

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

- Abdurahman, Dudung. (2003). *Pengantar Metode Penelitian*. Kurnia Alam Semesta.
- Ali, Zainu Didin. (2009). *Metode Penelitian Huium*, Sinar Grafika Offset.
- Amriani, Nurmaningsi. (2011). *Mediasi Alternatif Penyelesaian Sengketa Perdata di Pengadilan*. Raja Grafindo Press.
- C, Narkubo, dan Abu Achmadi. (2009). *Metodologi Penelitian*. Bumi Aksara.
- Danin, Sudarwan. (2002). *Menjadi Penelitian Kualitatif*. Pustaka Setia.
- Fuady, Munir. (2002). *Perbuatan Melawan Hickam Pendekatan Kotemporer*. Citra Aditya Bakti
- HS, Salim. (2008). *Hukum Kontrak Teori Dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Sinar Grafika.
- Moleong, Lexy J. (2007). *Metodologi penelitian kualitatif edisi revisi*. Remaja Rosdakarya
- Moleong, Lexy J. (2012). *Metodologi Penelitian Kualitatif*. PT Remaja Rosda Karya.
- Rasyid, Laila M. dan Herinawati, (2015). *Pengantar Hukum Acara Perdata*. Unimal Press.
- Santoso, Urip. (2015). *Perolehan Hak Atas Tanah*. Prenada Media Grup.
- Sembiring, Jimmy Joses. (2011). *Cara Menyelesaikan Sengketa di Luar Pengadilan Negosiasi, Mediasi, Konsiliasi, & Arbitrase*. Visi Media.
- Soekanto, Soerjono. (2008). *Pengantar Penelitian Hukum*. UI-Press.
- Suandi, Amran. (2017). *Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah Teori dan Praktik Ed Revisi*. KENCANA,
- Suemartono, Gatot. (2006). *Arbitrase dan Mediasi di Indonesia Cet. 1*. PT Gramedia Pustaka Utama.
- Sugiyono, (2012). *Memahami Penelitian Kualitatif*. ALFABETA.
- Sugiyono. (2009). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Alfabeta.
- Suharismi Arikunto, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek* (Jakarta: PT. Rineka Cipta, 2002), 107.

Widiawati, Nani. (2020). *Metodologi Penelitian Komunikasi Dan Penyiaran Islam*. Edu Publisher.

### **Skripsi**

Arwani, Zakiyah. “Sengketa Tanah Dengan Kepemilikan Ganda (Studi Kasus Di Pengadilan Tata Usaha Negara Jakarta).” *Skripsi*, Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah Jakarta, 2020.

Sri, Devi. “Tinjauan Yuridis Terhadap Penyelesaian Sengketa Perbuatan Melawan Hukum Dalam Pokok Perkara Nomor 154/PDT.G/2014/PN.Pbr.” *Skripsi*, Universitas Islam Riau, 2017.

Zulfikar, Dika. “Analisis Putusan Pengadilan Negeri Selong No: 23/Pdt.G/2016/PN.Sel Tentang Penguasaan Tanah Tanpa Hak,” (Skripsi, Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Mataram, 2019.

### **Jurnal**

Adiputra, I Kadek Agus W., Sugiarta, I. N. G., & Widyantara, I. M. M. (2021). Putusan Sela Perkara Perdata Bila Penggugat Asal Meninggal Dunia. *Jurnal Preferensi Hukum*, 2(3), 588-593.

Afriani, Kinaria, & Merita, Enni. (2019). Sanksi Hukum Terhadap Pelaku Tindak Pidana Penyerobotan Tanah. *Jurnal Hukum Tri Pantang*, 5(2), 9-18.

Anisah, S., & Raharjo, T. (2018). Batasan Melawan Hukum dalam Perdata dan Pidana Pada Kasus Persekongkolan Tender. *Jurnal Hukum Ius Quia Iustum*, 25(1), 24-48.

Dewi, Ni Made Trisna. (2022). Penyelesaian Sengketa Non Litigasi Dalam Penyelesaian Sengketa Perdata. *Jurnal Analisis Hukum*, 5(1), 81-89.

Dilapanga, R. A. (2017). Sertifikat Kepemilikan Hak Atas Tanah Merupakan Alat Bukti Otentik Menurut Undang-Undang Pokok Agraria No. 5 Tahun 1960. *Lex Crimen*, 6(5), 137-144.

Isa, Mohamad Jusuf Husain, Zakiah, N., & Ruslan, F. F. A. (2022). Upaya Non Litigasi Dalam Penyelesaian Sengketa Penyerobotan Tanah. *Jurnal Multidisiplin Madani*, 2(3), 1461-1476.

- Joni, H. (2016). Tanah Sebagai Aset Sosial Dalam Perspektif Hukum Agraria Nasional. *Jurnal Cakrawala Hukum*, 7(1), 123-134.
- Kaban, Maria. (2016). Penyelesaian Sengketa Waris Tanah Adat Pada Masyarakat Adat Karo. *Mimbar Hukum*, 28(3).
- Kamagi, Gita Anggreina. (2018). Perbuatan Melawan Hukum (*Onrechtmatige Daad*) Menurut Pasal 1365 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata dan Perkembangannya. *Lex Privatum*, 6(5).
- Kurniati, Nia. (2016). “MEDIASI-ARBITRASE” UNTUK PENYELESAIAN SENGKETA TANAH. *Sosiohumaniora*, 18(3), 197-207.
- Mamudji, Sri. (2017). Mediasi Sebagai Alternatif Penyelesaian Sengketa Di Luar Pengadilan. *Jurnal Hukum & Pembangunan*, 34(3), 194-209.
- Marbun, Jaminuddin, dkk. (2021). “Tindak Pidana Penyerobotan Tanah Dalam Perspektif Hukum Pidana. *Jurnal Rectum*, 3(2) 226-238
- Mawey, A. G. (2016). Pertimbangan Hakim Dalam Menjatuhkan Putusan Lepas Dari Segala Tuntutan Hukum. *Lex Crimen*, 5(2).
- Perdana, Kevin Septian Anugrah, dan Wiwin Yulianingsih. (2022) “Perlindungan Dan Penegakan Hukum Dalam Sengketa Penyerobotan Bagian Mutlak Atau Legitime Portie Atas Hak Tanah Waris Perspektif Hukum Waris Perdata”, *Civilia : Jurnal Kajian Hukum dan Pendidikan Kewarganegaraan*, 1: (2).
- Purba, M., & Purba, N. (2013). Perbuatan Melawan Hukum (*Wederrechtelijk*) Di Dalam Perspektif Hukum Pidana Dan Perbuatan Melawan Hukum (*Onrechtmatige Daad*) Di Dalam Perspektif Hukum Perdata. dalam *Kultura*, 14(1).
- Rosita, R. (2017). Alternatif dalam Penyelesaian Sengketa (Litigasi Dan Non Litigasi). *Al-Bayyinah*, 1(2), 99-113.
- Rusli, T. (2012). Penyelesaian Sengketa antara konsumen dan pelaku usaha menurut peraturan perundang-undangan. *Keadilan Progresif*, 3(1).
- Sari, Indah. (2020). Perbuatan Melawan Hukum (PMH) Dalam Hukum Pidana Dan Hukum Perdata,” *Jurnal Ilmiah Hukum Dirgantara*, 11(1),
- Sopacua, Margie Gladies. (2019). Penyerobotan Tanah Secara Tidak Sah Dalam Perspektif Pidana. *JURNAL BELO*, 4(2), 204-217.

- Talib, Idris. (2013). Bentuk putusan penyelesaian sengketa berdasarkan mediasi. *Lex et Societatis*, 1(1).
- Toban, Hizkia Imanuel, & Dewi, I. (2022). Kepemilikan Hak Atas Tanah Karena Perbuatan Melawan Hukum (Studi Kasus Putusan Pengadilan Tinggi Jambi No. 5/Pdt/2018/Pt Jmb). *Syntax Literate; Jurnal Ilmiah Indonesia*, 7(5), 5133-5142.
- Uway, Vanesa Inkha Zefanya. (2017). Kajian Terhadap Hak Milik Atas Tanah Yang Diduduki Secara Melawan Hukum. *Lex Administratum*, 5 (1),
- Weku, Robert L. (2013). Kajian Terhadap Kasus Penyerobotan Tanah Ditinjau Dari Aspek Hukum Pidana dan Hukum Perdata. *Lex Privatum*, 1(2).
- Wongkar, Berty Willy. (2021). Penyelesaian Hukum Penyerobotan Tanah Warisan Menurut Legitime Portie Dalam Hukum Waris Perdata. *LEX ADMINISTRATUM*, 9(1),
- Zulaeha, Mulyani. (2016). Mediasi Interest Based Dalam Penyelesaian Sengketa Tanah. *Jurnal Ilmiah Fakultas Hukum Universitas Udayana*, 38(1).

### **Perundang-Undangan**

- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (*Burgerlijk Wetboek*).
- Surat Edaran Mahkamah Agung No 3 Tahun 2018 Tentang Pemberlakuan Rumusan Hasil Rapat Pleno Kamar MA Tahun 2018 Sebagai Pedoman Pelaksanaan Tugas Bagi Pengadilan.
- Undang-Undang Dasar Republik Indonesia No.5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria.

### **Internet**

- <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/14309/Pemeriksaan-Setempat-descente-Dalam-Hukum-Pembuktian-Perkara-Perdata.html>
- <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-ternate/baca-artikel/14793/Pengalaman-Sidang-Perkara-Perdata-Pemeriksaan-Setempat.html#:~:text=Dasar%20hukum%20dari%20pelaksanaan%20Pemeriksaan,7%20Tahun%202001%20tentang%20Pemeriksaan>
- <https://www.pn-gunungsitoli.go.id/prosedurpengajuanperkara>

**Sumber Lain**

Berkas Berita Acara perkara No: 16/Pdt.G/2021/PN.Sbr.

Direktori Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia, “Putusan Nomor:  
16/Pdt.G/2021/PN.Sbr.

