

AQAD JUAL BELI PESANAN DALAM PANDANGAN HUKUM ISLAM

(Studi Kasus Jual Beli Meubelair di Perusahaan Aden Furniture Desa Sidaresmi)

SKRIPSI

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Islam
pada Program Studi Ekonomi dan Perbankan Islam
Jurusan Syariah



Disusun oleh :

LINA MARLINAH
NIM. 20013190

**DEPARTEMEN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN)
CIREBON
2005**

**AQAD JUAL BELI PESANAN
DALAM PANDANGAN HUKUM ISLAM**
(Studi Kasus Jaul Beli Mebelair di Perusahaan Aden Furniture
Desa Sidaresmi)



**SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN)
CIREBON
2005 M / 1426 H**

IKHTISAR

LINA MARLINAH, *Aqad Jual Beli Pesanan dalam Pandangan Hukum Islam*
(Studi Kasus Jual Beli Mebelair di Perusahaan Aden Furniture Desa Sidaresmi Kecamatan Pabedilan kabupaten Cirebon).

Syariah Islam sebagai syariat terakhir yang dibawa Nabi SAW mempunyai keistimewaan tersendiri. Syariat ini mempunyai sifat *komprehensif* berarti syariat Islam merangkum seluruh aspek kehidupan baik ibadah maupun muamalah. Dalam bidang muamalah, islam telah mempunyai prinsip-prinsip sebagai aturan main manusia (*rules of the game*) dalam kehidupan sosial diantaranya : *Ba'i As-Salama*, *Ba'i Al-Istisna* dan Aqad muamalah lainnya sesuai dengan syariat Islam. Perdagangan atau jual beli adalah salah satu aktivitas yang sangat penting dalam perekonomian modern.

Tujuan penelitian ini adalah untuk memperoleh data tentang sistem jual beli pesanan mebelair, dan bagaimana pandangan hukum Islam tentang jual beli pesanan mebelair di perusahaan Aden Furniture Desa Sidaresmi.

Penelitian ini bertitik tolak dari pemikiran bahwa sumber ajaran Islam (Syariat) dalam Al-Qur'an dan Hadits di dalamnya mengandung konsep yang sangat jelas dalam prinsip muamalah khususnya mengatur tentang ekonomi Islam yang sesuai konsep, sehingga tercipta keadilan dalam masyarakat itu. Salah satu bentuk muamalah tersebut adalah jual beli pesanan yang dalam istilah Fiqh Muamalah dikenal dengan *Ba' i As-Salam*. Konsep ini diterapkan di perusahaan Aden Furniture yang terletak di Desa Sidaresmi yang sebagian penduduknya berperan didalamnya. Naumn, dalam prakteknya ada beberapa hal yang tidak searah dengan konsep *Ba'i As-Salam*.

Penelitian ini menggunakan metode studi empirik dengan menggunakan sistem populasi dan sampel. Teknik pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah observasi, wawancara, studi dokumentasi, dan penyebaran angket.

Data yang ditemukan dalam penelitian ini menunjukkan bahwa aqad jual beli pesanan yang ada di perusahan Aden Furniture Desa Sidaresmi Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon dalam hal pelaksanaanya menurut sebagian para pembeli menyatakan bahwa sesuai dengan konsep dan teori *Ba'i As-Salam* mengenai aqad maupun hukum jual beli pesanan (*Ba'i As-Salam*) tersebut yang dipresentasikan mencapai 80 % sedang yang tidak sesuai dengan aqad maupun hukum ini mencapai 20 % yaitu tentang penentuan batas waktu penyelesaian dan penyerahan barang tidak dijelaskan sama sekali. Sehingga dapat disimpulkan bahwa hampir seluruh pembeli menyatakan bahwa aqad jual beli pesanan mebelair yang ada di perusahan Aden Furniture Desa Sidaresmi itu sesuai dengan hukum Islam.

PERSETUJUAN

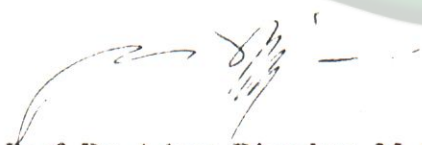
AQAD JUAL BELI PESANAN DALAM PANDANGAN HUKUM ISLAM (Studi Kasus Jual Beli Mebelair di Perusahaan Aden Furniture Desa Sidaresmi)

Oleh :
LINA MARLINAH
Nomor Pokok : 20013190

Menyetujui :

Pembimbing I

Pembimbing II


Prof. Dr. Adang Djumhur, M.Ag
NIP. 150 216 332

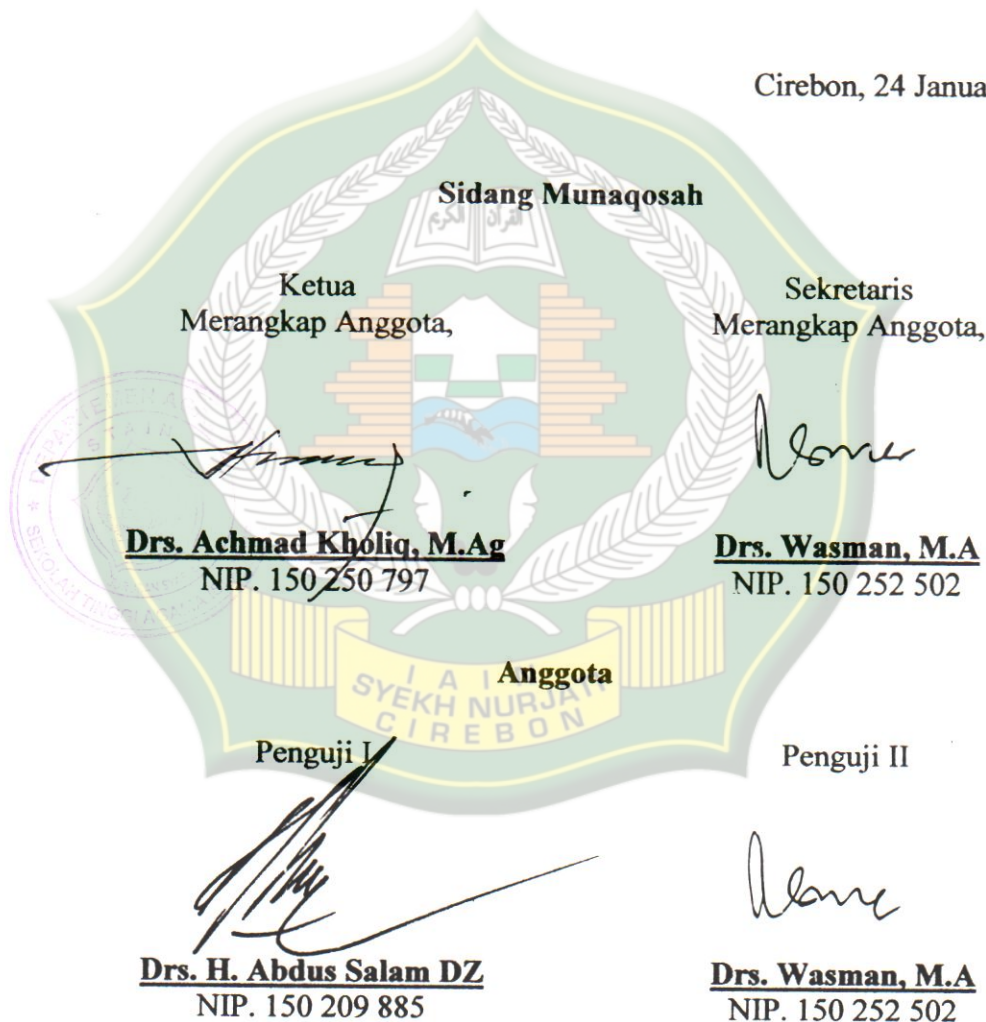

Drs. Achmad Kholik, M.Ag
NIP. 150 250 797

PENGESAHAN

Skripsi ini berjudul : *“Aqad Jual Beli Pesanan dalam Pandangan Hukum Islam (Studi Kasus Jual Beli Mebelair di Perusahaan Aden Furniture Desa Sidaresmi)”* oleh **LINA MARLINAH** NIM 20013190 telah diujikan dalam sidang Munaqosah STAIN Cirebon pada tanggal 24 Januari 2006.

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Islam (SE.I) Jurusan Syariah Program Studi Ekonomi Perbankan Islam. Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Cirebon.

Cirebon, 24 Januari 2006



NOTA DINAS

Kepada Yth.
Ketua Jurusan Syariah
STAIN Cirebon
di –
Cirebon

Assalamualaikum, Wr. Wb

Setelah mendapat pembimbing, telaah, arahan, dan koreksi terhadap penulisan skripsi ini :

Nama : **LINA MARLINAH**
NIM : **20013190**
Judul Skripsi : *Aqad Jual Beli Pesanan dalam Pandangan Hukum Islam (Studi Kasus Jual Beli Mebelair di Perusahaan Aden Furniture Desa Sidaresmi)*

Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut sudah dapat diajukan kepada Jurusan Syariah STAIN Cirebon untuk di Munaqosahkan.

Demikian Nota Dinas ini kami sampaikan, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Wassalamualaikum, Wr. Wb

Pembimbing I,

Pembimbing II


Prof. Dr. Adang Djumhur, M.Ag
NIP. 150 216 332


Drs. Achmad Kholiq, M.Ag
NIP. 150 250 797

PERNYATAAN OTENTISITAS SKIRPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul " AQAD JUAL BELI PESANAN DALAM PANDANGAN HUKUM ISLAM (Studi Kasus Jual Beli Mebelair di Perusahaan Aden Furniture Desa Sidaresmi), ini beserta seluruh isinya adalah benar-benar karya saya sendiri, dan saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika yang berlaku dalam masyarakat keilmuan.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko/sanksi apapun yang dijatuhkan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku. Apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap keaslian karya saya ini,

Cirebon, Januari 2006

Yang membuat pernyataan

6010
Tgl.
MENEMPEL

LINA MARLINAH
NIM. 20013190

MOTTO

**NEVER PUT OFF TILL TOMORROW WHAT YOU
CAN DO TODAY**

Skripsi ini kupersembahkan untuk :

Ayahanda dan Ibunda tercinta yang telah memberikan kasih sayang dan kesabaran dalam memelihara dan mendidik serta memberikan motivasi kepada penulis.

Kakak dan kakak iparku (Mba' Yati Hayati + Mas Miftakhus Surur), adikku tersayang (Surya Hadi Darma) dan ta'lupa ponakanku yang lucu (Mas Ami Rizal & Nock Icha).

Rekan-rekanku yang selama ini dekat dihati : Yuni (Thanks yach atas computernya, gratis gitu lho), Sri, Susan, Midah, Enis, Tuti, and seluruh temen-temen Epi3. Ta'lupa temen-temen KKM '2004' yang tidak dapat disebutkan namanya satu persatu dan semua temen-temen seperjuangan.

'Thanks for you belive me to be your friend keep'n touch'.

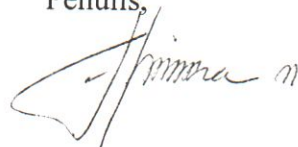
DAFTAR RIWAYAT HIDUP

1. Nama lengkap : **LINA MARLINAH**
2. Tempat Tanggal Lahir : Cirebon, 14 Februari 1983
3. Jenis Kelamin : Perempuan
4. Agama : Islam
5. Suku/bangsa : Jawa / Indonesia
6. Alamat rumah : Desa Sidaresmi Blok Manis No. 007 RT 01/RW01
Kecamatan Pabedilan Kabupaten Cirebon
7. Nama orang tua
 - a. Ayah : Sohadi. C
 - b. Ibu : Ulfah Sari
8. Riwayat Hidup
 - a. Sekolah Dasar Negeri (SDN) I Sidaresmi, lulus tahun 1994
 - b. Sekolah Menengah Pertama (SMPN) I Ciledug, lulus tahun 1997
 - c. Sekolah Menengah Atas Negeri (SMAN) I Losari, lulus tahun 2001
 - d. Diterima pada jurusan syari'ah Program Studi Ekonomi Perbankan Islam (Strata-I) STAIN Cirebon, tahun 2001

Data ini disebut dengan sesungguhnya dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Cirebon, Januari 2006

Penulis,



LINA MARLINA

20013190

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, sebab berkat rahmat dan hidayah-Nya skripsi ini dapat diselesaikan tanpa menemui hambatan yang berarti.

Dalam penyusunan skripsi ini banyak bimbingan, pengarahan dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, sepatutnya penulis mengucapkan terima kasih, khususnya kepada :

- 1 Bapak DR. H. M. Imron Abdullah, M.Ag., Ketua Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Cirebon.
- 2 Bapak Drs. Ahmad Kholik, M.Ag., Ketua Jurusan Syari'ah Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Cirebon.
- 3 Bapak Drs. Aang Sastra Gunawan, M.Pd., Ketua Program Studi EPI Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Cirebon.
- 4 Bapak Prof. Dr. Adang Djumhur M.Ag dan Bapak Drs. Achmad Kholik, M.Ag Pembimbing 1 dan II yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran dari awal hingga terselesaikannya skripsi ini.
- 5 Civitas akademika Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Cirebon.
- 6 Semua pihak yang telah membantu baik langsung maupun tidak langsung hingga terselesaikannya Skripsi ini.

Akhirnya skripsi ini penulis persembahkan kepada masyarakat akademik, dan semoga bermanfaat bagi penulis, dan sebagai titik sumbangan bagi pengembangan ilmu pengetahuan. Amin..

Cirebon, Januari 2006

Penulis,



DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	ii
 BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Permasalahan	1
B. Perumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	7
D. Kegunaan Penelitian	7
E. Kerangka Pemikiran	8
F. Metode Penelitian	12
 BAB II KONSEP AQAD JUAL BELI MENURUT KONSEP ISLAM	
A. Konsep Aqad	14
B. Pengertian Jual Beli Pesanan (<i>Bai' as-Salam</i>)	21
C. Landasan Syari'ah Jual Beli Pesanan (<i>Bai' as-Salam</i>)	23
D. Rukun dan Syarat Jual Beli Pesanan (<i>Bai' as-Salam</i>)	25
E. Manfaat Jual Beli Pesanan	27
F. Hukum Jual Beli Pesanan	28
 BAB III KONDISI OBJEKTIF DESA SIDARESMI KECAMATAN PABEDILAN KABUPATEN CIREBON	
A. Kondisi Geografis dan Kependudukan	30
B. Keadaan Sosial Budaya, Ekonomi dan Agama Di Desa Sidaresmi	35
C. Kondisi Objektif Perusahaan Aden Furniture di Desa Sidaresmi	39

**BAB IV ANALISIS MENGENAI AQAD JUAL BELI PESANAN
MENURUT PANDANGAN HUKUM ISLAM DI PERUSAHAAN
ADEN FURNITURE DESA SIDARESMI**

A. Akad Jual beli Pesanan Mebelair di Perusahaan Aden Furniture Desa Sidaresmi	44
B. Pandangan Hukum Islam Tentang Jual Beli Mebelair di Perusahaan Aden Furniture Desa Sidaresmi	53

BAB V KESIMPULAN	56
-------------------------------	-----------

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

