

**DINAMIKA SOSIAL DAN EKONOMI MASYARAKAT  
LOKAL DALAM KEBERADAAN RUMAH MAKAN AYAM  
PENYET KHUSUSNYA WILAYAH KECAMATAN KESAMBI**

**SKRIPSI**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk  
Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)  
Pada Jurusan Ekonomi Syariah  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



Oleh :

**MUHAMMAD MAHARDIKA ALGHIFARI**

**NIM: 2108204098**

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN) SIBER  
SYEKH NURJATI CIREBON**

**1447 H/2025**

## ABSTRAK

**MUHAMMAD MAHARDIKA ALGHIFARI. NIM: 2108204098, “DINAMIKA SOSIAL DAN EKONOMI MASYARAKAT LOKAL DALAM KEBERADAAN RUMAH MAKAN AYAM PENYET KHUSUSNYA WILAYAH KECAMATAN KESAMBI”, 2025.**

Keberadaan rumah makan ayam penyet di Kecamatan Kesambi mencerminkan fenomena sosial-ekonomi yang menarik, di mana aktivitas kuliner tidak hanya berfungsi sebagai pemenuhan kebutuhan konsumsi, tetapi juga sebagai bagian dari dinamika sosial masyarakat urban. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis dampak keberadaan rumah makan ayam penyet terhadap dinamika sosial dan ekonomi masyarakat lokal di Kecamatan Kesambi, serta memahami bagaimana pola interaksi sosial, persepsi ekonomi, dan bentuk persaingan usaha kuliner berkembang dalam konteks lokal. Pendekatan penelitian yang digunakan adalah **kualitatif dengan metode studi kasus**, yang difokuskan pada beberapa rumah makan ayam penyet di wilayah Kecamatan Kesambi. Data dikumpulkan melalui **wawancara mendalam, observasi** lapangan, dan dokumentasi, kemudian dianalisis menggunakan model interaktif Miles dan Huberman.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa keberadaan rumah makan ayam penyet berperan sebagai **ruang sosial baru (third place)** yang memperkuat interaksi antarwarga dan membentuk identitas sosial masyarakat urban. Dari aspek ekonomi, rumah makan ayam penyet memberikan kontribusi nyata terhadap peningkatan kesejahteraan masyarakat lokal melalui penciptaan lapangan kerja, pemberdayaan tenaga kerja lokal, dan perputaran ekonomi komunitas. Sementara dari sisi persaingan usaha, muncul pola kompetisi yang konstruktif dan adaptif, di mana pelaku kuliner lokal mampu mengembangkan strategi inovatif berbasis *co-opetition* untuk menjaga keberlanjutan usaha. Dengan demikian, keberadaan rumah makan ayam penyet di Kecamatan Kesambi tidak hanya menjadi bagian dari sektor kuliner, tetapi juga berfungsi sebagai instrumen integrasi sosial dan penggerak ekonomi lokal yang berkelanjutan.

**Kata Kunci:** Dinamika Sosial, Dinamika Ekonomi, Rumah Makan Ayam Penyet, Masyarakat Lokal, Kecamatan Kesambi.

## **ABSTRACT**

**MUHAMMAD MAHARDIKA ALGHIFARI. Student ID: 2108204098, “SOCIAL AND ECONOMIC DYNAMICS OF LOCAL COMMUNITIES IN THE EXISTENCE OF CHICKEN PENYET RESTAURANTS, ESPECIALLY IN CIREBON CITY”, 2025.**

*The existence of chicken penyet restaurants in Cirebon City reflects an interesting socio-economic phenomenon, where culinary activities not only serve to fulfill consumption needs but also as part of the social dynamics of urban society. This study aims to analyze the impact of the existence of chicken penyet restaurants on the social and economic dynamics of local communities in Cirebon City, as well as to understand how patterns of social interaction, economic perceptions, and forms of culinary business competition develop in the local context. The research approach used was a qualitative case study method, focusing on several chicken penyet restaurants in Cirebon City. Data were collected through in-depth interviews, field observations, and documentation, then analyzed using the interactive model of Miles and Huberman.*

*The research results show that the existence of Ayam Penyet restaurants serves as a new social space (third place) that strengthens interactions between residents and shapes the social identity of urban communities. From an economic perspective, Ayam Penyet restaurants make a significant contribution to improving the welfare of local communities through job creation, empowerment of the local workforce, and community economic turnover. Meanwhile, from a business competition perspective, a constructive and adaptive competitive pattern emerges, where local culinary entrepreneurs are able to develop innovative strategies based on co-opetition to maintain business sustainability. Thus, the existence of Ayam Penyet restaurants in Cirebon City is not only part of the culinary sector but also functions as an instrument of social integration and a driver of a sustainable local economy.*

**Keywords:** Social Dynamics, Economic Dynamics, Ayam Penyet Restaurants, Local Community, Kesambi District.

## الملخص

محمد محاركة الغفاري. نيم: 2108204098، "الديناميكيات الاجتماعية والاقتصادية للمجتمعات المحلية في وجود مطاعم أيام بينيت، خاصة في منطقة مدينة سيربيون"، 2025.

يعكس وجود مطاعم ayam penyet في مدينة سيربيون ظاهرة اجتماعية واقتصادية مثيرة للاهتمام ، حيث لا تعمل أنشطة الطهي فقط كتلبية لاحتياجات الاستهلاك ، ولكن أيضا كجزء من الديناميكيات الاجتماعية للمجتمعات الحضرية. تهدف هذه الدراسة إلى تحليل تأثير وجود مطاعم أيام بينيت على الديناميكيات الاجتماعية والاقتصادية للمجتمع المحلي في مدينة سيربيون ، وكذلك لفهم كيفية تطور أنماط التفاعل الاجتماعي والتصورات الاقتصادية وأشكال المنافسة التجارية في مجال الطهي في السياق المحلي. نهج البحث المستخدم نوعي مع طريقة دراسة الحالة ، والتي تركز على العديد من مطاعم ayam penyet في منطقة مدينة سيربيون . تم جمع البيانات من خلال مقابلات متعمقة وملاحظات ميدانية وتوثيق ، ثم تم تحليلها باستخدام نموذج مايلز وهوبرمان التفاعلي.

أظهرت نتائج الدراسة أن وجود مطعم أيام بنيت بمثابة مساحة اجتماعية جديدة (المركز الثالث) تعزز التفاعل بين السكان وتشكل الهوية الاجتماعية للمجتمعات العمرانية. من الناحية الاقتصادية ، تقدم مطاعم أيام بينيت مساهمة حقيقية في تحسين رفاهية المجتمع المحلي من خلال خلق فرص العمل وتمكين القوى العاملة المحلية والتحول الاقتصادي المجتمعي. وفي الوقت نفسه ، فيما يتعلق بالمنافسة التجارية ، يظهر نمط منافسة بناء وقابل للتكيف ، حيث يكون الجهات الفاعلة المحلية في الطهي قادرة على تطوير استراتيجيات مبتكرة تستند إلى العريضة المشتركة للحفاظ على استدامة الأعمال. وبالتالي ، فإن وجود مطاعم ayam penyet في مدينة سيربيون ليس فقط جزءا من قطاع الطهي ، ولكنه يعمل أيضا كأداة للتكامل الاجتماعي ومحرك مستدام للاقتصاد المحلي.

الكلمات البحث: الديناميات الاجتماعية، الديناميات الاقتصادية، مطعم دجاج بينيت، المجتمع المحلي، مدينة سيربيون.

**PERSETUJUAN PEMBIMBING**

**SKRIPSI**

**DINAMIKA SOSIAL DAN EKONOMI MASYARAKAT  
LOKAL DALAM KEBERADAAN RUMAH MAKAN AYAM  
PENYET KHUSUSNYA WILAYAH KECAMATAN KESAMBI**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk  
Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)  
Pada Jurusan Ekonomi Syariah  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
Oleh :

**MUHAMMAD MAHARDIKA ALGHIFARI**

NIM: 2108204098

Pembimbing,

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. H. Ayus Ahmad Yusuf, S.E., M.Si.

Dr. H. Didi Sukardi, M. H.

NIP. 197108012000031002

NIP. 196912262009121001.

Mengetahui,

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah :



H. Achmad Qura'ni Zuthomi, Lc., M.Ag.

NIP. 19731223 200701 1 022

## NOTA DINAS

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon

Di Cirebon

*Assalamu'alaikum Wr.Wb.*

Setelah melakukan bimbingan, arahan, dan koreksi terhadap penulisan skripsi saudara MUHAMMAD MAHARDIKA ALGHIFARI NIM: 2108204098 dengan Judul **“DINAMIKA SOSIAL DAN EKONOMI MASYARAKAT LOKAL DALAM KEBERADAAN RUMAH MAKAN AYAM PENYET KHUSUSNYA WILAYAH KECAMATAN KESAMBI”** Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut sudah dapat diajukan kepada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi Bisnis Islam. Demikian nota dinas ini kami sampaikan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

*Wassalamu'alaikum Wr.Wb.*

Menyetujui,

Pembimbing I,

Pembimbing II,

  
Dr. H. Ayus Ahmad Yusuf, S.E., M.Si.

NIP. 197108012000031002

  
Dr. H. Didi Sukardi, M. H.

NIP. 196912262009121001.

Mengetahui,

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah :

  
H. Achmad Orlene Ruzhomi, Lc., M.Ag.

NIP. 197312232007011022

## LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi dengan Judul **“DINAMIKA SOSIAL DAN EKONOMI MASYARAKAT LOKAL DALAM KEBERADAAN RUMAH MAKAN AYAM PENYET KHUSUSNYA WILAYAH KECAMATAN KESAMBI”** telah diajukan dalam sidang Munaqasyah Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon pada tanggal

Skripsi telah diterima sebagai salah satu syarat mendapat gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam pada Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon.

★ Sidang Munaqasyah : ★

|                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Ketua Sidang,<br/><u>H. Achmad Otono Busthomi, L.C, M.Ag.</u><br/>NIP. 19731223 200701 1 022</p> |  <p>Sekretaris Sidang,<br/><u>Dr. H. Syaeful Bakhri, S.E, M.Si.</u><br/>NIP. 19731125 201411 1 002</p> |
| <p>Penguji I,</p>  <p><u>Afiqoh Agustin, S.E.I., M.E.Sv.</u><br/>NIP. 198509182020122004</p>        | <p>Penguji II,</p>  <p><u>Moh. Mabruri Faozi, MA</u><br/>NIP. 197802052011011004</p>                  |



## PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI

*Bismillahirrahmanirrahim*

Saya yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : MUHAMMAD MAHARDIKA ALGHIFARI

NIM : 2108204098

Tempat Tanggal Lahir : Jakarta/08 Mei 2003

Alamat : Gang Suralaya dalam 1 no.39 Rt. 003/Rw. 04 Kec.  
Cipayung Kel. Cilangkap Jakarta Timur

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul **“DINAMIKA SOSIAL DAN EKONOMI MASYARAKAT LOKAL DALAM KEBERADAAN RUMAH MAKAN AYAM PENYET KHUSUSNYA WILAYAH KECAMATAN KESAMBI”** ini beserta isinya adalah benar-benar karya sendiri. Seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikutip dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi apapun yang dijatuhkan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila kemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Cirebon, 10 Oktober 2025

Saya yang menyatakan,



**MUHAMMAD MAHARDIKA**

**ALGHIFARI**

**NIM: 2108204098**



## KATA PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ وَالصَّلَاةُ وَالسَّلَامُ عَلَى أَشْرَفِ  
الْأَنْبِيَاءِ وَالْمُرْسَلِينَ سَيِّدِنَا وَمَوْلَانَا مُحَمَّدٍ وَعَلَى آلِهِ وَصَحْبِهِ أَجْمَعِينَ أَمَّا بَعْدُ

Dengan segala kerendahan hati, skripsi ini aku persembahkan pertama-tama untuk Allah SWT yang sudah kasih kekuatan, kesehatan, dan jalan di tengah proses yang nggak selalu mudah. Semua ini bisa berjalan karena izin-Nya. Skripsi ini juga aku persembahkan untuk kedua orang tuaku tercinta, kakakku tersayang dan ketiga adikku terkasih, terima kasih atas doa yang nggak pernah putus, dukungan tanpa henti dan seluruh kasih sayang yang jadi sumber semangat paling besar buat aku selama ngerjain ini semua. Untuk wanita yang aku sayangi, yang selalu menemaniku dalam setiap proses pengerjaan skripsi ini dan selalu support lahir dan batin, terimakasih yaaa atas segala perjuangan yang telah diusahakan. Untuk dosen pembimbing dan seluruh pengajar di kampus, terima kasih karena sudah jadi bagian dari proses tumbuhku secara keilmuan dan pribadi, ilmu dan arahan kalian benar-benar jadi bekal penting dalam menyelesaikan tugas akhir ini. Buat teman-teman seperjuangan dari kelas ekonomi syariah C angkatan 2021 dan teman kelompok KKN 49 tahun 2024 serta teman seperjuangan PPL, semua yang sering jadi tempat curhat, diskusi atau bahkan sekadar nemenin ngopi sambil bahas revisi, kalian semua punya andil besar dalam perjalanan ini. Terima kasih karena sudah ada, dalam suka maupun stres bersama. Dan terakhir, aku mau persembahkan ini buat diriku sendiri. Terima kasih sudah bertahan, sudah terus melangkah meskipun banyak momen pengen nyerah. Skripsi ini mungkin belum sempurna, tapi ini adalah bukti bahwa proses panjang itu akhirnya sampai juga ke tujuan. Semoga karya ini bisa bermanfaat dan jadi langkah awal untuk kontribusi nyata di dunia kuliner, khususnya buat kemajuan ayam penyet di Kecamatan Kesambi di masa depan. Sekali lagi, Terimakasih banyak semuanya...

## DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Penulis merupakan anak kedua dari lima bersaudara yang dilahirkan oleh sepasang suami istri yang bernama, Bapak Anthony dan Ibu Eka Rahmadiati yang dibesarkan dengan penuh kasih dan sayang. Penulis lahir di Jakarta, 08 Mei 2003. Penulis beralamat di Jalan Suralaya dalam 1 no.39 Rt. 003/Rw. 04 Kecamatan Cipayung Kelurahan Cilangkap Jakarta Timur. Adapun jenjang pendidikan yang ditempuh oleh penulis adalah sebagai berikut :

1. SD Negeri 01 Cilangkap, lulus tahun 2014
2. SMP Negeri 230 Jakarta, lulus tahun 2018
3. MA Inspiratif Al-Ilham Bandung, lulus tahun 2021
4. UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon, S1 Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam tahun 2021-2025

Dalam bidang akademiknya, penulis melanjutkan program sarjana strata satu (S1) dengan mengambil Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam pada tahun 2021-2025. Adapun judul skripsi yang diambil yaitu **“DINAMIKA SOSIAL DAN EKONOMI MASYARAKAT LOKAL DALAM KEBERADAAN RUMAH MAKAN AYAM PENYET KHUSUSNYA WILAYAH KECAMATAN KESAMBI”**, dibawah bimbingan bapak H. Ayus Ahmad Yusuf dan bapak H. Didi Sukardi.



## MOTTO

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan itu ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan itu ada kemudahan.”

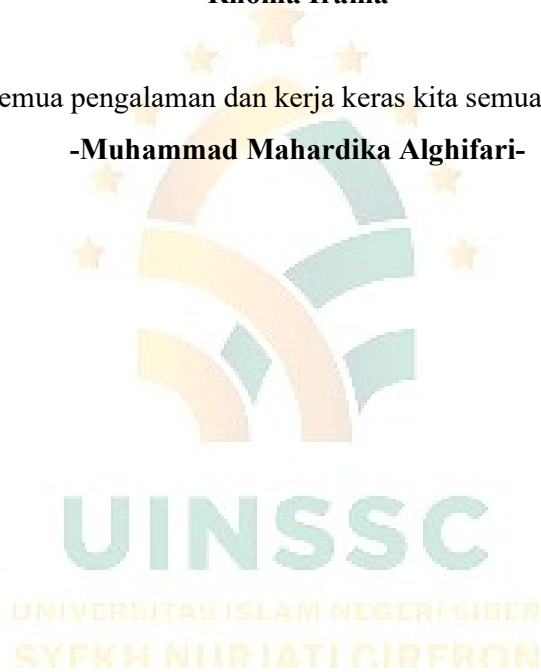
( QS. Al Insyirah, 94 : 5-6 )

“Begadang jangan begadang, kalau tiada artinya.”

**-Rhoma Irama-**

“Dengan semua pengalaman dan kerja keras kita semua akan berhasil”

**-Muhammad Mahardika Alghifari-**



## KATA PENGANTAR

### *Bismillahirrahmanirrahim*

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT. tuhan semesta alam karena atas berkat, rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “DINAMIKA SOSIAL DAN EKONOMI MASYARAKAT LOKAL DALAM KEBERADAAN RUMAH MAKAN AYAM PENYET KHUSUSNYA WILAYAH KECAMATAN KESAMBI” sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan program studi Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon dengan baik. Sholawat serta salam semoga tetap dan akan selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW. kepada keluarganya, kepada sahabatnya sampai kepada para pengikutnya. Skripsi ini merupakan buah dari perjalanan panjang yang penuh dengan pembelajaran dan pertumbuhan.

Suatu kebanggaan yang tak terkira bagi diri saya dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini. Penulis menyadari bahwa pelaksanaan dan penyusunan skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik berkat doa, dukungan, bimbingan, semangat, serta bantuan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Maka dari itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Ucapan rasa syukur diungkapkan kepada Tuhan semesta alam, ALLAH SWT. Atas berkat segala rahman dan rahim-Nya saya dapat menyelesaikan pendidikan S1 saya, saya adalah hamba yang lemah dan butuh kepada-Nya, tanpa kuasa dan izin-Nya tentu saya tidak dapat melakukan apa-apa.
2. Kedua orang tua dan seluruh anggota keluarga tersayang. Bapak saya, Bapak Anthony yang selama ini telah membesarkan dan dengan sabar memberikan dukungan moral dan spiritual yang luar biasa. Mamah saya, yang bernama Eka Rahmadiati tanpanya saya bukan siapa-siapa terima kasih sudah menjadi penyemangat saya berkat do'a dan perjuangannya memberikan dukungan secara penuh meskipun terkendala dengan jarak berbeda kota yakni Jakarta-Cirebon, Semoga Allah SWT senantiasa memberikan rahmat dan kasihnya kepada orang tuaku, Aamiin. Kepada kakakku Virgiani Tiara Tasti serta ketiga adikku bungsku Muhammad Faiz Anka Pasha, Raffasya anka nizam,

dan Aisyah ayundia inara, terimakasih telah juga memberikan dukungan dan doa sehingga saya dapat menyelesaikan pendidikan S1 saya dengan baik. Dengan rasa bangga yang tak terkira, saya ingin mengungkapkan rasa terima kasih yang mendalam kepada seluruh anggota keluarga baik keluarga inti maupun keluarga besar, kepada Paman saya, yang bernama Widodo Semoga pencapaian ini menjadi awal dari banyak kesuksesan yang akan diraih bersama di masa depan. Aamiin.

3. Bapak Dr. H. Ayus Ahmad Yusuf, S.E., M.Si. sebagai dosen pembimbing 1 dan Bantuan bapak sangat berarti bagi saya kesuksesan saya Kelak. Bapak Dr. H. Didi Sukardi, M. H.\_ sebagai dosen pembimbing 2 yang telah memberikan bimbingan, arahan, serta masukan yang sangat berharga bagi penyelesaian skripsi ini.
4. Bapak Prof. Dr. H. Aan Jaelani, M.Ag. Rektor UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.
5. Bapak Dr. H. Didi Sukardi, M.H. Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
6. Bapak Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag. Ketua Jurusan Ekonomi Syariah.
7. Bapak Dr. H. Syaeful Bakhri, S.E., M.Si selaku Sekretaris Jurusan Ekonomi Syariah.
8. Seluruh dosen Jurusan Ekonomi Syariah atas bimbingan, ilmu, dan inspirasi yang telah diberikan. Pengabdian anda telah membentuk kami menjadi sarjana yang siap untuk masa depan yang cerah.
9. Staff Jurusan Ekonomi Syariah atas dedikasi dan kerja kerasnya yang telah memberikan kontribusi besar dalam menunjang kegiatan akademik dan kesuksesan mahasiswa.
10. Keluarga besar Pondok Pesantren Al- Inaroh 1 terkhusus untuk KH. Adib Rofiudin Izza, Nyai Hj. syarifah lutfiah, yang telah mengajarkan saya ilmu selama saya menjalani pendidikan di pondok serta terimakasih kepada seluruh teman-teman pondok dari tahun 2018-2019 telah memberikan pengalaman tersendiri.
11. Saudari Lilis Suhartati sebagai kekasih tercinta. Terima kasih atas semua dukungan, bantuan, dan menemani penulis disaat sedang menulis skripsi ini.

12. CV. Khalifah Digital Indonesia yang telah menjadi tempat Praktik Pengalaman Lapangan (PPL) selama satu bulan yang berharga dan rekan-rekan Praktik Pengalaman Lapangan (PPL) sekali lagi terima kasih.
13. Teman-teman seperjuangan Ekonomi Syariah kelas C angkatan 2021. Kalian adalah rekan yang luar biasa, dan perjalanan ini tak akan sama tanpa kehadiran kalian yang memberikan semangat dan keceriaan dalam setiap pertemuan. Kini, saat kita melangkah ke jalan masing-masing, rasa sedih menyertai karena kebersamaan kita yang tak terlupakan. Terima kasih untuk segala kenangan, kalian akan selalu ada di hati.

Kepada semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu, saya ucapkan banyak terima kasih, semoga amal baiknya diterima dan mendapatkan balasan pahala yang berlimpah dari Allah SWT.

Penulis menyadari banyaknya kekurangan yang ada pada skripsi ini yang masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang sifatnya membangun. Saya berharap, karya ini dapat memberikan manfaat bagi berbagai pihak yang membacanya.

Cirebon, 10 Oktober 2025

Penulis



MUHAMMAD MAHARDIKA  
ALGHIFARI

## DAFTAR ISI

|                                                                           |       |
|---------------------------------------------------------------------------|-------|
| <b>ABSTRAK</b> .....                                                      | i     |
| <b>ABSTRACT</b> .....                                                     | ii    |
| <b>المخلص</b> .....                                                       | iii   |
| <b>PERSETUJUAN PEMBIMBING</b> .....                                       | iv    |
| <b>NOTA DINAS</b> .....                                                   | v     |
| <b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....                                            | vi    |
| <b>PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI</b> .....                               | vii   |
| <b>KATA PERSEMBAHAN</b> .....                                             | viii  |
| <b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP</b> .....                                         | ix    |
| <b>MOTTO</b> .....                                                        | x     |
| <b>KATA PENGANTAR</b> .....                                               | xi    |
| <b>DAFTAR ISI</b> .....                                                   | xiv   |
| <b>DAFTAR GAMBAR</b> .....                                                | xvi   |
| <b>DAFTAR TABEL</b> .....                                                 | xvii  |
| <b>PEDOMAN TRANSLITERASI</b> .....                                        | xviii |
| <b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....                                            | 1     |
| A. Latar Belakang Masalah.....                                            | 1     |
| B. Perumusan Masalah .....                                                | 5     |
| C. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....                                    | 7     |
| D. Penelitian Terdahulu.....                                              | 9     |
| E. Kerangka pemikiran .....                                               | 24    |
| F. Metodologi Penelitian .....                                            | 26    |
| G. Sistematika Penulisan .....                                            | 32    |
| <b>BAB II KAJIAN TEORI : DINAMIKA SOSIAL DAN EKONOMI MASYARAKAT</b> ..... | 34    |
| A. Teori Ekonomi Sosial (Grand Theory).....                               | 34    |
| 1. Definisi dan Ruang Lingkup .....                                       | 34    |
| 2. Konsep kunci dalam Ekonomi Sosial .....                                | 35    |
| B. Landasan Teori .....                                                   | 38    |
| 1. Teori Dinamika Sosial .....                                            | 38    |
| 2. Teori Dinamika Ekonomi .....                                           | 41    |



|                                                                                                                                                                                      |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3. Ciri – ciri Dinamika Ekonomi .....                                                                                                                                                | 42        |
| 4. Faktor – faktor.....                                                                                                                                                              | 43        |
| 5. <i>Competitive Advantage (Porter)</i> rangkuman & aspek penting .....                                                                                                             | 46        |
| 6. <i>Co-opetition</i> .....                                                                                                                                                         | 46        |
| 7. <i>Third Place (Ray Oldenburg)</i> .....                                                                                                                                          | 47        |
| <b>BAB III GAMBARAN UMUM RUMAH MAKAN AYAM PENYET<br/>KECAMATAN KESAMBI.....</b>                                                                                                      | <b>49</b> |
| A. Kondisi Sosial Kecamatan Kesambi .....                                                                                                                                            | 49        |
| B. Kondisi Ekonomi Cirebon .....                                                                                                                                                     | 52        |
| C. Rumah Makan Ayam Penyet di Kecamatan Kesambi .....                                                                                                                                | 55        |
| <b>BAB IV DINAMIKA SOSIAL DAN EKONOMI MASYARAKAT<br/>KECAMATAN KESAMBI PADA KEBERADAAN RUMAH MAKAN AYAM<br/>PENYET .....</b>                                                         | <b>62</b> |
| A. Bentuk Dinamika Sosial Yang Terlihat Dari Cara Masyarakat Kecamatan<br>Kesambi Memaknai Keberadaan Rumah Makan Ayam Penyet .....                                                  | 62        |
| 1. Pola Interaksi dan Hubungan Sosial.....                                                                                                                                           | 62        |
| 2. Perubahan Gaya Hidup dan Budaya Konsumsi.....                                                                                                                                     | 66        |
| B. Persepsi Dan Pengalaman Masyarakat Lokal Mengenai Kontribusi Rumah<br>Makan Ayam Penyet Terhadap Aktivitas Dan Perkembangan Ekonomi Di<br>Kecamatan Kesambi.....                  | 73        |
| 1. Peningkatan Pendapatan .....                                                                                                                                                      | 73        |
| 2. Dampak Usaha Terhadap Perputaran Ekonomi Lokal.....                                                                                                                               | 76        |
| C. Pandangan Serta Pengalaman Pelaku Usaha Kuliner Lokal Terkait<br>Persaingan Yang Muncul Sebagai Konsekuensi Dari Keberadaan Rumah<br>Makan Ayam Penyet Di Kecamatan Kesambi ..... | 80        |
| 1. Strategi dan Daya Saing Rumah Makan Ayam Penyet di Kecamatan<br>Kesambi .....                                                                                                     | 80        |
| 2. Dampak Persaingan terhadap Usaha Kuliner Lokal Lain .....                                                                                                                         | 83        |
| <b>BAB V PENUTUP .....</b>                                                                                                                                                           | <b>87</b> |
| A. Kesimpulan.....                                                                                                                                                                   | 87        |
| B. Saran .....                                                                                                                                                                       | 88        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>                                                                                                                                                           | <b>90</b> |
| <b>LAMPIRAN.....</b>                                                                                                                                                                 | <b>94</b> |

## DAFTAR GAMBAR

|                                                              |    |
|--------------------------------------------------------------|----|
| Gambar 1. 1 Kerangka Pemikiran.....                          | 25 |
| Gambar 4. 1 Aktivitas Pelanggan.....                         | 63 |
| Gambar 4. 2 Rumah Makan Sebagai Third Place .....            | 65 |
| Gambar 4. 3 Pengelolaan Sampah Rumah Makan Ayam Penyet ..... | 69 |
| Gambar 4. 4 Karyawan Dari Masyarakat Sekitar .....           | 73 |



## DAFTAR TABEL

|                                                                                              |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabel 1. 1 Penelitian Terdahulu .....                                                        | 9  |
| Tabel 1. 2 Data Informan .....                                                               | 30 |
| Tabel 3. 1 Data Demografis Kecamatan Kesambi (2024) .....                                    | 50 |
| Tabel 3. 2 Tingkat Pendidikan Penduduk Kecamatan Kesambi (2024) .....                        | 51 |
| Tabel 3. 3 Perkembangan Sektor Kuliner dan Perdagangan di Kecamatan Kesambi (2020–2024)..... | 53 |
| Tabel 3. 4 Mata Pencaharian Utama Penduduk Kecamatan Kesambi (2024) .....                    | 54 |
| Tabel 3. 5 Rumah Makan Ayam Penyet di Kecamatan Kesambi (2025) .....                         | 55 |

