

**ANALISIS PERAN MASYARAKAT DALAM PENGEMBANGAN
OBYEK WISATA DAN DAMPAKNYA TERHADAP PENDAPATAN
EKONOMI MASYARAKAT**

**(Studi Kasus Wisata Pantai Baro Desa Gebang Mekar Kecamatan Gebang
Kabupaten Cirebon)**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk
Mendapatkan Gelar Sarjana Ekonomi (SE)

Pada Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam



Ayu Ningrum

Nim 2108204151

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER SYEKH NURJATI CIREBON**

1446 H/ 2025

ABSTRAK

Ayu Ningrum. NIM 2108204151. Analisis Peran Masyarakat Dalam Pengembangan Obyek Wisata Dan Dampaknya Terhadap Pendapatan Ekonomi Masyarakat, Skripsi 2025.

Pariwisata berbasis masyarakat menjadi salah satu strategi pengembangan daerah yang bertujuan meningkatkan kesejahteraan ekonomi masyarakat lokal. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis peran masyarakat, pemerintah desa, serta pengelola wisata dalam pengembangan obyek wisata Pantai Baro di Desa Gebang Mekar, Kecamatan Gebang, Kabupaten Cirebon. Selain itu, penelitian ini juga menilai dampak pengembangan wisata terhadap pendapatan ekonomi masyarakat sekitar.

Metode penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif deskriptif, dengan teknik pengumpulan data melalui observasi, wawancara, dan dokumentasi. Informan dalam penelitian ini mencakup masyarakat lokal, kepala desa, pengelola wisata (BUMDes dan Pokja), serta pedagang di sekitar kawasan wisata.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa partisipasi masyarakat dalam pengelolaan wisata sangat berperan dalam keberlanjutan destinasi. Pemerintah desa berperan sebagai fasilitator dan dinamisator dalam pembangunan infrastruktur dan penyediaan anggaran bagi pengembangan wisata. Selain itu, pengelola wisata seperti BUMDes dan komunitas Pokja turut serta dalam merancang strategi pengelolaan wisata yang berkelanjutan. Pengembangan wisata Pantai Baro memberikan dampak positif terhadap ekonomi masyarakat setempat, ditandai dengan peningkatan jumlah pedagang dan pendapatan mereka. Namun, tantangan seperti kurangnya promosi dan minimnya kesadaran masyarakat dalam menjaga keberlanjutan wisata masih menjadi hambatan utama.

Penelitian ini diharapkan dapat memberikan rekomendasi bagi pemerintah desa dan masyarakat setempat dalam meningkatkan strategi pengelolaan wisata berbasis komunitas, sehingga dapat lebih optimal dalam mendukung pertumbuhan ekonomi daerah.

Kata Kunci: Peran, Masyarakat, Wisata, Pantai Baro.

ABSTRACT

Ayu Ningrum NIM. 2108204151. Analysis of the Community's Role in Tourist Attraction Development and Its Impact on Economic Income, Thesis 2025.

Community-based tourism is one of the regional development strategies aimed at improving the economic well-being of local communities. This study aims to analyze the role of the community, village government, and tourism managers in developing the Pantai Baro tourist attraction in Gebang Mekar Village, Gebang District, Cirebon Regency. Additionally, this research assesses the impact of tourism development on the economic income of the surrounding community.

This study employs a qualitative descriptive approach, utilizing data collection techniques such as observation, interviews, and documentation. The research informants include local residents, the village head, tourism managers (BUMDes and Pokja), and vendors operating around the tourist area.

The findings reveal that community participation plays a crucial role in the sustainability of tourism destinations. The village government acts as a facilitator and dynamizer in infrastructure development and budget allocation for tourism growth. Furthermore, tourism managers, such as BUMDes and the Pokja community, contribute to designing sustainable tourism management strategies. The development of Pantai Baro has had a positive impact on the local economy, as evidenced by the increasing number of vendors and their rising income levels. However, challenges such as a lack of promotion and low community awareness regarding sustainable tourism management remain significant obstacles.

This research is expected to provide recommendations for the village government and local communities to enhance community-based tourism management strategies, thereby optimizing regional economic growth.

Keywords: Role, Community, Tourism, Baro Beach

الملخص

أيو نينغروم رقم الطالب: 2108204151. "تحليل دور المجتمع في تنمية المعالم السياحية وتأثيره على الدخل الاقتصادي للمجتمع"، رسالة علمية 2025

تعد السياحة المجتمعية إحدى استراتيجيات التنمية الإقليمية التي تهدف إلى تحسين الرفاه الاقتصادي للمجتمعات المحلية. تهدف هذه الدراسة إلى تحليل دور المجتمع، وحكومة القرية، ومديري السياحة في تنمية معلم شاطئ بارو السياحي في قرية غيبانغ ميكار، مقاطعة غيبانغ، منطقة سيريبون. بالإضافة إلى ذلك، تقيم هذه الدراسة أيضًا تأثير التنمية السياحية على الدخل الاقتصادي للمجتمع المحيط.

المنهجية البحثية المستخدمة هي المنهج النوعي الوصفي، مع تقنيات جمع البيانات من خلال الملاحظة والمقابلات والتوثيق. شمل المخبرون في هذه الدراسة المجتمع المحلي، ورئيس القرية، والباعة في المنطقة السياحية (BUMDes و Pokja) ومديري السياحة.

أظهرت النتائج أن مشاركة المجتمع في إدارة السياحة تلعب دورًا مهمًا في استدامة الوجهة. تلعب حكومة القرية دور الميسر والمحفز في تطوير البنية التحتية وتوفير الميزانية لتنمية السياحة. في تصميم Pokja ومجتمع BUMDes بالإضافة إلى ذلك، يشارك مديرو السياحة مثل استراتيجيات إدارة سياحية مستدامة. كان لتنمية شاطئ بارو السياحي تأثير إيجابي على الاقتصاد المحلي، تميز بزيادة عدد الباعة ودخلهم. ومع ذلك، لا تزال التحديات مثل نقص الترويج وقلّة وعي المجتمع بالحفاظ على استدامة السياحة تمثل عوائق رئيسية.

من المؤمل أن تقدم هذه الدراسة توصيات لحكومة القرية والمجتمع المحلي في تحسين استراتيجيات إدارة السياحة المجتمعية، بحيث تكون أكثر فاعلية في دعم النمو الاقتصادي الإقليمي.

الكلمات المفتاحية: الدور، المجتمع، السياحة، شاطئ بارو

LEMBAR PERSETUJUAN
SKRIPSI
ANALISIS PERAN MASYARAKAT DALAM PENGEMBANGAN
OBJEK WISATA DAN DAMPAKNYA TERHADAP
PENDAPATAN EKONOMI MASYARAKAT
(Studi Kasus Wisata Pantai Baro Desa Gebang Mekar
Kecamatan Gebang Kabupaten Cirebon)

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk
Mendapatkan Gelar Sarjana Ekonomi (SE)
Pada Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam

Menyetujui :

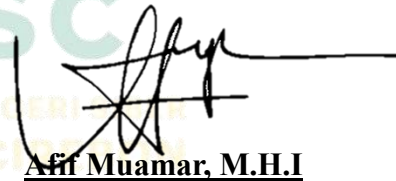
Pembimbing

Pembimbing I

Pembimbing II



Dr. Abdul Nasir, M.E.Sy.
NIP. 19890421 202012 1 006



Afif Muamar, M.H.I
NIP. 19851219 201503 1 007

Mengetahui

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah



H. Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag
NIP.19731223 200701 1022

NOTA DINAS

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam

Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon

Di Cirebon

Assalamu`alaikum Warahmatullahi Wabaraakatuh

Setelah melakukan bimbingan, arahan dan koreksi terhadap penulisan skripsi saudara/i Ayu Ningrum, NIM: 2108204151 dengan judul **“Analisis Peran Masyarakat Dalam Pengembangan Obyek Wisata Dan Dampaknya Terhadap Pendapatan Ekonomi Masyarakat (Studi Kasus Wisata Pantai Baro Desa Gebang Mekar Kecamatan Gebang Kabupaten Cirebon)”**. Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut sudah dapat diajukan kepada jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon (UINSSC).

Menyetujui :

Pembimbing

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Abdul Nasir, M.E.Sy.
NIP. 19890421 202012 1 006

Afif Muamar, M.H.I
NIP. 19851219 201503 1 007

Mengetahui

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah



H. Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag
NIP.19731223 200701 1022

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “Analisis Peran Masyarakat Dalam Pengembangan Obyek Wisata Dan Dampaknya Terhadap Pendapatan Ekonomi Masyarakat (Studi Kasus Wisata Pantai Baro Desa Gebang Mekar Kecamatan Gebang Kabupaten Cirebon)” Oleh Ayu Ningrum, NIM: 2108204151, telah diajukan dalam sidang Munaqosah Universitas Islam Negeri (UIN) Siber Syekh Nurjati Cirebon, pada tanggal 28 Mei 2025.

Skripsi telah diterima sebagai salah satu syarat mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi Syariah Dan Bisnis Islam (FEBI) Syekh Nurjati Cirebon.

Sidang Munaqosah



H. Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag
NIP.19731223 200701 1022

Sekretaris Sidang,

Dr. H. Syaeful Bakhri, S.E., M.Si
NIP. 19731125 201411 1 002

Penguji I,

Dr. H. Didi Sukardi, M.H.
NIP. 19691226 200912 1 001

Penguji II,

Afiqoh Agustin, S.E.I., M.E.Sy.Si
NIP. 19850918 202012 2 004

PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ayu Ningrum
NIM : 2108204151
Tempat, Tanggal Lahir : Cirebon, 04 Juli 2002
Alamat : Dusun 02 Rt/Rw 006/002 Desa Gagasari
Kecamatan Gebang Kabupaten Cirebon
Provinsi Jawa Barat

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul **“Analisis Peran Masyarakat Dalam Pengembangan Obyek Wisata Dan Dampaknya Terhadap Pendapatan Ekonomi Masyarakat (Studi Kasus Wisata Pantai Baro Desa Gebang Mekar Kecamatan Gebang Kabupaten Cirebon)”**. Ini beserta isinya adalah benar-benar karya sendiri. Seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikutip dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi apapun yang dijatuhkan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Cirebon, 28 Mei 2025
Pembuat Pernyataan



Ayu Ningrum

NIM : 2108204151

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Penulis bernama Ayu Ningrum, lahir di Cirebon pada tanggal 04 Juli 2002. Penulis merupakan anak Pertama dari 2 (Dua) bersaudara, pasangan dari Bapak Wandu dan Ibu Saputri. Penulis bertempat tinggal di Dusun 02 Rt/Rw 006/002 Desa Gagasari Kecamatan Gebang Kabupaten Cirebon, Provinsi Jawa Barat.

Jenjang pendidikan formal yang pernah ditempuh oleh penulis adalah sebagai berikut:

1. SDN 1 GAGASARI (2009-2014)
2. SMP ABU MANSHUR (2015-2017)
3. MA AL-MUFLIHIN (2018-2020)

Penulis menempuh program pendidikan Strata Satu (S-1) pada Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Ekonomi Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon yang mengambil judul penelitian **“ANALISIS PERAN MASYARAKAT DALAM PENGEMBANGAN OBYEK WISATA DAN DAMPAKNYA TERHADAP PENDAPATAN EKONOMI MASYARAKAT (STUDI KASUS WISATA PANTAI BARO DESA GEBANG MEKAR KECAMATAN GEBANG KABUPATEN CIREBON)”**, di bawah bimbingan Bapak Dr. Abdul Nasir, M.E.Sy dan Bapak Afif Muamar, M.H.I

MOTTO

“Ikhlas Dalam Menuntut Ilmu, Dan Bersabarlah Mencapai Tujuanmu”



KATA PERSEMBAHAN

Bismillahirrahmanirrahim,

Sujud syukur saya persembahkan pada Allah Subhanahu Wa Ta'ala atas karunia dan kemudahan yang telah diberikan serta kesempatan dan kekuatan kepada tulisan ini, sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan yang diharapkan.

Oleh karena itu skripsi ini saya persembahkan dan saya dedikasikan sebagai bentuk ungkapan rasa syukur dan terimakasih saya yang mendalam kepada kedua orang tua saya, Bapak Wandu dan Ibu Saputri, yang telah mendukung secara material beserta do'a yang selalu dilantunkan dengan penuh keikhlasan dan kekhusyukan. Dan beserta keluarga yang selalu menyemangati dan memberi masukan selama penyusunan skripsi ini secara langsung maupun secara tidak langsung.

Dosen pembimbing yang telah mengorbankan waktunya dan bersabar tak kenal lelah dalam menghadapi mahasiswanya. Kepada Kepala Desa Gebang Mekar, Ketua Bumdes Desa Gebang Mekar, Pengelola Wisata Pantai Baro Gebang Anggota Pokja (Kelompok Kerja), Masyarakat Desa Gebang Mekar, dan Pedagang Sekitar Wisata Pantai Baro Gebang yang telah memberikan informasi dan datanya tentang pengetahuan Pariwisata berbasis masyarakat, pengembangan wisata, peran masyarakat, dampak ekonomi, dan Wisata Pantai Baro yang dijadikan rujukan pengambilan data untuk menyelesaikan penyusunan skripsi ini. Selain itu, tak lupa skripsi ini saya persembahkan terhadap teman-temanku di kampus dan teman-teman di pondok pesantren Al-Muflihun yang telah menyemangatiku untuk bisa menjadikan penulisan skripsi ini lebih baik. Untuk semua orang yang telah disebut maupun yang tidak bisa disebutkan satu persatu terimakasih dan semoga Allah selalu memberikan perlindungan, kesehatan, rizki dan balasan terbaik dari do'a-do'a yang belum terkabulkan. Amiin

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim...

Assalaamualaikum Wr.Wb

Segala puji bagi Allah SWT atas segala limpahan rahmat dan hidayahnya sehingga peneliti dapat menyelesaikan tugas akhir semester akademik (Skripsi) dengan baik. Sholawat serta salam semoga tercurah limpahkan kepada Nabi besar Nabi Muhammad SAW, keluarga dan para sahabatnya serta orang-orang yang selalu mengikuti sunahnya.

Penulisan skripsi ini untuk memenuhi salah satu syarat untuk mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi (SE) pada Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI), Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon. Pelaksanaan penelitian dan penyusunan skripsi ini dapat berjalan dengan baik berkat dukungan dan Kerjasama dari berbagai pihak untuk itu tidak lupa peneliti ucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Aan Jaelani, M.Ag, Rektor Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon.
2. Bapak Dr. Didi Sukardi, M.H, Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon.
3. Bapak H. Achmad Otong Busthomi, Lc, M.Ag, Ketua Jurusan Ekonomi Syariah. Bapak Dan Dr.H.Syaeful Bakhri, S.E., M.SI, Sekretaris Jurusan Ekonomi Syariah.
4. Bapak Dr. Abdul Nasir M.E.Sy, selaku Dosen Pembimbing I Skripsi Terimakasih atas kesediaannya dan keikhlasannya dalam membimbing, memberikan masukan, dan pengarahan. Serta mendengarkan keluh kesah kesulitan peneliti dalam menyelesaikan tugas akhir penyusunan skripsi ini.
5. Bapak Afif Muamar M.H.I, selaku Dosen Pembimbing II Skripsi Terimakasih banyak telah meluangkan waktunya untuk terus

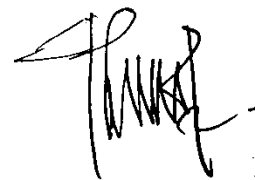
membimbing dan memotivasi peneliti dalam menyelesaikan tugas akhir penulisan skripsi ini.

6. Kedua orang tua yang senantiasa memberikan dukungannya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
7. Umi Hj. Aisyah, S,Ag selaku Pimpinan Pondok Pesantren Al-Muflihun beserta pengurus pondok lainnya, yang telah memberikan ridho dan dukungannya kepada saya, untuk bisa menyelesaikan skripsi ini.
8. Terhadap pihak yang terlibat selama penyusunan skripsi ini : Kepada Kepala Desa Gebang Mekar, Ketua Bumdes Desa Gebang Mekar, Pengelola Wisata Pantai Baro Gebang Anggota Pokja (Kelompok Kerja), Masyarakat Desa Gebang Mekar, dan Pedagang Sekitar Wisata Pantai Bro Gebang yang telah memberikan informasi dan datanya tentang skripsi ini, sehingga apa yang dibutuhkan dalam proses penyusunan skripsi, selesai sesuai dengan apa yang direncanakan.
9. Teman-temanku yang ada disini mapun yang jauh disana. Terimakasih telah memberikan semangat dan do'a sehingga Skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik

Walaupun penyusunan skripsi ini telah selesai, namun saran dan masukan dari semua pihak senantiasa peneliti harapkan. Peneliti menyadari bahwa karya ini masih jauh dari kata sempurna. Akhir kata, semoga skripsi ini bermanfaat khususnya bagi peneliti dan umumnya bagi pembaca. Aamiin..

Wassalaamualaikum Wr.Wb

Cirebon, 28 Mei 2025



Ayu Ningrum
NIM. 2108204151

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
المخلص	iii
LEMBAR PERSETUJUAN	iv
NOTA DINAS	v
LEMBAR PENGESAHAN	vi
PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI	vii
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	viii
MOTTO	ix
KATA PERSEMBAHAN	x
KATA PENGANTAR	xi
DAFTAR ISI	xiii
PEDOMAN LITERASI	Error! Bookmark not defined.
BAB 1 PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
A. Latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
B. Perumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
1. Identifikasi Masalah	Error! Bookmark not defined.
2. Pembatasan Masalah	Error! Bookmark not defined.
3. Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
C. Tujuan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
D. Kegunaan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
E. Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
F. Kerangka Pemikiran	Error! Bookmark not defined.
G. Metodologi Penelitian	Error! Bookmark not defined.
H. Sistematika Penulisan	Error! Bookmark not defined.
BAB II ANALISIS PERAN MASYARAKAT DALAM PENGEMBANGAN	Error! Bookmark not defined.
OBJEK WISAT DAN DAMPAKNYA TERHADAP PENDAPATAN EKONOMI MASYARAKAT	
A. Kajian Teori	Error! Bookmark not defined.
B. Pengembangan Obyek Wisata	Error! Bookmark not defined.

C. Peran Masyarakat Dalam Pengembangan Wisata	Error! Bookmark not defined.
D. Dampak Pendapatan Ekonomi Masyarakat Setelah Adanya Pengembangan Wisata	Error! Bookmark not defined.
BAB III OBYEK WISATA PANTAI BARO GEBANG (DESA GEBANG MEKAR KECAMATAN GEBANG KABUPATEN CIREBON)..... Error! Bookmark not defined.	
A. Sejarah Objek Wisata Pantai Baro Gebang ...	Error! Bookmark not defined.
B. Visi dan Misi Wisata Pantai Baro Gebang	Error! Bookmark not defined.
C. Struktur Pengelola Wisata Pantai Baro Gebang	Error! Bookmark not defined.
D. Karakteristik Masyarakat Desa Gebang Mekar Kecamatan Gebang Kabupaten Cirebon	Error! Bookmark not defined.
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASANError! Bookmark not defined.	
A. Peran Masyarakat Desa Gebang Mekar Terhadap Pengembangan Wisata Pantai Baro Gebang.....	Error! Bookmark not defined.
B. Peran dan Strategi yang diterapkan oleh Bumdes dan pemuda POKJA (Kelompok Kerja) sebagai pengelola wisata dalam pengembangan wisata Pantai Baro Gebang	Error! Bookmark not defined.
C. Dampak Pengaruh Dari Pengembangan Obyek Wisata Pantai Baro Gebang Terhadap Pendapatan Ekonomi Masyarakat Sekitar	Error! Bookmark not defined.
BAB V PENUTUP.....Error! Bookmark not defined.	
A. Kesimpulan.....	Error! Bookmark not defined.
B. Saran	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran.....	21
------------------------------------	----



DAFTAR TABEL

Table 1.1 Penelitian Terdahulu.....	8
Table 2.1 Struktur Pengelola Wisata Pantai Baro.....	39
Table 3.1 Data Pekerjaan Masyarakat Desa Gebang Mekar.....	40
Table 4.1 Data Penjual Di Wisata Pantai Baro.....	51



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I Transkrip Wawancara.....	62
Lampiran II Dokumentasi Penelitian.....	71
Lampiran III Dokumentasi Wawancara.....	72

