

**PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI PENGURUS DAERAH (PD)
AL-WASHLIYAH CIREBON PERSPEKTIF
HUKUM EKONOMI SYARIAH**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H)
Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)
Fakultas Syariah (FS)



Oleh :

MUHAMAD ABDULROHIM

NIM : 2008202070

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYEKH NURJATI CIREBON**

2024 / 1446 H

HALAMAN JUDUL

**PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI PENGURUS DAERAH (PD)
AL-WASHLIYAH CIREBON PERSPEKTIF
HUKUM EKONOMI SYARIAH**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memenuhi Gelar Sarjana Hukum (S.H)
Pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah



Disusun oleh :

Muhamad Abdulrohim

NIM 2008202070

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYEKH NURJATI CIREBON**

2024 M / 1446 H

ABSTRAK

MUHAMAD ABDULROHIM. NIM. 2008202070. “PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI PENGURUS DAERAH (PD) AL-WASHLIYAH CIREBON PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH”

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pertanyaan-pertanyaan yang menjadi rumusan masalah, bagaimana pengelolaan Wakaf Tunai di Al-Washliyah Cirebon, apa saja faktor pendukung dan penghambat dalam pelaksanaan Wakaf Tunai serta pengelolaan Wakaf Tunai di Al-Washliyah Cirebon dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah. Wakaf Tunai memiliki potensi besar dalam pembangunan ekonomi dan kesejahteraan masyarakat. Pengelolaan wakaf tunai juga dapat menjadi model bagi pengembangan ekonomi berbasis syariah. Oleh karena itu, peneliti tertarik meneliti Pengelolaan Wakaf Tunai di Al-Washliyah Cirebon.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif, data yang dikumpulkan dengan cara *interview* (wawancara), observasi, dokumentasi. Metode ini dipilih agar data penelitian bersifat mendalam dan menyeluruh mengenai Pengelolaan wakaf Tunai di Al-Washliyah Cirebon dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah. Data penelitian tersebut selanjutnya dianalisis menggunakan metode analisis deskriptif.

Adapun hasil penelitian ini menyimpulkan bahwa: 1) Al-Washliyah Cirebon meningkatkan pemahaman wakaf tunai melalui sosialisasi intensif, melibatkan guru dan pegawai dalam penghimpunan dana, yang digunakan untuk pembangunan fasilitas pendidikan dan infrastruktur, serta meningkatkan produktivitas tanah wakaf. 2) Faktor penghambat dalam pengelolaan wakaf tunai termasuk kurangnya pemahaman masyarakat dan kurangnya komunikasi antar-ormas Islam, sementara dukungan dari guru, pegawai, dan Badan Wakaf Indonesia menjadi pendukung utama. 3) Pengelolaan dana wakaf tunai di Al-Washliyah Cirebon sesuai dengan Fatwa MUI dan Peraturan Pemerintah No. 42 Tahun 2006, memperhatikan kewajiban dan hak nazhir, serta menggunakan dana sesuai perjanjian wakif dan nazir, yang memberikan kontribusi positif dalam pembangunan ekonomi dan pemberdayaan masyarakat setempat. Walaupun dalam prakteknya ada perbedaan dalam pembagian upah nadzir tetapi beberapa mazhab sepakat bahwa boleh berbeda dalam pembagian upah nadzir dari hasil wakaf tunai. Maka dari itu peneliti dapat menyimpulkan, pengelolaan wakaf tunai di PD Al-Washliyah Cirebon sudah sesuai dengan Fatwa MUI dan Undang-Undang No.41 Tahun 2004 Tentang Wakaf, walaupun dihadapi dengan berbagai kendala.

Kata Kunci: *Pengelolaan, Wakaf Tunai, Hukum Ekonomi Syariah*

ABSTRACT

MUHAMAD ABDULROHIM. NIM. 2008202070. "CASH WAQF MANAGEMENT UNDER REGIONAL MANAGEMENT (PD) AL-WASHLIYAH CIREBON PERSPECTIVE OF SHARIA ECONOMIC LAW"

This study aims to find out the questions that become the formulation of the problem, how to manage Cash Waqf in Al-Washliyah Cirebon, what are the supporting and inhibiting factors in the implementation of Cash Waqf and the management of Cash Waqf in Al-Washliyah Cirebon in the Perspective of Sharia Economic Law. Cash Endowments have great potential in economic development and community welfare. Cash waqf management can also be a model for sharia-based economic development. Therefore, researchers are interested in researching Cash Waqf Management in Al-Washliyah Cirebon.

This research uses qualitative methods, data collected by interview, observation, documentation. This method was chosen so that the research data is in-depth and comprehensive regarding Cash waqf Management in Al-Washliyah Cirebon in the Perspective of Sharia Economic Law. The research data was then analyzed using descriptive analysis methods.

The results of this study concluded that: 1) Al-Washliyah Cirebon increased understanding of cash waqf through intensive socialization, involving teachers and employees in raising funds, which were used for the construction of educational facilities and infrastructure, and increasing the productivity of waqf land. 2) Inhibiting factors in cash waqf management include lack of community understanding and lack of communication between Islamic mass organizations, while support from teachers, employees, and the Indonesian Waqf Board is the main supporter. 3) Management of cash waqf funds in Al-Washliyah Cirebon in accordance with MUI Fatwa and Government Regulation No. 42 of 2006, paying attention to nazhir obligations and rights, and using funds in accordance with wakif and nazir agreements, which make a positive contribution to economic development and empowerment of local communities. Although in practice there are differences in the distribution of nadzir wages, some schools agree that it may differ in the distribution of nadzir wages from cash waqf proceeds. Therefore, researchers can conclude that the management of cash waqf in PD Al-Washliyah Cirebon is in accordance with MUI Fatwa and Law No. 41 of 2004 on Waqf, even though it is faced with various obstacles.

Keywords: *Management, Cash Endowments, Sharia Economic Law*

المخلص

محمد عبد الروحيم. نيم. 2008202070. "إدارة الوقف النقدي في الإدارة الإقليمية (PD) من منظور القانون الاقتصادي الشرعي للوشلية سيريبون"

تهدف هذه الدراسة إلى معرفة الأسئلة التي أصبحت صياغة المشكلة، وكيفية إدارة الوقف النقدي في الواشلية سيريبون، وما هي العوامل الداعمة والمثبطة في تطبيق الوقف النقدي وإدارة الوقف النقدي في الواشلية سيريبون من منظور القانون الاقتصادي الشرعي. الأوقاف النقدية لديها إمكانات كبيرة في التنمية الاقتصادية ورفاهية المجتمع. كما يمكن أن تكون إدارة الوقف النقدي نموذجاً للتنمية الاقتصادية القائمة على الشريعة. لذلك، يهتم الباحثون بالبحث في إدارة الوقف النقدي في الواشلية سيريبون. يستخدم هذا البحث الأساليب النوعية، والبيانات التي تم جمعها عن طريق المقابلة، والملاحظة، والتوثيق. تم اختيار هذه الطريقة بحيث تكون بيانات البحث متعمقة وشاملة فيما يتعلق بإدارة الوقف النقدي في الواشلية سيريبون من منظور القانون الاقتصادي الشرعي. ثم تم تحليل بيانات البحث باستخدام طرق التحليل الوصفي.

وخلصت نتائج هذه الدراسة إلى ما يلي: (1) زادت الواشلية سيريبون من فهم الوقف النقدي من خلال التنشئة الاجتماعية المكثفة، وإشراك المعلمين والموظفين في جمع الأموال، والتي استخدمت لبناء المرافق التعليمية والبنية التحتية، وزيادة إنتاجية الأراضي الوقفية. (2) تشمل العوامل المثبطة في إدارة الوقف النقدي عدم فهم المجتمع ونقص التواصل بين المنظمات الجماهيرية الإسلامية، في حين أن الدعم من المعلمين والموظفين ومجلس الأوقاف الإندونيسي هو الداعم الرئيسي. (3) إدارة أموال الوقف النقدي في الواشلية سيريبون وفقاً لفتوى مجلس العلماء الإسلامي والنظام الحكومي رقم 42 لسنة 2006، مع الاهتمام بالتزامات وحقوق الظاهر، واستخدام الأموال وفقاً لاتفاقيات الواقف ونظير، والتي تساهم بشكل إيجابي في التنمية الاقتصادية وتمكين المجتمعات المحلية. على الرغم من وجود اختلافات في الممارسة العملية في توزيع أجور النذير، إلا أن بعض المدارس تتفق على أنها قد تختلف في توزيع أجور النذير عن عائدات الوقف النقدي. لذلك يمكن للباحثين أن يستنتجوا أن إدارة الوقف النقدي في PD Al-Washliyah Cirebon تتوافق مع فتوى MUI والقانون رقم 41 لسنة 2004 بشأن الوقف، على الرغم من أنها تواجه عقبات مختلفة.

الكلمات المفتاحية: الإدارة، الأوقاف النقدية، الشريعة الاقتصادية

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DIPENGURUS DAERAH (PD) AL-WASHLIYAH KABUPATEN CIREBON PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH”, oleh Muhammad Abdulrohim, NIM: 2008202070, telah diajukan dalam sidang *Munaqasah* Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon pada tanggal 27 Mei 2024.

Skripsi telah diterima sebagai salah satu syarat mendapatkan gelar Sarjana Hukum (SH) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES) Fakultas Syariah (FS) pada Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.

Sidang Munaqasah

Ketua Sidang,

Sekretaris Sidang,



Ahmad Spodkin, M.H.I
NIP. 19711104 200710 1 001

Afif Muamar, M.H.I
NIP. 19851219 201503 1 007

Penguji I,

Penguji II,

Afif Muamar, M.H.I
NIP. 19851219 201503 1 007

Ubaidillah S.Ag, M.H.I
NIP. 19731227 200700 1 002

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

**PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI PENGURUS DAERAH (PD)
AL WASHLIYAH KABUPATEN CIREBON PERSPEKTIF
HUKUM EKONOMI SYARIAH**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H)
Pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah

Oleh:

Muhamad Abdulrohim


NIM: 2008202070

Pembimbing:

Pembimbing I,

Pembimbing II,


Jefik Zulfikar Hafidz, M.H
NIP. 19920725 201903 1 012


Akhmad Shodikin, M.HI
NIP. 19731104 200710 1 001

Mengetahui,

Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah,


Akhmad Shodikin, M.HI
NIP. 19731104 200710 1 001

NOTA DINAS

Kepada Yth
Dekan Fakultas Syariah
IAIN Syekh Nurjati Cirebon
Di
Tempat

Assalamu`alaikum Wr.Wb

Setelah melakukan bimbingan, arahan dan koreksi terhadap penelitian skripsi saudara/I **Muhamad Abdulrohim**, NIM: **2008202070** dengan judul: **“PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DIPENGURUS DAERAH (PD) AL WASHLIYAH CIREBON PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH”**
Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut sudah diajukan kepada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah (FS) Institut Agama Islam Syekh Nurjati Cirebon untuk di Munaqosahkan.

Wassalamu`alaikum, Wr. Wb.

Menyetujui,

Pembimbing I,

Pembimbing II,



Jefik Zulfikar Hafidz, M.H

NIP. 19920725 201903 1 012



Akhmad Shodikin, M.HI

NIP. 19731104 200710 1 001

Mengetahui,

Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah,



Akhmad Shodikin, M.HI

NIP. 19731104 200710 1 001

PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Muhamad Abdulrohim
NIM : 2008202070
Tempat, Tanggal Lahir : Cirebon, 23 Desember 2000
Alamat : Desa Pegagan Lor, Kecamatan Kapetakan,
Kabupaten Cirebon, Jawa Barat, Indonesia.

Dengan ini Saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul **“PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DIPENGURUS DAERAH (PD) AL WASHLIYAH CIREBON PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH”** ini beserta isinya adalah benar-benar hasil karya saya sendiri. Seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikutip dengan cara penelitian yang sesuai.

Atas pernyataan ini, Saya siap menanggung resiko atau sanksi apapun yang dijatuhkan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Cirebon, 13 Mei 2024

Saya yang menyatakan,

A handwritten signature in black ink is written over a 1000 Rupiah Indonesian postage stamp. The stamp features a Garuda emblem and the text '1000', 'POSTAL', and 'PEMPEL'. The serial number 'F41ALX105295824' is visible at the bottom of the stamp.

Muhamad Abdulrohim

NIM: 2008202070

KATA PERSEMBAHAN

Alhamdulillah *rabbil Allamin*, Skripsi ini merupakan bentuk rasa syukur saya kepada Allah SWT karena telah memberikan nikmat karunia pertolongan tiada henti hingga saat ini kepada penulis beserta keluarga dan saudara lainnya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini tepat pada waktunya.

Karya ini penulis persembahkan sebagai jawaban dan tanggung jawab atas kepercayaan yang telah diamanatkan kepada kedua orang tua penulis. pahlawanku, Ayahanda Edi Prawono dan Pintu surgaku, Ibunda Lestari yang sudah tenang di surga, terimakasih telah melahirkan saya ke dunia ini, untuk umi Diah Sentia Yang Selalu Mensupport saya, terimakasih untuk segala yang telah engkau berikan, dan dan untuk nenek saya tercinta, terimakasih telah merawat dan membesarkan saya sehingga bisa sampai ke titik ini, terimakasih telah percaya dan selalu mendoakan penulis selama menempuh pendidikan S1 di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon sehingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai sarjana. Semoga Allah selalu memuliakan kalian baik didunia maupun diakhirat.

Karya ini juga penulis persembahkan kepada untuk tiga jagoan saya (riski,jihad,panji) dan satu adik tercantik yang kami punya (salsabila aulia aswara), dan seluruh keluarga besar penulis yang sangat ingin melihat penulis sampai ke jenjang sarjana. Tak henti-hentinya mendukung dan mengingatkan penulis untuk selalu rajin, tekun selama mengerjakan skripsi ini. Dan terakhir kepada diri saya sendiri yang telah berjuang keras dan berjuang sejauh ini walau terkadang jenuh dan ingin berhenti.

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Penulis bernama Muhamad Abdulrohim, atau yang akrabnya dipanggil dengan Rohim. Lahir di Cirebon, 23 Desember 2000. Penulis merupakan anak dari pasangan Bapak Edi Prawono dan Ibu Lestari (Alm), anak pertama dari lima bersaudara. Bertempat tinggal di Dusun 1, RT. 002/ RW. 002. Desa Pegagan Lor, Kecamatan Kapetakan, Kabupaten Cirebon.

Peneliti menempuh pendidikan formal, antara lain:

1. SD Negeri 02 Pegagan Kidul tahun 2007 – 2013.
2. MTs Ma'had Al-Zaytun tahun 2013 – 2016.
3. MA Ma'had Al-Zaytun tahun 2016 – 2019.

Dalam bidang akademik, peneliti melanjutkan program sarjana strata satu (S1) di IAIN Syekh Nurjati Cirebon Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) pada tahun 2020-Sekarang. Selain kuliah, peneliti juga mengikuti organisasi seperti Himpunan Mahasiswa Hukum Ekonomi Syari'ah (HIMAHES) sebagai Kepala bidang Departemen Dalam Negeri, dan Himpunan Mahasiswa Islam (HMI). Penulis mengikuti program S1 pada Fakultas Syariah Program studi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) dan mengambil judul Skripsi ***“Pengelolaan Wakaf Tunai Di Al-Washliyah Cirebon Perspektif Hukum Hukum Ekonomi Islam”*** dibawah bimbingan bapak Jefik Zulfikar, M.H selaku Pembimbing I dan Akhmad Shodikin, MHI selaku Pembimbing II. Karena sejatinya kesempurnaan hanya milik Sang Maha Pencipta, maka penulis sangat mengharapkan kritik dan saran mengenai skripsi ini, yang dapat disampaikan kepada penulis di alamat *e-mail* oim.sukses@gmail.com, atau No. HP: 085778877301.

MOTTO

“Tidak semua yang kita takutkan akan terjadi dan tidak semua yang kita harapkan akan terwujud”

(Ernest Prakarsa)



KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Assalamualaikum Wr. Wb.

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT. Yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan judul **“Pengelolaan Wakaf Tunai Dipengurus Daerah (Pd) Al-Washliyah Cirebon Perspektif Hukum Ekonomi Syariah.”** Berkat pertolongan serta nikmat yang diberikan oleh Allah SWT. Penulis dapat melewati rintangan dan tantangan dalam menyelesaikan skripsi ini. Selawat serta salam semoga selalu tercurah limpahkan pada junjungan kita, yaitu Nabi Muhammad SAW. Beserta keluarganya, sahabat-sahabatnya dan semoga sampai kepada kita semua selaku umatnya. *Aamiin Allahumma Aamiin.*

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana Strata Satu (S1) pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah IAIN Syekh Nurjati Cirebon. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat untuk teman-teman di jurusan Hukum Ekonomi Syariah. Dalam penyusunan skripsi ini, tentu saja tidak terlepas dari bantuan beberapa pihak yang sangat membantu penulis hingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Ucapan terima kasih penulis sampaikan kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. Aan Jaelani, M. Ag, selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.
2. Bapak Dr. H. Edy Setyawan, Lc. MA, selaku Dekan Fakultas Syariah (FS) Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon dan selaku Dosen Pembimbing II saya.
3. Bapak Akhmad Shodikin, MHI, selaku Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon dan selaku Dosen Pembimbing II saya.
4. Bapak Afif Muamar, MHI, selaku Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.
5. Bapak Jefik Zulfikar, M.H, selaku Dosen Pembimbing I saya.

6. Segenap dosen Fakultas Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon yang telah memberikan ilmu dan pelajaran kepada penulis. Dengan niat yang ikhlas, semoga apa yang mereka semua lakukan menjadi bagian dari Ibadah dan mendapat ridha dari Allah SWT.
7. Bapak Dr. H. Zaenal Masduqi, M.Ag., MA selaku Ketua PD Al Wasliyah Kabupaten Cirebon yang telah memberikan data kepada penulis serta membantu penulis dalam penyusunan skripsi ini.
8. Kedua orang tua saya, Bapak Edi Prawono, Ibu Lestari (Alm), dan Ibu Diah Sentia, serta keempat adik saya, yang selalu menjadi acuan untuk penulis menyelesaikan skripsi ini.
9. Kepada kakek (Alm) dan nenek saya yang menjadi saksi hidup tumbuh besarnya penulis hingga saat ini, serta keluarga tercinta, yang selalu mengasihi, membimbing, mendidik, dan mendoakan penulis. Terima kasih telah menjadi keluarga yang luar biasa sehingga membuat penulis termotivasi untuk menjadi orang yang sukses.
10. Kepada Saudari Eka Novita, yang selalu memberikan semangat dan *support system* bagi penulis dalam penyusunan dan pengerjaan skripsi dalam kondisi apapun. Terima kasih telah menjadi teman baik dalam bertukar pikiran, selalu mendengarkan keluh kesah penulis dan membantu penulis untuk menyelesaikan skripsi ini. Terimakasih atas waktu, dan seluruh hal-hal *positive* yang diberikan kepada penulis selama ini.
11. Untuk teman seperjuangan saya aternal yang menjadi tempat tumbuh kembangnya saya, untuk anak-anak calon presiden terimakasih telah kebersamai sampai saat ini.
12. Untuk Himpunan hijau hitam saya yaitu Himpunan Mahasiswa Islam (HMI) Terimakasih atas ilmu yang telah saya dapatkan.
13. Rekan-rekan seperjuangan mahasiswa Hukum Ekonomi Syariah angkatan 2020 Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.

Terakhir, penulis berharap semoga penelitian ini dapat memberikan manfaat seluas-luasnya. Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna, karena dengan segala keterbatasan pengetahuan dan pengalaman yang masih harus penulis tingkatkan lagi agar bisa lebih baik ke depannya. Untuk itu,

penulis sangat menerima kritik dan saran yang membangun dari pihak mana pun. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi siapapun yang membacanya, secara khusus untuk berbagai pihak yang berkaitan dengan pendidikan Hukum Ekonomi Syariah.

Cirebon, 13 Mei 2024

Penulis

Muhamad Abdulrohim

2008202070



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
المخلص.....	iv
PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI	v
NOTA DINAS.....	vi
LEMBAR PENGESAHAN	vii
PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI.....	viii
KATA PERSEMBAHAN	ix
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	x
MOTTO	xi
KATA PENGANTAR.....	xii
DAFTAR ISI.....	xv
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR.....	xviii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN	xix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Penelitian Terdahulu.....	8
F. Kerangka Pemikiran	14
G. Metodologi Penelitian.....	16
H. Teknik Analisis Data	18
I. Sistematika Penulisan.....	19
BAB II PENGELOLAAN WAKAF TUNAI PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH	22
A. Pengelolaan.....	22
B. Wakaf Tunai	24

C. Pengertian Hukum Ekonomi Syariah.....	33
BAB III PROFIL PENGURUS DAERAH (PD) AL-WASHLIYAH CIREBON	38
A. Sejarah Al-Wasliyah (Al-Jam'iatul Wasliyah)	38
B. Awal Mula Al-Wasliyah di Cirebon.....	40
C. Visi dan Misi Al-Wasliyah	43
D. Struktur Organisasi Al-Wasliyah Cirebon	44
BAB IV ANALISIS PENGELOLAAN WAKAF TUNAI DI PENGURUSDAERAH (PD) AL-WASHLIYAH CIREBON DALAM PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH	45
A. Pengelolaan Wakaf Tunai di Pengurus Daerah (PD) Al-Washliyah Cirebon	45
B. Faktor Pendukung dan Penghambat dalam Pelaksanaan Wakaf Tunai di Pengurus Daerah (PD) Al-Washliyah Cirebon	50
C. Analisis Pengelolaan Wakaf Tunai di Pengurus Daerah (PD) Al-Washliyah Cirebon dalam Perspektif Hukum Ekonomi Syariah..	53
BAB V PENUTUP.....	59
A. Kesimpulan.....	59
B. Saran	61
DAFTAR PUSTAKA	62
LAMPIRAN-LAMPIRAN	69

DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Data Pemasukan Wakaf Tunai Per Lima Tahun..... 49



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran.....	15
Gambar 3. 1 PD Al Wasliyah Cirebon.....	40
Gambar 3. 2 Struktur Kepengurusan Al Jamiyatul Al Wasliyah.....	44



PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Pedoman Transliterasi Arab Latin yang merupakan hasil keputusan bersama (SKB) Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan R.I. Nomor: 158 Tahun 1987 dan Nomor: 0543b/U/1987.

A. Konsonan

Daftar huruf bahasa Arab dan transliterasinya ke dalam huruf Latin dapat dilihat pada halaman berikut:

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	ś a	Ś	es(dengan titik diatas)
ج	Jim	J	Je
ح	ḥ a	ḥ	ha(dengan titik dibawah)
خ	Kha	Kh	ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Zal	Ž	zet (dengan titik diatas)
ر	Ra	R	Er
ز	Zai	z	Zet
س	Sin	ş	Es
ش	syin	sy	es dan ye
ص	ş ad	ş	es (dengan titik dibawah)
ض	ḍ ad	ḍ	de(dengan titik dibawah)
ط	ṭ a	ṭ	te(dengan titik dibawah)
ظ	ẓ a	ẓ	zet(dengan titik dibawah)
ع	‘ain	‘_	Apostrofterbalik
غ	gain	G	Ge
ف	fa	F	Ef
ق	qaf	Q	Qi

ك	kaf	K	Ka
ل	lam	L	El
م	mim	M	Em
ن	nun	N	En
و	wau	W	We
هـ	ha	H	Ha
ء	hamzah	'	Apostrof
ي	ya	Y	Ye

B. Vokal

Vokal bahasa Arab, seperti bahasa Indonesia terdiri dari vokal tunggal atau *monoftong* dan vokal rangkap atau *diftong*.

1. Vokal Tunggal

Vokal tunggal bahasa Arab yang lambangnya tanda atau harakat, transliterasinya sebagai berikut:

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
أ	Fathah	A	A
إ	Kasrah	I	I
أ	dammah	U	U

Contoh:

كَتَبَ = *kataba*
 حَسُنَ = *hasuna*

2. Tunggal Rangkap

Vokal rangkap bahasa Arab yang lambangnya berupa gabungan antara harakat dan huruf, transliterasinya berupa gabungan huruf.

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
أَي	fathah dan ya	ai	a dan i
أَوْ	fathah dan wau	au	a dan u

Contoh:

كَيْفَ = *kaifa*
 قَوْلٌ = *qaula*

C. Maddah

Maddah atau vokal panjang yang berupa harakat dan huruf, transliterasinya berupa huruf dan tanda.

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
آَ	fathah dan alif / ya	Â	a dan garis atas
إِ	fathah dan ya	I	i dan garis atas
وُ	dammah dan wau	Ū	u dan garis atas

Contoh:

مَاتَ = *māta*

رَمَى = *ramā*

قِيلَ = *qila*

يَمُوتُ = *yamutū*

D. Ta Marbutah

Transliterasi untuk *ta marbutah* ada dua :

1. Ta Marbutah Hidup

Ta Marbutah yang hidup atau mendapat harakat *fathah*, *kasrah*, dan *dammah*, transliterasinya adalah /t/.

2. Ta Marbutah Mati

Ta Marbutah yang mati atau mendapat harakat sukun, transliterasinya adalah /h/.

3. Kalau pada kata yang terakhir dengan *ta marbutah* diikuti oleh yang menggunakan kata sandang *al* serta bacaan kedua kata itu terpisah, maka *ta marbutah* itu di transliterasikan dengan /h/.

Contoh :

رَوْضَةُ الْأَطْفَالِ = *raudah al-atfal* atau *raudatul atfal*

طَلْحَةُ = *talhah*

الْحِكْمَةُ = *al-hikmah*

E. Syaddah (Tasydid)

Syaddah atau *tasydid* yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda, yaitu tanda *sayaddah* atau *tasydid*, dalam transliterasi ini tanda *syaddah* tersebut dilambangkan dengan huruf, yaitu huruf yang sama dengan huruf yang diberi *syaddah* itu.

Contoh :

رَبَّنَا = *rabbanā*
نُعِمَّ = *nu'__'imā*

F. Kata Sandang

Kata sandang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan لا. Namun dalam transliterasi ini kata sandang itu dibedakan atas kata sandang yang diikuti oleh huruf *syamsiah* dan kata sandang yang diikuti oleh huruf *qamariah*.

1. Kata sandang yang diikuti huruf *syamsiah*

Kata sandang yang diikuti huruf *syamsiah* ditransliterasikan sesuai dengan bunyinya, yaitu /l/ diganti dengan huruf yang sama dengan huruf yang langsung mengikuti kata sandang itu :Contoh :

الْدَّهْرُ = *ad-dahru* اَلشَّمْسُ = *asy-syamsu*
اَلنَّمْلُ = *an-namlu* اَللَّيْلُ = *al-lailu*

2. Kata sandang yang diikuti oleh huruf *qamariah*

Kata sandang yang diikuti oleh huruf *qamariah* ditransliterasikan sesuai dengan aturan yang digariskan didepan dan sesuai juga dengan bunyinya.

Contoh :

اَلْقَمْرُ = *al-qamaru* اَلْفَقْرُ = *al-faqrū*
اَلْغَيْبُ = *al-gaibu* اَلْأَعْنُ = *al-'ainu*

G. Hamzah

Hamzah ditransliterasikan dengan *apostrof*. Namun, hanya berlaku bagi hamzah yang terletak ditengah dan di akhir kata. Apabila terletak

diawal kata, *hamzah* tidak dilambangkan karena dalam tulisan Arab berupa *alif*.

Contoh:

سُنِّيُّ	=	<i>syai'un</i>	أُمِرْتُ	=	<i>umirtu</i>
إِنَّ	=	<i>inna</i>	أَكَلٌ	=	<i>akala</i>

H. Penulisan Kata Arab yang Lazim digunakan dalam Bahasa Indonesia

Kata istilah atau kalimat Arab yang ditransliterasi adalah kata, istilah, kalimat yang belum dibakukan dalam bahasa Indonesia. Kata, istilah atau kalimat yang sudah lazim dan menjadi bagian dari pembendaharaan bahasa Indonesia, atau sudah sering ditulis dalam tulisan bahasa Indonesia, tidak lagi ditulis menurut cara transliterasi di atas. Misalnya kata Al-Qur'an (dari al-Qur'an), sunnah, khusus dan umum. Namun, bila kata-kata tersebut menjadi bagian dari suatu rangkaian teks Arab, maka mereka harus ditransliterasi secara utuh, contoh:

Fi zilāl al-Qur'ān

Al-Sunnahqabl al-tadwin

Al-'Ibārāt bi umūm al-lafzīlā bi khusus al sabab.

I. Penulisan Huruf Kapital

Meskipun dalam sistem tulisan Arab huruf kapital tidak dikenal, dalam transliterasi ini huruf tersebut digunakan juga. Penggunaan huruf kapital seperti berlaku dalam Ejaan Bahasa Indonesia yang Disempurnakan, antara lain huruf kapital digunakan untuk menulis huruf awal nama diri dan penulisan kalimat. Apabila nama diri itu didahului oleh kata sandang, maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal kata sandang. Contoh:

وَمَا مُحَمَّدٌ إِلَّا رَسُولٌ = *Wa ma Muhammad illa rasul*

الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ = *Alhamdu lillahi rabbil-'alamin*

Penggunaan huruf kapital untuk Allah berlaku jika dalam tulisan Arabnya memang lengkap demikian.kalau penulisan itu disatuka dengan

kata lain sehingga huruf dan harakat yang dihilangkan, huruf kapital tidak dipergunakan. Contoh :

لِلّٰهِ الْأَمْرُ جَمِيعًا = *Lillahi al-amru jami'an*
وَاللّٰهُ بِكُلِّ شَيْءٍ عَلِيمٌ = *Wallahu bi kulli syai'in 'alim*

J. Lafz al-Jalālah (الله)

Kata “allah” yang didahului partikel seperti huruf jar dan huruf lainnya atau berkedudukan sebagai mudāfilaih (prasa nominal), ditranliterasi tanpa huruf hamzah, contoh:

دِينُ اللَّهِ : dinullāh

بِاللَّهِ : billāh

Adapun ta marbū'tahdiakhir kata yang disandarkan kepada lafz al-jalālah, ditransliterasi dengan huruf (t), contoh:

هُمْفِرَ حَمَةِ اللَّهِ : hum fi rahmātillah.

