

**ANALISIS PERAN BANK WAKAF MIKRO
DALAM MEMBERDAYAKAN EKONOMI MASYARAKAT
(STUDI KASUS DI LKMS BWM BUNTET PESANTREN)**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (SE)
pada Jurusan Perbankan Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYEKH NURJATI CIREBON
1445 H / 2024 M**

HALAMAN JUDUL

**ANALISIS PERAN BANK WAKAF MIKRO
DALAM MEMBERDAYAKAN EKONOMI MASYARAKAT
(STUDI KASUS DI LKMS BWM BUNTET PESANTREN)**

SKRIPSI

Diajukan Kepada IAIN Syekh Nurjati Cirebon

Sebagai Salah Satu Persyaratan

Guna Memperoleh Gelar Sarjana Perbankan Syari'ah



**JURUSAN PERBANKAN SYARI'AH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI SYEKH NURJATI CIREBON**

2024

ABSTRAK

Patimah Handaya Resmi, NIM 1908203082, "ANALISIS PERAN BANK WAKAF MIKRO MEMBERDAYAKAN EKONOMI MASYARAKAT (Studi Kasus di Bank Wakaf Mikro (BWM) Buntet Pesantren)", 2023.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis peran bank wakaf mikro memberdayakan ekonomi masyarakat di Bank Wakaf Mikro Buntet Pesantren. Penelitian ini menggunakan metode kualitatif. Metode Kualitatif adalah metode penelitian dengan melakukan analisis serta intepetasi teks dan hasil interview dengan maksud menemukan makna dari suatu fenomena. Penelitian kualitatif adalah penelitian yang bermaksud untuk memahami fenomena tentang apa yang dialami oleh subjek penelitian, data yang dikumpulkan dengan cara wawancara, observasi, dokumentasi kemudian dianalisis dengan metode deskriptif analisis.

Hasil penelitian ini : Pertama, Pembiayaan yang diberikan oleh Bank Wakaf Mikro Buntet Pesantren kepada para nasabahnya berdampak positif atau baik karena dipergunakan sebagai modal usaha dalam rangka mengembangkan usaha mikro milik para nasabah. Pendampingan usaha yang dilakukan oleh Bank Wakaf Mikro Buntet Pesantren tidak sebatas pada pendampingan usaha, melainkan juga pendampingan spiritualitas dan religiusitas dari para nasabah Bank Wakaf Mikro Buntet Pesantren. Pembiayaan dan pendampingan tersebut berpengaruh terhadap adanya peningkatan jumlah produksi penjualan, pendapatan usaha, dan laba usaha. peningkatan jumlah produksi dan penjualan tersebut, mendorong terjadinya peningkatan kondisi perekonomian dari nasabah. Walaupun mengalami kenaikan, namun kenaikan tersebut tidak mengalami kenaikan signifikan. Peran Bank Wakaf Mikro (BWM) Buntet Pesantren dalam pemberdayaan ekonomi masyarakat di Desa Buntet Pesantren adalah dalam hal pengembangan usaha mikro yang ada disekitar wilayah Bank Wakaf Mikro, dalam hal ini adalah BWM Buntet Pesantren. Kedua, Faktor pendukung pemberdayaan BWM Buntet Pesantren adalah dukungan dari pemerintah daerah, dukungan dari pihak pesantren, serta dari masyarakat jaringan antar nasabah UMKM. Sedangkan faktor penghambatnya adalah SDM pelaku usaha UMKM pada bidangnya masing-masing,serta tidak stabilnya bahan baku atau tarif-tarif lainnya.

Kata Kunci : *Bank Wakaf, Pemberdayaan ekonomi.*

ABSTRACT

Patimah Handaya Official, NIM 1908203082, "ANALYSIS OF THE ROLE OF MICRO WAKAF BANK IN EMPOWERING THE COMMUNITY ECONOMY (Case Study of the Micro Waqf Bank (BWM) Buntet Pesantren)", 2023.

This research aims to analyze the role of micro waqf banks in empowering the community's economy at the Buntet Pesantren Micro Waqf Bank. This study uses a qualitative method. The qualitative method is a research method that uses analysis and interpretation of texts and interview results with the aim of finding the meaning of a phenomenon. Qualitative research is research that intends to understand the phenomena experienced by research subjects. Data collected by interviews, observation, documentation is then analyzed using descriptive analysis methods.

The results of this research: First, the financing provided by the Buntet Pesantren Micro Waqf Bank to its customers has a positive or good impact because it is used as business capital in order to develop the customers' micro businesses. The business assistance provided by the Buntet Islamic Boarding School Micro Waqf Bank is not limited to business assistance, but also supports the spirituality and religiosity of the Buntet Islamic Boarding School Micro Waqf Bank customers. This financing and assistance has an effect on increasing sales production, business income and business profits. This increase in production and sales has led to an improvement in the economic conditions of customers. Even though there has been an increase, this increase has not increased significantly. The role of the Buntet Pesantren Micro Waqf Bank (BWM) in empowering the community economy in Buntet Pesantren Village is in terms of developing micro businesses around the Micro Waqf Bank area, in this case the Buntet Pesantren BWM. Second, the supporting factors for empowering BWM Buntet Pesantren are support from the regional government, support from the Islamic boarding school, as well as from the community network between MSME customers. Meanwhile, the inhibiting factors are the human resources of MSME business actors in their respective fields, as well as the instability of raw materials or other tariffs.

Keywords: *Micro Waqf Bank, Economic empowerment.*

خلاصة

فاطمة هندية الرسمية، نيم 1908203082، "تحليل دور بنك الوقف الصغير في تمكين اقتصاد المجتمع (دراسة حالة لبنك الوقف الصغير بعد المدارس الداخلية الإسلامية)"، 2023

يهدف هذا البحث إلى تحليل دور بنوك الوقف الصغير في تمكين اقتصاد المجتمع في بنك الوقف الصغير التابع للمدرسة الداخلية الإسلامية. تستخدم هذه الدراسة المنهج النوعي. الطريقة النوعية هي طريقة بحث تستخدم تحليل وتفسير النصوص ونتائج المقابلات بهدف إيجاد معنى الظاهرة. البحث النوعي هو البحث الذي يهدف إلى فهم الظواهر التي يعاني منها الأشخاص الخاضعون للبحث، ثم يتم تحليل البيانات التي يتم جمعها عن طريق المقابلات والملاحظة والتوثيق باستخدام أساليب التحليل الوصفي

نتائج هذا البحث: أولاً، إن التمويل الذي يقدمه بنك الوقف الصغير التابع للمدرسة الداخلية الإسلامية لعملائه له تأثير إيجابي أو جيد لأنه يستخدم كرأس مال تجاري من أجل تطوير الأعمال الصغيرة للعملاء. لا تقتصر المساعدة التجارية التي يقدمها بنوك على المساعدة التجارية، ولكن أيضاً المساعدة الروحية والدينية للعملاء. وهذا التمويل والمساعدة له تأثير على زيادة إنتاج المبيعات ودخل الأعمال والأرباح التجارية. وقد أدت هذه الزيادة في الإنتاج والمبيعات إلى تحسن الظروف الاقتصادية للعملاء. وعلى الرغم من حدوث زيادة، إلا أن هذه الزيادة لم تزد بشكل كبير. يتمثل دور بنك الوقف الصغير في تمكين الاقتصاد المجتمعي في قرية من ثانياً، تتمثل العوامل . حيث تطوير الأعمال الصغيرة حول منطقة بنك الوقف الصغير، في هذه الحالة الداعمة لتمكين في الدعم المقدم من الحكومة الإقليمية، والدعم من المدرسة الداخلية الإسلامية، وكذلك من الشبكة المجتمعية بين عملاء المشروعات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة. وفي الوقت نفسه، فإن العوامل المثبطة هي الموارد البشرية للجهات الفاعلة في مجال الأعمال التجارية الصغرى والصغيرة والمتوسطة في مجالات تخصصها، فضلاً عن عدم استقرار المواد الخام أو التعريفات الأخرى

الكلمات المفتاحية: بنك الوقف، التمكين الاقتصادي

PERSETUJUAN PEMBIMBINGSKRIPSI

**ANALISIS PERAN BANK WAKAF MIKRO
DALAM MEMBERDAYAKAN EKONOMI MASYARAKAT
(STUDI KASUS DI LKMS BWM BUNTET PESANTREN)**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Perbankan Syariah (S.E)
Pada Jurusan Perbankan Syari'ah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Oleh :

Patimah Handaya Resmi

NIM. 1908203082

Pembimbing :

Pembimbing I

Pembimbing II

H. Eef Saefulloh, M.Ag
NIP. 19760312 200312 1 003

Dr. Abdul Aziz, M.Ag
NIP. 19720526 200501 1 004

Mengetahui :

Kepala Jurusan Perbankan Syari'ah


Dr. Wartoyo, MSI
NIP. 19630702 201101 1 008

NOTA DINAS

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Bisnis dan Ekonomi Islam

IAIN Syekh Nurjati Cirebon

Di

Tempat

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Setelah melakukan bimbingan arahan dan koreksi terhadap penulisan skripsi saudara Patimah Handaya Resmi, NIM : 1908203082, Judul Skripsi “**ANALISIS PERAN BANK WAKAF MIKRO DALAM MEMBERDAYAKAN EKONOMI MASYARAKAT (Studi Kasus di LKMS BWM Buntet Pesantren)**” Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut sudah dapat diajukan kepada Jurusan Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam. Demikian nota dinas ini kami sampaikan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya, Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Menyetujui :

Pembimbing I

Pembimbing II

H. Eef Saefulloh, M.Ag
NIP. 19760312-200312 1 003

Dr. Abdul Aziz, M.Ag
NIP. 19720526 200501 1 004

Mengetahui :

Kepala Jurusan Perbankan Syari'ah


Dr. Wartoyo, MSI
NIP. 19630702 201101 1 008

PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Patimah Handaya Resmi
NIM : 1908203082
Tempat, Tanggal Lahir : Indramayu, 25 Februari 2001
Alamat : Ds. Parean Girang Blok Bloran 1 RT 002
RW 007 Kec. Kandahaur Kab. Indramayu

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul “ANALISIS PERAN BANK WAKAF MIKRO DALAM MEMBERDAYAKAN EKONOMI MASYARAKAT (Studi Kasus di LKMS BWM Buntet Pesantren)”. ini beserta isinya adalah benar-benar karya saya sendiri. Seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikutip dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi apapun yang dijatuhkan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Cirebon, 2024

Saya yang menyatakan



Patimah Handaya Resmi

NIM : 1908203082

KATA PERSEMBAHAN

Dengan mengucap rasa syukur kepada Allah SWT atas diberikannya kesehatan jasmani dan rohani serta beribu-ribu karunia sehingga penyusunan skripsi ini dapat berjalan dengan lancar dan terealisasikan dengan baik. Tidak lupa Sholawat serta salam semoga tetap tercurah limpahkan kepada Baginda Rasulullah Muhammad SAW.

Saya persembahkan karya sederhana ini kepada orang tua yang sangat kusayangi dan kukasihi Mama dan Mimi tercinta, sebagai tanda bakti, hormat dan rasa terimakasih yang tidak terhingga ku persembahkan karya kecil ini kepada Mama dan Mimi yang telah memberikan kasih sayang, segala dukungan dan cinta kasih yang tidak terhingga yang tiada mungkin bisa kubalas hanya dengan selembar kertas yang bertuliskan kata cinta dan persembahan. Semoga ini awal yang baik untuk membuat Mama dan Mimi bahagia, karena kusadar, selama ini belum bisa berbuat lebih. Untuk Mama dan Mimi yang selalu membuat motivasi dan selalu memberikan kasih sayang, selalu mendoakanku, selalu menasehatiku agar menjadi lebih baik, dan selalu mensupport. Terimakasih atas segala pengorbanan dan nasihat yang tidak pernah bethenti mengingatkan kepadaku hingga sampai berada dititik seperti ini dan mampu menyelesaikan skripsi ini. Hidup begitu mudah dan lancar ketika mendapatkan ridho dan doa dari orang tua, semoga Allah SWT membalas segala kebaikan dan memudahkan jalan menuju kebahagiaan dunia dan akhirat. Terimakasih Mama... Terimakasih mimi...

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Penulis adalah anak kedua dari empat bersaudara yang dilahirkan dari pasangan suami istri yang bernama Bapak Taryana dan Ibu Tati Nurhasanah yang dibesarkan dengan penuh cinta, kasih dan sayang. Penulis lahir di Indramayu pada tanggal 25 Februari Tahun 2001. Adapun jenjang pendidikan yang telah ditempuh oleh penulis adalah sebagai berikut :

1. SD Negeri Bulak 1 pada Tahun 2007
2. MTS Negeri Babakan Ciwaringin pada Tahun 2013
3. SMK As-Sakienah Boarding School pada Tahun 2016
4. Selanjutnya penulis melanjutkan pendidikan di IAIN Syekh Nurjati Cirebon dengan mengambil program Perbankan Syari'ah Fakultas Bisnis dan Ekonomi Islam dan mengambil judul skripsi "ANALISIS PERAN BANK WAKAF MIKRO DALAM MEMBERDAYAKAN EKONOMI MASYARAKAT (Studi Kasus di LKMS BWM Buntet Pesantren)". di bawah bimbingan Bapak H. Eef Saefulloh, M.Ag dan Bapak Dr. Abdul Aziz, M.Ag.

MOTTO

Orang lain ga akan bisa paham *struggle* dan masa sulitnya kita yang mereka tau hanya bagian *succes stories*. Berjuanglah untuk diri sendiri walaupun gada yang tepuk tangan. Kelak diri kita dimasa depan akan sangat bangga dengan apa yang kita perjuangkan hari ini, tetap berjuang ya!

-Patimah Handaya Resmi-



KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur Peneliti panjatkan kehadirat Allah SWT. Tuhan semesta alam karena atas rahmat dan karunia-Nya, Peneliti akhirnya dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “ANALISIS PERAN BANK WAKAF MIKRO DALAM MEMBERDAYAKAN EKONOMI MASYARAKAT (Studi Kasus di LKMS BWM Buntet Pesantren)”. Shalawat serta salam semoga tetap dan akan selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, kepada sahabatnya sampai kepada para pengikutnya.

Peneliti sangat bersyukur atas selesainya penyusunan skripsi ini. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat menyelesaikan program sarjana (S1) pada jurusan Perbankan Syari’ah (PS), Fakultas Bisnis dan Ekonomi Islam (FEBI) pada Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.

Peneliti menyadari bahwa pelaksanaan dan penyusunan skripsi ini dapat diselesaikan dengan cara baik berkat do’a, dukungan, bimbingan, semangat dan bantuan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Maka dari itu peneliti mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Aan Jaelani, M.Ag, selaku Rektor IAIN Syekh Nurjati Cirebon.
2. Bapak Dr. H. Didi Sukardi, M.H, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
3. Bapak Dr. Wartoyo, M.Si, selaku Ketua Jurusan Perbankan Syari’ah.
4. Bapak Nining Wahyuningsih, SE., MM, selaku Sekretaris Jurusan Perbankan Syari’ah.
5. Bapak H. Eef Saefulloh, M.Ag, selaku Dosen Pembimbing I dan Bapak Dr. Abdul Aziz, M.Ag, selaku Dosen Pembimbing II yang telah banyak memberikan petunjuk, pengarahan, saran, dan bimbingannya kepada penulis sehingga dapat terwujudnya skripsi ini.
6. Segenap para dosen dan staff Fakultas Bisnis dan Ekonomi islam, dan Jurusan Perbankan Syari’ah yang telah membantu pada proses administrasi perkuliahan peneliti selama berkuliah di IAIN Syekh Nurjati Cirebon

7. Terimakasih kepada Mama dan Mimi, Kakak, Adik, serta saudara saudaraku tercinta yang sudah memberikan do'a, motivasi, semangat, dan kasih sayang yang akhirnya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini.
8. Terimakasih kepada Suhenda yang selalu mensupport dan menemani perjalanan dan perjuangan saya hingga saat ini. Dan tentunya tak lupa pula selalu mendukung hal-hal baik serta memberikan perhatian, saran, dan motivasi kepada saya dalam proses penyusunan skripsi ini.
9. Terimakasih untuk teman dekat saya, Fifi Maghfiroh, Fatimah Tuzzahro dan Elvina Nurfazrin yang tak pernah berhenti untuk selalu mengingatkan dan memberi saran untuk menyelesaikan skripsi ini.

Kepada semua pihak yang tidak bisa penyusun sebutkan satu persatu, saya ucapkan banyak terimakasih, semoga amal baiknya diterima dan mendapatkan balasan pahala dari Allah SWT. Aamiin.

Peneliti menyadari banyaknya kekurangan yang ada pada skripsi ini, oleh karena itu peneliti mengharapkan kritik dan saran yang membangun. Harapan saya semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi peneliti, pembaca, dan semua kalangan.

Cirebon, Maret 2023

Penyusun

Patimah Handaya Resmi



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
ABSTRAK	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI	v
NOTA DINAS	vi
LEMBAR PENGESAHAN	vii
PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI	viii
KATA PERSEMBAHAN	ix
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	x
KATA PENGANTAR	xii
DAFTAR ISI	xiv
PEDOMAN TRANSLITERASI	xvi
BAB 1 PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Batasan dan Rumusan Masalah	1
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	4
D. Penelitian Terdahulu	5
E. Kerangka Konseptual	8
F. Metode Penelitian	9
G. Sistematika Penulisan	12
BAB II BANK WAKAF MIKRO DAN PEMBERDAYAAN MASYARAKAT	
A. Bank Wakaf Mikro	14
1. Kelembagaan Bank Wakaf Mikro	18
2. Model Bisnis Bank Wakaf Mikro	18
3. Sumber Dana Bank Wakaf Mikro	21
B. Pemberdayaan Ekonomi Masyarakat	21
1. Definisi Pemberdayaan	21
2. Tujuan Pemberdayaan	23
3. Tahapan Pemberdayaan	24
4. Strategi Pemberdayaan Ekonomi Lemah	27

5. Teori-teori Pemberdayaan.....	28
C. Pembiayaan Melalui Bank Wakaf Mikro.....	29
1. Pengertian Pembiayaan	29
2. Pembiayaan Qardh.....	29
3. Jenis-jenis Pembiayaan.....	35
4. Tujuan Pembiayaan	36

BAB III GAMBARAN UMUM BANK WAKAF MIKRO (BWM) BUNTET PESANTREN CIREBON

A. Profil Bank Wakaf Mikro Buntet Pesantren Cirebon	39
1. Latar Belakang Pendirian	39
2. Karakteristik Bank Wakaf Mikro Buntet Pesantren	40
3. Visi dan Misi Bank Wakaf Mikro Buntet Pesantren	40
4. Struktur Kepengurusan Bank Wakaf Mikro (BWM) Buntet Pesantren	41
B. Ekonomi Masyarakat Di Lingkungan Bank Wakaf Mikro Buntet Pesantren	47
1. Profil Kumpi.....	49
2. Keunikan Bank Wakaf Mikro Dibandingkan Dengan Lembaga Keuangan Syariah Lain	51

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Peran Bank Wakaf Mikro Buntet Pesantren Dalam Memberdayakan Ekonomi Masyarakat di Desa Buntet Pesantren	53
B. Faktor Pendukung dan Penghambat Bank Wakaf Mikro Dalam Pemberdayaan Ekonomi Masyarakat	63

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	68
B. Saran	69

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN