

**PERAN KOMUNITAS LOKAL DALAM PENGEMBANGAN
OBJEK WISATA DAN DAMPAKNYA BAGI PENINGKATAN
EKONOMI MASYARAKAT STUDI KASUS DI OBJEK
WISATA SITU CIPANTEN MAJALENGKA**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi
(SE) Pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



Disusun Oleh :

Elsa Sri Rahayu

2282120181

**KEMENTRIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
SIBER SYEKH NURJATI CIREBON**

2026

ABSTRAK

Elsa Sri Rahayu, NIM: 2282120181, “Peran Komunitas Lokal dalam Pengembangan Objek Wisata dan Dampaknya bagi Peningkatan Ekonomi Masyarakat Studi Kasus di Objek Wisata Situ Cipanten Majalengka”

Pengembangan pariwisata berbasis komunitas menjadi pendekatan strategis dalam upaya meningkatkan kesejahteraan ekonomi masyarakat secara berkelanjutan. Objek Wisata Situ Cipanten di Kabupaten Majalengka merupakan salah satu destinasi wisata alam yang terus berkembang dengan melibatkan komunitas lokal sebagai aktor utama dalam proses pengelolaan dan pengembangannya. Keterlibatan tersebut berperan penting dalam mendorong kemandirian ekonomi masyarakat sekitar. Penelitian ini bertujuan untuk mengkaji bentuk partisipasi komunitas lokal, mengidentifikasi faktor-faktor yang mendukung dan menghambat, serta menganalisis dampaknya terhadap peningkatan ekonomi masyarakat.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Teknik pengumpulan data dilakukan melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi yang melibatkan informan dari BUMDes, Karang Taruna, serta pelaku UMKM. Analisis data dilakukan melalui tahapan reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan secara sistematis.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa komunitas lokal berperan aktif dalam pengelolaan serta promosi wisata, termasuk dalam pengembangan fasilitas dan pemanfaatan media sosial. Faktor pendukung meliputi dorongan ekonomi, nilai gotong royong, dan dukungan pemerintah desa, sedangkan faktor penghambat meliputi keterbatasan kualitas sumber daya manusia, rendahnya kedisiplinan, serta kendala koordinasi. Partisipasi masyarakat memberikan dampak positif terhadap perekonomian, seperti terciptanya lapangan kerja, berkembangnya usaha mikro, serta meningkatnya pendapatan masyarakat secara berkelanjutan.

Kata Kunci: Komunitas Lokal, Pengembangan Pariwisata, Ekonomi Masyarakat.

ABSTRACT

Elsa Sri Rahayu, NIM: 2282120181, “The Role of Local Communities in Tourism Development and Its Impact on Improving the Community’s Economy Case Study at Situ Cipanten Tourist Attraction Majalengka”

Community-based tourism development represents a strategic approach to enhancing sustainable local economic welfare. Situ Cipanten tourist attraction in Majalengka is a natural tourism destination that continues to grow by engaging local communities as the primary actors in its management and development processes. This involvement plays a crucial role in fostering the economic independence of surrounding communities. This study aims to examine the forms of community participation, identify supporting and inhibiting factors, and analyze their impact on improving the local economy.

This research applies a descriptive qualitative method. Data collection techniques include interviews, observations, and documentation involving informants from BUMDes, Karang Taruna, and local business actors. The data were analyzed through data reduction, data presentation, and systematic conclusion drawing.

The findings reveal that local communities actively contribute to tourism management and promotion, including facility development and the utilization of social media. Supporting factors include economic incentives, strong social cohesion, and government support, while inhibiting factors consist of limited human resource quality, low discipline, and coordination challenges. Community participation has a positive impact on the local economy, such as job creation, the expansion of micro-enterprises, and increased community income in a sustainable manner.

Keywords: Local Community, Tourism Development, Community Economy.

المُلخَص

إلسا سري راهايو، رقم القيد: ٢٢٨٢١٢٠١٨١، «دورُ المجتمع المحليّ في تطوير المقاصد السياحية وأثره
«في تحسين اقتصاد المجتمع (دراسة حالة في موقع سيتو تشيبانتن السياحيّ، ماجالينكا)
يُعَدُّ تطويرُ السياحة القائمة على المجتمع المحليّ نهجًا استراتيجيًا يهدفُ إلى تعزيز الرفاه الاقتصاديّ للمجتمع
بصورة مستدامة. ويُعَدُّ موقع سيتو تشيبانتن السياحيّ في محافظة ماجالينكا من الوجهات السياحية الطبيعية
التي تشهدُ تطوّرًا مستمرًا، وذلك من خلال إشراك المجتمع المحليّ بوصفه الفاعل الرئيس في عمليات
الإدارة والتطوير، ممّا يُسهم في دعم الاستقلال الاقتصاديّ للمجتمع المحيط.
تهدفُ هذه الدراسة إلى تحليل أشكال مشاركة المجتمع المحليّ، وتحديد العوامل الداعمة والمعوّقة، فضلًا عن
تحليل أثر هذه المشاركة في تحسين اقتصاد المجتمع. وقد اعتمدت الدراسة على المنهج النوعيّ بالمدخل
الوصفيّ، حيثُ جُمِعَت البيانات من خلال المقابلات والملاحظة والتوثيق، بمشاركة القائمين على إدارة
القرية، ومنظّمات الشباب، وأصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة.
وأظهرت نتائج الدراسة أنّ المجتمع المحليّ يؤدي دورًا فعّالًا في إدارة الأنشطة السياحية والترويج لها، بما
في ذلك تطوير المرافق والاستفادة من وسائل التواصل الاجتماعيّ. وتشملُ العوامل الداعمة الدوافع
الاقتصادية، وروح التعاون، ودعم الحكومة المحليّة، في حين تتمثّلُ العوائقُ في محدوديّة جودة الموارد
البشريّة، وضعف الانضباط، ومشكلات التنسيق. كما تُسهم مشاركة المجتمع في تحقيق آثار اقتصادية
إيجابية، مثل توفير فرص العمل، ونمو المشروعات الصغيرة، وزيادة دخل المجتمع بصورة مستدامة.
كلمات البحث: المجتمع المحليّ، تطوير السياحة، اقتصاد المجتمع

PERSETUJUAN PEMBIMBING

SKRIPSI

**PERAN KOMUNITAS LOKAL DALAM PENGEMBANGAN OBJEK
WISATA DAN DAMPAKNYA BAGI PENINGKATAN EKONOMI
MASYARAKAT STUDI KASUS DI OBJEK WISATA SITU CIPANTEN
MAJALENGKA**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat

Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)

Pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Oleh

Elsa Sri Rahayu

Nim: 2282120181

Pembimbing

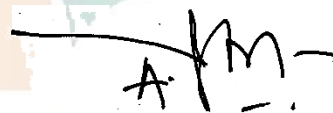
Dosen Pembimbing I,



Dr. Abdul Nasir, M.E.Sy.

NIP. 19890421 202012 1 006

Dosen Pembimbing II,



Dr. H. Ayus Ahmad Yusuf, S.E, M.S.I.

NIP. 19710801 200003 1 002

Mengetahui:



Dr. H. Achmad Syarif Bustomi, Lc., M.ag.

NIP. 197321228 2007701 1 1022

NOTA DINAS

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon Di Cirebon

Di Cirebon

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Setelah melakukan bimbingan, arahan, dan koreksi terhadap penulisan skripsi saudara/i **Elsa Sri Rahayu. NIM: 2282120181** dengan judul **“PERAN KOMUNITAS LOKAL DALAM PENGEMBANGAN OBJEK WISATA DAN DAMPAKNYA BAGI PENINGKATAN EKONOMI MASYARAKAT STUDI KASUS DI OBJEK WISATA SITU CIPANTEN MAJALENGKA”**. Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut sudah dapat diajukan pada jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon untuk di Munaqosahkan.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

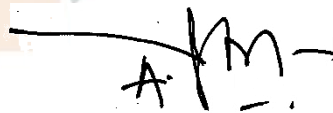
Dosen Pembimbing I,



Dr. Abdul Nasir, M.E.Sy.

NIP. 19890421 202012 1 006

Dosen Pembimbing II,



Dr. H. Avus Ahmad Yusuf, S.E., M.S.I.

NIP. 19710801 200003 1 002

Mengetahui:



Dr. H. Achmad Olong Bustomi, Lc., M.ag.

NIP. 197321228 2007701 1 1022

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “PERAN KOMUNITAS LOKAL DALAM PENGEMBANGAN OBJEK WISATA DAN DAMPAKNYA BAGI PENINGKATAN EKONOMI MASYARAKAT STUDI KASUS DI OBJEK WISATA SITU CIPANTEN MAJALENGKA”, oleh Elsa Sri Rahayu, NIM: 2282120181 , telah diajukan dalam Sidang Munaqosyah Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon pada 04 April 2026.

Skripsi telah diterima sebagai salah satu syarat mendapat gelar Sarjana Ekonomi (SE) pada jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) pada Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon.

Sidang Munaqosyah



Dr. H. Achmad Ocong Bustomi, Lc., M.ag.

NIP. 197321228 2007701 1 1022

Sekretaris Sidang,

A handwritten signature in blue ink.

Dr. H. Syaeful Bakhri, S.E.M.SI.

NIP. 1973112520 1411 1 002

Penguji I

A handwritten signature in blue ink.

Dr. H. Achmad Ocong Bustomi, Lc., M.ag.

NIP. 197321228 2007701 1 1022

Penguji II

A handwritten signature in blue ink.

Ila Navilah, S.Sos., M.E.Sy.

NIP. 19860223 201710 3 201

PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Elsa Sri Rahayu

NIM : 2282120181

Tempat Tanggal Lahir : Majalengka, 27 Desember 2003

Alamat : Desa Indrakila, Kecamatan Sindang, Kabupaten
Majalengka

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul “PERAN KOMUNITAS LOKAL DALAM PENGEMBANGAN OBJEK WISATA DAN DAMPAKNYA BAGI PENINGKATAN EKONOMI MASYARAKAT STUDI KASUS DI OBJEK WISATA SITU CIPANTEN MAJALENGKA”, ini beserta isinya adalah benar-benar karya saya sendiri. Seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikutip dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung risiko atau sanksi apa pun yang dijatuhkan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila di kemudian hari adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Majalengka, 07 Mei 2026



Elsa Sri Rahayu

NIM : 2282120181

KATA PERSEMBAHAN

Puji dan syukur senantiasa saya panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala rahmat, hidayah, serta karunia-Nya, sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini sebagai salah satu syarat akhir dalam menempuh pendidikan. Shalawat serta salam semoga selalu tercurah kepada Nabi Muhammad SAW, yang menjadi suri teladan bagi seluruh umat manusia.

Dengan penuh kerendahan hati dan rasa syukur, karya sederhana ini saya persembahkan kepada orang-orang yang sangat saya cintai dan saya hormati, yaitu Ayah dan Ibu tercinta. Persembahan ini merupakan bentuk ungkapan bakti, penghormatan, serta rasa terima kasih yang mendalam atas segala doa, kasih sayang, dan pengorbanan yang tiada henti diberikan kepada saya. Saya menyadari bahwa pencapaian ini belum sebanding dengan seluruh perjuangan dan keikhlasan yang telah Ayah dan Ibu curahkan.

Selanjutnya, karya ini juga saya dedikasikan kepada kakak laki-laki tersayang, yang selalu hadir memberikan dukungan, semangat, serta motivasi dalam setiap proses yang saya lalui. Nasihat, perhatian, dan dorongan yang diberikan menjadi kekuatan bagi saya untuk tetap bertahan dan menyelesaikan setiap tantangan. Saya juga mempersembahkan karya ini kepada kakak ipar perempuan atas doa dan dukungan yang diberikan selama ini.

Akhirnya, saya mengucapkan terima kasih atas segala kasih sayang, perhatian, dan doa yang tidak pernah terputus dari keluarga tercinta. Semoga karya ini dapat menjadi wujud kecil dari rasa terima kasih dan kebanggaan yang dapat saya persembahkan. Saya hanya mampu membalas semua kebaikan tersebut melalui doa, semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan kesehatan, kebahagiaan, serta keberkahan kepada kita semua.

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Dengan penuh perjuangan dan kasih sayang, Penulis dilahirkan dengan nama Elsa Sri Rahayu pada tanggal 27 Desember 2003 di Majalengka. Penulis Merupakan anak ke dua dari dua bersaudara, putri dari pasangan Ibu Nunung dan Bapak Atori. Saat ini, penulis Berdomisili di Blok Rabu RT/RW 006/002, Desa Indrakila, Kecamatan Sindang, Kabupaten Majalengka.

Adapun jenjang pendidikan yang telah ditempuh penulis adalah sebagai berikut:

1. SD Negeri Indrakila Tahun 2010-2016
2. MTS Negeri 12 Majalengka Tahun 2016-2019
3. SMA Negeri 1 Rajagaluh Tahun 2019-2022

Penulis melanjutkan studi S-1 pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Program Studi Ekonomi Syariah, dengan mengambil judul skripsi: **“PERAN KOMUNITAS LOKAL DALAM PENGEMBANGAN OBJEK WISATA DAN DAMPAKNYA BAGI PENINGKATAN EKONOMI MASYARAKAT STUDI KASUS DI OBJEK WISATA SITU CIPANTEN MAJALENGKA”**. yang dibimbing oleh Bapak Dr. Abdul Nasir, M.E.Sy. dan Bapak H. Ayus Ahmad Yusuf, S.E., M.Si. dan Daftar riwayat hidup ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan dapat digunakan sebagaimana mestinya.

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

MOTTO HIDUP

“ Allah tidak mengatakan hidup ini mudah. Tetapi allah berjanji,
bahwa sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan”

(QS. Al-Insyirah : 5-6).

أَلْقَدْرُ اللَّهِ وَلَكِنَّا الْجَهْدُ وَالِدَعَاءُ

"Takdir itu milik Allah, namun usaha dan do'a adalah milik kita"



UINSSC

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala limpahan rahmat, karunia, serta petunjuk-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Shalawat serta salam semoga senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad SAW, beserta keluarga, sahabat, dan seluruh umatnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul **“PERAN KOMUNITAS LOKAL DALAM PENGEMBANGAN OBJEK WISATA DAN DAMPAKNYA BAGI PENINGKATAN EKONOMI MASYARAKAT STUDI KASUS DI OBJEK WISATA SITU CIPANTEN MAJALENGKA”**. Penulis skripsi ini bertujuan untuk menganalisis keterlibatan komunitas lokal dalam pengelolaan dan pengembangan pariwisata serta dampak yang ditimbulkan terhadap kondisi ekonomi masyarakat sekitar.

Pengembangan pariwisata berbasis masyarakat (*community-based tourism*) menjadi salah satu pendekatan strategis dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat lokal. Keberadaan Objek Wisata Situ Cipanten menunjukkan bahwa sinergi antara Karang Taruna, BUMDes, dan masyarakat mampu menciptakan peluang kerja, meningkatkan pendapatan, serta mendorong tumbuhnya usaha mikro di tingkat desa. Oleh karena itu, penelitian ini diharapkan dapat memberikan kontribusi baik secara akademis maupun praktis, khususnya dalam pengembangan pariwisata yang berkelanjutan dan berbasis masyarakat.

Dalam proses penyusunan skripsi ini, penulis menyadari bahwa banyak pihak yang telah memberikan bantuan, dukungan, serta bimbingan. Oleh karena itu, penulis menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. H. Aan Jaelani, M.Ag selaku Rektor Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon.
2. Dr. Didi Sukardi, M.H selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon.
3. Dr. H. Achmad Otong Busthomi, Lc., M.Ag selaku Ketua Jurusan Ekonomi Syariah.

4. Dr. H. Syaeful Bakhri, S.E., M.Si selaku Sekretaris Jurusan Ekonomi Syariah.
5. Dr. Wartoyo, M.S.I selaku Pembimbing Akademik yang telah memberikan arahan selama masa perkuliahan.
6. Dr. Abdul Nasir, M.E.Sy. selaku Dosen Pembimbing I dan Dr. H. Ayus Ahmad Yusuf, S.E., M.Si selaku Dosen Pembimbing II yang telah meluangkan waktu, tenaga, serta pikiran dalam memberikan bimbingan dan masukan kepada penulis.
7. Seluruh dosen di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Siber Syekh Nurjati Cirebon yang telah memberikan ilmunya dengan Ikhlas dan penuh kesabaran selama proses perkuliahan.
8. Seluruh staff Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Syekh Nurjati Cirebon yang telah membantu dan memberikan pelayanan selama saya menempuh pendidikan hingga terselesaikannya skripsi ini.
9. Pemerintah Desa Gunung Kuning, pengelola BUMDes, Karang Taruna, serta seluruh narasumber yang telah memberikan informasi dan dukungan dalam penelitian ini.
10. Kepada Kedua orang tua tercinta, Mamah Nunung dan Bapak Atori Penulis menyampaikan rasa terima kasih yang mendalam atas segala doa, kasih sayang, serta pengorbanan yang tiada henti diberikan. Segala bentuk dukungan, baik moral maupun materi, serta kesabaran dalam mendampingi penulis menjadi motivasi terbesar dalam menyelesaikan skripsi ini. Semoga Allah SWT senantiasa memberikan kesehatan, kebahagiaan, dan balasan yang berlipat ganda atas segala kebaikan yang telah diberikan.
11. Kepada kakak tercinta, Rido Winawlah, dan kakak ipar, Ade Triani Istiqomah, penulis mengucapkan terima kasih yang tulus atas doa, dukungan, serta perhatian yang selalu diberikan. Kehangatan keluarga dan semangat dari kalian menjadi penguat bagi penulis dalam menjalani proses hingga skripsi ini dapat terselesaikan.
12. Kepada keponakan tersayang, Ryuga Zeeshan Ar-Rido, penulis mengucapkan terima kasih atas keceriaan dan kebahagiaan yang selalu

dihadirkan. Kehadirannya menjadi salah satu penguat semangat penulis dalam menyelesaikan skripsi ini. Semoga tumbuh menjadi anak yang sholeh, cerdas, dan berbakti kepada orang tua.

13. Kepada seluruh keluarga besar penulis, disampaikan rasa terima kasih yang mendalam atas doa, dukungan, serta perhatian yang senantiasa diberikan. Kehadiran keluarga menjadi salah satu sumber kekuatan yang mendorong penulis untuk terus berusaha hingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.
14. Kepada sahabat seperjuangan, Agnesta Gusani Silaban, Revalina, Elga Nurul Rahayu, dan Siti Amanah, penulis menyampaikan terima kasih yang tulus atas kebersamaan, dukungan, serta semangat yang selalu diberikan selama masa perkuliahan hingga proses penyusunan skripsi ini. Setiap momen yang telah dilalui bersama, baik dalam suka maupun duka, menjadi pengalaman berharga yang turut memperkuat langkah penulis dalam menyelesaikan penelitian ini. Kehadiran kalian memberikan motivasi dan warna tersendiri dalam perjalanan akademik penulis.
15. Kepada Novyta Sari, penulis menyampaikan rasa terima kasih yang tulus atas dukungan, kebersamaan, dan kesediaannya yang selalu ada dalam membantu penulis selama proses penelitian. Kehadiran dan bantuan yang diberikan menjadi salah satu penyemangat dalam menyelesaikan skripsi ini.
16. Untuk diri penulis sendiri, penulis mengucapkan terima kasih atas kesabaran, ketekunan, dan tanggung jawab dalam menjalani seluruh proses perkuliahan hingga penyusunan skripsi ini. Berbagai tantangan, rasa lelah, dan keraguan yang dihadapi menjadi bagian dari proses pembelajaran yang berharga. Penulis berharap pengalaman ini dapat menjadi bekal untuk menghadapi tantangan di masa yang akan datang serta menjadi pengingat bahwa setiap usaha yang dilakukan dengan sungguh-sungguh akan membuahkan hasil.
17. Kepada seluruh pihak yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu yang turut membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih memiliki keterbatasan dan jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan untuk perbaikan di masa yang akan datang. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat, baik bagi penulis maupun pembaca secara umum.



DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
المخلص	iii
PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	iv
NOTA DINAS	v
LEMBAR PENGESAHAN	vi
PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI.....	vii
KATA PERSEMBAHAN	viii
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	ix
MOTTO HIDUP	x
KATA PENGANTAR.....	xi
DAFTAR ISI	xv
DAFTAR TABEL.....	xix
DAFTAR GAMBAR	xx
DAFTAR LAMPIRAN	xxi
PEDOMAN TRANSLITERASI	xxii
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Identifikasi Masalah	8
C. Batasan Masalah.....	9
D. Rumusan Masalah	9
E. Tujuan Penelitian	10
F. Manfaat Penelitian.....	10
G. Sistematika Penulisan.....	11
BAB II.....	14
LANDASAN TEORI.....	14
A. Kajian Teori.....	14
1. Teori Community-Based Tourism (CBT).....	14

2. Teori Pariwisata	15
3. Teori Aset-Based Community Development	17
4. Teori Activity-Based Community Development	19
5. Peningkatan Ekonomi Masyarakat dalam Perspektif Ekonomi Syariah ..	20
B. Kajian Konseptual.....	22
1. Komunitas Lokal	22
a. Pengertian Komunitas Lokal.....	22
b. Peran Komunitas Lokal dalam Pengembangan Wisata.....	24
c. Pemberdayaan komunitas lokal	26
2. Pengembangan Objek Wisata	27
a. Pengertian Pengembangan Objek Wisata.....	27
b. Strategi dan Indikator Keberhasilan Pengembangan Objek Wisata	28
c. Faktor Pendukung dan Penghambat Pengembangan Objek Wisata	30
3. Dampak bagi Peningkatan Ekonomi Masyarakat	32
a. Konsep Dampak Ekonomi Pariwisata.....	32
b. Bentuk Dampak Ekonomi	33
c. Indikator Peningkatan Ekonomi Masyarakat.....	34
d. Peningkatan Ekonomi Masyarakat	35
C. Penelitian Terdahulu.....	39
D. Kerangka Pemikiran.....	42
BAB III	44
METODOLOGI PENELITIAN.....	44
A. Metode dan Pendekatan	44
B. Lokasi dan Waktu Penelitian	44
C. Jenis dan Sumber Data.....	45
1. Data Primer	46
2. Data sekunder.....	46
D. Teknik Pengumpulan Data.....	47
1. Observasi (Pengamatan Langsung)	47
2. Wawancara Mendalam (In-depth Interview)	48
3. Dokumentasi	48

E. Uji Keabsahan Data.....	48
1. Triangulasi Sumber.....	49
2. Triangulasi Teknik	49
3. Triangulasi Waktu	49
F. Teknik Analisis Data	50
1. Pengumpulan Data.....	51
2. Reduksi Data	51
3. Penyajian Data	52
4. Triangulasi Data.....	52
5. Penarikan Kesimpulan dan Verifikasi	53
G. Tahapan-Tahapan Penelitian	53
1. Tahap Pra Lapangan	53
2. Tahap Pelaksanaan Lapangan	57
BAB IV	59
HASIL DAN PEMBAHASAN.....	59
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	59
1. Profil dan Sejarah Objek Wisata Situ Cipanten	59
2. Pengelolaan dan Perkembangan Ekonomi Wisata	61
3. Data Kunjungan Wisata dan Pendapatan BUMDes	61
B. Hasil Penelitian dan Pembahasan.....	62
1. Partisipasi komunitas lokal dalam pengelolaan dan promosi Objek Wisata Situ Cipanten.....	62
2. Faktor-faktor yang mendukung dan menghambat peran komunitas lokal dalam pengembangan objek wisata Situ Cipanten	67
3. Dampak keterlibatan komunitas lokal terhadap peningkatan ekonomi masyarakat sekitar	73
BAB V	81
PENUTUP	81
A. Kesimpulan	81
B. Saran	82
DAFTAR PUSTAKA.....	83

LAMPIRAN.....	93
---------------	----



UINSSC

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON**