DIGITALISASI AKTA IKRAR WAKAF SEBAGAI TRANSFORMASI ADMINISTRASI PERWAKAFAN
(Studi di KUA Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon)

SKRIPSI

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat untuk
Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H)
pada Program Studi Hukum Keluarga

Disusun Oleh:
RIZKY HASBI MAULY
NIM 2283110036

FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER SYEKH NURJATI CIREBON
CIREBON 2026 M/1448 H

ABSTRAK

Rizky Hasbi Mauly. NIM: 2283110036 ***DIGITALISASI AKTA IKRAR WAKAF SEBAGAI TRANSFORMASI ADMINISTRASI PERWAKAFAN (Studi di KUA Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon)***

Penelitian ini mengkaji digitalisasi Akta Ikrar Wakaf (AIW) sebagai bagian dari transformasi administrasi perwakafan di Kantor Urusan Agama (KUA) Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon. Penelitian dilatarbelakangi oleh perkembangan penggunaan Sistem Informasi Wakaf (SIWAK) untuk mendukung pencatatan dan pengelolaan dokumen wakaf, sementara penyelesaian administrasi tanah wakaf masih menghadapi kendala. Berdasarkan data yang dicantumkan dalam penelitian sampai Mei 2026, terdapat 24 AIW dengan luas tanah keseluruhan 43.239 m² yang dilaporkan belum memiliki sertifikat tanah wakaf.

Penelitian bertujuan menganalisis pelaksanaan digitalisasi AIW, implikasinya terhadap administrasi dan perlindungan hukum wakaf, serta penilaiannya berdasarkan prinsip maṣlaḥah mursalah. Penelitian menggunakan metode hukum empiris dengan pendekatan kualitatif dan analisis normatif. Data diperoleh melalui wawancara dengan Kepala KUA dan operator SIWAK, serta informasi administrasi dan dokumentasi yang disajikan dalam penelitian. Analisis dilakukan dengan mengelompokkan temuan berdasarkan prosedur digitalisasi, manfaat pelayanan, kendala administrasi, dan tindak lanjut pendaftaran tanah wakaf. Temuan tersebut kemudian dikaji berdasarkan ketentuan hukum wakaf dan prinsip maṣlaḥah mursalah, terutama yang berkaitan dengan perlindungan harta (*ḥifẓ al-māl*).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa SIWAK membantu penginputan, penyimpanan, dan penelusuran data administrasi wakaf menurut keterangan informan. Namun, penerapannya masih menghadapi kendala berupa kesalahan input, persoalan penomoran blangko, dan keterbatasan pengelolaan data tertentu. Digitalisasi memberikan manfaat administratif, tetapi belum dapat disamakan dengan penyelesaian seluruh tahapan perlindungan hukum tanah wakaf. Dalam perspektif maṣlaḥah mursalah, penggunaan SIWAK memiliki nilai kemaslahatan karena mendukung tertib dokumentasi dan upaya perlindungan harta wakaf. Optimalisasi manfaat tersebut masih memerlukan penguatan verifikasi data, keamanan informasi, kompetensi petugas, dan tindak lanjut pendaftaran tanah wakaf.

Kata Kunci: *Digitalisasi, Akta Ikrar Wakaf, SIWAK, Hukum Wakaf, Maslahah Mursalah.*

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

ABSTRACT

Rizky Hasbi Mauly. NIM: 2283110036. *DIGITALIZATION OF THE WAQF PLEDGE DEED AS A TRANSFORMATION OF WAQF ADMINISTRATION (A Study at the Office of Religious Affairs (KUA) of Harjamukti District, Cirebon City)*

This study examines the digitalization of the Deed of Waqf Pledge (Akta Ikrar Wakaf or AIW) as part of the transformation of waqf administration at the Office of Religious Affairs (Kantor Urusan Agama or KUA) of Harjamukti District, Cirebon City. The study is motivated by the growing use of the Waqf Information System (Sistem Informasi Wakaf or SIWAK) to support the recording and management of waqf documents, while the completion of waqf land administration still faces various obstacles. According to the data presented in this study up to May 2026, there were 24 AIWs covering a total land area of 43,239 m² that were reported to have not yet obtained waqf land certificates. This study aims to analyze the implementation of AIW digitalization, its implications for waqf administration and legal protection, and its assessment based on the principle of maṣlaḥah mursalah.

This study employs an empirical legal research method with a qualitative approach and normative analysis. Data were collected through interviews with the Head of the KUA and the SIWAK operator, as well as administrative information and documentation presented in the study. The data were analyzed by categorizing the findings according to digitalization procedures, service benefits, administrative obstacles, and follow-up actions regarding waqf land registration. The findings were then examined in light of waqf law provisions and the principle of maṣlaḥah mursalah, particularly concerning the protection of property (ḥifẓ al-māl).

The findings indicate that SIWAK facilitates the input, storage, and retrieval of waqf administrative data, according to the informants. However, its implementation still encounters obstacles, including data entry errors, issues with form numbering, and limitations in managing certain data. Digitalization provides administrative benefits but cannot be equated with the completion of all stages required for the legal protection of waqf land. From the perspective of maṣlaḥah mursalah, the use of SIWAK offers benefits because it supports orderly documentation and efforts to protect waqf assets. Maximizing these benefits requires improvements in data verification, information security, staff competency, and follow-up actions concerning waqf land registration.

Keywords: *Digitalization, Waqf Pledge Deed, SIWAK, Waqf Law, Maṣlaḥah Mursalah.*

الملخص

رزقي حسب مولي. رقم الطالب: ٢٢٨٣١١٠٠٣٦ قمنة وثيقة إقرار الوقف بوصفها تحولًا في الإدارة الوقفية (دراسة في مكتب الشؤون الدينية بمنطقة هارجاموكتي بمدينة تشيريبون).

تتناول هذه الدراسة رقمنة وثيقة الإقرار بالوقف **(AIW)** أو بوصفها جزءًا من التحول في الإدارة الوقفية بمكتب الشؤون الدينية في منطقة هارجاموكتي بمدينة تشيريبون. وتنطلق الدراسة من تزايد استخدام نظام معلومات الوقف **(SIWAK)** لدعم تسجيل وثائق الوقف وإدارتها، في حين لا تزال استكمالات الإجراءات الإدارية المتعلقة بالأراضي الوقفية تواجه عددًا من العقبات. واستنادًا إلى البيانات الواردة في هذه الدراسة حتى مايو ٢٠٢٦ ، فقد بلغ عدد وثائق الإقرار بالوقف التي أُفيد بأنها لم تحصل بعد على شهادات الأراضي الوقفية ٢٤ وثيقة، بمساحة إجمالية للأراضي تبلغ ٤٣,٢٣٩ مترًا مربعًا. وتهدف الدراسة إلى تحليل تنفيذ رقمنة وثائق الإقرار بالوقف، وآثارها على الإدارة الوقفية والحماية القانونية للوقف، وتقييمها في ضوء مبدأ المصلحة المرسلة.

وتعتمد الدراسة منهج البحث القانوني التجريبي ذي المقاربة النوعية والتحليل المعياري. وقد جُمعت البيانات من خلال المقابلات مع رئيس مكتب الشؤون الدينية ومشغّل نظام معلومات الوقف، إلى جانب المعلومات الإدارية والوثائق المعروضة في الدراسة. وحُللت البيانات من خلال تصنيف النتائج وفقًا لإجراءات الرقمنة، وفوائد الخدمات، والعقبات الإدارية، والإجراءات اللاحقة المتعلقة بتسجيل الأراضي الوقفية. ثم دُرست هذه النتائج في ضوء أحكام قانون الوقف ومبدأ المصلحة المرسلة، ولا سيما ما يتعلق بحفظ المال (حفظ المال).

وتُظهر نتائج الدراسة أن نظام معلومات الوقف يسهّل إدخال البيانات الإدارية المتعلقة بالوقف وتخزينها واسترجاعها، وفقًا لإفادات المشاركين في المقابلات. ومع ذلك، لا يزال تطبيق النظام يواجه بعض العقبات، ومنها أخطاء إدخال البيانات، ومشكلات ترقيم النماذج، ومحدودية إدارة بعض أنواع البيانات. وتوفر الرقمنة فوائد إدارية، لكنها لا تعني استكمال جميع مراحل الحماية القانونية للأراضي الوقفية. ومن منظور المصلحة المرسلة، يُعد استخدام نظام معلومات الوقف ذا قيمة مصلحية؛ لأنه يدعم انتظام التوثيق والجهود الرامية إلى حماية أصول الوقف. ويتطلب تحقيق الاستفادة المثلى من هذه المنافع تعزيز التحقق من البيانات، وأمن المعلومات، وكفاءة الموظفين، ومتابعة إجراءات تسجيل الأراضي الوقفية.

الكلمات المفتاحية : الرقمنة، وثيقة إقرار الوقف، نظام معلومات الوقف، فقه الوقف، المصلحة المرسلة.

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa skripsi mahasiswa:

Nama	:	**Rizky Hasbi Mauly**
NIM	:	**2283110036**
Judul Skripsi	:	**DIGITALISASI AKTA IKRAR WAKAF SEBAGAI TRANSFORMASI ADMINISTRASI PERWAKAFAN (Studi di KUA Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon)**

Skripsi tersebut telah **dibimbing dan diperiksa dengan saksama**, serta **layak untuk diajukan dalam Ujian Munaqasyah (Sidang Skripsi)** sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar **Sarjana Hukum (S.H.)** pada Program Studi Hukum Keluarga Fakultas Syariah UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.

Cirebon, 10 September 2026

Dosen Pembimbing

Pembimbing I,	Pembimbing II,
Prof. Dr. H. Wasman, M.Ag	**Kamalul Iman Billah, S.Ag., M.A, M.Ak**
NIP: 195901071992011001	NIP: 196905212005011003

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

NOTA DINAS

Kepada Yth.
Dekan Fakultas Syariah
UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon
di Cirebon.

Assalamu'alaikum Wr. Wb.
Yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa setelah dilakukan proses bimbingan, pemberian arahan, serta koreksi terhadap penulisan skripsi mahasiswa atas nama:

Nama	:	**Rizky Hasbi Mauly**
NIM	:	**2283110036**
Judul Skripsi	:	**DIGITALISASI AKTA IKRAR WAKAF SEBAGAI TRANSFORMASI ADMINISTRASI PERWAKAFAN (Studi di KUA Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon)**

Dengan ini kami berpendapat bahwa skripsi yang bersangkutan telah **memenuhi syarat untuk diajukan dalam ujian munaqasyah** pada Program Studi Hukum Keluarga Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri (UIN) Siber Syekh Nurjati Cirebon.
Demikian nota dinas ini kami sampaikan untuk dapat ditindaklanjuti sebagaimana mestinya.
Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Cirebon, 10 September 2026

Pembimbing I,	Pembimbing II,
Prof. Dr. H. Wasman, M.Ag	**Kamalul Iman Billah, S.Ag., M.A, M.Ak**
NIP: 195901071992011001	NIP: 196905212005011003

Mengetahui,
Ketua Program Studi

Dr. H. Asep Saepullah M.H.I
NIP: 197209152000031001

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi berjudul: "**DIGITALISASI AKTA IKRAR WAKAF SEBAGAI TRANSFORMASI ADMINISTRASI PERWAKAFAN (Studi di KUA Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon)**", oleh **Rizky Hasbi Mauly**, **NIM: 2283110036,** telah dipresentasikan dan dipertahankan dalam sidang munaqasyah pada Program Studi Hukum Keluarga, Fakultas Syariah, Universitas Islam Negeri (UIN) Siber Syekh Nurjati Cirebon, pada tanggal 26 Oktober 2026.

Berdasarkan hasil penilaian tim penguji, skripsi ini dinyatakan diterima dan disahkan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.

Sidang Munaqasyah:

Ketua Sidang,	Sekretaris Sidang,
Dr. H. Asep Saepullah M.H.I	**H. Nursyamsudin MA**
NIP: 197209152000031001	NIP: 197108162003121002
Penguji I,	Penguji II,
Dr. H. Edy Setyawan Lc, MA	**Dr. Mohamad Rana M.H.I**
NIP: 197704052005011003	NIP: 198509202015031003

PERNYATAAN OTENTIKASI SKRIPSI

Bismillāhirrahmānirrahim

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama	:	Rizky Hasbi Mauly
NIM	:	2283110036
Tempat, Tanggal Lahir	:	Jakarta, 19 Desember 2002
Alamat	:	KP. Tambun Rengas RT.004 RW 007 Kelurahan Cakung Timur Kecamatan Cakung Kota Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul **"DIGITALISASI AKTA IKRAR WAKAF SEBAGAI TRANSFORMASI ADMINISTRASI PERWAKAFAN (Studi di KUA Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon)"**, ini beserta isinya benar-benar karya saya sendiri. Seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikutip dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi apapun yang dijatuhkan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Cirebon, 10 September 2026

Saya yang menyatakan,



(Rizky Hasbi Mauly)

NIM. 2283110036

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

MOTTO

“Kesuksesan adalah buah dari ikhtiar, kesabaran, dan doa.”

“Tidak ada hal yang sia-sia dalam belajar, ilmu akan bermanfaat pada waktunya.”

“Bukan bakat, melainkan usaha dan konsistensi yang menentukan batas kemampuanmu.”

Man Jadda Wajada **(مَنْ جَدَّ وَجَدَ)**

“Barang siapa yang bersungguh-sungguh, maka ia pasti akan berhasil/mendapatkan (apa yang diinginkannya)"**.**

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

KATA PERSEMBAHAN

Dengan segala ketulusan hati dan rasa syukur yang mendalam, karya sederhana ini kupersembahkan kepada:

1. **Ayahanda Bapak Ahmad Busyro. MA dan Ibunda tercinta Ibu Rohaeni**, yang senantiasa memberikan kasih sayang, doa, dukungan, pengorbanan, serta motivasi yang tiada henti. Terima kasih atas setiap perjuangan, nasihat, dan ketulusan yang telah diberikan selama ini. Semoga Allah Swt. senantiasa memberikan kesehatan, keberkahan, dan kebahagiaan kepada Bapak dan Ibu. Skripsi ini merupakan salah satu bentuk bakti dan rasa terima kasih penulis atas segala pengorbanan yang telah diberikan.
2. **Adikku tersayang Azmi Abdul Aziz dan Abdul Hafidz Maulana Rahman**
3. **Dosen pembimbing yang saya hormati, Khususnya Bapak Dr. Edy Setyawan, LC.,M.A, kemudian Bapak Prof. Dr. H. Wasman, M.Ag, Bapak Kamalul Iman Billah, S.Ag., M.A, M.Ak.**, yang telah meluangkan waktu, tenaga, pikiran, serta kesabaran dalam memberikan arahan, bimbingan, kritik, dan saran selama proses penyusunan skripsi ini. Terima kasih atas ilmu, pengalaman, dan motivasi yang sangat berarti bagi penulis dalam menyelesaikan studi ini.
4. **Sahabat-sahabat seperjuangan,** yang hadir bukan hanya dalam tawa, tetapi juga dalam diam-diamnya perjuangan. Terima kasih atas kebersamaan yang tak ternilai dan semangat yang tak pernah pudar.
5. **Untuk diri saya sendiri**, terima kasih karena telah mampu bertahan, berjuang, dan tidak menyerah dalam menghadapi berbagai tantangan selama proses perkuliahan hingga penyusunan skripsi ini. Semoga pencapaian ini menjadi awal dari perjalanan yang lebih baik dan menjadi pengingat bahwa setiap usaha yang dilakukan dengan sungguh-sungguh akan membuahkan hasil.

Semoga karya ini menjadi persembahan kecil yang berarti, bukan hanya sebagai tugas akademik, tetapi juga sebagai bentuk ikhtiar ilmu yang bermanfaat dan bernilai ibadah di sisi Allah Swt.

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Nama Lengkap	:	**Rizky Hasbi Mauly**
Tempat, Tanggal Lahir	:	Jakarta, 19 Desember 2002
Jenis Kelamin	:	Laki-laki
Alamat	:	Kp. Tambun Rengas, No. 69, RT. 004, RW. 007, Kelurahan Cakung, Kota Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta.
No. Telepon/HP	:	082113429573
Email	:	r.hasbi.m69@gmail.com

Riwayat Pendidikan

1. SD/Sederajat : SDN Cakung Timur 05 Pagi, 2009-2015.
2. SMP/Sederajat : MTs Pondok Pesantren Assalam Sukabumi, 2015-2018.
3. SMA/Sederajat : MAN 21 Jakarta Utara, 2019-2022.
4. S1 : UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon, 2022 - 2026

Pengalaman Organisasi

1. Wakil Ketua Rohis MAN 21 Jakarta Utara (2020-2021).

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

KATA PENGANTAR

Bismillāhirraḥmānirraḥīm

Dengan penuh rasa syukur, penulis panjatkan puji ke hadirat Allah Swt. atas limpahan rahmat, taufik, dan hidayah-Nya yang tiada terhingga. Atas izin-Nya, skripsi ini dapat diselesaikan sebagai bagian dari pemenuhan tugas akademik untuk meraih gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon.

Shalawat dan salam semoga senantiasa tercurah kepada junjungan Nabi Muhammad Saw., sosok agung yang menjadi teladan dalam ilmu, akhlak, dan perjuangan hidup. Semoga kita semua termasuk umat yang senantiasa meneladani jejak beliau dengan ikhlas dan istiqamah.

Skripsi ini tidak mungkin terselesaikan tanpa bantuan, bimbingan, dan doa dari berbagai pihak yang telah hadir dalam proses ini, baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, penulis menyampaikan terima kasih dan penghargaan setinggi-tingginya kepada:

1. Prof. Dr. H. Aan Jaelani, M.Ag., selaku Rektor UIN Siber Syekh Nurjati Cirebon, atas dukungan penuh terhadap pengembangan akademik mahasiswa;
2. Dr. H. Edy Setyawan, Lc., M.A., selaku Dekan Fakultas Syariah, atas motivasi dan arahannya yang membimbing penulis selama studi;
3. Ketua Program Studi Hukum Keluarga, Bapak Dr. H. Asep Saepullah, M. H.I., dan Sekretaris Program Studi, Bapak H. Nursyamsudin, M.a., yang telah mendampingi proses akademik dengan penuh tanggung jawab;
4. Dosen Pembimbing I, Bapak Prof. Dr. H. Wasman, M.Ag, dan Dosen Pembimbing II, Bapak Kamalul Iman Billah, S.Ag., M.A, M.Ak, yang dengan kesabaran, ketelitian, dan dedikasi telah membimbing penulis hingga skripsi ini mencapai bentuk akhir;
5. Seluruh dosen Fakultas Syariah, atas ilmu yang ditanamkan dan keteladanan yang diberikan selama masa studi;
6. Staf akademik dan tenaga kependidikan yang telah membantu dalam proses administrasi dan pelayanan akademik;

7. Kepala KUA Kecamatan Harjamukti Bapak H. Jakhus Santos, M.Ag. dan beserta jajarannya yang sudah memberikan izin kepada penulis untuk melakukan penelitian di KUA Kecamatan Harjamukti;
8. Kedua orang tua tercinta Bapak Ahmad Busyro. MA dan Ibu Rohaeni Dan adik penulis Azmi Abdul Aziz dan Abdul Hafidz Maulana Rahman.
9. Butsainah Fairuz Haya tercinta, yang selalu memberikan dukungan moral, semangat dan sabar menemani proses perjuangan penulis hingga skripsi ini mencapai bentuk akhir;
10. Sahabat dan rekan seperjuangan HK A Senja 22, yang memberikan banyak kesan atas kebersamaan, dukungan moral, dan semangat dalam melewati setiap tantangan akademik;
11. Teman teman seperjuangan penulis; Muhammad Abyan, Abi Maulidin, Rahmat Hidayat, Luthfi Akbar, Aldi Purnama, Lutfi Haikal, Reno Dhani Ajie, Muhammad Ramadlani, Nurrohman Eka Putra, Sadiya, yang mau direpotkan, memberikan nasihat, saran dan sering datang ke kost kostan Walau hanya sekedar Singgah, bermain, belajar bersama pada saat penulis menyeselesaikan karya ini;
12. Serta semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu, namun keberadaannya sangat berarti dalam proses penyusunan skripsi ini.
13. Teruntuk Penulis, Rizky Hasbi Mauly, Terima kasih sudah berusaha dan bertahan untuk bisa terus menemani prosesmu. Kamu telah membuktikan setiap kepercayaan dari orang-orang terkasih. Ingatlah, perjalanan ini bukan hanya soal gelar, tapi juga pembuktian bahwa keyakinan mereka padamu tidak sia-sia. Kamu hebat, dan banggalah pada dirimu.

Penulis menyadari bahwa karya ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, saran dan kritik yang membangun sangat penulis harapkan sebagai bahan evaluasi dan perbaikan ke depan.

Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan dan menjadi amal jariyah yang diridai Allah Swt.

Cirebon, 10 September 2026

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB LATIN

KEPUTUSAN BERSAMA

MENTERI AGAMA DAN MENTERI PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN

REPUBLIK INDONESIA

Nomor: 158 Tahun 1987
Nomor: 0543b//U/1987

Transliterasi dimaksudkan sebagai pengalih-hurufan dari abjad yang satu ke abjad yang lain. Transliterasi Arab-Latin di sini ialah penyalinan huruf-huruf Arab dengan huruf-huruf Latin beserta perangkatnya.

A. Konsonan

Fonem konsonan bahasa Arab yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan huruf. Dalam transliterasi ini sebagian dilambangkan dengan huruf dan sebagian dilambangkan dengan tanda, dan sebagian lagi dilambangkan dengan huruf dan tanda sekaligus.

Berikut ini daftar huruf Arab yang dimaksud dan transliterasinya dengan huruf latin:

Tabel 0.1: Tabel Transliterasi Konsonan

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
أ	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	Ṡa	ṡ	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ḥa	ḥ	ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha	Kh	ka dan ha
د	Dal	d	De
ذ	Żal	ż	Zet (dengan titik di atas)
ر	Ra	r	er
ز	Zai	z	zet

س	Sin	s	es
ش	Syin	sy	es dan ye
ص	Ṣad	ṣ	es (dengan titik di bawah)
ض	Ḍad	ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	Ṭa	ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	Ẓa	ẓ	zet (dengan titik di bawah)
ع	`ain	`	koma terbalik (di atas)
غ	Gain	g	ge
ف	Fa	f	ef
ق	Qaf	q	ki
ك	Kaf	k	ka
ل	Lam	l	el
م	Mim	m	em
ن	Nun	n	en
و	Wau	w	we
ه	Ha	h	ha
ء	Hamzah	‘	apostrof
ي	Ya	y	ye

B. Vokal

Vokal bahasa Arab, seperti vokal bahasa Indonesia, terdiri dari vokal tunggal atau *monoftong* dan vokal rangkap atau *diftong*.

1. Vokal Tunggal

Vokal tunggal bahasa Arab yang lambangnya berupa tanda atau harakat, transliterasinya sebagai berikut:

Tabel 0.2: Tabel Transliterasi Vokal Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ـَ	*Fatḥah*	a	a
ـِ	*Kasrah*	i	i
ـُ	*Ḍammah*	u	u

2. Vokal Rangkap

Vokal rangkap bahasa Arab yang lambangnya berupa gabungan antara harakat dan huruf, transliterasinya berupa gabungan huruf sebagai berikut:

Tabel 0.3: Tabel Transliterasi Vokal Rangkap

Huruf Arab	**Nama**	**Huruf Latin**	**Nama**
يْ...َ	*Fatḥah* dan ya	ai	a dan u
وْ...َ	*Fatḥah* dan wau	au	a dan u

Contoh

No.	Tulisan Arab	Ditulis Secara Latin
1	**كَتَبَ**	*kataba*
2	**فَعَلَ**	*fa`ala*
3	**سُئِلَ**	*suila*
4	**كَيْفَ**	*kaifa*
5	**حَوْلَ**	*ḥaula*

3. Maddah

Maddah atau vokal panjang yang lambangnya berupa harakat dan huruf, transliterasinya berupa huruf dan tanda sebagai berikut:

Tabel 0.4: Tabel Transliterasi *Maddah*

Huruf Arab	**Nama**	**Huruf Latin**	**Nama**
اَ...ىَ...	*Fatḥah* dan *alif* atau *ya*	ā	a dan garis di atas
ى...	*Kasrah* dan *ya*	ī	i dan garis di atas
وُ...	*Ḍammah* dan *wau*	ū	u dan garis di atas

Contoh:

No.	Tulisan Arab	Ditulis Secara Latin
1	قَالَ	*qāla*
2	رَمَى	*ramā*
3	قِيْلَ	*qīla*
4	يَقُوْلُ	*yaqūlu*

4. *Ta' Marbuṭah*

Transliterasi untuk ta' marbutah ada dua, yaitu:

a. *Ta' marbuṭah* hidup

Ta' marbuṭah hidup atau yang mendapat harakat fathah, kasrah, dan dammah, transliterasinya adalah "t".

b. *Ta' marbuṭah* mati

Ta' marbuṭah mati atau yang mendapat harakat sukun, transliterasinya adalah "h".

c. Kalau pada kata terakhir dengan *ta' marbuṭah* diikuti oleh kata yang menggunakan kata sandang *al* serta bacaan kedua kata itu terpisah, maka ta' marbutah itu ditransliterasikan dengan "h".

Contoh:

No.	Tulisan Arab	Ditulis Secara Latin
1	رَوْضَةَ الأَطْفَالِ	*Rauḍat al-Aṭfāl*
2	الْمَدِيْنَةَ الْمُنَوَّرَةُ	*Al-Madīnah Al-Munawwarah*
3	طَلْحَةَ	*Ṭalḥah*
4	كَرَامَةَ	*Karāmah*
5	فَاطِمَةَ	*Fāṭimah*

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

5. Syaddah (Tasydid)

Syaddah atau *tasydid* yang dalam tulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda, tanda *syaddah* atau tanda tasydid, ditransliterasikan dengan huruf, yaitu huruf yang sama dengan huruf yang diberi tanda syaddah itu.

Contoh:

No.	Tulisan Arab	Ditulis Secara Latin
1	مُدَرِّسٌ	*mudarris*
2	مُفَسِّرٌ	*mufassir*
3	مُحَمَّدٌ	*Muḥammad*
4	مُسَلَّمٌ	*musallam*
5	الشَّمْسُ	*asy-Syams*

6. Hamzah

Hamzah ditransliterasikan sebagai apostrof. Namun hal itu hanya berlaku bagi hamzah yang terletak di tengah dan di akhir kata. Sementara hamzah yang terletak di awal kata dilambangkan, karena dalam tulisan Arab berupa alif.

Contoh:

No.	Tulisan Arab	Ditulis Secara Latin
1	تَأْخُذُ	*ta'khużu*
2	شَيْئٌ	*syai'un*
3	النَّوْءُ	*an-nau'u*
4	إِنَّ	*inna*

C. Kata Sandang

Kata sandang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan huruf, yaitu ال, namun dalam transliterasi ini kata sandang itu dibedakan atas:

1. Kata sandang yang diikuti huruf syamsiyah

   Kata sandang yang diikuti oleh huruf syamsiyah ditransliterasikan sesuai dengan bunyinya, yaitu huruf "l" diganti dengan huruf yang langsung mengikuti kata sandang itu.

2. Kata sandang yang diikuti huruf qamariyah

   Kata sandang yang diikuti oleh huruf qamariyah ditransliterasikan dengan sesuai dengan aturan yang digariskan di depan dan sesuai dengan bunyinya.

   Baik diikuti oleh huruf syamsiyah maupun qamariyah, kata sandang ditulis terpisah dari kata yang mengikuti dan dihubungkan dengan tanpa sempang.

   Contoh:

No.	Tulisan Arab	Ditulis Secara Latin
1	الرَّجُلُ	*ar-rajulu*
2	اَلْقَلَمُ	*al-qalamu*
3	اَلْجَلَالُ	*al-jalālu*
4	الرَّحْمَنُ	*ar-Raḥmān*
5	الشَّمْسُ	*asy-Syams*

D. Penulisan Kata

Pada dasarnya setiap kata, baik *fail*, *isim* maupun huruf ditulis terpisah. Hanya kata-kata tertentu yang penulisannya dengan huruf Arab sudah lazim dirangkaikan dengan kata lain karena ada huruf atau harkat

yang dihilangkan, maka penulisan kata tersebut dirangkaikan juga dengan kata lain yang mengikutinya.

Contoh:

No.	Tulisan Arab	Ditulis Secara Latin
1	وَ إِنَّ اللهَ فَهُوَ خَيْرُ الرَّازِقِيْنَ	*Wa innallāha lahuwa khair ar-rāziqīn/ Wa innallāha lahuwa khairurrāziqīn*
2	بِسْمِ اللهِ مَجْرَاهَا وَ مُرْسَاهَا	*Bismillāhi majrehā wa mursāhā*

E. Huruf Kapital

Meskipun dalam sistem tulisan Arab huruf kapital tidak dikenal, dalam transliterasi ini huruf tersebut digunakan juga. Penggunaan huruf kapital seperti apa yang berlaku dalam EYD, di antaranya: huruf kapital digunakan untuk menuliskan huruf awal nama diri dan permulaan kalimat. Bilamana nama diri itu didahului oleh kata sandang, maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal kata sandangnya.

Contoh:

No.	Tulisan Arab	Ditulis Secara Latin
1	اَلْحَمْدُ للهِ رَبِّ الْعَالَمِيْنَ	*Alḥamdu lillāhi rabbi al-`ālamīn / Alḥamdu lillāhi rabbil `ālamīn*
2	الرَّحْمنِ الرَّحِيْمِ	*Ar-raḥmānir raḥīm/Ar-rḥhmān ar-raḥīm*

Penggunaan huruf awal kapital untuk Allah hanya berlaku bila dalam tulisan Arabnya memang lengkap demikian dan kalau penulisan itu disatukan dengan kata lain sehingga ada huruf atau harakat yang dihilangkan, huruf kapital tidak dipergunakan.

Contoh:

No.	Tulisan Arab	Ditulis Secara Latin
1	اللهُ غَفُوْرٌ رَحِيْمٌ	*Allaāhu gafūrun raḥīm*
2	لِلّٰهِ الأَمُوْرُ جَمِيْعًا	*Lillāhi al-amru jamī`an/Lillāhil-amru jamī`an*

F. Tajwid

Bagi mereka yang menginginkan kefasihan dalam bacaan, pedoman transliterasi ini merupakan bagian yang tak terpisahkan dengan Ilmu Tajwid. Karena itu peresmian pedoman transliterasi ini perlu disertai dengan pedoman tajwid.

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

DAFTAR ISI

ABSTRAK ..... **i**
ABSTRACT ..... **ii**
الملخص ..... **iii**
PERSETUJUAN PEMBIMBING ..... **iv**
NOTA DINAS ..... **v**
LEMBAR PENGESAHAN ..... **vi**
PERNYATAAN OTENTIKASI SKRIPSI ..... **vii**
MOTTO ..... **viii**
KATA PERSEMBAHAN ..... **ix**
DAFTAR RIWAYAT HIDUP ..... **x**
KATA PENGANTAR ..... **xi**
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB LATIN ..... **xiii**
DAFTAR ISI ..... **xxi**
BAB I PENDAHULUAN **1**
A. Latar Belakang 1
B. Permasalahan Penelitian 7
C. Tujuan Penelitian 9
D. Manfaat Penelitian 9
E. Penelitian Terdahulu 10
F. Kerangka Berpikir 16
G. Metodologi Penelitian 18
H. Sistematika Penulisan 22
BAB II TINJAUAN TEORITIS **24**
A. Konsep Wakaf 24
B. Konsep Digitalisasi Akta Ikrar Wakaf 39
C. Konsep Maslahah Mursalah 44
BAB III GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN **50**
A. Gambaran Umum KUA Harjamukti 50

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON

B. Data AIW 5 tahun kebelakang.....55
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....58
A. Pelaksanaan Digitalisasi Akta Ikrar Wakaf di KUA Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon.....58
B. Manfaat Digitalisasi Akta Ikrar Wakaf dalam Perspektif Hukum Wakaf ..64
C. Analisis Maṣlaḥah Mursalah terhadap Digitalisasi Akta Ikrar Wakaf dalam Meningkatkan Pelayanan Wakaf di KUA Kecamatan Harjamukti 69
BAB V PENUTUP.....79
A. Kesimpulan 79
B. Saran.....80
DAFTAR PUSTAKA.....81
LAMPIRAN-LAMPIRAN 85
DOKUMENTASI WAWANCARA.....89

UINSSC
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SIBER
SYEKH NURJATI CIREBON