

**ANALISIS POTENSI DAN KESIAPAN MASYARAKAT DESA
KRASAK DALAM MENGEMBANGKAN DESA WISATA
BERBASIS KOMUNITAS**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)
Pada Jurusan Pariwisata Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



Oleh:

LATHIFATUZZAHROH
NIM. 2282140042

PROGRAM STUDI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SIBER SYEKH NURJATI
CIREBON 2026 M /1448 H

**ANALISIS POTENSI DAN KESIAPAN MASYARAKAT DESA
KRASAK DALAM MENGEMBANGKAN DESA WISATA
BERBASIS KOMUNITAS**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)
Pada Jurusan Pariwisata Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Oleh:

LATHIFATUZZAHROH
NIM. 2282140042

PROGRAM STUDI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SIBER SYEKH NURJATI
CIREBON 2026 M /1448 H

ABSTRAK

LATHIFATUZZAHROH, NIM: 2282140042, “ANALISIS POTENSI DAN KESIAPAN MASYARAKAT DESA KRASAK DALAM MENGEMBANGKAN DESA WISATA BERBASIS KOMUNITAS”

Desa Krasak merupakan desa yang terletak di Kecamatan Jatibarang, Kabupaten Indramayu. Desa ini dikenal cukup aktif dalam berbagai kegiatan, khususnya terkait pengembangan desa wisata. Desa Krasak ditetapkan sebagai desa wisata karena memiliki potensi yang cukup baik. Namun, potensi tersebut belum dimanfaatkan maupun dikembangkan secara optimal untuk mendukung sektor pariwisata. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis potensi Desa Krasak sebagai daya tarik wisata serta mengidentifikasi kesiapan masyarakat dalam pengembangan desa wisata berbasis komunitas. Dengan menggunakan pendekatan kualitatif dan metode studi kasus, pengumpulan data dilakukan melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi yang melibatkan pemerintah desa, kelompok tani, pemangku adat, masyarakat setempat, serta dinas terkait. Hasil penelitian menunjukkan bahwa Desa Krasak memiliki potensi yang cukup besar untuk dikembangkan menjadi daya tarik wisata. Potensi tersebut meliputi, potensi pertanian, potensi budaya, dan potensi ekonomi kreatif. Selain itu, masyarakat Desa Krasak menunjukkan tingkat kesiapan yang cukup baik dalam mendukung pengembangan desa wisata, yang tercermin dari keterbukaan terhadap kehadiran pengunjung, keterlibatan sosial masyarakat, serta harapan terhadap peningkatan kondisi ekonomi.

Kata kunci: Desa Wisata, Kesiapan Masyarakat, Pariwisata Berbasis Komunitas, Desa Krasak.

ABSTRACT

LATHIFATUZZAHROH, Student ID: 2282140042, “ANALYSIS OF THE POTENTIAL AND READINESS OF THE COMMUNITY IN KRASAK VILLAGE TO DEVELOP A COMMUNITY-BASED TOURISM VILLAGE”

Village is located in Jatibarang Subdistrict, Indramayu Regency. The village is known for its active involvement in various activities, particularly those related to the development of a tourism village. Krasak Village was designated as a tourism village due to its significant potential. However, this potential has not yet been fully utilized or developed to support the tourism sector. This study aims to analyze the potential of Krasak Village as a tourist attraction and to identify the community's readiness for the development of a community-based tourism village. Using a qualitative approach and the case study method, data were collected through interviews, observations, and documentation involving the village government, farmer groups, traditional leaders, local residents, and relevant government agencies. The results of the study indicate that Krasak Village possesses significant potential to be developed into a tourist attraction. This potential includes agricultural potential, cultural potential, and creative economic potential. Additionally, the community of Krasak Village demonstrates a fairly high level of readiness to support the development of a tourism village, as reflected in their openness to visitors, community social engagement, and hopes for improved economic conditions.

Keywords: *Tourism Village, Community Readiness, Community-Based Tourism, Krasak Village.*



LEMBAR PENGESAHAN

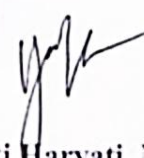
Skripsi yang berjudul “ANALISIS POTENSI DAN KESIAPAN MASYARAKAT DESA KRASAK DALAM MENGEMBANGKAN DESA WISATA BERBASIS KOMUNITAS” yang disusun oleh **LathifatuZZahroh**, NIM: 2282140042, telah diajukan oleh saudara/i dalam sidang munaqasyah di UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.

Skripsi tersebut dinyatakan diterima sebagai salah satu persyaratan akademik untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E.) pada Jurusan Pariwisata Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI), UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.

Sidang Munaqasyah

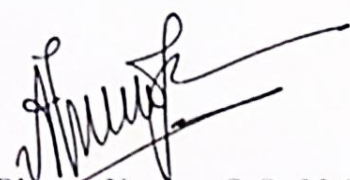

Ketua Sidang

Hafni Kharunnisa, M.Sc.
NIP. 198808262018012002

Sekretaris Sidang

Yati Harvati, M.Sc.
NIP. 19890203201903009

Penguji I

Dr. H. Achmad Otong Ansthom, Lc., M.Ag
NIP. 19731223 200701 1 022

Penguji II

Ivo Dinasta Yanuar, S. S., M.Appling.
NIP. 199001242020122011

LEMBAR PERSETUJUAN

SKRIPSI

ANALISIS POTENSI DAN KESIAPAN MASYARAKAT DESA KRASAK
DALAM MENGEMBANGKAN DESA WISATA
BERBASIS KOMUNITAS

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (SE)
Pada Jurusan Pariwisata Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

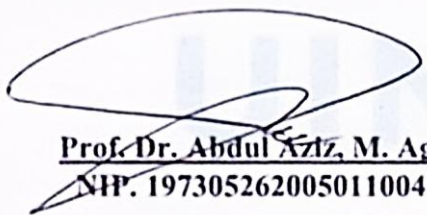
Oleh:

LATHIFATUZZAHROH

NIM. 2282140042

Pembimbing:

Pembimbing I


Prof. Dr. Abdul Aziz, M. Ag.
NIP. 197305262005011004

Pembimbing II


Ila Navilah, S. Sos., M.E., Sy.
NIP. 198602232025212004

Mengetahui,
Ketua Jurusan Pariwisata Syariah


Nafni Khaizurrisa, M.Sc.
NIP. 198808262018012002

OTENTITAS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Lathifatuazzahroh
NIM : 2282140042
Tempat, Tanggal Lahir : Indramayu, 28 November 2003
Alamat : Desa Karangerta, RT/RW 002/004
Kecamatan Tukdana, Kabupaten Indramayu,
Provinsi Jawa Barat.

Dengan ini, penulis menyatakan bahwa skripsi yang berjudul **“ANALISIS POTENSI DAN KESIAPAN MASYARAKAT DESA KRASAK DALAM MENGEMBANGKAN DESA WISATA BERBASIS KOMUNITAS”** beserta seluruh substansinya merupakan hasil karya orisinal Penulis. Seluruh gagasan, teori, data, maupun materi yang dikutip dari sumber lain telah dicantumkan melalui prosedur referensi dan sitasi yang sesuai dengan standar etika ilmiah yang berlaku.

Atas pernyataan ini, Penulis bersedia menerima segala bentuk konsekuensi hukum maupun sanksi akademik yang ditetapkan oleh institusi, apabila di kemudian hari terbukti terjadi pelanggaran terhadap orisinalitas karya atau terdapat klaim dari pihak lain atas keaslian skripsi ini.

Cirebon, 03 Juni 2026

Yang menyatakan,



LATHIFATUZZAHROH
NIM. 2282140042

NOTA DINAS

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon

Di Cirebon

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Setelah melalui proses pembimbingan yang meliputi pemberian arahan serta perbaikan terhadap penyusunan skripsi Saudari **Lathifatuzzahroh, NIM**

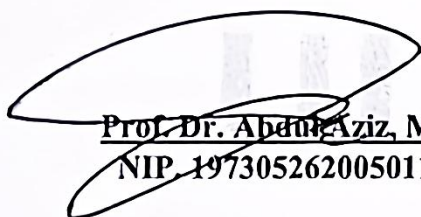
2282140042 dengan judul **“ANALISIS POTENSI DAN KESIAPAN MASYARAKAT DESA KRASAK DALAM MENGEMBANGKAN DESA WISATA BERBASIS KOMUNITAS”**, maka dapat dinyatakan bahwa skripsi tersebut telah memenuhi ketentuan akademik dan layak untuk diajukan pada Program Studi Pariwisata Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI), Universitas Islam Negeri (UIN) Siber Syekh Nurjati Cirebon guna mengikuti tahap munaqasyah.

Wassalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Menyetujui:

Pembimbing I

Pembimbing II


Prof. Dr. Abdul Aziz, M. Ag.
NIP. 197305262005011004


Ila Navilah, S. Sos., M.E, Sy.
NIP. 198602232025212004

Mengetahui,
Ketua Jurusan Pariwisata Syariah


Hafni Khairunnisa, M.Sc.
NIP. 198808262018012002



MOTTO

*“it’s not always easy, but that’s life,
be strong because there are better days ahead”*

- Mark Lee -

*“The act of wanting to persue something maybe even more precious than actually
becoming that, that thing so I feel like just being in the process it self is a prize
and so you shouldn’t think of it as a hardway and even if you do get stressed out
you should think of it as happy stress just enjoy while pursuing it cause it’s that
precious”*

- Mark Lee -

Bersemangatlah atas hal-hal yang bermanfaat bagimu.
Minta tolonglah pada Allah, jangan engkau lemah

(HR. Muslim)

UINSSC

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

BIODATA PENULIS



Nama : Lathifatuzzahroh
Tempat, Tanggal Lahir : Indramayu, 28 November 2003
Jenis Kelamin : Perempuan
Jurusan : Pariwisata Syariah
Agama : Islam
Alamat : Desa Karangkerta, Blok
Karang baru, Kecamatan
Tukdana, Kabupaten Indramayu

RIWAYAT PENDIDIKAN

2010 – 2016 : Sekolah Dasar Negeri (SDN) Karangkerta 1
2016 – 2019 : Sekolah Menengah Pertama Negeri (SMPN) 1 Tukdana
2019 – 2022 : Madrasah Aliyah Negeri (MAN) 2 Kota Cirebon
2022 – 2026 : Universitas Islam Negeri (UIN) Siber Syekh Nurjati Cirebon



KATA PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan syukur ke hadirat Allah SWT atas segala rahmat, nikmat, kesehatan, kemudahan, serta kekuatan yang telah diberikan, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat serta salam senantiasa tercurah limpahkan kepada Nabi Muhammad SAW sebagai suri teladan bagi umat manusia. Perjalanan dalam menyusun skripsi ini bukanlah proses yang singkat maupun mudah. Berbagai tantangan, hambatan, proses pembelajaran, pengalaman, serta kekuatan yang menyertai perjalanan akademik menjadi bagian yang tidak terpisahkan hingga akhirnya karya ini dapat diselesaikan. Di balik setiap proses yang telah dilalui, terdapat doa, dukungan, motivasi, dan kehadiran banyak pihak yang turut memberikan makna serta kekuatan bagi penulis untuk tetap bertahan dan berusaha menyelesaikan tanggung jawab akademik ini dengan sebaik-baiknya.

Skripsi ini tidak hanya menjadi bentuk pemenuhan kewajiban akademik semata, tetapi menjadi bagian dari perjalanan yang penuh makna. Maka dari itu, dengan penuh rasa hormat, syukur, dan terimakasih yang tulus, penulis persembahkan karya sederhana ini kepada pihak-pihak yang telah menjadi bagian penting dalam perjalanan pendidikan serta kehidupan penulis.

1. Kepada orang tua tersayang, Almarhum Bapak Narwan dan Almarhumah Ibu Koriah. Skripsi ini penulis persembahkan sebagai bentuk terima kasih atas pengorbanan dan pelajaran hidup yang telah diberikan. Meskipun raga tidak lagi kebersamaan, tetapi kenangan senantiasa menjadi sumber penguat dan semangat bagi penulis dalam menjalani kehidupan hingga dapat menyelesaikan pendidikan ini.
2. Kepada keluarga tercinta, kakak-kakak penulis, Muchlis Syarifuddin dan Nisa Muflihah, Nurbani Sakinah dan Fathurrahman yang selalu memberi dukungan, kekuatan dan motivasi bagi penulis. Penulis ucapkan terima kasih sebanyak banyaknya, kehadiran kakak-kakak menjadi penguat bagi penulis dalam menghadapi berbagai tantangan dan proses pembelajaran.

3. Kepada sahabat-sahabat penulis Susi, Dinda, Ditha, Dipew, Dina, Husna, Selvina, Hindi, Nana, dan Ana. Penulis ucapkan terimakasih atas kebersamaannya, semangatnya, serta berbagai pengalaman yang telah diberikan selama masa perkuliahan maupun penyelesaian skripsi.
4. Tidak lupa juga penulis ucapkan banyak terimakasih kepada diri sendiri, karena telah menjadi pribadi yang kuat, yang sehat dan bahagia, sehingga bisa bertahan sampai sekarang dalam lika-liku kehidupan ini.



KATA PENGANTAR

Segala puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT yang telah memberikan karunia dan hidayahnya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Potensi dan Kesiapan Masyarakat Desa Krasak dalam Mengembangkan Desa Wisata Berbasis Komunitas”. Shalawat serta salam senantiasa tercurah limpahkan kepada junjungan umat islam, Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat, dan para pengikutnya yang telah membawa cahaya ilmu pengetahuan serta petunjuk kehidupan bagi umat manusia. Skripsi ini disusun sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada Program Studi Pariwisata Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon.

Penyusunan Skripsi ini menjadi proses pembelajaran yang memberikan banyak pengalaman berharga bagi penulis. Dalam penyusunan skripsi ini, penulis menyadari bahwa membutuhkan dukungan, arahan, dan bantuan dari berbagai pihak. Sehingga skripsi ini akhirnya dapat diselesaikan dengan sebaik-baiknya. Dalam kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Aan Jaelani, M.Ag., Rektor Universitas Islam Negeri (UIN) Siber Syekh Nurjati Cirebon.
2. Bapak Dr. H. Didi Sukardi, M.H., Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Negeri (UIN) Siber Syekh Nurjati Cirebon.
3. Ibu Hafni Khairunnisa, M. Sc., Ketua Jurusan Pariwisata Syariah Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon.
4. Bapak Prof. Dr. Abdul Aziz, M. Ag., Dosen Pembimbing I yang telah membimbing dalam penulisan skripsi.
5. Ibu Ila Navilah, S. Sos., M.E, Sy., Dosen Pembimbing II yang telah memberikan banyak masukan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
6. Bapak/Ibu Dosen jurusan Pariwisata Syariah Universitas Islam (UIN) Siber Syekh Nurjati Cirebon, yang telah memberikan ilmu, pengalaman dan fasilitas untuk mendukung penelitian ini.

7. Bapak dan Ibu informan yang telah memberikan kemudahan kepada penulis dalam menjalani penelitian.
8. Kakak-kakak tercinta, yang selalu memberikan dukungan, doa, motivasi, dan perhatian kepada penulis selama menempuh pendidikan.
9. Teman-teman seperjuangan jurusan Pariwisata Syariah, yang telah kebersamai penulis dalam menghadapi berbagai perjalanan akademik, berbagi pengalaman, serta dukungan berharga selama perkuliahan.
10. Teman-teman KKN Desa Panguragan Kulon, yang menjadi bagian dari proses pembelajaran, serta perjalanan penuh cerita selama pengabdian. Kebersamaan yang diberikan menjadi pengalaman berharga yang memberikan banyak kenangan bagi penulis.



DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERSETUJUAN	iv
OTENTITAS SKRIPSI	v
NOTA DINAS.....	vi
MOTTO	vii
BIODATA PENULIS.....	viii
KATA PERSEMBAHAN.....	ix
KATA PENGANTAR.....	xi
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah	6
C. Pembatasan dan Perumusan Masalah	7
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	8
E. Metode Penelitian.....	10
F. Sistematika Penulisan	15
BAB II KONSEP DESA WISATA DI INDONESIA.....	16
A. Community Based Tourism (CBT)	16
B. Community Readiness Model (CRM)	18
C. Potensi Wilayah Pedesaan.....	23
D. Pengembangan Destinasi Wisata	26
E. Penelitian Terdahulu	28
F. Kerangka Pemikiran.....	33
BAB III DESKRIPSI OBJEK PENELITIAN.....	36
A. Kondisi Geografis Desa Krasak.....	36
B. Kondisi Demografis (Penduduk)	37
C. Sejarah Program Pengembangan Desa Wisata di Desa Krasak	38

BAB IV	41
POTENSI DAN KESIAPAN MASYARAKAT DESA KRASAK DALAM MENGEMBANGKAN DESA WISATA BERBASIS KOMUNITAS.....	41
A. Potensi Desa Krasak dalam Mendukung Pengembangan Daya Tarik Wisata	41
B. Kesiapan Masyarakat Desa Krasak dalam Pengembangan Desa Wisata Berbasis Komunitas	57
BAB V PENUTUP.....	73
A. Kesimpulan	73
B. Saran	74
DAFTAR PUSTAKA.....	76

