

**PENGELOLAAN WISATA BERBASIS MASYARAKAT PADA OBJEK
WISATA TAMAN LIMO DI DESA JATIWANGI KECAMATAN
CIKARANG BARAT KABUPATEN BEKASI**

SKRIPSI



ANNISA FITRIANI

NIM: 1808305053

**JURUSAN PENGEMBANGAN MASYARAKAT ISLAM
FAKULTAS DAKWAH DAN KOMUNIKASI ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
SYEKH NURJATI CIREBON
2023 M/1444 H**

**PENGELOLAAN WISATA BERBASIS MASYARAKAT PADA OBJEK
WISATA TAMAN LIMO DI DESA JATIWANGI KECAMATAN
CIKARANG BARAT KABUPATEN BEKASI**

SKRIPSI

Diajukan sebagai salah satu syarat
Untuk memperoleh gelar sarjana sosial (S.Sos)
Pada Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam
Fakultas Dakwah dan Komunikasi Islam

ANNISA FITRIANI

NIM: 1808305053

**JURUSAN PENGEMBANGAN MASYARAKAT ISLAM
FAKULTAS DAKWAH DAN KOMUNIKASI ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
SYEKH NURJATI CIREBON
2023 M/1444 H**

ABSTRAK

Annisa Fitriani (1808305053), “Pengelolaan Wisata Berbasis Masyarakat Pada Wisata Taman Limo Di Desa Jatiwangi Kecamatan Cikarang Barat Kabupaten Bekasi”, Skripsi, Cirebon, Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam (PMI) Fakultas Dakwah dan Komunikasi Islam (FDKI) IAIN Syekh Nurjati Cirebon.

Objek wisata Taman Limo merupakan salah satu potensi wisata yang berada di Desa Jatiwangi berupa lahan bekas galian industri yang kemudian dijadikan sebagai tempat wisata. Wisata taman limo merupakan hasil dari swadaya masyarakat setempat yang dalam pengelolaannya berbasis masyarakat. Pariwisata berbasis masyarakat (community based tourism) adalah konsep pengelolaan kepariwisataan dengan melibatkan masyarakat secara aktif dalam setiap proses kegiatan yang dilakukan dengan harapan dapat memberikan dampak terhadap kondisi ekonomi masyarakat.

Adapun rumusan masalah pada penelitian ini yaitu bagaimana pengelolaan wisata Taman Limo oleh masyarakat dan bagaimana dampak adanya wisata Taman Limo terhadap kondisi ekonomi masyarakat Desa Jatiwangi. Untuk mengkaji fenomena tersebut penelitian ini dilakukan dengan tujuan: (1) untuk mengetahui pengelolaan yang dilakukan masyarakat Desa Jatiwangi dalam mengelola wisata Taman Limo dan (2) untuk mengetahui dampak ekonomi yang dirasakan masyarakat Desa Jatiwangi dengan adanya objek wisata Taman Limo.

Data dari penelitian ini dihasilkan melalui metode penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Kemudian data penelitian ini diperoleh melalui observasi, wawancara, dan dokumentasi. Sumber data yang digunakan dalam penelitian ini bersifat primer dan sekunder. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pengelolaan wisata Taman Limo dilakukan atas inisiasi Kepala Desa dengan melibatkan masyarakat. Keterlibatan masyarakat Desa Jatiwangi dalam pengelolaan wisata Taman Limo dimulai sejak perencanaan dan pengambilan keputusan, pelaksanaan kegiatan, serta proses evaluasi. Pengelolaan objek wisata Taman Limo dengan melibatkan partisipasi masyarakat memberikan dampak

terhadap ekonomi masyarakat. Dampak yang paling dirasakan dari adanya wisata ini adalah peningkatan pendapatan. Meningkatnya ekonomi masyarakat terjadi karena masyarakat membuka usaha atau kegiatan ekonomi seperti berjualan. Dampak lainnya ialah peluang lapangan pekerjaan yang baru terbuka lebar bagi masyarakat Desa Jatiwangi. Hal tersebut menjadi kesempatan bagi masyarakat yang tidak mempunyai pekerjaan untuk bekerja di wisata Taman Limo seperti menjadi petugas kebersihan, penjaga keamanan, penjaga parkir, penjaga wahana, dan lain-lain.

Kata Kunci: *Pariwisata, Pengelolaan, Dampak*



ABSTRACT

Annisa Fitriani (1808305053), "Community-Based Tourism Management in Limo Park Tourism in Jatiwangi Village, West Cikarang District, Bekasi Regency", Thesis, Cirebon, Department of Islamic Community Development (PMI) Faculty of Da'wah and Islamic Communication (FDKI) IAIN Syekh Nurjati Cirebon.

The Limo Park tourism attraction is one of the tourism potentials in Jatiwangi Village in the form of former industrial excavation land which is then used as a tourist spot. Limo park tourism is the result of local community self-help which is community-based in its management. Community-based tourism is the concept of tourism management by involving the community actively in every activity process carried out with the hope of having an impact on the economic conditions of the community.

The formulation of the problem in this research is how to manage Limo Park tourism by the community and what is the impact of Limo Park tourism on the economic conditions of the Jatiwangi Village community. To examine this phenomenon, this research was conducted with the objectives: (1) to find out the management carried out by the Jatiwangi Village community in managing Limo Park tourism and (2) to determine the economic impact felt by the Jatiwangi Village community with the Limo Park tourist attraction.

The data from this study were generated through qualitative research methods with a descriptive approach. Then the research data was obtained through observation, interviews, and documentation. Sources of data used in this study are primary and secondary. The results of the study show that the management of Taman Limo tourism is carried out at the initiative of the village head by involving the community. The involvement of the Jatiwangi Village community in the management of the Limo Park tourism area begins with planning and decision making, implementation of activities, and the evaluation process. The management of the Limo Park tourist attraction by involving community participation has an impact on the community's economy. The most felt impact of this tourism is an increase in income. The increase in the community's economy occurs because

people open businesses or economic activities such as selling. Another impact is the job opportunities that are wide open for the people of Jatiwangi Village. This is an opportunity for people who don't have a job to work in Limo Park tourism, such as being cleaners, security guards, parking guards, vehicle guards, and others.

Keywords: *Tourism, Management, Impact*



LEMBAR PERSETUJUAN

**PENGELOLAAN WISATA BERBASIS MASYARAKAT PADA OBJEK
WISATA TAMAN LIMO DI DESA JATIWANGI KECAMATAN
CIKARANG BARAT KABUPATEN BEKASI**

Disusun Oleh

Annisa Fitriani

1808305053

Menyetujui

Pembimbing 1

Pembimbing 2

Suryadi, S.Pd., M.Si

NIP. 197007212005011007

Nurlaili-Khikmawati, S.Pd, M.Ant

NIP. 199306032019032022

Mengetahui,

Ketua Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam



Anisul Fuad, M.Si

NIP. 197105062006041001

NOTA DINAS

Kepada

Yth. Ketua Program Studi Pengembangan Masyarakat Islam

IAIN Syekh Nurjati Cirebon

Di Cirebon

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Setelah melaksanakan bimbingan, telaah, arahan, dan koreksi terhadap penulisan skripsi berikut ini :

Nama : Annisa Fitriani

NIM : 1808305053

Judul : **PENGELOLAAN WISATA BERBASIS MASYARAKAT
PADA OBJEK WISATA TAMAN LIMO DI DESA JATIWANGI
KECAMATAN CIKARANG BARAT KABUPATEN BEKASI**

Kami bersepakat bahwa skripsi tersebut sudah dapat diajukan pada program studi Pengembangan Masyarakat Islam Fakultas Dakwah dan Komunikasi Islam IAIN Syekh Nurjati Cirebon untuk di Munaqosyahkan.

Cirebon, 01 Maret 2023

Pembimbing 1



Suryadi, S.Pd., M.Si

NIP. 197007212005011007

Pembimbing 2



Nurlaili Khikmawati, S.Pd, M.Ant

NIP. 199306032019032022

OTENTISITAS SKRIPSI

Bismillahirrokhmanirrokhim

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi saya yang berjudul **“PENGELOLAAN WISATA BERBASIS MASYARAKAT PADA OBJEK WISATA TAMAN LIMO DI DESA JATIWANGI KECAMATAN CIKARANG BARAT KABUPATEN BEKASI”** ini beserta seluruh isinya merupakan karya saya sendiri, dan saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika yang berlaku dalam masyarakat keilmuan.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi atau apapun yang dijatuhkan kepada saya dengan peraturan yang berlaku. Apabila di kemudian hari adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan, atau ada klaim terhadap keaslian karya yang telah saya buat ini.

Cirebon, 22 Desember 2022

Yang membuat pernyataan




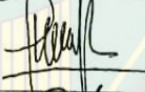




Ahnisa Fitriani

NIM. 1808305053


LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi berjudul “PENGELOLAAN WISATA BERBASIS MASYARAKAT PADA OBJEK WISATA TAMAN LIMO DI DESA JATIWANGI KECAMATAN CIKARANG BARAT KABUPATEN BEKASI” oleh Annisa Fitriani NIM 1808305053 telah dimunaqsyahkan pada hari Selasa tanggal 21 Februari 2023 di hadapan dewan penguji dan di nyatakan LULUS. Skripsi ini telah memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Sosial (S.Sos) pada program studi Pengembangan Masyarakat Islam Fakultas Dakwah dan Komunikasi Islam (FDKI) Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon Cirebon.

Panitia Munaqasyah	Tanggal	Tanda Tangan
Ketua program studi Anisul Fuad, M.Si NIP. 197105062006041001	15-03-23	
Sekretaris program studi Suryadi, S.Pd., M.Si NIP. 197007212005011007	06-03-23	
Penguji I Turasih, S.K.Pm., M.Si NIP. 199001062019032005	06-03-23	
Penguji II Dr. Fuad Faizi, M.A NIP. 198006042009121003	15-03-23	
Pembimbing I Suryadi, S.Pd., M.Si NIP. 197007212005011007	06-03-23	
Pembimbing II Nurlaili Khikmawati, S.Pd., M.Ant NIP. 199306032019032022	06-03-23	

Mengetahui,

Dekan Fakultas Dakwah dan Komunikasi Islam


Prof. Dr. Hajam, M.Ag
NIP. 19670721 200312 1002

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Nama lengkap peneliti adalah Annisa Fitriani atau biasa dipanggil Ica, putri dari pasangan Bapak Effendi dan Ibu Kusmini, lahir di Bekasi pada tanggal 27 Mei 2000. Peneliti merupakan anak kedua dari dua bersaudara. Saudara laki-laki peneliti bernama Muhammad Firdaus. Tempat tinggal bersama orang tua yang beralamat di Kp. Kavling Baru RT 01 RW 14 Desa Telaga Murni, Kecamatan Cikarang Barat,

Kabupaten Bekasi, Jawa Barat.

Adapun Riwayat Pendidikan yang pernah ditempuh peneliti diantaranya:

1. TPA Al-Imaroh
2. Madrasah Ibtidaiyah (MI) Al-Imaroh
3. Sekolah Menengah Pertama Negeri (SMPN) 2 Cikarang Barat
4. Madrasah Aliyah (MA) Al-Imaroh

Seusai menempuh pendidikan MA/SMA peneliti mendapatkan kesempatan untuk melanjutkan pendidikan ke perguruan tinggi di Institut Agama Islam Negeri Syekh Nurjati Cirebon, Fakultas Dakwah dan Komunikasi Islam (FDKI), Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam (PMI) pada tahun 2018. Didapatkan melalui jalur Ujian Mandiri 2.

Skripsi (karya) ini peneliti persembahkan teruntuk orang-orang tercinta yang sangat berarti di hidup peneliti yaitu kedua orang tua peneliti, keluarga besar peneliti, dan teman-teman yang peneliti sayangi. Skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik atas bimbingan dan arahan dari dosen pembimbing pertama yaitu bapak Suryadi S.Pd, M.Si dan dosen pembimbing kedua yaitu ibu Nurlaili Khikmawati M.Ant. Berkat petunjuk dan pertolongan Allah SWT, usaha disertai dengan doa, Alhamdulillah peneliti dapat menyelesaikan tugas akhir dengan skripsi yang berjudul “Pengelolaan Wisata Berbasis Masyarakat (Studi Kasus Taman Limo Di Desa Jatiwangi Kecamatan Cikarang Barat Kabupaten Bekasi)”.

MOTTO

“It’s not always easy, but that’s life. Be strong because there are better days ahead.” - Mark Lee

"Allah tidak membebani seseorang melainkan sesuai dengan kesanggupannya"
(QS. Al-Baqarah [2]: 286)



KATA PERSEMBAHAN

Bismillahirrahmannirrahim

Dengan mengucap rasa syukur kepada Allah SWT atas terselesainya penulisan skripsi ini, peneliti mempersembahkan karya ini kepada:

1. Kedua orang tua tercinta yang selalu memberikan dukungan moral dan materinya, yang tidak lelah mendoakan putrinya, yang selama ini sangat sabar untuk segera melihat putrinya menyelesaikan perkuliahannya.
2. Kakak yang selalu menyemangati di saat sedang down dan putus asa.
3. Pembimbing akademik bapak Suryadi S.Pd, M.Si., dan ibu Nurlaili Khikmawati M.Ant yang selalu sabar dan selalu memberikan waktu untuk membimbing dalam penyelesaian skripsi ini.
4. Teman-teman seperjuangan Hilwa, Dita, Iis, Ani, Riska, Rizka, Fadila, Dea, Nurul, dan teman-teman yang lain yang tidak dapat disebutkan satu persatu, yang sudah sangat sabar menjadi pendengar, penyemangat dan membantu setiap saat.
5. Almamaterku Institut Agama Islam Negeri Syekh Nurjati Cirebon.

KATA PENGANTAR

Rasa Syukur yang tak terhingga peneliti panjatkan kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan segala nikmat dan karunia-Nya, kesehatan jasmani dan rohani, serta kekuatan lahir dan batin. Sehingga peneliti dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul “Pengelolaan Wisata Berbasis Masyarakat (Studi Kasus Wisata Taman Limo Di Desa Jatiwangi Kecamatan Cikarang Barat Kabupaten Bekasi)”. Sebagai syarat akhir untuk mencapai Gelar Sarjana (S1) pada Program Studi Pengembangan Masyarakat Islam (PMI) Institut Agama Islam Negeri Syekh Nurjati Cirebon.

Shalawat serta salam tak lupa penulis haturkan kepada suri tauladan umat Islam, yaitu baginda Nabi Muhammad SAW, beserta para keluarganya, sahabat dan para pengikutnya yang telah memberikan tuntunan menuju jalan yang terang dengan akhlak yang mulia.

Dalam menyelesaikan skripsi ini tentunya peneliti banyak mendapatkan bantuan, masukan serta bimbingan dari berbagai pihak. Maka pada kesempatan ini peneliti ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Aan Jaelani, M.Ag Rektor Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.
2. Bapak Dr. H. Hajam. M.Ag selaku Dekan Fakultas Dakwah dan Komunikasi Islam IAIN Syekh Nurjati Cirebon.
3. Bapak Dr. H. Anisul Fuad, M.Si selaku Ketua Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam (PMI).
4. Bapak Suryadi S.Pd, M.Si selaku Dosen Pembimbing I, Terima kasih atas kesediaannya dalam membimbing dan memberikan masukan, pengarahan, dan saran sampai akhir penyusunan skripsi ini.
5. Ibu Nurlaili Khikmawati M.Ant selaku Dosen Pembimbing II, Terima kasih atas kesediaannya dalam membimbing dan memberikan masukan, pengarahan, dan saran sampai akhir penyusunan skripsi ini.
6. Dosen Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam yang telah memberikan banyak ilmu serta bimbingan selama perkuliahan.

7. Bapak Yowanda Adieztria selaku Kepala Desa Jatiwangi, Bapak Inan Sunandar selaku Sekretaris Desa, yang telah memberikan izin penelitian.
8. Bapak Nurdin selaku pihak pengelola bagian Sekretaris objek wisata Taman Limo yang telah memperbolehkan penelitian di tempat wisata Taman Limo.
9. Para responden di dalam objek wisata Taman Limo yang telah bersedia memberikan waktunya dan kesempatan kepada peneliti untuk melakukan wawancara dan observasi, serta memberikan dukungan dan doanya agar skripsi ini segera selesai.
10. Sahabat-sahabat di kampus (Dita, Rindi, Syifaur, Novi, Dini, Yunda, Manda, Sasa) yang menemani peneliti selama berkuliah di IAIN Syekh Nurjati Cirebon, yang saling bertukar pikiran, berproses, belajar bersama dan yang selalu mendengarkan segala keluhan. Semoga kita masih bisa terus bersilaturahmi.
11. Seluruh teman-teman seperjuangan jurusan Pengembangan Masyarakat Islam (PMI) angkatan 2018 yang sudah memberikan banyak pelajaran, kenangan selama berkuliah di tempat rantau.
12. Seluruh pihak yang sudah membantu dan tidak dapat peneliti sebutkan satu persatu, hanya doa dan ucapan terima kasih yang dapat peneliti sampaikan.

Demikian ungkapan terima kasih yang dapat peneliti sampaikan. Kesempurnaan hanyalah milik Allah SWT. demikian juga dengan penyusunan skripsi ini, maka kritik dan saran yang membangun amat sangat diperlukan demi terciptanya penelitian yang lebih baik kedepannya. Mudah-mudahan skripsi ini dapat bermanfaat dan berkah bagi penulis maupun semua pihak. Aamiin

Cirebon, 17 Oktober 2022

Penulis

Annisa Fitriani

DAFTAR ISI

COVER DALAM	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iv
LEMBAR PERSETUJUAN	vi
NOTA DINAS	vii
OTENTISITAS SKRIPSI	viii
PENGESAHAN	ix
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	x
MOTTO	xi
KATA PERSEMBAHAN	xii
KATA PENGANTAR	xiii
DAFTAR ISI	xv
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR	xviii
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Fokus Penelitian	6
C. Rumusan Masalah	6
D. Tujuan Penelitian	6
E. Kegunaan Penelitian	7
BAB II	8
KAJIAN PUSTAKA	8
A. Penelitian Terdahulu	8
B. Landasan Teori/Konsep	13
1. Pariwisata Berbasis Masyarakat	13
2. Dampak Pariwisata Terhadap Ekonomi Masyarakat	19
C. Kerangka Berpikir	20

BAB III.....	22
METODE PENELITIAN.....	22
A. Tempat dan Waktu Penelitian.....	22
B. Metode Penelitian.....	24
C. Sumber Data.....	24
D. Teknik Menentukan Informan.....	25
E. Teknik Pengumpulan Data.....	28
F. Teknik Analisis Data.....	30
G. Teknik Kualitas Data.....	32
BAB IV.....	34
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	34
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	34
B. Gambaran Umum Objek Wisata Taman Limo.....	40
1. Profil Singkat Wisata Taman Limo.....	40
2. Sarana dan Prasarana Objek Wisata Taman Limo.....	47
3. Daya Tarik Objek Wisata Taman Limo.....	49
C. Hasil Penelitian dan Pembahasan.....	51
1. Pengelolaan Taman Limo Berbasis Masyarakat.....	51
2. Dampak Keberadaan Objek Wisata Taman Limo Terhadap Perekonomian Masyarakat Desa Jatiwangi.....	62
BAB V.....	68
PENUTUP.....	68
A. Simpulan.....	68
B. Saran.....	68
DAFTAR PUSTAKA.....	70
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	76