

**ANALISIS PENGARUH PAJAK PBB, PAJAK RESTORAN
DAN PAJAK REKLAME TERHADAP PENDAPATAN ASLI
DAERAH KABUPATEN CIREBON TAHUN 2016-2024**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat

Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Syariah (S.E)

Jurusan Ekonomi Syariah

Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



Disusun Oleh :

ZULFATUL KHOIRI

2282120018

KEMENTRIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN) SIBER

SYEKH NURJATI CIREBON

1447 H / 2026 M

ABSTRAK

ZULFATUL KHOIRI, 2282120018, Analisis Pengaruh Pajak PBB, Pajak Restoran dan Pajak Reklame terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Cirebon Tahun 2016-2024.

Kontribusi Pendapatan Asli Daerah (PAD) di kabupaten/kota terhadap total pendapatan daerah secara nasional baru mencapai 17,90% pada tahun 2024, yang berarti sebagian besar kebutuhan belanja daerah masih ditopang oleh dana transfer dari pemerintah pusat. Kondisi serupa terjadi di Kabupaten Cirebon, di mana realisasi PAD tahun 2024 hanya mencapai 90,56 % dari target yang ditetapkan. Dari keempat komponen PAD, pajak daerah menjadi kontributor kedua terbesar dengan realisasi 45,1% dari total PAD, namun potensinya dinilai belum dioptimalkan secara maksimal, khususnya pada komponen Pajak Bumi dan Bangunan (PBB), Pajak Restoran, dan Pajak Reklame yang menunjukkan realisasi yang fluktuatif bahkan menurun pada 3 tahun terakhir masa penelitian (2016 -2024). Penelitian ini dilakukan untuk melihat pengaruh parsial atau simultan pajak PBB, pajak restoran dan pajak reklame terhadap pendapatan asli daerah di Kabupaten Cirebon tahun 2016-2024.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dengan data sekunder berupa data time series kuartalan yang diperoleh dari Badan Pendapatan Daerah (Bapenda) dan Badan Keuangan dan Aset Daerah (BKAD) Kabupaten Cirebon. Metode analisis yang digunakan adalah regresi linier berganda dengan bantuan perangkat lunak EViews 13.

Berdasarkan hasil penelitian diketahui bahwa secara parsial pajak PBB (X_1) tidak berpengaruh terhadap pendapatan asli daerah (Y) dengan nilai probabilitasnya $0,4845 > 0,05$. Pajak restoran berpengaruh terhadap PAD dengan nilai probabilitas $0,0152 < 0,05$. Pajak reklame berpengaruh terhadap PAD dengan nilai probabilitas $0,0000 < 0,05$. Secara simultan, ketiga jenis pajak ini berpengaruh terhadap PAD dengan nilai probabilitas $0,000008 < 0,05$. Berdasarkan nilai R-Adjust Square, ketiga jenis pajak dapat mewakili atau menggambarkan PAD sebesar 52% sedangkan 48% lainnya dijelaskan oleh variabel lain di luar penelitian ini.

Kata Kunci: Pajak PBB, Pajak Restoran, Pajak Reklame dan PAD

ABSTRACT

ZULFATUL KHOIRI, 2282120018, Analysis of the Impact of Land and Building Tax, Restaurant Tax, and Advertising Tax on Local Revenue in Cirebon Regency for the Years 2016–2024.

The contribution of Local Revenue (PAD) in regencies/cities to total local revenue nationally reached only 17.90% in 2024, meaning that the majority of local expenditure needs are still supported by transfer funds from the central government. A similar situation occurred in Cirebon Regency, where the realization of PAD in 2024 reached only 90.56% of the set target. Of the four components of PAD, local taxes are the second-largest contributor, accounting for 45.1% of total PAD; however, their potential is considered to have not been fully optimized, particularly in the components of Land and Building Tax (PBB), Restaurant Tax, and Advertising Tax, which showed a decline in realization over the last three years of the study period (2016–2024). This study was conducted to examine the partial or simultaneous effects of PBB, Restaurant Tax, and Advertising Tax on local revenue in Cirebon Regency from 2016 to 2024.

This study employs a quantitative approach using secondary data in the form of quarterly time series obtained from the Regional Revenue Agency (Bapenda) and the Regional Finance and Asset Agency (BKAD) of Cirebon Regency. The analysis method used is multiple linear regression with the assistance of EViews 13 software.

Based on the research results, it was found that, in part, property tax (X_1) has no effect on local revenue (Y), with a probability value of $0.4845 > 0.05$. Restaurant tax has an effect on local revenue with a probability value of $0.0152 < 0.05$. Advertising tax has an effect on local revenue with a probability value of $0.0000 < 0.05$. Simultaneously, these three types of taxes have an effect on local revenue with a probability value of $0.000008 < 0.05$. Based on the R-Adjusted Square value, these three types of taxes can account for or explain 52% of PAD, while the remaining 48% is explained by other variables outside the scope of this study.

Keywords: Property Tax, Restaurant Tax, Advertising Tax, and PAD

المخلص

زلفاتول خيرى، 2282120018، تحليل تأثير ضريبة الأراضي والمباني، وضريبة المطاعم، وضريبة الإعلانات على الإيرادات المحلية في محافظة سيريبون للأعوام 2016-2024.

(في المقاطعات/المدن في إجمالي الإيرادات المحلية على PAD لم تتجاوز مساهمة الإيرادات المحلية (الصعيد الوطني سوى 17,90% في عام 2024، مما يعني أن الجزء الأكبر من احتياجات الإنفاق المحلي لا يزال يعتمد على الأموال المحولة من الحكومة المركزية. وتسود حالة مماثلة في مقاطعة تشيريبون، حيث لم تتجاوز الإيرادات المحلية المحققة في عام 2024 سوى 90,56% من الهدف المحدد. من بين المكونات الأربعة لإيرادات المنطقة الأصلية، تعد الضرائب المحلية ثاني أكبر مساهم بنسبة 45,1% من إجمالي إيرادات المنطقة الأصلية، ولكن يُعتبر أن إمكاناتها لم تُستغل بالشكل الأمثل، لا سيما في مكونات ضريبة الأراضي (وضريبة المطاعم وضريبة الإعلانات التي أظهرت انخفاضاً في التحقق خلال السنوات PBB والمباني (الثلاث الأخيرة من فترة البحث (2016-2024). أجريت هذه الدراسة لبحث التأثير الجزئي أو المتزامن لضريبة الأراضي والمباني وضريبة المطاعم وضريبة الإعلانات على الإيرادات المحلية في مقاطعة سيريبون في الفترة 2016-2024.

استخدمت هذه الدراسة نهجاً كمياً مع بيانات ثانوية في شكل سلاسل زمنية ربع سنوية تم الحصول (في مقاطعة BKAD) وهيئة المالية والأصول المحلية (Bapenda) عليها من هيئة الإيرادات المحلية (EViews 13. طريقة التحليل المستخدمة هي الانحدار الخطي المتعدد بمساعدة برنامج

(لا تؤثر جزئياً على الإيرادات المحلية X1 استناداً إلى نتائج الدراسة، تبين أن ضريبة الممتلكات (، حيث تبلغ قيمة الاحتمال $0,4845 > 0,05$. تؤثر ضريبة المطاعم على الإيرادات المحلية بقيمة Y (احتمالية $0,0152 > 0,05$. تؤثر ضريبة الإعلانات على الإيرادات المحلية بقيمة احتمالية $0,0000 > 0,05$. وبشكل متزامن، تؤثر هذه الأنواع الثلاثة من الضرائب على الإيرادات المحلية بقيمة احتمالية $0,000008 > 0,05$ ، يمكن لهذه الأنواع الثلاثة من الضرائب أن تمثل أو تصف Adjust Square-0,05R. استناداً إلى قيمة الإيرادات المحلية بنسبة 52٪، في حين أن الـ 48٪ المتبقية تفسرها متغيرات أخرى خارج نطاق هذه الدراسة.

الكلمات البحث : ضريبة الممتلكات، ضريبة المطاعم، ضريبة الإعلانات، والإيرادات المحلية

UINSSC

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

PERSETUJUAN PEMBIMBING

SKRIPSI

**ANALISIS PENGARUH PAJAK PBB, PAJAK RESTORAN DAN PAJAK
REKLAME TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH KABUPATEN
CIREBON TAHUN 2016-2024.**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (SE)
Pada Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Oleh:

Zulfatul Khoiri

2282120018

Menyetujui:

Pembimbing I,

Pembimbing II,

Dr. Wartoyo, MSI.

NIP: 198307022011011008

Dr. H. Didi Sukardi, M.H.

NIP: 196912262009121001

**UINSSC
ISLAM NEGERI
SYEKH NURJATI CIREBON**

Mengetahui:

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah,



Dr. H. Achmad Otong Bushnami, Lc., M.Ag.

NIP: 197312232007011022

NOTA DINAS

Kepada Yth,
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon
Di
Cirebon

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Setelah dilakukan bimbingan, arahan dan koreksi terhadap penulisan skripsi **ZULFATUL KHOIRI, NIM 2282120018** dengan judul **"ANALISIS PENGARUH PAJAK PBB, PAJAK RESTORAN DAN PAJAK REKLAME TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH KABUPATEN CIREBON TAHUN 2016-2024"**. Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut sudah dapat diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Siber syekhnurjati Cirebon untuk dimunaqosahkan.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarokatuh

Cirebon, 17 Juni 2026

Menyetujui:

Pembimbing I,



Dr. Wartoyo, MSI.

NIP: 198307022011011008

Pembimbing II,



Dr. H. Didi Sukardi, M.H.

NIP: 196912262009121001

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah,



Dr. H. Achmad Otono B. Athomi, Lc., M.Ag.

NIP: 197312232007011022

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “**Analisis Pengaruh Pajak PBB, Pajak Restoran dan Pajak Reklame terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Cirebon Tahun 2016-2024**” oleh **Zulfatul Khoiri**, dengan NIM **2282120018**. Skripsi ini telah diajukan dalam Sidang Munaqosyah Universitas Islam Negeri (UIN) Siber Syekh Nurjati Cirebon.

Skripsi ini telah memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.

Sidang Munaqosah:

Ketua Sidang,

Dr. H. Achmad Oton Busthomi, Lc., M.Ag.
NIP: 19731223 2007011022

Sekretaris Sidang,


Dr. H. Syaeful Bakhri, S.E., M.Si.
NIP: 19731125 2014111002

Penguji I,


Dr. Alvien Septian Haerisma, SEI., MSI.
NIP: 198009122006041001

Penguji II,


Dr., H. Achmad Oton Busthomi, Lc., M.Ag
NIP: 19731223 2007011022

PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawa ini:

Nama : Zulfatul Khoiri

NIM : 2282120018

Tempat, Tanggal Lahir : Cirebon, 13 Desember 2004

Alamat : Desa Munjul, Kecamatan Astanajapura Kabupaten
Cirebon

Dengan ini menyatakan bahwa Skripsi ini dengan judul **“ANALISIS PENGARUH PAJAK PBB, PAJAK RESTORAN DAN PAJAK REKLAME TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH KABUPATEN CIREBON TAHUN 2016-2024”** segala isi dari karya ini sepenuhnya merupakan hasil pemikiran saya sendiri. Semua ide, pendapat, atau materi yang berasal dari sumber lain telah dicantumkan dengan kutipan dan referensi yang tepat.

Dengan pernyataan ini, saya bersedia bertanggung jawab atas resiko dan sanksi apapun sesuai aturan yang berlaku, jika dimasa mendatang terbukti adanya pelanggaran etika akademik atau muncul klaim terkait keaslian karya ini.

Cirebon, 17 Juni 2026

Saya dengan ini menyatakan,



Zulfatul Khoiri
NIM: 2282120018

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Penulis Bernama Zulfatul Khoiri, dilahirkan di Kabupaten Cirebon pada tanggal 13 Desember 2004 dari pasangan Bapak Sokhib dan Ibu Thoyyibah. Merupakan anak ke 1 (satu) dari 3 (tiga) bersaudara. Bertempat tinggal di Blok Pesantren Desa Munjul RT/RW 003/004, Kecamatan Astanajapura Kabupaten Cirebon.

Penulis menyelesaikan Pendidikan formal, yaitu:

1. MI Nurul Huda Munjul lulus tahun 2016
2. Mts Nurul Huda Munjul lulus tahun 2019
3. MA Nurul Huda Munjul lulus tahun 2022

Dalam bidang akademiknya penulis melanjutkan program sarjana strata satu (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Jurusan Ekonomi Syariah pada tahun 2022 hingga 2026. Dengan judul skripsi “**Analisis Pengaruh Pajak PBB, Pajak Restoran dan Pajak Reklame terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Cirebon Tahun 2016-2024.**”

Demikian daftar Riwayat hidup ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PERSEMBAHAN

Bismillahirrahmanirrahim

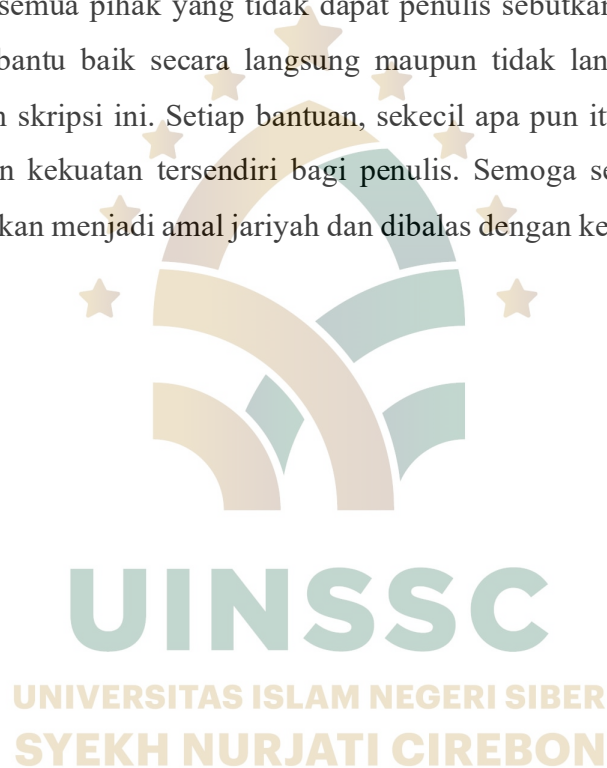
Dengan segala puji dan syukur kepada Allah Swt. dan dukungan serta doa dari orang-orang tercinta, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik dan tepat pada waktunya. Oleh karena itu, dengan rasa bangga dan bahagia penulis sampaikan rasa syukur dan terimakasih kepada semua orang yang ada disekeliling penulis. Skripsi ini penulis persembahkan kepada:

1. Kepada Ayahanda tercinta, Bapak Sokhib, dan Ibunda tersayang, Ibu Thoyyibah. Terima kasih yang tak terhingga atas segala cinta tanpa syarat, doa yang tak pernah putus, dukungan yang tak pernah goyah, serta segala pengorbanan yang tak mampu penulis balas dengan apapun. Segala pencapaian ini tidak akan pernah mungkin tercapai tanpa keikhlasan dan ketulusan dari Bapak dan Ibu. Terima kasih karena telah menjadi rumah terbaik, pelindung terkuat, dan alasan terbesar penulis untuk terus melangkah.
2. Kepada adik-adikku, Fakri Muhammad Mughits dan Bambang Abdul Jabbar. Terima kasih atas segala kasih sayang, dukungan, dan kehadiran yang selalu memberi warna dalam kehidupan penulis. Kalian bukan hanya saudara, tetapi juga sahabat terbaik dalam setiap fase kehidupan. Semoga kebahagiaan dan keberkahan selalu menyertai langkah-langkah kalian.
3. Kepada seluruh dosen Jurusan Ekonomi Syariah UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon yang telah tulus membimbing dan mencurahkan ilmu selama masa studi penulis. Ucapan terima kasih yang khusus penulis haturkan kepada Ketua Jurusan Ekonomi Syariah Bapak Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag., serta Sekretaris Jurusan Ekonomi Syariah, Bapak H. Syaeful Bakhri, S.E., M.Si., beserta seluruh staf jurusan. Terima kasih pula kepada Bapak Dr. Wartoyo M.S.I selaku pembimbing I dan Bapak Dr. H. Didi Sukardi, MH selaku pembimbing II, atas segala arahan, bimbingan, dan kesabaran dalam mendampingi penulisan skripsi ini.
4. Kepada Teman perkuliahan saya, Nurainah yang telah banyak membantu dalam perjalanan perkuliahan hingga penyusunan skripsi saya. Terimakasih atas

segala pertolongan, dukungan dan kesediaan waktunya untuk menemani dan membantu perjalanan selama 4 tahun perkuliahan.

5. Kepada seluruh teman seangkatan di Jurusan Ekonomi Syariah, terkhusus kelas EKOS A. Terima kasih atas kebersamaan yang telah terjalin selama masa studi. Terima kasih telah menjadi bagian dari perjalanan yang penuh kenangan, perjuangan, dan pelajaran hidup. Semoga kita semua dapat meraih keberhasilan sesuai dengan jalan masing-masing dan tetap saling mendukung meski langkah kita nanti akan berbeda.

7. Kepada semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu, yang telah membantu baik secara langsung maupun tidak langsung dalam proses penyusunan skripsi ini. Setiap bantuan, sekecil apa pun itu, sangat berarti dan memberikan kekuatan tersendiri bagi penulis. Semoga segala kebaikan yang telah diberikan menjadi amal jariyah dan dibalas dengan keberkahan oleh Allah.



MOTTO

“Sebaik manusia adalah yang paling bermanfaat bagi manusia lainnya”
(HR Ahmad)

“Dan setiap kesulitan pasti ada kemudahan”
(Al Insyiroh : 6)

“Ketika merasa sedih dan hancur bahkan hingga menangis seharian, dunia tidak akan peduli, kehidupan akan tetap berjalan seperti biasa. Jadi bangun dan lanjutkan segala perjuangan. Kalah atau gagal dalam proses adalah hal biasa. Habiskan jatah gagal mu, lewati semuanya dengan Ikhlas dan sabar. Allah akan membantu pada tiap langkah.”



KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Dengan mengucapkan Alhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT, Tuhan semesta alam, yang dengan hidayahnya member kemampuan kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi sederhana ini yang berjudul “Analisis engaruh Pajak PBB, Pajak Restoran, dan Pajak Reklame terhadap Pendapatan Asli Daerah Kabupaten Cirebon Tahun 2016-2024.” Penulisan skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam di UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon

Sholawat dan salam semoga tetap tercurahkan kepada Nabi besar Muhammad SAW, Nabi yang membimbing kita ke jalan kebenaran, memberikan suri tauladan, serta memberikan syafa'at kelak bagi orang orang yang mencintai Allah dan Rasul-Nya. Tak lupa juga semoga tercurahkan kepada kepada keluarganya, sahabatnya dan kita selaku umatnya. Aamiin.

Penulis mengaku bahwa penulisan skripsi ini dapat terselesaikan atas bantuan beberapa pihak. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Prof. Dr. Aan Jaelani, M.Ag. selaku Rektor UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.
2. Dr. H. Didi Sukardi, MH selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.
3. Bapak Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag., selaku Ketua Jurusan Ekonomi Syariah UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.
4. Bapak H. Syaeful Bakhri, S.E., M.Si., selaku Sekertaris Jurusan Ekonomi Syariah.
5. Bapak Dr. Wartoyo M.S.I selaku pembimbing I yang telah membimbing dan memberikan masukan dan saran dalam penulisan skripsi ini.

6. Bapak Dr. H. Didi Sukardi, MH selaku pembimbing II yang telah membimbing dan memberikan masukan dan saran dalam penulisan skripsi ini.
7. Kepada orang tua tercinta yang senantiasa memberikan doa, dukungan, dan kasih sayang tiada henti, serta kepada kedua kakak kandung yang selalu menjadi sumber inspirasi dan semangat dalam perjalanan hidup penulis
8. Kepada teman-teman mahasiswa jurusan Ekonomi syariah yang banyak membantu dan menemani penulis dalam proses perkuliahan dan penyusunan skripsi.
9. Kepada Badan Pendapatan Daerah (Bapenda) dan BKAD (Badan Keuangan dan Aset Daerah) yang telah membantu dalam menyediakan data penelitian sehingga penulis dapat melakukan penelitian dengan tepat dan lancer.
10. Kepada staff jurusan ekonomi syariah yang turut membantu dalam proses administrasi selama penyusunan skripsi ini.

Kepada mereka semua, penulis tidak dapat memberikan apa-apa kecuali hanya untaian kata terima kasih yang tulus dan iringan doa, semoga Allah Swt., membalas semua amal kebaikan mereka dan selalu melimpahkan rahmat, taufiq dan hidayah- Nya. Aamiin Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan penelitian ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis tidak menutup diri terhadap saran dan kritik yang membangun dari para pembaca demi untuk peningkatan kualitas dan penyempurnaan karya penelitian di masa yang xiii akan datang. Penulis juga sangat berharap semoga penelitian ini dapat bermanfaat baik bagi penulis sendiri maupun bagi semua pembaca.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Cirebon, 17 Juni 2026

Penulis,
Zulfatul Khoiri
2282120018

PEDOMAN TRANSLITERASI

Pedoman Transliterasi Arab Latin yang merupakan hasil keputusan bersama (SKB) Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor: 158 Tahun 1987 dan Nomor: 0543b/U/1987.

1. Konsonan

Daftar huruf bahasa Arab dan transliterasinya ke dalam huruf Latin dapat dilihat pada halaman berikut:

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	Sa	S	Es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ha	H	Ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha	Kh	Ka dan Ha
د	Dal	D	De
ذ	Zal	Z	Zet (dengan titik di atas)
ر	ra	R	Er
ز	zai	Z	Zet
س	sin	Es	Es
ش	Syin	Sy	Es dan Ye
ص	Sad	s	Es (dengan titik di bawah)
ض	Dad	D	De (dengan titik di bawah)
ط	Ta	T	Te (dengan titik di bawah)
ظ	Za	Z	Zet (dengan titik di bawah)

ع	‘Ain	‘	Apostrof terbalik
غ	Gain	G	Ge
ف	Fa	F	Ef
ق	Qof	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	El
م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
و	Wau	W	We
ه	Ha	H	Ha
ء	Hamzah	‘	Apostrof
ي	Ya	Y	Ye

Hamzah (ء) yang terletak di awal kata mengikuti vokalnya tanpa diberi tanda apa pun. Jika ia terletak di tengah atau di akhir, maka ditulis dengan tanda (‘).

2. Vokal

Vokal bahasa Arab seperti vokal bahasa Indonesia, yaitu terdiri atas vokal tunggal atau monoftong dan vokal rangkap atau diftong. Vokal tunggal bahasa Arab yang lambangnya berupa tanda atau harakat, transliterasinya sebagai berikut:

Tanda	Nama	Huruf Latin	Nama
اَ	Fathah	A	A
اِ	Kasrah	I	I

أ	Damah	U	U
---	-------	---	---

Vokal rangkap bahasa Arab yang lambangnya berupa gabungan antara harakat dan huruf, transliterasinya berupa gabungan huruf, yaitu:

Tanda	Nama	Huruf Latin	Nama
أَي	Fathah dan ya	Ai	A dan I
أَوْ	Fathah dan wau	Au	A dan U

Contoh:

كَيْفَ: *kaifa*

3. Maddah

Maddah atau vokal panjang yang lambangnya berupa harakat dan huruf, transliterasinya berupa huruf dan tanda, yaitu:

Tanda	Nama	Huruf dan Tanda	Nama
اَ	Fathah dan alif	ā	a dan garis di atas
إِ	Kasrah dan ya	ī	i dan garis di atas
أُ	Dammah dan wau	ū	u dan garis di atas

Contoh:

مَاتَ : *māta*

قِيلَ : *qila*

يَمُوتُ : *yamutu*

4. Ta Marbūṭah

Transliterasi untuk ta marbutah ada dua, yaitu: ta marbutah yang hidup atau mendapat harkat fathah, kasrah, dan dammah, transliterasinya adalah [t]. Sedangkan ta marbutah yang mati atau mendapat harkat sukun,

transliterasinya adalah [h].

Kalau pada kata yang berakhir dengan ta marbutah diikuti oleh kata yang menggunakan kata sandang al- serta bacaan kedua kata itu terpisah, maka ta marbutah itu ditransliterasikan dengan ha (h).

Contoh:

- رَوْضَةُ الْأَطْفَالِ : *rauḍah al-atfāl*
- الْمَدِينَةُ الْفَاضِلَةُ : *al-madīnah al-fāḍilah*
- الْحِكْمَةُ : *al-hikmah*

5. Syaddah (Tasydid)

Syaddah atau tasydid yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda tasydid ّ, dalam transliterasi ini dilambangkan dengan perulangan huruf (konsonan ganda) yang diberi tanda syaddah. Contoh:

- نَجَّيْنَا : *najjainā*
- الْحَقُّ : *al-ḥaqq*
- الْحَجُّ : *al-ḥajj*
- نُعَمُّ : *nu''ima*
- عَدُوٌّ : *'aduwwun*

Jika huruf ى ber-tasydid di akhir sebuah kata dan didahului oleh huruf kasrah (ى), maka ia ditransliterasi seperti huruf *maddah* (ī).

Contoh:

عَلِيٌّ : 'Alī (bukan 'Aliyy atau 'Aly)

عَرَبِيٌّ : 'Arabī (bukan 'Arabiyy atau 'Araby)

6. Kata Sandang

Kata sandang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan huruf ال (alif lam ma'arifah). Dalam pedoman transliterasi ini, kata sandang ditransliterasi seperti biasa, al-, baik ketika ia diikuti oleh huruf syamsiah maupun huruf qamariah. Kata sandang tidak mengikuti bunyi huruf langsung yang mengikutinya. Kata sandang ditulis terpisah dari kata yang mengikutinya dan dihubungkan dengan garis mendatar (-).

Contohnya:

- الشَّمْسُ : *al-syamsu* (bukan *asy-syamsu*)
- الزَّلْزَلَةُ : *al-zalزالah* (bukan *az-zalزالah*)
- الْفَلْسَفَةُ : *al-falsafah*
- الْبِلَادُ : *al-bilādu*

7. Hamzah

Aturan transliterasi huruf hamzah menjadi apostrof (') hanya berlaku bagi hamzah yang terletak di tengah dan akhir kata. Namun, bila hamzah terletak di awal kata, ia tidak dilambangkan, karena dalam tulisan Arab ia berupa alif.

Contohnya:

- تَأْمُرُونَ : *ta'murūna*
- النَّوْءُ : *al-nau'*
- شَيْءٌ : *syai'un*
- أُمِرْتُ : *umirtu*

8. Penulisan Kata Arab yang Lazim digunakan dalam Bahasa Indonesia

Kata, istilah atau kalimat Arab yang ditransliterasi adalah kata, istilah atau kalimat yang belum dibakukan dalam bahasa Indonesia. Kata, istilah atau kalimat yang sudah lazim dan menjadi bagian dari pembendaharaan bahasa Indonesia, atau sudah sering ditulis dalam tulisan bahasa Indonesia, tidak lagi ditulis menurut cara transliterasi di atas. Misalnya kata *Al-Qur'an* (dari *al-Qur'an*), *Sunnah*, *khusus* dan *umum*. Namun, bila kata-kata tersebut menjadi bagian dari satu rangkaian teks Arab, maka mereka harus ditransliterasi secara utuh. Contoh:

Fī Żilāl al-Qur'ān

Al-Sunnah qabl al-tadwīn

Al-'Ibārat bi 'umūm al-lafẓ lā bi khusūş al-sabab

9. Lafaz al-Jalālah

Kata "Allah" yang didahului partikel seperti huruf jarr dan huruf lainnya atau berkedudukan sebagai *muḍāf ilaih* (frasa nominal), ditransliterasi

tanpa huruf hamzah.

Contoh:

- بِالله : *billāh*
- دِينُ الله : *dīnullāh*

Adapun *ta marbūṭah* di akhir kata yang disandarkan kepada lafz *al-jalālah*, ditransliterasi dengan huruf [t]. Contoh :

هُم فِي رَحْمَةِ الله : *hum fī raḥmatillāh*

10. Huruf Kapital

Walau sistem tulisan Arab tidak mengenal huruf kapital (*All Caps*), dalam transliterasinya huruf-huruf tersebut dikenai ketentuan tentang penggunaan huruf kapital berdasarkan pedoman ejaan bahasa Indonesia yang berlaku (EYD). Huruf kapital, misalnya digunakan untuk menuliskan huruf awal nama diri (orang, tempat, bulan) dan huruf pertama pada permulaan kalimat. Bila nama diri didahului oleh kata sandang (*al-*), maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal kata sandangnya. Jika terletak pada awal kalimat, maka huruf A dari kata sandang tersebut ditulis menggunakan huruf kapital (*Al-*). Ketentuan yang sama juga berlaku untuk huruf awal dari judul referensi yang didahului oleh kata sandang *al-*, baik ketika ia ditulis dalam teks maupun dalam catatan rujukan (CK, DP, CDK, dan DR). Contoh:

Wa mā Muḥammadun illā rasūl

Inna awwala baitin wuḍi‘a linnāsi lallaẓī bi Bakkata mubārakan

Syahru Ramaḍān al-laẓī unzila fīh al-Qur‘ān

Naṣīr al-Dīn al-Ṭūsī

Abū Naṣr al-Fārābī

Al-Gazālī

Al-Munqiz min al-Ḍalā

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
الملخص.....	iii
PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	iv
NOTA DINAS	v
LEMBAR PENGESAHAN	vi
PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI	vii
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	viii
PERSEMBAHAN	ix
MOTTO	xi
KATA PENGANTAR.....	xii
PEDOMAN TRANSLITERASI.....	xiv
DAFTAR ISI	xxi
DAFTAR GAMBAR.....	xxiii
DAFTAR TABEL.....	xxiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xxv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah.....	9
C. Batasan Masalah.....	10
D. Rumusan Masalah	11
E. Tujuan Penelitian	11
F. Manfaat Penelitian	12
G. Sistematika Penulisan.....	12
BAB II	14
LANDASAN TEORI.....	14
A. Landasan Teori.....	14
B. Pajak.....	14

C. Pajak Daerah.....	17
D. Pajak PBB.....	17
E. Pajak Restoran.....	19
F. Pajak Reklame.....	19
G. Pendapatan Asli Daerah.....	20
H. Pajak Berdasarkan Teori Ekonomi Islam.....	23
I. Literatur Review	25
J. Kerangka Pemikiran.....	28
K. Pengembangan Hipotesis	29
BAB III.....	32
METODOLOGI PENELITIAN	32
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	32
B. Waktu Dan Lokasi Penelitian.....	32
C. Sumber Data.....	32
D. Teknik Pengumpulan Data.....	33
E. Populasi Dan Sampel.....	34
F. Definisi Operasional Variabel.....	34
G. Teknik Analisis Data	36
BAB IV	42
HASIL DAN PEMBAHASAN	42
A. Hasil Penelitian	42
B. Analisis Data	45
C. Pembahasan.....	56
BAB V PENUTUP	67
A. Kesimpulan	67
B. Implikasi.....	67
C. Saran	68
DAFTAR PUSATAKA	70
LAMPIRAN-LAMPIRAN	79

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Bagan kerangka berfikir	29
Gambar 4.1 Hasil Uji Normalitas	49



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Target dan Realisasi Pajak PBB Tahun 2022-2024.....	4
Tabel 1.2 Target dan Realisasi Pajak Restoran Tahun 2022-2024.....	6
Tabel 1.1 Target dan Realisasi Pajak Reklame Tahun 2022-2024.....	7
Tabel 2.2 Penelitian terdahulu	25
Tabel 4.1 Target dan Realisais Pajak PBB	42
Tabel 4.2 Target dan Realisais Pajak Restoran	43
Tabel 4.3 Target dan Realisais Pajak Reklame	44
Tabel 4.4 Target dan Realisais PAD	45
Tabel 4.5 Hasil Uji Statistik Deskriptif	46
Tabel 4.6 Hasil Uji Stasioner Tingkat Level.....	48
Tabel 4.7 Hasil Uji Stasioner Tingkat First Different	49
Tabel 4.8 Hasil Uji Multikolinearitas	50
Tabel 4.9 Hasil Uji Heteroskedastisitas Metode Harvey	51
Tabel 4.10 Hasil Uji Autokorelasi	52
Tabel 4.11 Tabel Uji Linearitas	52
Tabel 4.12 Tabel Uji Regresi Linear Berganda.....	53
Tabel 4.13 Hasil Uji T	54
Tabel 4.14 Hasil Uji F	55

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Realisasi Pajak PBB Tahun 2016-2024	79
Lampiran 2 : Realisasi Pajak Restoran Tahun 2016-2024	79
Lampiran 3 : Realisasi Pajak Reklame Tahun 2016-2024	79
Lampiran 4 : Realisasi PAD Tahun 2016-2024	80
Lampiran 5 : Interpolasi Data Pajak PBB, Pajak Restoran, Pajak Reklame dan PAD Tahun 2016-2024	85
Lampiran 6 : Data Pajak PBB, Pajak Restoran, Pajak Reklame dan PAD Kabupaten Cirebon Tahun 2016-2024 yang sudah di LN	86
Lampiran 7 : Tabel Analisis Deskriptif	87
Lampiran 8 : Hasil Uji Stasioner Tingkat Level	87
Lampiran 9 : Hasil Uji Stasioner Tingkat First Different	88
Lampiran 10 : Hasil Uji Normalitas	90
Lampiran 11 : Hasil Uji Multikolinearitas	90
Lampiran 12 : Hasil Uji Heteroskedastisitas	90
Lampiran 13 : Hasil Uji Autokorelasi	90
Lampiran 14 : Hasil Uji Linearitas	91
Lampiran 15 : Hasil Uji Analisis Regresi Linear Betganda	91
Lampiran 16 : Tabel Nilai Kritis Distribusi T	92
Lampiran 17 : SK Penelitian Skripsi	93
Lampiran 18 : Surat Pra-Observasi untuk Bappenda	94
Lampiran 19 : Surat Pra-Observasi untuk Badan Keuangan dan Aset Daerah	95
Lampiran 20 : Surat Pra-Observasi untuk BKAD	96
Lampiran 21 : Surat Pengantar Penelitian Kesbangpol ke BKAD	97
Lampiran 22 : Surat Pengantar Penelitian Kesbangpol ke Bappenda	98