

## BAB V

### PENUTUP

#### A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan dengan beberapa proses diantaranya proses pengumpulan data, pengolahan data dan menganalisis data dengan tujuan untuk mengetahui pengaruh harga dan pendapatan nasabah dengan keputusan pembelian rumah bersubsidi di Green Kepuh Residence Palimanan. maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. Harga memiliki hubungan yang cukup kuat dengan keputusan pembelian rumah. Artinya semakin baik harga rumah pada Green Kepuh Residence, maka tinggi persepsi masyarakat terhadap harga sehingga dapat meningkatkan keputusan pembelian rumah bersubsidi di Green Kepuh Residence Palimanan.
2. Pendapatan Nasabah memiliki hubungan yang cukup kuat dengan keputusan pembelian rumah. Artinya semakin baik pendapatan nasabah, sehingga dapat meningkatkan keputusan pembelian rumah bersubsidi di Green Kepuh Residence Palimanan.
3. Harga dan Pendapatan Nasabah berpengaruh positif dan signifikan secara simultan terhadap Keputusan Pembelian Rumah Bersubsidi. Sehingga kesesuaian harga dan pendapatan nasabah adalah salah satu faktor nasabah dalam keputusan pembelian perumahan.

#### B. Saran

Berdasarkan kesimpulan yang telah diperoleh, maka saran yang dapat diberikan oleh peneliti sebagai berikut

1. Bagi Pihak Developer Perumahan

Diharapkan dapat mempertahankan dan meningkatkan kualitas rumah yang sesuai dengan harga yang ada, agar nasabah yang telah mengambil keputusan pembelian rumah subsidi tidak merasa dirugikan.

**2. Bagi Peneliti Selanjutnya**

Diharapkan bagi peneliti selanjutnya, hasil ini dapat dijadikan bukti studi kasus dan acuan atau referensi mengenai pembahasan yang berkaitan dengan topik dalam proses perkuliahan.

