

DAFTAR PUSTAKA

- AF Nisa. (2020). Pengaruh pendapatan terhadap lingkungan pemerintah Provinsi Riau. *Jurnal Marwah*, XIV(2), 49–50.
- anggraeni, m. (2023). *pengaruh harga dan pendapatan nasabah terhadap keputusan pembelian rumah bersubsidi di green kepuh residence palimanan* (doctoral dissertation, s1 perbankan syariah iain syekh nurjati).
- Ariyanti, R. M., & Kusumah, A. I. (2018). Analisa Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Permintaan Perumahan Sederhana di Kota Cirebon. *JBIMA (Jurnal Bisnis Dan Manajemen)*, 6(2), 129–142.
- Ayuningtyas, F. J., & Astuti, I. P. (2023). Dampak Migrasi, Pengeluaran Konsumsi, Dan Pendapatan Per Kapita Terhadap Permintaan Rumah Perum Perumnas Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta. *Jurnal Ilmiah Ekonomi Bisnis*, 28(2), 272–289. <https://doi.org/10.35760/eb.2023.v28i2.7879>
- Dawis, A. M., Meylani, Y., Heryana, N., Alfathoni, M. A. M., Sriwahyuni, E., Ristiyana, R., Januarsi, Y., Wiratmo, P. A., Dasman, S., Mulyani, S., Agit, A., Shoffa, S., & Baali, Y. (2023). *Pengantar Metodologi Penelitian*. SUKA-Press UIN Sunan Kalijaga.
- Diana, T. (2020). Bab ii kajian pustaka bab ii kajian pustaka 2.1. *Bab Ii Kajian Pustaka 2.1*, 12(2004), 6–25.
- Fitrianingsih, M. (2013). *Analisis Pengaruh Harga Sewa, Pendapatan Keluarga, Fasilitas, Lokasi, dan Harga Substitusi terhadap Permintaan Rusunawa UNDIP*.
- Handayani. (2020). Bab Iii Metode Penelitian. *Suparyanto Dan Rosad (2015*, 5(3), 248–253.
- Hani Handayani, A. S. (2019). Jurnal Ilmiah Jurnal Ilmiah. *Jurnal Ilmiah Aset*, 7(1), 24–33.
- Heriyanti, Y., & Zikri, A. (2019). Pembinaan Pengawasan Pemerintah Terhadap Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman Menurut Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman. *Jurnal ArTSip*, 01(02), 65–73.
- indartini, m., & mutmainah. (2024). *analisis data kuantitatif uji instrumen, uji asumsi klasik, uji korelasi dan regresi linier berganda* (vol. 14, issue 5).

- Kartika, A. (2017). *Pengaruh Kualitas Pelayanan Pelabuhan Terhadap Kepuasan Pelanggan Bongkar Muat Pada PT . Pelabuhan Indonesia I (Persero) Cabang Belawan*. 15–35.
- Lestari, I. O. I. (2021). Karakteristik Pendapatan Dan Biaya Operasional. *Jurnal Ekonomi*, 1(69), 5–24.
- Mahardini, I. (2021). Analisis pengaruh harga, pendapatan, lokasi dan fasilitas terhadap permintaan rumah sederhana. *Diponegoro Journal of Economics*, 1(1), 1–81.
- Maulina, E. N. Q. dan D. (2016). *Faktor-faktor yang Mempengaruhi Permintaan Rumah Bersubsidi di Kota Banjarbaru*. 8(1), 1–23.
- Novitasari, Q. D., & Hidayati, R. A. (2020). Pengaruh Citra Perusahaan, Kualitas Layanan, Suku Bunga, dan Promosi terhadap Keputusan Pengambilan Kredit Pemilikan Rumah Pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Gresik. *Jurnal Mahasiswa Manajemen*, 1(01), 25. <https://doi.org/10.30587/mahasiswamanajemen.v1i01.1229>
- Padang, N. N. (2022). Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Tingkat Pemberian Suku Bunga Kepada Nasabah Dan Debitur Pada Pt. Bank X Di Medan. *Jurnal Riset Akuntansi & Keuangan*, 8(1), 110–118. <https://doi.org/10.54367/jrak.v8i1.1751>
- Pranyoto, R. A. P. (2021). Penelitian BAB 3. *Journal*, 1–23.
- Rina Pradnyawati, N. K., & Sulindawati, N. L. G. E. (2023). Pengaruh Suku Bunga, Prosedur Kredit, Kualitas Pelayanan, dan Jaminan Terhadap Keputusan Kredit Para Pelaku UMKM di Kecamatan Mendoyo. *JIMAT (Jurnal Ilmiah Mahasiswa Akuntansi) Undiksha*, 14(02), 408–418. <https://doi.org/10.23887/jimat.v14i02.62188>
- salmah, e., harsono, i., ismiwati, b., wijimulawiani, b. s., handayani, t., mataram, u., artikel, i., & perumahan, p. (2024). *vol. 6, no. 1, maret 2024 determinan permintaan perumahan di kota mataram*. 6(1), 76–84.
- Sandria, D., Adnan, N., & Yuliana, S. (2019). Analisis faktor yang mempengaruhi permintaan kredit pemilikan rumah (KPR) di Kota Palembang: Kasus nasabah KPR Bank BTN. *Jurnal Ekonomi Pembangunan*, 14(2), 54–58. <https://doi.org/10.29259/jep.v14i2.8813>

- Sara, A., & Rizki, C. Z. (2017). Analisis Permintaan Rumah Sewa di Kota Banda Aceh. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa (JIM) Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Unsyiah*, 2(1), 11–18.
- Setiawati, I. B., Trilaksono, T., & Aurelia, V. (2020). Economics Development Analysis Journal Supply and Demand Analysis of Indonesia's Subsidized Housing Program. *Economics Development Analysis Journal*, 9(3), 343–360. <http://journal.unnes.ac.id/sju/index.php/edaj>
- Situmorang, M. K. (2018). Pengaruh Harga Dan Pendapatan Konsumen Terhadap Permintaan Rumah Tipe 36. *Maneggio: Jurnal Ilmiah Magister Manajemen*, 1(1), 90–98. <https://doi.org/10.30596/maneggio.v1i1.2340>
- Siyoto, S., & Soduk, M. A. (2015). *Dasar Metodologi Penelitian*.
- Vinet, L., & Zhedanov, A. (2011). A “missing” family of classical orthogonal polynomials. *Journal of Physics A: Mathematical and Theoretical*, 44(8), 1689–1699. <https://doi.org/10.1088/1751-8113/44/8/085201>
- Wardani, T. W., Terkelin, W., Indira, S. S., & Nuraini, C. (2024). *JAUR (Journal of Architecture and Urbanism Research) Analisis Perbandingan Antara Perumahan Subsidi dengan Perumahan Green Building Comparative Analysis Between Subsidized Housing and Green Building Housing penggunaan Perumahan lingkungan memerlukan investasi awal prinsip-prinsip Green Building* . 8(1), 121–128. <https://doi.org/10.31289/jaur.v8i1.12572>
- Wardhana, A., Kharisma, B., & Noven, S. A. (2020). Dinamika Penduduk Dan Pertumbuhan Ekonomi Di Indonesia. *Buletin Studi Ekonomi, February*, 22. <https://doi.org/10.24843/bse.2020.v25.i01.p02>
- Yusra, I., & Saputra, A. (2019). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Konsumen Dalam Membeli Rumah (Studi Kasus di Komplek Perumahan Indah, Aceh Besar). *Jurnal Ekonomi Pembangunan*, 2(1), 1–21.
- Roeskamto, I. M., & Atmadja, A. S. (2020). Pergerakan Harga Rumah di Indonesia: Analisis Sisi Permintaan. *Dimensi Utama Teknik Sipil*, 7(2), 53-59.
- Abubakar, Rifai. *Pengantar Metodologi Penelitian*. Yogyakarta: SUKA-Press UIN Sunan Kalijaga, 2021.
- Magda, K. (2017). Pengaruh Kualitas Produk, Harga, Dan Lokasi Terhadap

- Keputusan Pembelian (Studi Pada El's Coffee Kartini Bandar Lampung).
- Dirwan, D. (2014). Faktor-faktor yang mempengaruhi keputusan user dalam pembelian rumah pada perumahan multi niaga town house. *akmen jurnal ilmiah*, 11(2).
- Kader, S. A., Zayed, N. M., Faisal-E-Alam, M., Salah Uddin, M., Nitsenko, V., & Klius, Y. (2022). Factors affecting demand and supply in the housing market: A study on three major cities in Turkey. *Computation*, 10(11), 196.
- Buchori, D. (2018). Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi permintaan perumahan di Kabupaten Berau. *ECOBUILD: Economy Bring Ultimate Information All About Development Journal*, 2(1), 16.
- Badan Pusat Statistik. (2023). Pertumbuhan Ekonomi Kabupaten Majalengka. <https://majalengkakab.bps.go.id/id/pressrelease/2024/02/28/1687/pertumbuh-an-ekonomi-kabupaten-majalengka-tahun-2023.html>
- Rumah123. (2025). *Jual Beli Tanah di Majalengka Harga Permeter*. <https://www.rumah123.com/jual/majalengka/tanah/>
- Alamjayaland. (2025). *Alam Jaya Group*. <https://alamjayaland.com/>
- Azizah, L. N. (2019). Analisis Pengaruh Harga, Pendapatan, Lokasi, Dan Fasilitas Terhadap Permintaan Rumah Subsidi:(Studi Kasus Perumahan Planet Green TAMBORA Lamongan). *Media Mahardhika*, 17(3), 444-450.
- Rahma, I. S. Z., SBM, N., & Nugroho, S. B. M. (2010). *Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi permintaan perumahan tipe cluster (studi kasus perumahan taman sari) di Kota Semarang* (Doctoral dissertation, UNIVERSITAS DIPONEGORO).
- Siravati, S. A. (2018). Dampak Kebijakan Loan to Value dan Variabel Makroekonomi terhadap Permintaan Kredit Pemilikan Rumah. *Economics Development Analysis Journal*, 7(4), 404-411.
- Bakar, V. L. A., & Pantawis, S. (2020). Pengaruh Pendapatan Terhadap Permintaan Properti Komersial dan Keputusan Investasi di Kota Semarang. *Econbank: Journal of Economics and Banking*, 2(2), 138-147.
- Marpaung, G. N. (2011). Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi konsumen terhadap permintaan perumahan. *JEJAK: Jurnal Ekonomi dan Kebijakan*, 4(2).

- Lola Rahmadona, S. P. (2023). Teori Permintaan Dan Penawaran. *PENGANTAR ILMU EKONOMI*, 25.
- Muchson, M., & MM, S. (2017). Metode riset akuntansi. Spasi Media.
- Fahmi, F., Hamzah, A., & Syechalad, M. N. (2018). Analysis of Factors Influencing Demand of Simple Houses at Aceh Besar Regency. *Jurnal Ekonomi Dan Kebijakan Publik Indonesia*, 5(1), 51-66.
- Luthfi, A. (2017). Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Permintaan Rumah Subsidi di Kabupaten Jember.
- Tjiptono, Fandy dan G. Chandra. 2005. Service, Quality, & Satisfaction. Penerbit Andi. Yogyakarta.
- Sinulingga, M. Y. (2019). *Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Permintaan Kredit Pemilikan Rumah (KPR) pada Bank Pemerintah di Kota Medan* (Doctoral dissertation, Universitas Sumatera Utara).
- Wahyuandari, W., & Wati, N. T. (2025, January). Pengaruh Pendapatan Dan Suku Bunga Terhadap Keputusan Pengambilan Kredit Pemilikan Rumah. In *PROSIDING SNAPMA (Seminar Nasional Hasil Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat LPPM UNIPMA)* (Vol. 2).
- wijayanto, a., & armadani, s. p. (2020). Faktor-faktor yang mempengaruhi permintaan perumahan tipe cluster di kota sidoarjo. *yos soedarso economic journal (yej)*, 2(2), 66-72.
- Prasetyo, A. B., & Pudjihardjo, M. (2024). Menganalisis Faktor Yang Mempengaruhi Permintaan Kredit Pemilikan Rumah. *Journal of Development Economic and Social Studies*, 3(4), 1087-1097.