

**ANALISIS PENERIMAAN RETRIBUSI PARKIR DI TEPI
JALAN UMUM TERHADAP PENDAPATAN ASLI
DAERAH (PAD) KOTA CIREBON TAHUN 2019-2023
PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM**

SKRIPSI

Di Ajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (SE)
Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam



Oleh:

DIVA KARTIKA WAHYUDIN PUTRI

NIM. 2108204139

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SIBER SYEKH NURJATI CIREBON
1446 H/2025 M**

**ANALISIS PENERIMAAN RETRIBUSI PARKIR DI TEPI
JALAN UMUM TERHADAP PENDAPATAN ASLI
DAERAH (PAD) KOTA CIREBON TAHUN 2019-2023
PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM**

SKRIPSI

Di Ajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (SE)
Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam

Oleh:

DIVA KARTIKA WAHYUDIN PUTRI

NIM. 2108204139

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON**

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SIBER SYEKH NURJATI CIREBON
1446 H/2025 M**

ABSTRAK

DIVA KARTIKA WAHYUDIN PUTRI. NIM: 2108204139. “ANALISIS PENERIMAAN RETRIBUSI PARKIR DI TEPI JALAN UMUM TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) KOTA CIREBON TAHUN 2019-2023 PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM”, 2025.

Retribusi parkir memiliki potensi besar dalam meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD). Namun, realisasi retribusi parkir di Kota Cirebon pada tahun 2019-2023 belum mencapai target yang telah ditetapkan. Hal ini dikarenakan manajemen parkir yang belum optimal dan kurangnya pengawasan. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pertumbuhan, efektivitas, dan kontribusi retribusi parkir terhadap PAD Kota Cirebon tahun 2019-2023 berdasarkan perspektif ekonomi Islam.

Penelitian ini menggunakan metode campuran (Mixed Methods) dengan pendekatan deskriptif. Analisis kuantitatif dilakukan untuk menghitung data retribusi parkir dan PAD menggunakan rumus pertumbuhan, efektivitas, dan kontribusi. Sedangkan, analisis kualitatif dilakukan dengan wawancara kepada 12 narasumber, yaitu kepada kepala UPT Parkir, juru parkir, dan masyarakat pengguna jasa parkir.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa pertumbuhan penerimaan retribusi parkir terhadap PAD dengan rata-rata 8,22% dikatakan tidak berhasil. Efektivitas penerimaan retribusi parkir terhadap PAD tidak efektif, dengan rata-rata 51,2%. Kontribusi penerimaan retribusi parkir terhadap PAD sangat kurang berkontribusi, dengan rata-rata 0,44%. Dalam perspektif Islam, pengelolaan retribusi memenuhi syarat dan rukun akad, tetapi dianggap fasid karena adanya unsur tadlis dan gharar dalam pungutan retribusi parkir. Prinsip tauhid, akhlak, keseimbangan, keadilan dan transparansi telah diterapkan, namun ketidakpatuhan terhadap tarif dan distribusi karcis masih menjadi kendala. Penerapan maqashid syari'ah terkait perlindungan agama, jiwa, keturunan, dan harta sudah diterapkan, tetapi transparansi dan efisiensi pengelolaan perlu ditingkatkan.

Kata Kunci: *Pendapatan Asli Daerah, Retribusi, Parkir*

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

ABSTRACT

DIVA KARTIKA WAHYUDIN PUTRI. NIM: 2108204139. "ANALYSIS OF PARKING LEVY RECEIPTS ON PUBLIC ROADSIDES ON CIREBON CITY'S ORIGINAL REGIONAL INCOME (PAD) IN 2019-2023: ISLAMIC ECONOMIC PERSPECTIVE", 2025.

Parking levies have great potential in increasing Regional Original Income (PAD). However, the realization of parking fees in Cirebon City in 2019-2023 has not reached the target that has been set. This is due to suboptimal parking management and lack of supervision. This study aims to analyze the growth, effectiveness, and contribution of parking levies to the Cirebon City PAD 2019-2023 based on an Islamic economic perspective.

This research uses mixed methods with a descriptive approach. Quantitative analysis was carried out to calculate parking levy and PAD data using growth, effectiveness and contribution formulas. Meanwhile, qualitative analysis was carried out by interviewing 12 sources, namely the head of the Parking UPT, parking attendants, and the public who use parking services.

The results of the study show that the growth of parking levy revenue with an average of 8.22% is said to be less successful. The effectiveness of parking levy collection was ineffective, with an average of 51.2%. The contribution of parking levy revenue is very low, with an average of 0.44%. From an Islamic perspective, the management of the levy meets the requirements and is in harmony with the contract, but it is considered fasid because of the elements of tadlis and gharar in the collection of parking levies. The principles of monotheism, morality, balance, justice and transparency have been implemented, but non-compliance with fares and ticket distribution remains an obstacle. The implementation of maqashid shari'ah related to the protection of religion, soul, descendants, and property has been implemented, but transparency and management efficiency need to be improved

Keywords: *Original Regional Income, Retribution, Parking*

المخلص

تحليل إيصالات ضريبة المواقف على " NIM: 2108204139. المغنية كارتিকা وحيودين بوتري جوانب الطرق العامة على الدخل الإقليمي الأصلي لمدينة سيربون في 2019-2023: المنظور الاقتصادي الإسلامي"، 2025

تتمتع رسوم مواقف السيارات بإمكانيات كبيرة في زيادة ومع ذلك، فإن تحقيق رسوم الدخل الأصلي الإقليمي مواقف السيارات في مدينة سيربون في 2019-2023 لم يصل إلى الهدف الذي تم تحديده. ويرجع ذلك إلى سوء إدارة مواقف السيارات ونقص الإشراف. يهدف هذا البحث إلى تحليل نمو وفعالية ومساهمة رسوم مواقف السيارات في مدينة سيربون PAD في الفترة 2019-2023 بناءً على منظور اقتصادي إسلامي

يستخدم هذا البحث أساليب مختلفة مع المنهج الوصفي. تم إجراء التحليل الكمي لحساب رسوم مواقف السيارات وبيانات PAD باستخدام صيغ النمو والفعالية والمساهمة. وفي الوقت نفسه، تم إجراء تحليل نوعي من خلال إجراء مقابلات مع 12 مصدرًا، وهم رئيس UPT لوقوف السيارات، والعاملين في مواقف السيارات، والجمهور الذي يستخدم خدمات مواقف السيارات.

بمعدل 8.22% كان غير PAD وأظهرت نتائج الدراسة أن النمو في إيرادات رسوم مواقف السيارات مقابل ليست فعالة، بمتوسط 51.2%. وتعتبر PAD ناجح. إن فعالية إيرادات رسوم مواقف السيارات تجاه مساهمة إيرادات رسوم مواقف السيارات في الميزانية العمومية منخفضة للغاية، بمتوسط 0.44% من وجهة النظر الإسلامية فإن إدارة الرسوم تفي بمتطلبات وأركان العقد، ولكنها تعتبر فاسدة بسبب عناصر التدليس والغرر في تحصيل رسوم وقوف السيارات. لقد تم تطبيق مبادئ التوحيد والأخلاق والتوازن والعدالة والشفافية، لكن عدم الالتزام بالأسعار وتوزيع التذاكر لا يزال يشكل عائقًا. لقد تم تطبيق مقاصد الشريعة الإسلامية المتعلقة بحماية الدين والنفس والنسل والمال، ولكن الشفافية وكفاءة الإدارة بحاجة إلى تحسين.

الكلمات البحث: الإيرادات المولدة محليًا، القصاص، وقوف السيارات

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

PERSETUJUAN PEMBIMBING

SKRIPSI

**ANALISIS PENERIMAAN RETRIBUSI PARKIR DI TEPI
JALAN UMUM TERHADAP PENDAPATAN ASLI
DAERAH (PAD) KOTA CIREBON TAHUN 2019-2023
PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)

Pada Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam

Oleh:

DIVA KARTIKA WAHYUDIN PUTRI

NIM. 2108204139

Pembimbing:

Pembimbing I

Pembimbing II


Dr. H. Didi Sulardi, M. H
NIP. 19691226 200912 1 001


H. Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag
NIP. 19731223 200701 1 022

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

Mengetahui,
Ketua Jurusan Ekonomi Syariah


H. Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag
NIP. 19731223 200701 1 022

NOTA DINAS

Kepada Yth,
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon
di
Cirebon

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

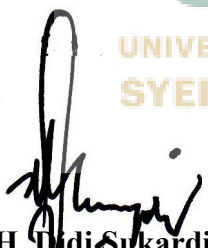
Setelah melakukan bimbingan, telaah, arahan dan koreksi terhadap penulisan skripsi saudara **DIVA KARTIKA WAHYUDIN PUTRI, NIM: 2108204139** dengan Judul “**ANALISIS PENERIMAAN RETRIBUSI PARKIR DI TEPI JALAN UMUM TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) KOTA CIREBON TAHUN 2019-2023 PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM**”. Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut sudah dapat diajukan pada jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon untuk di Munaqosyahkan.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Menyetujui:

Pembimbing I

Pembimbing II


Dr. H. Didi Sukardi, M. H
NIP. 19691226 200912 1 001


H. Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag
NIP. 19731223 200701 1 022

Mengetahui,
Ketua Jurusan Ekonomi Syariah



LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “ANALISIS PENERIMAAN RETRIBUSI PARKIR DI TEPI JALAN UMUM TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) KOTA CIREBON TAHUN 2019-2023 PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM”, oleh **Diva Kartika Wahyudin Putri**, dengan NIM. **2108204139**, telah diajukan dalam sidang Munaqosyah UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon pada tanggal 17 Maret 2025.

Skripsi ini diterima sebagai salah satu syarat mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI), UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.



Penguji I

Dr. Layaman, S.E., M.Si
NIP. 19721007 201101 1 002

Penguji II

Hafni Khairunnisa, M.Sc
NIP. 19880826 201801 2 002

PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Diva Kartika Wahyudin Putri

NIM : 2108204139

Tempat Tanggal Lahir: Cirebon, 10 Juni 2003

Alamat : Dusun II Blok Pahing RT 001/ RW 003, Desa Pamengkang,
Kecamatan Mundu, Kabupaten Cirebon

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul **“ANALISIS PENERIMAAN RETRIBUSI PARKIR DI TEPI JALAN UMUM TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) KOTA CIREBON TAHUN 2019-2023 PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM”** ini beserta isinya adalah benar-benar karya saya sendiri. Seluruh ide, pendapat atau materi dari sumber lain telah dikutip dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi apapun yang dijatuhkan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau klaim terhadap keaslian karya saya ini.

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

Cirebon, 17 Maret 2025

Saya yang menyatakan,



Diva Kartika Wahyudin Putri

NIM. 2108204139

KATA PERSEMBAHAN

Puji dan syukur saya persembahkan kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan ridho-nya serta lantunan Al-fatihah dan shalawat dalam simpulku merintih dalam syukurku yang tiada terkira sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik dan tepat waktu. Pertama dan paling utama saya persembahkan skripsi ini teruntuk kedua orang tua saya Ayahanda Udin Wahyudin dan Ibunda Neni Sunengsih yang sangat saya hormati, sayangi dan cintai yang telah merawat saya hingga sebesar ini dan menjadi sosok motivasi dalam hidup saya untuk terus berjuang dan semangat dalam mengejar cita-cita, semoga ini menjadi awal untuk membuat ayah dan ibu bahagia. Saya selalu mendoakan agar selalu sehat, berada dalam lindungan Allah SWT dan mendapat keberkahan dunia maupun akhirat. Insya Allah Ayahanda dan Ibunda akan selalu ada dalam setiap do'a dan langkahku serta kelak akan menjadi orang yang paling utama dalam kesuksesanku baik di dunia maupun diakhirat.

Kedua, skripsi ini saya persembahkan teruntuk diri saya sendiri Diva Kartika Wahyudin Putri yang telah mampu menyelesaikan perkuliahan dari awal hingga akhir dengan lika liku segala ujian yang menghampiri. Ikhlas dan sabar dengan segala rintangan serta tantangan yang dihadapi, selalu bersemangat tanpa putus harapan dan selalu bersyukur dengan atas apa yang Allah SWT berikan. Meskipun di tahun kemarin terasa amat berat semoga pada tahun ini keberkahan dan kebahagiaan senantiasa bersama.

Terakhir doa dan harapan semoga saya, keluarga, sahabat dan teman-teman lainnya selalu dalam lindungan Allah SWT, dilancarkan selalu rezekinya dimudahkan segala urusannya, diberikan kebahagiaan dunia dan akhirat, serta selalu dalam lindungan Allah SWT.

MOTTO HIDUP

اللَّهُمَّ يَسِّرْ وَلَا تُعَسِّرْ رَبِّ تَمِّم بِالْخَيْرِ

"Tuhanku, permudahkanlah (urusanku) dan janganlah persulit. Tuhanku, sempurnakanlah urusanku dengan kebaikan."



UINSSC

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON**

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Penulis dilahirkan di Cirebon pada hari Selasa, 10 Juni 2003 dengan penuh kasih sayang penulis dibesarkan dan diberi nama Diva Kartika Wahyudin Putri yang merupakan anak pertama dari tiga bersaudara dari pasangan Bapak Udin Wahyudin dan Ibu Neni Sunengsih. Penulis tinggal di Dusun II Blok Pahing RT 001/ RW 003, Desa Pamengkang, Kecamatan Mundu, Kabupaten Cirebon.

Pendidikan formal yang pernah ditempuh penulis yakni sebagai berikut:

1. Tahun 2009-2015 SDN 1 Pamengkang Cirebon
2. Tahun 2015-2018 SMPN 9 Kota Cirebon
3. Tahun 2018-2021 SMAN 3 Kota Cirebon
4. Tahun 2021-2025 UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.

Penulis menempuh program pendidikan Strata-1 di program studi Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon dan menyusun skripsi dengan judul **“ANALISIS PENERIMAAN RETRIBUSI PARKIR DI TEPI JALAN UMUM TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) KOTA CIREBON TAHUN 2019-2023 PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM”**, di bawah bimbingan Bapak Dr. H. Didi Sukardi, M. H dan Bapak H. Achmad Otong Busthomi, Lc., M. Ag.

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah yang tiada henti diberikan kepada hamba-Nya, serta mengukir rencana terindah untuk setiap insan yang meniti jalan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“ANALISIS PENERIMAAN RETRIBUSI PARKIR DI TEPI JALAN UMUM TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) KOTA CIREBON TAHUN 2019-2023 PERSPEKTIF EKONOMI ISLAM”**. Shalawat dan salam semoga tercurah kepada Nabi Muhammad SAW beserta keluarga dan para sahabat yang telah memberi petunjuk untuk menggapai Ridho-Nya.

Laporan hasil penelitian skripsi ini disusun untuk memenuhi sebagian persyaratan dalam mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Ekonomi Syariah (S1) pada fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.

Pelaksanaan penelitian dan penyusunan skripsi ini dapat berjalan dengan baik berkat dukungan dan kerjasama dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penyusun dengan ketulusan hati mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada berbagai pihak :

1. Bapak Prof. H Aan Jaelani, M.Ag, Rektor UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.
2. Bapak Dr. H. Didi Sukardi, M.H, Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.
3. Bapak H. Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag, Ketua Jurusan Ekonomi Syariah
4. Bapak Dr. H. Syaeful Bakhri, S.E., M.Si, Sekretaris Jurusan Ekonomi Syariah UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.
5. Segenap Dosen Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon yang telah memberikan ilmunya dengan ikhlas selama penulis menempuh pendidikan pada jurusan Akuntansi Syariah.
6. Bapak Dr. H. Didi Sukardi, M.H dan Bapak H. Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag, pembimbing skripsi yang telah meluangkan waktunya dan memberikan arahan bagi penulis selama penyusunan skripsi ini.

7. Kepala Dinas Perhubungan Kota Cirebon dan pihak UPT Parkir yang telah memberikan izin penelitian dan telah bersedia memberikan informasi kepada penulis yang berhubungan dengan penelitian ini.
8. Kedua orang tua, Ayahanda Udin Wahyudin dan Ibunda Neni Sunengsih yang senantiasa membimbing, memberikan kasih sayang dan do'a kepada penulis serta sebagai sumber kekuatan terbesar dalam penyelesaian skripsi ini.
9. Adik-adiku yaitu Muhammad Hafiz Aditya dan Emeril Abdillah Fatir terima kasih telah menjadi penyemangat penulis untuk menyelesaikan perkuliahan ini
10. Seluruh keluarga besar Ayahanda Udin Wahyudin dan Ibunda Neni Sunengsih yang telah banyak memberikan do'a, dukungan motivasi penulis.
11. Seluruh informan penelitian yang telah bersedia membantu penulis untuk menyelesaikan penelitian ini
12. Terkhusus untuk Pancamukti Fajar Prakoso terima kasih telah menemani penulis untuk melakukan penelitian dan mendengarkan keluh kesah di masa perkuliahan
13. Teman-teman terbaikku yaitu Lisah Komariah dan Nur Syarifatu Zahra yang sudah mewarnai lika liku selama perkuliahan ini semoga pertemanan ini tidak akan pernah pudar sampai kapanpun.
14. Keluarga besar Ekonomi Syariah angkatan 2021, khususnya kelas Ekonomi Syariah D terimakasih karena telah menjadi keluarga ke 2 saya, berbagi pengalaman dan mengisi memori kehidupan saya selama perkuliahan berlangsung.
15. Semua pihak yang telah membantu penulis selama proses penyusunan skripsi yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Cirebon, 03 Maret 2025

Penulis,

Diva Kartika Wahyudin Putri

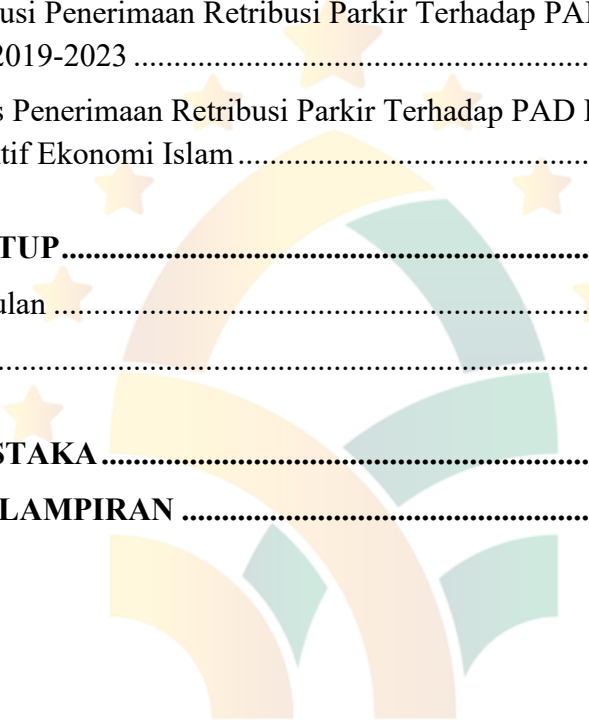
NIM. 2108204139

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	iii
الملخص.....	iv
PERSETUJUAN PEMBIMBING	v
NOTA DINAS.....	vi
LEMBAR PENGESAHAN	vii
PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI.....	viii
KATA PERSEMBAHAN	ix
MOTTO HIDUP	x
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	xi
KATA PENGANTAR.....	xii
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR.....	xviii
DAFTAR DIAGRAM.....	xix
DAFTAR GRAFIK	xx
DAFTAR LAMPIRAN	xxi
PEDOMAN TRANSLITERASI	xxii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi Masalah.....	12
C. Batasan Masalah.....	12
D. Rumusan Masalah	13
E. Tujuan dan Manfaat Penelitian	13
F. Sistematika Penulisan	14
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	16
A. Landasan Teori.....	16
1. Teori Keuangan Publik.....	16

2. Teori Ekonomi Islam.....	17
3. Pendapatan Asli Daerah	23
4. Retribusi Daerah.....	24
5. Retribusi Parkir.....	26
5. Pertumbuhan.....	32
6. Efektivitas.....	33
7. Kontribusi.....	35
B. Literatur Review.....	36
C. Kerangka Pemikiran.....	46
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	52
A. Waktu dan Tempat Penelitian	52
B. Metode dan Pendekatan Penelitian	52
C. Populasi dan Sampel	53
D. Sumber Data.....	54
E. Operasional Variabel.....	55
F. Teknik Pengumpulan Data.....	57
G. Teknik Analisis Data.....	58
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	62
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	62
1. Kota Cirebon	62
2. Dinas Perhubungan Kota Cirebon	62
3. UPT Parkir Dinas Perhubungan Kota Cirebon.....	68
B. Identitas Informan	76
C. Deskripsi Data	77
D. Hasil Penelitian	79
1. Analisis Pertumbuhan Penerimaan Retribusi Parkir Terhadap PAD Kota Cirebon Tahun 2019-2023	79
2. Analisis Efektivitas Penerimaan Retribusi Parkir Terhadap PAD Kota Cirebon Tahun 2019-2023	82
3. Analisis Kontribusi Penerimaan Retribusi Parkir Terhadap PAD Kota Cirebon Tahun 2019-2023	85

4. Analisis Penerimaan Retribusi Parkir Terhadap PAD Kota Cirebon Perspektif Ekonomi Islam	88
E. Pembahasan.....	112
1. Pertumbuhan Penerimaan Retribusi Parkir Terhadap PAD Kota Cirebon Tahun 2019-2023	112
2. Efektivitas Penerimaan Retribusi Parkir Terhadap PAD Kota Cirebon Tahun 2019-2023	115
3. Kontribusi Penerimaan Retribusi Parkir Terhadap PAD Kota Cirebon Tahun 2019-2023	118
4. Analisis Penerimaan Retribusi Parkir Terhadap PAD Kota Cirebon Perspektif Ekonomi Islam	121
BAB V PENUTUP.....	134
A. Kesimpulan	134
B. Saran.....	135
DAFTAR PUSTAKA.....	136
LAMPIRAN- LAMPIRAN	143



UINSSC

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER

SYEKH NURJATI CIREBON

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Realisasi Penerimaan PAD Kota Cirebon Tahun 2019-2023	2
Tabel 1. 2 Jumlah Kendaraan di Kota Cirebon	4
Tabel 1. 3 Target dan Realisasi Retribusi Parkir Kota Cirebon	5
Tabel 2. 1 Struktur dan Besaran Tarif Retribusi Parkir	30
Tabel 2. 2 Kriteria Pertumbuhan Pendapatan Retribusi Parkir	33
Tabel 2. 3 Kriteria Efektivitas Pendapatan Retribusi Parkir	34
Tabel 2. 4 Kriteria Kontribusi Pendapatan Retribusi Parkir	36
Tabel 2. 5 Penelitian Terdahulu	37
Tabel 3. 1 Informan Penelitian	54
Tabel 3. 2 Operasional Variabel Penelitian	56
Tabel 3. 3 Kriteria Pertumbuhan Pendapatan Retribusi Parkir	59
Tabel 3. 4 Kriteria Efektivitas Pendapatan Retribusi Parkir	59
Tabel 3. 5 Kriteria Kontribusi Pendapatan Retribusi Parkir	60
Tabel 4. 1 Area Parkir Zona	71
Tabel 4. 2 Area Parkir Non Zona	72
Tabel 4. 3 Jumlah Juru Parkir Di Kota Cirebon Tahun 2024	75
Tabel 4. 4 Identitas Informan	76
Tabel 4. 5 Realisasi Penerimaan PAD Kota Cirebon Tahun 2019-2023	77
Tabel 4. 6 Target dan Realisasi Retribusi Parkir Kota Cirebon Tahun 2018-2023	78
Tabel 4. 7 Kriteria Pertumbuhan Pendapatan Retribusi Parkir	79
Tabel 4. 8 Pertumbuhan Penerimaan Retribusi Parkir Tahun 2019-2023	81
Tabel 4. 9 Kriteria Efektivitas Pendapatan Retribusi Parkir	83
Tabel 4. 10 Efektivitas Penerimaan Retribusi Parkir Tahun 2019-2023	84
Tabel 4. 11 Kriteria Kontribusi Realisasi Pendapatan Retribusi Parkir	86
Tabel 4. 12 Kontribusi Penerimaan Retribusi Parkir Tahun 2019-2023	87

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran	47
Gambar 4. 1 Logo Dinas Perhubungan Kota Cirebon	67
Gambar 4. 2 Struktur Organisasi Dinas Perhubungan Kota Cirebon.....	68
Gambar 4. 3 Struktur Organisasi UPT Parkir Kota Cirebon.....	70
Gambar 4. 4 Proses Pemungutan Retribusi Parkir	75



UINSSC

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON**

DAFTAR DIAGRAM

Diagram 4. 1 Target dan Realisasi Retribusi Parkir Kota Cirebon	78
Diagram 4. 2 Efektivitas Penerimaan Retribusi Parkir Tahun 2019-2023.....	84
Diagram 4. 3 Kontribusi Penerimaan Retribusi Parkir Tahun 2019-2023.....	87



UINSSC

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON**

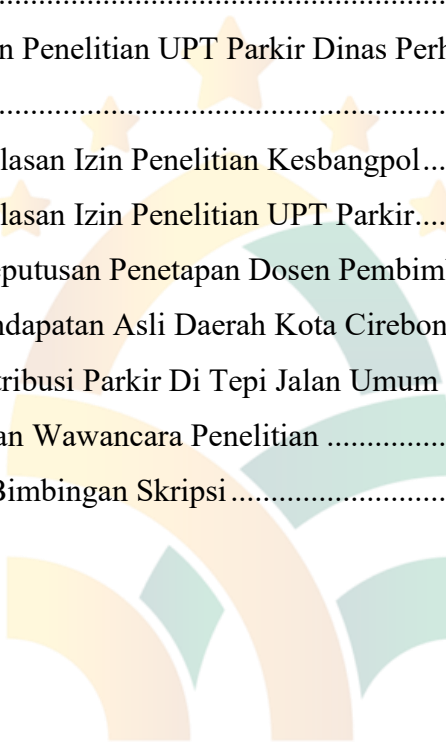
DAFTAR GRAFIK

Grafik 4. 1 Pertumbuhan Penerimaan Retribusi Parkir Tahun 2019-2023	81
---	----



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.1 Dokumentasi Wawancara	143
Lampiran 1. 2 Surat Izin Pengantar Penelitian Kesbangpol	148
Lampiran 1. 3 Surat Izin Pengantar Penelitian Dinas Perhubungan Kota Cirebon	149
Lampiran 1. 4 Surat Izin Penelitian UPT Parkir Dinas Perhubungan Kota Cirebon	150
Lampiran 1. 5 Surat Balasan Izin Penelitian Kesbangpol.....	151
Lampiran 1. 6 Surat Balasan Izin Penelitian UPT Parkir.....	153
Lampiran 1. 7 Surat Keputusan Penetapan Dosen Pembimbing.....	154
Lampiran 1. 8 Data Pendapatan Asli Daerah Kota Cirebon	155
Lampiran 1. 9 Data Retribusi Parkir Di Tepi Jalan Umum Tahun 2018-2023 ...	156
Lampiran 1. 10 Pedoman Wawancara Penelitian	157
Lampiran 1. 11 Kartu Bimbingan Skripsi.....	161



UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

PEDOMAN TRANSLITERASI

Pedoman Transliterasi Arab Latin yang merupakan Hasil Keputusan Bersama (SKB) Menteri Agama serta Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor: 157 tahun 1987 dan Nomor: 0543b/U/1987.

A. Konsonan Tunggal

Daftar huruf Bahasa Arab dan transliterasinya ke dalam huruf latin dapat dilihat pada halaman berikut:

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba'	B	Be
ت	Ta'	T	Te
ث	Sa'	Ṣ	Es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ha'	Ḥ	Ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha'	Kh	Ka dan Ha
د	Dal	D	De
ذ	Zal	Ḍ	Zet (dengan titik di atas)
ر	Ra'	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	Es dan Ya
ص	Sad	Ṣ	Es (dengan titik di bawah)
ض	Dad	Ḍ	De (dengan titik di bawah)
ط	Ta	Ṭ	Te (dengan titik di bawah)
ظ	Za	Ḍ	Zet (dengan titik di bawah)
ع	'Ain	—	Apostrof terbalik
غ	Gain	G	Ge
ف	Fa'	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
ل	Lam	L	El
م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
و	Wawu	W	We
هـ	Ha'	H	Ha
ء	Hamzah	—	Apostrof
ي	Ya'	Y	Ya

Hamzah (ء) yang terletak di awal kata mengikuti vokalnya tanda diberi tanda apapun. Jika ia terletak di tengah atau di akhir, maka ditulis dengan tanda (').

B. Vokal

Vokal bahasa Arab, seperti vokal bahasa Indonesia, terdiri atas vokal tunggal (*monoftong*) dan vokal rangkap (*diftong*). Vokal tunggal bahasa Arab lambangnya berupa tanda atau harakat, yaitu *fathah* (ـَ) untuk vokal *a*, *kasroh* (ـِ) untuk vokal *i*, dan *dhumma* (ـُ) untuk vokal *u*. Vokal rangkap bahasa Arab lambangnya berupa gabungan antara harakat dan huruf yaitu *au* yaitu harakat *a* (*fathah*) diikuti *wawu* (و) *sukun* (mati), dan *ai* yaitu harakat *a* (*fathah*) diiringi huruf *ya'* (ي) *sukun* (mati).

Contoh vokal tunggal : كَسَرَ ditulis kasara

Contoh vokal rangkap :

1. Fathah + yā'' tanpa dua titik yang dimatikan ditulis ai (أَي).

Contoh: كَيْفَ ditulis kaifa

2. Fathah + wāwu mati ditulis au (أَو).

Contoh: هَؤُلَاءِ ditulis haula

C. Maddah

Maddah atau vokal panjang yang di dalam bahasa Arab dilambangkan dengan harakat dan huruf, transliterasinya berupa huruf dan tanda Vokal panjang ditulis, masing-masing dengan tanda hubung (-) di atasnya.

Tanda	Nama	Huruf Latin	Nama
ا...َ	Fathah dan alif	Ā	a dengan garis di atas
ي...َ	Atau fathah dan ya		

ي...َ	Kasrah dan ya	Î	i dengan garis di atas
و...َ	Dammah dan wau	Û	u dengan garis di atas

Contoh: قَالَ ditulis qâla

قِيلَ ditulis qîla

يَقُولُ ditulis yaqûlu

D. Ta'marbutah

Transliterasi untuk ta' marbutah ada dua, yaitu: ta' marbutah yang hidup atau mendapat harakat fathah, kasrah, dan dammah, transliterasinya adalah [t]. Sedangkan ta' marbutah yang mati atau mendapat harkat sukun, transliterasinya adalah [h].

Kalau pada kata yang berakhir dengan ta' marbutah diikuti oleh kata yang menggunakan kata sandang *al-* serta bacaan kedua kata itu terpisah, maka ta marbutah itu ditransliterasikan dengan ha (h).

Contoh: رَوْضَةُ الْأَطْفَالِ ditulis *raudah al-atfāl*

رَوْضَةُ الْأَطْفَالِ ditulis *raudatul atfāl*

E. Syaddah

Syaddah atau tasydid yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda tasydid, dalam transliterasi ini dilambangkan dengan perulangan huruf (konsonan ganda) yang diberi tanda syaddah.

Jika huruf ي ber-tasydid di akhir sebuah kata dan didahului oleh huruf kasrah يَ, maka ia ditransliterasi seperti huruf maddah (i).

Contoh: رَبَّنَا ditulis rabbanâ

الْحَدَّ ditulis al-ḥaddu

F. Kata Sandang Alif + Lam (ال)

Transliterasi kata sandang dibedakan menjadi dua macam, yaitu:

1. Kata sandang diikuti huruf *syamsiah*

Kata sandang yang diikuti oleh huruf *syamsiah* ditransliterasikan sesuai dengan bunyinya, yaitu huruf yang sama dengan huruf yang langsung mengikuti kata sandang itu atau huruf lam diganti dengan huruf yang mengikutinya.

Contoh: الرَّجُلُ ditulis ar-rajulu

الشمس ditulis as-syamsu

2. Kata sandang diikuti huruf qomariah

Kata sandang yang diikuti oleh huruf qamariah ditulis al-.

Contoh: الْمَلِكُ ditulis al-Maliku

الْقَلَمُ ditulis al-qalamu

G. Hamzah

Hamzah (ء) yang terletak di awal kata mengikuti vokalnya tanpa diberi tanda apa pun. Jika ia terletak di tengah atau di akhir kata, maka ditulis dengan tanda apostrof (').

H. Penulisan Kata

Pada dasarnya setiap kata, baik fi'il, isim maupun huruf, ditulis terpisah. Bagi kata-kata tertentu yang penulisannya dengan huruf Arab yang sudah lazim dirangkaikan dengan kata lain karena ada huruf atau harakat yang dihilangkan maka dalam transliterasi ini penulisan kata tersebut bisa dilakukan dengan dua cara, bisa terpisah per kata dan bisa pula dirangkaikan.

Contoh:

وَإِنَّ اللَّهَ لَهُوَ خَيْرُ الرَّازِقِينَ

Ditulis: Wa innallâha lahuwa khair al-râziqîn atau Wa innallâha lahuwa khairurrâziqîn.

I. Huruf Kapital

Walaupun dalam sistem huruf Arab huruf kapital tidak dikenal, dalam transliterasi ini huruf kapital tetap digunakan. Penggunaan huruf kapital sesuai dengan EYD, di antaranya huruf kapital digunakan untuk penulisan huruf awal, nama diri, dan permulaan kalimat. Bila nama diri itu didahului oleh kata sandang, maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal kata sandangnya. Penggunaan huruf kapital untuk allah hanya berlaku bila dalam tulisan arabnya memang lengkap demikian dan kalau penulisan itu disatukan dengan kata lain sehingga ada huruf / harakat yang dihilangkan, huruf kapital tidak dipergunakan.

Contoh: الْبُخَّارِيُّ ditulis al-Bukhârî

الْبَيْهَقِيُّ ditulis al-Baihaqî