

**PENINGKATAN EKONOMI MASYARAKAT MELALUI
PENGEMBANGAN PARIWISATA DI MANGROVE CAPLOK
BARONG DESA AMBULU KECAMATAN LOSARI
KABUPATEN CIREBON**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi (S.E)
Pada Jurusan Perbankan Syariah (PS)
Fakultas Syariah Dan Ekonomi Islam**



**FAKULTAS SYARIAH DAN EKONOMI ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYEKH NURJATI CIREBON
1442/2021**

ABSTRAK

AZIZATUNNISA, NIM : 1708203149. PENINGKATAN EKONOMI MASYARAKAT MELALUI PENGEMBANGAN PARIWISATA DI MANGROVE CAPLOK BARONG DESA AMBULU KECAMATAN LOSARI KABUPATEN CIREBON, 2021

Pengembangan pariwisata merupakan salah satu potensi ekonomi kemasyarakatan yang harus dikembangkan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat dan pembangunan daerah. Konsep pariwisata mencangkup tentang upaya pemberdayaan, perekonomian masyarakat, usaha masyarakat, kerukunan masyarakat, objek dan daya tarik wisata serta berbagai kegiatan jenis wisata lainnya. Pengembangan pariwisata berbasis masyarakat merupakan pariwisata yang menggunakan mobilisasi komunitas agar berpartisipasi secara aktif dalam pembangunan sebagai patner industri pariwisata. Tujuannya adalah pemberdayaan sosial ekonomi komunitas itu sendiri,

Menggunakan metodelogi penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Bertempat di Pariwisata Mangrove Caplok Barong Desa Ambulu kecamatan Losari Kabupaten Cirebon dan penelitian yang dilakukan oleh penulis bertujuan untuk menjawab pertanyaan yang menjadi rumusan masalah: Bagaimana Pengembangan pariwisata berbasis Masyarakat (*Community Based Tourism*) Mangrove Caplok Barong Desa Ambulu Kecamatan Losari Kabupaten Cirebon, Bagaimana dampak ekonomi masyarakat di Desa Ambulu dengan adanya pariwisata Mangrove Caplok Barong, dan Bagaimana Peranan Badan Usaha Milik (BUMDes) dalam pendanaan Masyarakat disekitar Pariwisata Mangrove Caplok Barong.

Pengembangan pariwisata Mangrove Caplok Barong sudah sesuai dengan konsep *Community Based Tourism* (CBT) dimana untuk kepemilikan aset dan pengelolaan wisata ini dilakukan langsung oleh masyarakat desa Ambulu. Pengembangan wisata mangrove caplok barong ini memberikan dampak yang positif terhadap perekonomian masyarakat desa Ambulu yang terdiri dari pendapatan masyarakat yang meningkat, terciptanya lapangan pekerjaan untuk pengangguran dan juga peluang usaha untuk masyarakat setempat. Selain itu pengembangan mangrove caplok barong tidak lepas dari bantuan Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) Ambulu Maju yang dimana dalam pendanaan yang dikeluarkan untuk pembangunan, pengelolaan, dan pengembangan wisata mangrove caplok barong ini berasal dari dana desa yang disalurkan melalui Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Ambulu Maju.

Kata Kunci: Pengembangan Wisata, Perekonomian Masyarakat, BUMDes

ABSTRACT

AZIZATUNNISA, NIM: 1708203149. COMMUNITY ECONOMIC IMPROVEMENT THROUGH TOURISM DEVELOPMENT IN MANGROVE CAPLOK BARONG, AMBULU VILLAGE, LOSARI DISTRICT, CIREBON DISTRICT, 2020.

Tourism development is one of the social economic potentials that must be developed to improve community welfare and regional development. The concept of tourism includes empowerment efforts, community economy, community business, community harmony, tourist objects and attractions as well as various other types of tourism activities. Community-based tourism development is tourism that uses community mobilization to actively participate in development as a partner in the tourism industry. The goal is socio-economic empowerment of the community itself,

Using a qualitative research methodology with a descriptive approach. Taking place in the Mangrove Tourism of Caplok Barong, Ambulu Village, Losari District, Cirebon Regency and the research conducted by the author aims to answer the question that is the problem formulation: How to develop Community Based Tourism (Community Based Tourism) Mangrove Caplok Barong, Ambulu Village, Losari District, Cirebon Regency, How is the economic impact community in Ambulu Village with the existence of Caplok Barong Mangrove tourism, and How the Role of Owned Enterprises (BUMDes) in community funding around Caplok Barong Mangrove Tourism.

The tourism development of Caplok Barong Mangrove is in accordance with the concept of Community Based Tourism (CBT) where ownership of assets and tourism management is carried out directly by the people of Ambulu village. The development of mangrove tourism for the Barong Caplok has a positive impact on the economy of the Ambulu village community which consists of increasing community income, creating job opportunities for unemployed people and also business opportunities for the local community. In addition, the development of the new caplok barong mangrove cannot be separated from the assistance of the Ambulu Maju Village-Owned Enterprises (BUMDES), which in the funding issued for the development, management and development of the Barong Caplok mangrove tourism comes from village funds channeled through Village-Owned Enterprises (BUMDes) Ambulu Maju.

Keywords: *Tourism Development, Community Economy, BUMDes*

الملخص

عزيزة النساء ، نمرة: 1708203149. التحسين الاقتصادي للمجتمع من خلال التنمية السياحية في مانغروف كابلوك بارونج ، قرية أمبولو ، منطقة لوساري ، منطقة سيريبون ، 2021 ،

تنمية السياحة هي إحدى الإمكانيات الاجتماعية والاقتصادية التي يجب متطوّهاً لتحسين رفاهية المجتمع والتنمية الإقليمية. يشمل مفهوم السياحة مجتمعية يسمّى على جهود التمكين والاقتصاد الاجتماعي والأعمال المجتمعية والوئام الاجتماعي والأشياء والمعلم السياحية بالإضافة إلى أنواع مختلفة من الأنشطة السياحية. تنمية السياحة المجتمعية هي السياحة التي تستخدم بتعبئة المجتمع لانشئار بالنساط في التنمية كشريك في صناعة السياحة. هدفها هو لمساعدة الاجتماعي والاقتصادي للمجتمع نفسه .

بمنهج البحث النوعي مع منهج وصفي. في مانغروف كابلوك بارونج قرية أمبولو ، منطقة لوساري ، منطقة سيريبون ويهدف البحث الذي أجر المؤلف الإجابة للسؤال الذي يمثل صياغة المشكلة: كيفية تطوير السياحة المجتمعية (السياحة المجتمعية) مانغروف كابلوك بارونج ، قرية أمبولو ، مقاطعة لوساري ، سيريبون ريجنسي ، كيف حال علي تأثير الاقتصادي في الاجتماعي في قرية أمبولو مع وجود سياحة مانغروف كابلوك بارونج ، وكيف في تمويل المجتمع مانغروف كابلوك بارونج.(BUMDes) دور الشركات المملوكة

يتافق تطوير السياحة في مانغروف كابلوك بارونج مع مفهوم السياحة المجتمعية حيث يتم تنفيذ ملكية الأصول وإدارة السياحة مباشرةً مجتمع من قبل سكان قرية (CBT) أمبولو مباشرةً . إن تطوير سياحة المانغروف في مانغروف كابلوك بارونج له تأثير إيجابي على اقتصاد مجتمع قرية أمبولو الذي يتكون من زيادة دخل المجتمع ، وخلق فرص عمل للعاطلين عن العمل ، وكذلك فرص عمل للمجتمع المحلي. بالإضافة إلى ذلك ، لا يمكن ، والتي تأتي في (BUMDES) - فصل تطوير مانغروف كابلوك بارونج الجديد عن مساعد التمويل الصادر لتطوير وإدارة وتنمية سياحة المانغروف في مانغروف كابلوك بارونج من القرية يتم توجيه الأموال من خلال الشركات المملوكة للقرية (BUMDES)

الكلمات البحث: التنمية السياحية ، الاقتصاد الاجتماعي ، بومدس

PERSETUJUAN PEMBIMBING

SKRIPSI

**PENINGKATAN EKONOMI MASYARAKAT MELALUI
PENGEMBANGAN PARIWISATA DI MANGROVE CAPLOK BARONG
DESA AMBULU KECAMATAN LOSARI KABUPATEN CIREBON**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat

Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi

Pada Jurusan Perbankan Syariah (PS)

Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

Oleh:

Azizatunnisa

1708203149

Pembimbing:

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

Hafni Khairunnisa, M.Sc

NIP. 19880826 201801 2 002

Ubaidillah, S.Ag, M.H.I

NIP. 19731227 200701 1 018

YEKH NURJA
CIREBON

Mengetahui,

Ketua Jurusan Perbankan Syariah

Eef Saefulloh, M.Ag

NIP. 19760312 200312 1 003

NOTA DINAS

Kepada Yth
Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam
IAIN Syekh Nurjati Cirebon
Di
Cirebon

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah melakukan bimbingan, arahan, dan koreksi terhadap penulisan Skripsi saudara/i Azizatunnisa, NIM: 1708203149 dengan judul "**PENINGKATAN EKONOMI MASYARAKAT MELALUI PENGEMBANGAN PARIWISATA DI MANGROVE CAPLOK BARONG DESA AMBULU KECAMATAN LOSARI KABUPATEN CIREBON**". Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut sudah dapat diajukan pada jurusan Perbankan Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam (FSEI) Institut Agama Islam (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon Untuk di Munaqosyahkan.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Menyetujui:

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

Hafni Khairunnisa, M.Sc
NIP. 19880826 201801 2 002

Ubaidillah, S.Ag, M.H.I
NIP. 19731227 200701 1 018

Mengetahui,
Ketua Jurusan Perbankan Syariah

Eef Saefulloh, M.Ag
NIP. 19760312 200312 1 003

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul "Peningkatan Ekonomi Masyarakat Melalui Pengembangan Pariwisata Di Mangrove Caplok Barong Desa Ambulu Kecamatan Losari Kabupaten Cirebon" oleh Azizatunnisa, NIM. 1708203149 telah diajukan dalam sidang Munaqosyah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon pada hari Selasa 15 Juni 2021 Di hadapan dewan pengaji dan dinyatakan lulus. Skripsi ini telah memenuhi sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada Jurusan Perbankan Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam (FSEI) Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.



PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Saya yang bertandatangan dibawah ini;

Nama : Azizatunnisa

NIM : 1708203149

Tempat Tanggal Lahir : Brebes, 14 September 1998

Alamat : Jl. Pulosaren RL02/03 Desa Losari Lor
Kecamatan Losari Kabupaten Brebes

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi dengan judul "**PENINGLATAN EKONOMI MASYARAKAT MELALUI PENGEMBANGA PARIWISATA DI MANGROVE CAPLOK BARONG DESA AMBULU KECAMATAN LOSARI KABUPATEN CIREBON**" ini beserta isinya adalah benar-benar karya saya sendiri, seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikutip dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Atas pernyataan ini, saya siap memanggung resiko sanksi apapun yang dijatuhan kepadanya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau adu klaim terhadap kesliahan karya saya ini.

Cirebon, 23 Februari 2021

Saya yang menyatakan,



Azizatunnisa

NIM. 1708203149

KATA PERSEMBAHAN

Terimakasih banyak kepada Allah SWT yang telah memberikan kemudahan serta kesehatan, nikmat yang tiada henti kepadaku. Terimakasih untuk semua orang yang telah menemaniku dalam melangkah sampai sejauh ini. Terkhusus kepada Ummi dan Bapak yang tak pernah berhenti memberikan kasih sayang, dukungan semangat serta financial kepada saya. Persembahan sederhana ini saya persembahkan khusus untuk Ummi dan bapak, Kalian yang selalu ada dan setia di hidupku. Karena tanpa ku sadari aku belum bisa menjadi yang terbaik untuk kalian yang selalu menjadikanku sebagai motivasi dihidupku.

Tidak lupa juga saya ucapkan terimakasih kepada dosen pembimbing saya, ibu Hafni Khairunnisa M.Sc dan Bapak Ubaidillah, S.Ag.M.H.I, yang dengan ikhlas membantu dan membimbing saya dalam menyelesaikan Penelitian Skripsi saya ini.

Tidak ada kata yang pantas ku ucapkan selain kata Terimakasih sebanyak-banyaknya, Semoga Allah SWT senantiasa memberikan balasan atas kebaikan kalian diakhirat kelak. Aamiin



DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Penulis dilahirkan di Desa Losari Lor, Kecamatan Losari Kabupaten Brebes. Pada Tanggal 14 September 1998, dari pasangan suami istri yang bernama Bapak H. Muhaemin dan Hj. Haniyah dibesarkan dengan penuh rasa cinta dan kasih sayang yang diberi nama Azizatunnisa, anak pertama dari dua bersaudara. adapun jenjang pendidikan yang ditempuh sebagai berikut:

1. SD Islam Desa Losari Lor Kecamatan Losari Kabupaten Brebes, lulus pada tahun 2012
2. MTs Annajah Desa Kalimukti Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon, lulus pada tahun 2015
3. SMA Madinatunnajah Desa Kalimukti Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon, lulus pada tahun 2017

Pada tahun 2017 penulis melanjutkan pendidikan program S-1 pada Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam Program Studi Perbankan Syariah dan mengambil judul skripsi "**PENINGKATAN EKONOMI MASYARAKAT MELALUI PARIWISATA DI MANGROVE CAPLOK BARONG DESA AMBULU KECAMATAN LOSARI KABUPATEN CIREBON**" dibawah bimbingan Ibu Hafni Khairunnisa, M.Sc dan Bapak Ubaidillah, S.Ag. M. H.I.

MOTTO

“Jangan Mbenarkan Kebiasaan Tapi Biasakanlah Yang Benar”



KATA PENGANTAR

Puji syukur penyusun panjatkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayahnya sehingga laporan penelitian Skripsi yang Berjudul Peningkatan Ekonomi Masyarakat Melalui Pengembangan Pariwisata Di Mangrove Caplok Barong Desa Ambulu Kecamatan Losari Kabupaten Cirebon” ini dapat diselesaikan.

Laporan hasil penelitian skripsi ini disusun untuk memenuhi sebagian persyaratan untuk mendapat gelar Sarjana Ekonomi (SE) pada jurusan Perbankan Syariah (PS) Strata-1 (S1) pada Fakultas Syariah Dan Ekonomi Islam (FSEI) Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.

Pelaksanaan penelitian dan penyusunan skripsi ini dapat berjalan dengan baik berkat dukungan dan kerjasama dari berbagai pihak. Untuk ini kami ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada berbagai pihak:

1. Bapak Dr. H. Sumanta, M.Ag, Rektor IAIN Syekh Nurjati Cirebon
2. Bapak Dr. H. Aan Jaelani, M.Ag, Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syekh Nurjati Cirebon
3. Bapak Eef Saefulloh, M.Ag Ketua Jurusan Perbankan Syariah
4. Ibu Dewi Fatmawati Sekertaris Jurusan Perbankan Syariah
5. Seluruh Dosen Jurusan perbankan Syariah, terimakasih atas segala ilmu yang telah diberikan kepada penyusun.
6. Ibu Hafni Khairunnisa M. Sc dan Bapak Ubaidullah M.Ag M.H.I selaku pembimbing skripsi yang telah memberikan dukungan, arahan dan bimbingannya kepada penulis selama penyusunan skripsi.
7. Bapak Sunaji Kepala Desa Ambulu
8. Bapak Johari Ketua Pengelola Wisata Mangrove Caplok Barong Desa Ambulu
9. Bapak H. Muhaemin, Ibu Hj. Haniyah serta Adik saya Aniqotunnisa yang telah memberikan Cinta, kasih sayang, Do'a, Motivasi, dan Spirit sehingga penulis bisa menyelesaikan dalam menyusun Penelitian Skripsi ini

10. Seluruh teman-teman saya yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah banyak memberikan semangat dan motivasi kepada penulis.
11. Kak Ahmad Fauzi yang telah memfasilitasi laptop dan buku referensi skripsi serta orang yang tidak pernah bosan selalu menyemangatiku selama penyusunan skripsi.
12. Kak Siti Muawanah yang tidak pernah bosan mendengarkan keluh kesah saya dan terus memotivasi saya agar tetap semangat dalam menyelesaikan skripsi.

Kepada semua pihak yang tidak bisa penyusun sebutkan satu persatu, dihaturkan terimakasih sebanyak-banyaknya dan semoga amal baiknya mendapatkan balasan pahala dari Allah SWT. Aamiin YRB.



DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
NOTA DINAS.....	vi
LEMBAR PENGESAHAN	vii
PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI	Error! Bookmark not defined.
KATA PERSEMPAHAN	ix
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	x
MOTTO	xi
KATA PENGANTAR.....	xii
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR TABEL	xvii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN	xviii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah	8
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	8
1. Tujuan penelitian	8
2. Manfaat Penelitian	9
D. Literatur Review	9
E. Kerangka Pemikiran.....	16
F. Metodelogi Penelitian	19
1. Jenis Penelitian.....	19
2. Jenis Data	19
3. Teknik Pengumpulan data.....	19
4. Analisis Data.....	21
G. Sistematika Penulisan	22
BAB II LANDASAN TEORI	24
A. Pariwisata	24
1. Pengertian Pariwisata.....	24
2. Dasar Hukum Pariwisata.....	25

3.	Macam-macam Pariwisata	26
4.	Karakteristik Pariwisata	29
5.	Prinsip-prinsip pariwisata	29
6.	Tujuan Pariwisata.....	30
B.	Pengembangan Pariwisata.....	31
1.	Pengertian Pengembangan Pariwisata	31
2.	Langkah-langkah Pengembangan Pariwisata.....	32
C.	Pelaku Pariwisata	33
1.	Wisatawan.....	33
2.	Industri Pariwisata/ penyedia jasa.....	33
3.	Pendukung jasa wisata	34
4.	Pemerintah	34
5.	Masyarakat Lokal.....	34
6.	Lembaga Swadaya Masyarakat.....	34
D.	Community Based Tourism (CBT).....	35
1.	Pengertian Community Based Tourism (CBT).....	35
2.	Prinsip Community Based Tourism (CBT)	36
3.	Indikator Pengembangan CBT	37
E.	Dampak Pariwisata Terhadap Perekonomian Masyarakat.....	37
1.	Dampak positif.....	37
2.	Dampak Negatif	41
F.	Peranan Badan Usaha Milik Desa (Bumdes) Dalam Pengelolaan Pariwisata	42
1.	Pengertian Badan Usaha Milik Desa (BUMDes).....	42
2.	Tujuan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes)	42
3.	Jenis Usaha Badan Usaha Milik Desa (BUMDes).....	43
4.	Peranan Badan usaha Milik Desa (BUMDes) Dalam pengelolaan Pariwisata .	44
BAB III DESKRIPSI LOKASI PENELITIAN	46
A.	Lokasi Penelitian.....	46
1.	Aspek Geografis.....	46
2.	Aspek Sosial dan Budaya.....	47
B.	Sejarah Berdirinya Pariwisata Mangrove Caplok Barong Desa Ambulu	49
C.	Profile Pariwisata	52
1.	Struktur Organisasi Pengelolaan Mangrove Caplok Barong	52

2.	Job Description Pengelola mangrove Caplok Barong	53
3.	Tujuan dan Sasaran Wisata Mangrove Caplok Barong Desa Ambulu	54
4.	Atraksi dan Daya Tarik Desa Ambulu.....	54
5.	Amenitas dan Sarana-Prasarana.....	57
	BAB IV PEMBAHASAN.....	59
A.	Pengembangan pariwisata berbasis Masyarakat (Community Based Tourism) Mangrove Caplok Barong Desa Ambulu Kecamatan Losari Kabupaten Cirebon.....	59
1.	Kepemilikan Aset.....	59
2.	Atraksi/ daya tarik.....	60
3.	Pengelolaan Sumber Daya Manusia/Pengurus pariwisata	62
4.	Pengelolaan Kelembagaan	64
5.	Pengelolaan Pengunjung	65
6.	Transportasi.....	67
7.	Promosi	69
B.	Dampak ekonomi masyarakat di Desa Ambulu dengan adanya Pariwisata Mangrove Caplok Barong.....	71
C.	Bagaimana Peranan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) dalam pendanaan Masyarakat disekitar Pariwisata Mangrove Caplok Barong.....	75
1.	Profile Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Ambulu Maju.....	75
2.	Unit Usaha BUMDes Ambulu Maju.....	81
3.	Peranan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) Ambulu Maju dalam pendanaan Masyarakat disekitar Pariwisata Mangrove Caplok Barong.....	82
	BAB V PENUTUP.....	85
A.	Kesimpulan	85
B.	Saran	86
	DAFTAR PUSTAKA	88
	LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Mata Pencaharian Masyarakat Ambulu

Tabel 1.2 Jumlah Pengunjung Wisata Mangrove Caplok Barong

Tabel 1.3 Peluang Kerja Wisata Mangrove Caplok Barong

Tabel 1.4 Pelaku Usaha di Wisata Mangrove Caplok Barong

Tabel 1.5 Pendapatan Pelaku Usaha Wisata Mangrove Caplok Barong

Tabel 1.6 Data pengangguran sebelum dan sesudah ada wisata mangrove Caplok barong

