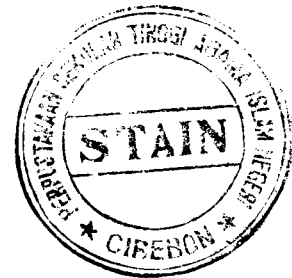


**MEKANISME ZAROH**  
**DALAM PANDANGAN EKONOMI ISLAM**  
**(STUDI KASUS DI DESA KEJUDEN KECAMATAN DEPOK KABUPATEN CIREBON)**

**SKRIPSI**

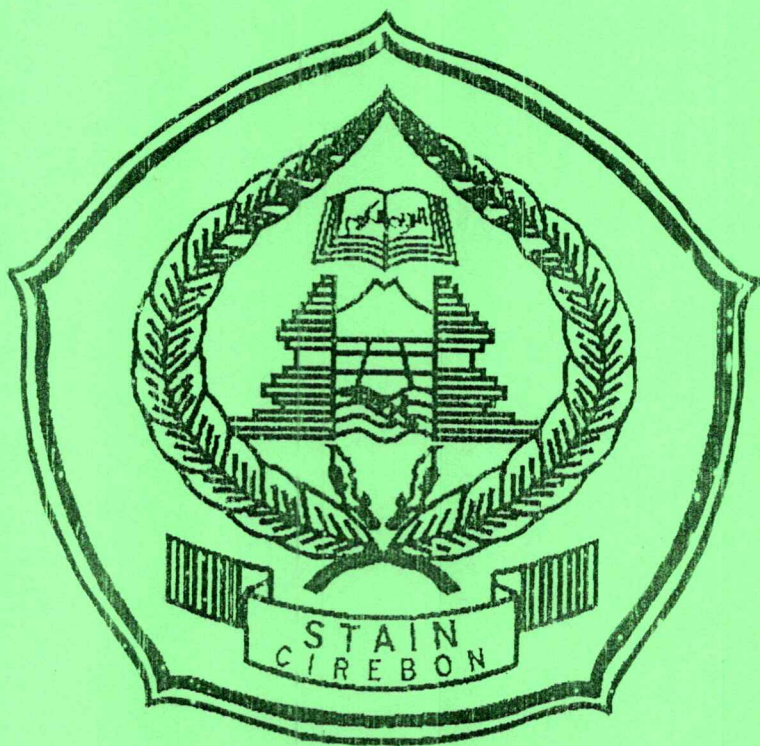
Diajukan sebagai Salah Satu Syarat  
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Islam (S.E.I)  
pada Program Studi Ekonomi Perbankan Islam  
Jurusan Syari'ah



Disusun Oleh :

**ANTON PRAYITNO**  
Nomor Induk : 20013111

**DEPARTEMEN AGAMA REPUBLIK INDONESIA**  
**SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN)**  
**CIREBON**  
**2006**



## IKHTISAR

### Anton Prayitno : **Mekanisme *Zaroh* dalam Pandangan Ekonomi Islam (Studi Kasus di Desa Kejuden Kecamatan Depok Kabupaten Cirebon)**

*Zaroh* merupakan kerjasama antara pemilik sawah yang tidak bisa menggarapnya sendiri dengan penggarap yang tidak memiliki sawah. Kerjasama tersebut biasa dilakukan warga Desa Kejuden. Namun dalam aplikasinya, mekanisme *zaroh* apakah sejalan atau menyimpang dari ekonomi Islam masih kurang jelas.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui bagaimana latar belakang terjadinya sistem *zaroh* yang dilakukan oleh pemilik sawah dan penggarap di Desa Kejuden Kecamatan Depok Kabupaten Cirebon serta bagaimana sistem bagi hasil dari akad *zaroh* ini.

Di dalam ekonomi Islam, akad *zaroh* yang dilakukan pemilik sawah dan penggarap di Desa Kejuden disebut *muzaro'ah*. *Muzaro'ah* adalah kerjasama di bidang pertanian antara pemilik sawah dengan penggarap, dimana pemilik sawah memberikan lahannya untuk ditanami dan dipelihara dengan imbalan tertentu dari hasil panen.

Langkah-langkah yang ditempuh dalam penelitian ini adalah melalui observasi lapangan, wawancara, penyebaran kuesioner dan studi kepustakaan.

Kesimpulan dari penelitian ini adalah bahwa latar belakang sejarah terjadinya akad *zaroh* dikarenakan adanya saling membutuhkan antara pemilik sawah yang tidak bisa menggarapnya sendiri dengan penggarap yang tidak memiliki sawah. Besarnya prosentase bagi hasil ditentukan pada saat akad dengan mempertimbangkan siapa yang akan membiayai pengolahan sawah tersebut. Akad *zaroh* dalam pandangan ekonomi Islam diqiyaskan dengan akad *muzaro'ah*. Karena semua rukun dan syarat *muzaro'ah* ada dalam akad *zaroh* yang dilakukan pemilik sawah dan penggarap di Desa Kejuden Kecamatan Depok Kabupaten Cirebon.



# PERSETUJUAN

## MEKANISME ZAROH DALAM PANDANGAN EKONOMI ISLAM (STUDI KASUS DI DESA KEJUDEN KECAMATAN DEPOK KABUPATEN CIREBON)

Oleh:

**ANTON PRAYITNO**  
NIM. 20013111

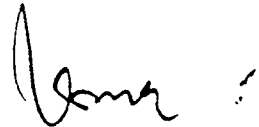
Menyetujui:

Pembimbing I,



**Drs. Achmad Kholiq, M.Ag.**  
NIP. 150 258 797

Pembimbing II,



**Drs. Wasman, MA.**  
NIP. 150 250 502





## PENGESAHAN


Skripsi yang berjudul "*Mekanisme Zarah dalam Pandangan Ekonomi Islam (Studi Kasus di Desa Kejuden Kecamatan Depok Kabupaten Cirebon)*" telah diujikan pada Sidang Munaqasah Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Cirebon pada tanggal 22 Juni 2006.

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Islam (S.EI.) pada Program Studi Ekonomi Perbankan Islam Jurusan Syariah.

Cirebon, Juli 2006

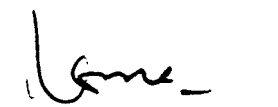
Sidang Munaqasah,

Ketua  
merangkap Anggota,



**Drs. Achmad Kholiq, M.Ag.**  
NIP. 150 258 797

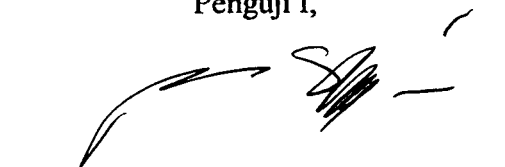
Sekretaris  
merangkap Anggota,



**Drs. Wasman, MA.**  
NIP. 150 250 502

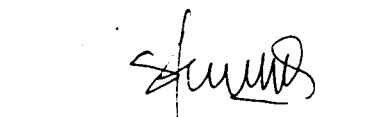
Anggota:

Penguji I,



**Prof. Dr. Adang Djumhur S., M.Ag.**  
NIP. 150 216 332

Penguji II,



**Sri Rokhlinasari, SE., M.Si.**  
NIP. 150 295 506





## NOTA DINAS

*Kepada Yth.*

**Ketua Jurusan Syari'ah**

**STAIN Cirebon**

di

Cirebon

*Assalamu`alaikum Wr. Wb.*

Setelah melakukan pembimbingan, telaahan, arahan dan koreksi terhadap penulisan skripsi yang disusun oleh:

Nama : **ANTON PRAYITNO**

NIM. : **20013111**

Judul Skripsi : *Mekanisme Zarah dalam Pandangan Ekonomi Islam (Studi Kasus di Desa Kejuden Kecamatan Depok Kabupaten Cirebon)*

Kami berpendapat skripsi tersebut sudah dapat diajukan pada Jurusan Syari'ah STAIN Cirebon untuk dimunaqasahkan. Demikian Nota Dinas ini kami sampaikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Atas perhatiannya, kami ucapkan terima kasih.

*Wassalamu`alaikum Wr. Wb.*

Cirebon, 20 April 2006

Pembimbing I,



**Drs. Achmad Kholiq, M.Ag.**  
NIP. 150 258 797

Pembimbing II,



**Drs. Wasman, MA.**  
NIP. 150 250 502



## PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI

*Bismillahirrahmanirrahim*

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul: “*Mekanisme Zaroh dalam Pandangan Ekonomi Islam (Studi Kasus di Desa Kejuden Kecamatan Depok Kabupaten Cirebon)*” ini beserta seluruh isinya adalah benar-benar karya sendiri, dan saya tidak melakukan penjiplakan atau kutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika yang berlaku dalam keilmuan.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi apapun yang dijatuhkan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila di kemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan, atau ada klaim terhadap skripsi saya ini.

Cirebon, 20 April 2006

Yang membuat pernyataan,



**ANTON PRAYITNO**

NIM. 20013111



## **DAFTAR RIWAYAT HIDUP**

Penulis dilahirkan di Kabupaten Cirebon pada tanggal 24 Desember 1982, alamat penulis Jalan Pangeran Antasari RT/RW: 03/03 Blok Galengduwur, desa Kejuden kecamatan Depok kabupaten Cirebon, anak pertama dari enam bersaudara, dari pasangan Ayahanda Endang Supriatna dengan Ibunda Yayah Komariyah.

Pendidikan yang penulis selesaikan adalah:

1. SD. N. III Kenanga, Lulus Tahun 1995.
2. SLTP N 2 Plumbon, Lulus Tahun 1998
3. MAN 2 Cirebon, Lulus Tahun 2001
4. Masuk Perguruan Tinggi Sekolah Tinggi Agama Islam Cirebon Jurusan Syariah dengan Program Studi Ekonomi Perbankan Islam (EPI) sampai sekarang.





## **PERSEMBAHAN**

Seiring rasa haru dan bahagia penulis panjatkan puji dan syukur kehadiran Allah SWT, dengan ridhonya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Skripsi ini kupersembahkan untuk kedua orang tuaku, Ayahku Endang Supriatna yang rela merantau demi masa depan anak-anaknya dan Ibuku Yayah Komariyah yang dengan sabar mendidik anak-anaknya.

Skripsi ini kupersembahkan pula untuk Saudara-saudara-ku, sahabatku Taufiq, Edi, Wandu, juga teman-temanku di kampus Abdul Majid, Jajo, Jaya, Aah Badi'ah dan Nani Rohaeni yang banyak membantu dan mendukung penulis dalam penyusunan skripsi ini.



## KATA PENGANTAR

Puji syukur penyusun panjatkan kehadirat Allah SWT. yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya, sehingga penyusun dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul "*Mekanisme Zarah dalam Pandangan Ekonomi Islam (Studi Kasus di Desa Kejuden Kecamatan Depok Kabupaten Cirebon)*".

Di dalam penyusunan skripsi ini, penulis berusaha semaksimal mungkin sesuai dengan kemampuan yang ada, agar bermanfaat bagi orang lain. Penulis menyadari bahwa dalam penulisan Skripsi ini masih jauh dari sempurna, untuk itu penulis mengharapkan bantuan saudara-saudara sekalian untuk menyumbangkan pikiran baik berupa saran maupun kritikan.

Dalam penulisan skripsi ini penulis banyak menerima bantuan dari berbagai pihak yang penulis terima, baik berupa bimbingan, fasilitas maupun saran-saran. Untuk semua itu pada kesempatan kali ini, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. H.M. Imron Abdullah, M.Ag., selaku Ketua STAIN Cirebon.
2. Bapak Ds. Achmad Kholiq, M.Ag, selaku Ketua Jurusan Syariah STAIN Cirebon sekaligus Pembimbing I yang telah banyak memberikan bimbingan dan arahan dalam proses penyusunan skripsi ini.
3. Bapak Drs. Wasman, MA, selaku Sekretaris Jurusan Syariah STAIN Cirebon sekaligus Pembimbing II yang telah banyak memberikan bimbingan dan arahan dalam proses penyusunan Skripsi ini.

4. Bapak Drs. Aang Gunawan, selaku Ketua Program Studi Ekonomi Perbankan Islam STAIN Cirebon.
5. Bapak dan Ibu Dosen serta Para Staff Akademik Jurusan Syariah STAIN Cirebon.
6. Bapak Kuwu Udi Samhudi, selaku Kepala Desa Kejuden.
7. Para Aparatur desa Kejuden yang telah banyak membantu dalam proses pengumpulan data.
8. Kedua orang tua yang telah banyak memberikan pengorbanan dan doanya kepada penulis.
9. Rekan-rekan Mahasiswa EPI I.
10. Serta semua Pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

---

Akhirnya penyusun berharap agar semua amal perbuatan dan bantuannya mendapat balasan yang setimpal dari Allah SWT. Amin.

Cirebon, April 2006

Penulis,





## DAFTAR ISI

	<i>halaman</i>
IKHTISAR .....	i
PENGESAHAN .....	ii
PERSETUJUAN .....	iii
NOTA DINAS .....	iv
PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI .....	v
DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....	vi
PERSEMBAHAN .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI .....	ix
BAB I : PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	3
C. Tujuan Penelitian .....	4
D. Kerangka Pemikiran .....	4
E. Langkah-langkah Penelitian .....	7
F. Sistematika Penulisan .....	10

## BAB II : MUZARO`AH DALAM ISLAM

A. Pengertian <i>Muzaro`ah</i> .....	12
B. Landasan Hukum <i>Muzaro`ah</i> .....	14
C. Rukun-rukun <i>Muzaro`ah</i> .....	16
D. Syarat-syarat Sah <i>Muzaro`ah</i> .....	17
E. Berakhirnya Akad <i>Muzaro`ah</i> .....	20
F. Bentuk-bentuk <i>Muzaro`ah</i> .....	21

## BAB III : KONDISI OBJEKTIF DESA KEJUDEN KECAMATAN DEPOK

### KABUPATEN CIREBON

A. Asal Usul Desa Kejuden .....	25
B. Letak Geografis Desa Kejuden .....	27
C. Kondisi Pemerintah dan Kependudukan .....	27
D. Potensi Desa .....	32
E. Kondisi Perekonomian Penduduk .....	35

## BAB IV : MEKANISME ZAROH DI DESA KEJUDEN

A. Latar Belakang Sejarah Adanya Sistem <i>Zaroh</i> di Desa Kejuden .	37
B. Bagaimana Sistem <i>Zaroh</i> dan Sistem Bagi Hasilnya yang Terjadi di Desa Kejuden .....	38
C. Pandangan Hukum Ekonomi Islam tentang Sistem <i>Zaroh</i> di Desa Kejuden .....	54

**BAB V : PENUTUP**

A. Kesimpulan ..... 58

B. Saran ..... 59

DAFTAR PUSTAKA ..... 61

DAFTAR LAMPIRAN-LAMPIRAN