

**ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH
BERDASARKAN PSAK 102 PADA AKAD MURABAHAH
(Studi Kasus Pada BMT Al-Ishlah Kecamatan Dukupuntang,
Kabupaten Cirebon)**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)
Pada Jurusan Perbankan Syari'ah
Fakultas Syari'ah dan Ekonomi Islam IAIN Syekh Nurjati Cirebon

Oleh:

NIKEN SUWARNI

NIM : 1708203182



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYEKH NURJATI CIREBON
2021**

**ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH
BERDASARKAN PSAK 102 PADA AKAD MURABAHAH
(Studi Kasus Pada BMT Al-Ishlah Kec. Dukupuntang, Kab. Cirebon)**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)
Pada Jurusan Perbankan Syari'ah
Fakultas Syari'ah dan Ekonomi Islam IAIN Syekh Nurjati Cirebon



Disusun Oleh:

NIKEN SUWARNI

NIM : 1708203182

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYEKH NURJATI CIREBON
2021**

ABSTRAK

Niken Suwarni, NIM: 1708203182, “ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH BERDASARKAN PSAK 102 PADA AKAD MURABAHAH (Studi Kasus Pada BMT Al Ishlah Kec. Dukupuntang, Kab. Cirebon)”, 2021.

BMT Al-Ishlah merupakan salah satu Lembaga Keuangan Mikro yang memiliki produk-produk sangat variatif yang sesuai dengan hukum Islam dan yang beroperasi di daerah Dukupuntang. BMT Al-Ishlah dalam hal operasionalnya tidak berbeda dengan lembaga keuangan syariah pada umumnya, yaitu sebagai media perantara dari pihak yang kelebihan dana kepada pihak yang membutuhkan dana. Salah satu bentuk produk pembiayaan yang paling banyak diminati adalah murabahah. Akuntansi pada hakikatnya mencatat transaksi yang dilakukan oleh perusahaan, karena dengan adanya perbedaan sistem maka akan menimbulkan perbedaan pencatatan dan memungkinkan juga pada pengungkapan. Maka dari itu tidak diberlakukannya sistem riba (bunga) dalam kegiatan operasional pada BMT, maka dalam hal jual beli murabahah akan berbeda perlakuan akuntansinya dibandingkan perlakuan akuntansi jual beli barang pada umumnya pada perusahaan konvensional. Berkaitan dengan kegiatan operasional dan legalitas BMT, di dalam bentuk penyusunan laporan keuangannya BMT harus mengacu pada PSAK 102 yaitu mengenai standar akuntansi murabahah.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui penerapan akuntansi murabahah pada BMT Al-Ishlah Cabang Dukupuntang yang disesuaikan dengan PSAK 102. Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Teknik pengumpulan data yang digunakan terdiri dari wawancara, observasi dan dokumentasi. Teknik analisis yang digunakan adalah analisis deskriptif kualitatif dengan model interaktif, teknik ini digunakan untuk menjelaskan perbandingan pengakuan, pengukuran, penyajian dan pengungkapan pembiayaan murabahah berdasarkan PSAK Nomor 102 dengan hasil wawancara dan dokumentasi mengenai pembiayaan murabahah yang diterapkan oleh BMT Al-Ishlah Cabang Dukupuntang.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa masih ada perlakuan akuntansi yang belum sesuai dengan PSAK Nomor 102 yaitu pada saat penerimaan uang muka dari nasabah, perlakuan denda, dan piutang murabahah disajikan sebesar nilai neto yang dapat direalisasikan yaitu saldo piutang murabahah dikurangi penyisihan kerugian piutang yang tidak ada dalam laporan neraca. BMT Al-Ishlah dalam mencatat jurnal ada perlakuan akuntansi. Penyajian piutang murabahah masih ada yang belum sesuai dengan PSAK 102, dan penyajian laporan keuangan syariah sepenuhnya sesuai dengan PSAK 101.

Kata Kunci: Akuntansi Murabahah, Murabahah dan BMT.

ABSTRACT

Niken Suwarni, NIM: 1708203182, "ANALYSIS OF THE IMPLEMENTATION OF SHARIA ACCOUNTING BASED ON PSAK 102 IN THE MURABAHAH AKAD (Case Study at BMT Al Ishlah, Dukupuntang, Cirebon Regency)", 2021.

BMT Al-Ishlah is one of the Microfinance Institutions that has a wide variety of products that comply with Islamic law and operate in the Dukupuntang area. BMT Al-Ishlah in terms of its operations is no different from Islamic financial institutions in general, namely as an intermediary medium from parties who have excess funds to those who need funds. One of the most popular forms of financing products is murabaha. Accounting in essence records transactions carried out by the company, because with differences in systems it will cause differences in recording and also allow disclosure. Therefore, the riba (interest) system does not apply in operational activities at BMT, so in terms of selling and buying murabaha the accounting treatment will be different compared to the accounting treatment for buying and selling goods in general at conventional companies. Regarding the operational activities and legality of BMTs, in the form of preparing their financial statements, BMT must refer to PSAK 102, which is regarding the accounting standard for murabahah.

This study aims to determine the application of murabahah accounting at BMT Al-Ishlah Dukupuntang Branch which is adjusted to PSAK 102. The type of research used in this research is qualitative research with a descriptive approach. The data collection techniques used consist of interviews, observation and documentation. The analysis technique used is qualitative descriptive analysis with an interactive model, this technique is used to explain the comparison of recognition, measurement, presentation and disclosure of murabahah financing based on PSAK No. 102 with the results of interviews and documentation regarding murabahah financing implemented by BMT Al-Ishlah Dukupuntang Branch.

The results show that there is still accounting treatment that is not in accordance with PSAK No. 102, namely when the receipt of advances from customers, the treatment of fines, and murabahah receivable are presented at the net realizable value, namely the murabahah receivable balance less allowance for accounts receivable losses that are not in the report balance sheet. BMT Al-Ishlah in recording journals there is accounting treatment. The presentation of murabahah receivable is still not in accordance with PSAK 102, and the presentation of Islamic financial statements is fully in accordance with PSAK 101.

Keywords: Accounting for Murabahah, Murabahah and BMT.

المخلص

Niken Suwarni ، NIM: 1708203182 ، "تحليل تطبيق المحاسبة الشرعية على أساس بيان معايير المحاسبة المالية ١٠٢ في مراجعة عقد (دراسة حالة في بيت المال والتمويل الإشعال ، منطقة دوكوبونتانغ ، سيريبون ريجنسي) 2021.

بيت المال والتمويل لإصلاح هي مؤسسة للتمويل الأصغر لديها مجموعة متنوعة من المنتجات التي تتوافق مع الشريعة الإسلامية وتعمل في منطقة دوكوبونتانغ. لا تختلف شركة بيت المال والتمويل الإصلاح من حيث عملياتها عن المؤسسات المالية المتوافقة مع الشريعة بشكل عام ، أي كوسيط وسيط من الجهات التي لديها أموال فائضة لمن يحتاج إلى أموال. تعتبر المراجعة من أشهر أشكال منتجات التمويل. المحاسبة في جوهرها تسجل المعاملات التي تقوم بها الشركة ، لأنه مع وجود اختلافات في الأنظمة ، فإنها ستؤدي إلى اختلافات في التسجيل وتسمح أيضاً بالإفصاح. وعليه فإن نظام الربا (الفائدة) لا يطبق في الأنشطة التشغيلية في بيت المال والتمويل ، لذلك من حيث شراء وبيع المراجعة ، فإن المعالجة المحاسبية ستكون مختلفة عن المعالجة المحاسبية لبيع وشراء البضائع بشكل عام في الشركات التقليدية. فيما يتعلق بالأنشطة التشغيلية وقانونية شركة بيت المال وتمويل ، في شكل إعداد البيانات المالية ، يجب أن تشير شركة بيت المال وتمويل إلى بيان معايير المحاسبة المالية ١٠٢ ، خاصة فيما يتعلق بالمعيار المحاسبي للمراجعة.

تهدف هذه الدراسة إلى تحديد تطبيق محاسبة المراجعة في بيت المال والتمويل فرع الأصالة دوكوبونتانغ الذي تم تعديله وفقاً لبيان معايير المحاسبة المالية ١٠٢. نوع البحث المستخدم في هذا البحث هو بحث نوعي بمنهج وصفي. تتكون تقنيات جمع البيانات المستخدمة من المقابلات والملاحظة والتوثيق. طريقة التحليل المستخدمة هي التحليل النوعي الوصفي بنموذج تفاعلي ، وتستخدم هذه التقنية لشرح مقارنة الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح عن تمويل المراجعة بناءً على بيان معايير المحاسبة المالية رقم ١٠٢ مع نتائج المقابلات والتوثيق حول المراجعة. تم التمويل من قبل بيت المال والتمويل فرع الأصالة.

تظهر نتائج البحث أنه لا تزال هناك معالجة محاسبية لا تتفق مع بيان معايير المحاسبة المالية رقم ١٠٢ ، أي عند استلام السلف من العملاء ومعالجة الغرامات ومديون المراجعة بصافي القيمة الممكن تحقيقها. وتحديداً رصيد مديني المراجعة مطروحاً منه مخصص الذمم المدينة غير العاملة الموجود في الميزانية العمومية. بيت المال والتمويل الإصلاح في تسجيل المجلة هناك معالجة محاسبية. لا يزال عرض مديني المراجعة غير متوافق مع بيان معايير المحاسبة المالية ١٠٢ ، كما أن عرض البيانات المالية الإسلامية يتوافق تماماً مع بيان معايير المحاسبة المالية ١٠١.

كلمات مفتاحية: محاسبة المراجعة وبيت المال والتمويل

PERSETUJUAN PEMBIMBING
SKRIPSI
ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH
BERDASARKAN PSAK 102 PADA AKAD MURABAHAH
(Studi Kasus Pada BMT Al Ishlah Kec. Dukupuntang, Kab.
Cirebon)

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (SE)
pada Jurusan Perbankan Syariah
Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

Oleh:

NIKEN SUWARNI

NIM : 1708203182

Pembimbing:

Pembimbing I,

Pembimbing II,


H. Ridwan Widagdo, M.Si

NIP. 19730304 200710 1 002


Ila Navilah, ME.Sy

NIP. 19860223 201710 4 001

Mengetahui :
Ketua Jurusan Perbankan Syariah


Eef Saefulloh, M.Ag

NIP. 19760312200312100

NOTA DINAS

Kepada Yth:

Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

IAIN Syekh Nurjati Cirebon

di

Cirebon

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Setelah melakukan bimbingan, arahan dan koreksi terhadap penulisan skripsi saudara **Niken Suwarni**, NIM: 1708203182 dengan judul “**ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH BERDASARKAN PSAK 102 PADA AKAD MURABAHAH (Studi Kasus Pada BMT Al Ishlah Kec. Dukupuntang, Kab. Cirebon)**”. Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut di atas sudah dapat diajukan pada Jurusan Perbankan Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam (FSEI) Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon untuk di munaqosyahkan.

Wassallamu'alaikum Wr.Wb

Menyetujui

Pembimbing I,

Pembimbing II,



H. Ridwan Widagdo, M.Si
NIP. 19730304 200710 1 002



Ila Navilah, ME.Sy
NIP. 19860223 201710 4 001

Mengetahui :
Ketua Jurusan Perbankan Syariah



Eef Saefulloh, M.Ag
NIP. 19760312200312100

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH BERDASARKAN PSAK 102 PADA AKAD MURABAHAH (Studi Kasus Pada BMT Al Ishlah Kec. Dukupuntang, Kab. Cirebon)”, oleh **Niken Suwarni, NIM. 1708203182**, telah diajukan dalam sidang Munaqosyah Jurusan Perbankan Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam (FSEI) Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (SE) pada Jurusan Perbankan Syariaiah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam (FSEI) Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.

Sidang Munaqosyah:

Mengetahui :
Ketua Jurusan Perbankan Syariah

Eef Saefulloh, M.Ag
NIP. 19760312200312100

Penguji I,

Dr. H. Wasman, M.Ag
NIP. 19590107 199201 1 001

Sekretaris Sidang,

Dr. Hj. Dewi Fatmasari, M.Si
NIP. 19730107 200901 2 001

Penguji II,

Mariyah Ulfah, ME.Sy
NIP. 19800805 201701 3 201

PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Niken Suwarni
NIM : 1708203182
Tempat Tanggal Lahir : Cirebon, 09 Desember 1998
Alamat : Taman Tukmudal Indah Blok D.36 No.7 RT
01/RW 10 Kelurahan Tukmudal Kecamatan Sumber
Kabupaten Cirebon 45611.

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi dengan judul **“ANALISIS PENERAPAN AKUNTANSI SYARIAH BERDASARKAN PSAK 102 PADA AKAD MURABAHAH (Studi Kasus Pada BMT Al-Ishlah Kec. Dukupuntang, Kab. Cirebon)”** ini beserta dengan isinya adalah benar-benar karya saya sendiri. Seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikutip dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi apapun yang dijatuhkan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila di kemudian hari adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Cirebon, Juni 2021

Saya yang menyatakan,



Niken suwarni

1708203182

KATA PERSEMBAHAN

“Skripsi ini saya persembahkan untuk Mamah dan Papah yang telah mengisi dunia saya dengan begitu banyak kebahagiaan sehingga seumur hidup tidak cukup untuk menikmati semuanya. Terimakasih atas cinta kasih yang telah Mamah Papah berikan kepada saya. Karena kalian berdua, hidup saya terasa lebih mudah dan penuh kebahagiaan. Terima kasih karena selalu menjaga saya dalam doa-doa yang dipanjatkan Mamah dan Papah serta selalu membiarkan saya mengejar impian saya apa pu itu. Segala perjuangan saya hingga titik ini saya persembahkan pada kedua orang tua saya yang paling berharga di hidup saya. Terima kasih sudah menjadi orang tua yang sempurna”.



DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Penulis bernama **NIKEN SUWARNI**, lahir di Kota Cirebon pada tanggal 09 Desember 1998. Penulis ini adalah anak kedua dari 3 (tiga) bersaudara dari pasangan Bapak Warnoko dengan Ibu Sumaenah. Adapun jenjang pendidikan dan pengalaman organisasi yang telah ditempuh oleh penulis adalah:

1. TK RA Masjid Agung yang bertempat di Tukmudal-Sumber pada tahun
2. SD Negeri 1 Tukmudal pada tahun
3. SMP Negeri 2 Sumber pada tahun
4. SMK Manbaul'Ulum Dukupuntang pada tahun
5. Institusi Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon pada tahun



KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah memberikan taufiq, hidayah, dan inayah-Nya, sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Analisis Penerapan Akuntansi Syariah Berdasarkan PSAK 102 Pada Akad Murabahah (Studi Kasus Pada BMT Al Ishlah Kec. Dukupuntang, Kab. Cirebon)”**.

. Shalawat serta salam senantiasa tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat, dan para pengikutnya sepanjang masa. Sehingga berkat perjuangan beliau kita dapat merasakan manfaat dari ilmu pengetahuan yang berlandaskan iman islam dalam kehidupan.

Tak lupa penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Kedua orang tua penulis yang tak henti memberikan segenap doa, support, motivasi dan kasih sayang yang akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Dr. H. Sumanta, M.Ag., selaku Rektor IAIN Syekh Nurjati Cirebon.
3. Bapak Dr. H. Aan Jaelani, M.Ag., selaku Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syekh Nurjati Cirebon.
4. Bapak Eef Saefulloh, M.Ag selaku Ketua Jurusan Perbankan Syariah.
5. Ibu Hj. Dewi Fatmasari, M.Si selaku Sekretaris Jurusan Perbankan Syariah.
6. Bapak H. Ridwan Widagdo, M.Si dan Ibu Ila Navilah, ME.Sy selaku pembimbing skripsi yang telah memberikan arahan dan pertimbangan-pertimbangan bermakna bagi penlis selama penyusunan skrippsi.
7. Bapak Mohamad Ghozali,ME.Sy selaku Dosen Pembimbing Akademik.
8. Segenap para dosen dan staf Fakultas Syariah IAIN Syekh Nurjati Cirebon khususnya pada Jurusan Perbankan Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam (FSEI) IAIN Syekh Nurjati Cirebon.

9. Perpustakaan IAIN Syekh Nurjati yang telah memfasilitasi penulis dalam memberikan referensi-referensi untuk dijadikan landasan penulisan skripsi ini.
10. Seluruh teman-teman jurusan Perbankan Syariah yang telah banyak memberikan dukungan dan sumbangan pemikiran bagi penyempurnaan skripsi ini.

Hanya pada Allah SWT kembalinya segala sesuatu. Penulis menyadari akan kekurangan yang ada pada skripsi ini, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun. Harapan penulis semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis, pembaca dan semua kalangan.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb



Cirebon, Juni 2021

Penyusun,

Niken Suwarni

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
المخلص	iv
PERSETUJUAN PEMBIMBING	v
NOTA DINAS.....	vi
LEMBAR PENGESAHAN	vii
PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI.....	viii
KATA PERSEMBAHAN	ix
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	x
KATA PENGANTAR.....	xi
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xvi
DAFTAR GAMBAR.....	xix
DAFTAR LAMPIRAN	xx
PEDOMAN TRANSLITERASI	xxi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	7
D. Kegunaan Penelitian.....	7
E. Penelitian Terdahulu	8
F. Kerangka Pemikiran.....	13
G. Metode Penelitian.....	14
H. Sistematika Penulisan.....	17

BAB II LANDASAN TEORI

A. Akad Murabahah	
1. Pengertian Akad Murabahah.....	19
2. Jual Beli Murabahah	20
3. Landasan Hukum Murabahah	21
4. Rukun dan Syarat Murabahah.....	24
5. Jenis dan Ketentuan Murabahah	26
6. Skema Akad Murabahah.....	30
B. Akuntansi Syariah	
1. Pengertian Akuntansi Syariah.....	31
2. Perkembangan Akuntansi Syariah	34
3. Landasan Hukum	36
4. Prinsip-Prinsip Akuntansi Syariah.....	37
C. Baitul Maal wat Tamwil (BMT)	
1. Pengertian Baitul Maal wat Tamwil	38
2. Landasan Hukum	39
3. Fungsi dan Peran Baitul Maal wat Tamwil.....	42
4. Sejarah Lahirnya Baitul Maal wat Tamwil.....	43
5. Prinsip Dasar Baitul Maal wat Tamwil.....	46
6. Jenis Koperasi Syariah.....	47
D. Akuntansi Syariah Dalam Perbankan Syariah dan Lembaga Keuangan Mikro Syariah (BMT)	
1. Pengakuan dan Pengukuran Transaksi Murabahah.....	51
2. Penyajian Transaksi Murabahah	54
3. Pengungkapan Transaksi Murabahah	54
E. Penerapan Akuntansi Syariah Pada Akad Murabahah Dalam Pandangan Islam	55
F. Aplikasi Jurnal Pembiayaan Murabahah Dalam Perbankan Syariah dan Lembaga Keuangan Mikro Syariah (BMT)	
1. Akuntansi Untuk Penjual	58
2. Akuntansi Untuk Pembeli	67
3. Akuntansi Penyelesaian Piutang Bermasalah Untuk Penjual	70

G. Ketentuan Tentang Pembiayaan Murabahah Berdasarkan Fatwa DSN MUI
No:04/DSN-MUI/IV/2000

1. Ketentuan Umum Sebagai Bank Syariah/BMT74
2. Ketentuan Murabahah Kepada Nasabah75
3. Jaminan Dalam Murabahah.....76
4. Hutang Dalam Murabahah76
5. Penundaan Pembayaran Dalam Murabahah.....76
6. Bangkrut Dalam Murabahah77

BAB III GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN

- A. Profil BMT Al-Ishlah Dukupuntang78
- B. Visi dan Misi BMT Al-Ishlah Dukupuntang79
- C. Struktur Organisasi BMT Al-Ishlah Dukupuntang80
- D. Produk-Produk BMT Al-Ishlah Dukupuntang81

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN

- A. Prosedur dan Persyaratan Dalam Memperoleh Pembiayaan Murabahah
Pada BMT Al-Ishlah Dukupuntang85
- B. Perlakuan dan Pencatatan Akuntansi Murabahah Berdasarkan PSAK
Nomor 102 Pada BMT Al-Ishlah Dukupuntang
 1. Pengakuan dan Pengukuran88
 2. Penyajian93
 3. Pengungkapan94

BAB V PENUTUP

- A. Kesimpulan100
- B. Saran.....101

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	: Transaksi Pembiayaan Murabahah Tahun 2016-2020	4
Tabel 1.2	: Penelitian Terdahulu.....	10
Tabel 2.1	: Aset Murabahah Diakui Sebagai Persediaan Sebesar Biaya Perolehan.....	58
Tabel 2.2	: Penurunan Nilai Untuk Murabahah Pesanan Mengikat	58
Tabel 2.3	: Penurunan Nilai Untuk Murabahah Pesanan Tidak Mengikat.....	58
Tabel 2.4	: Diskon Pada Saat Pembelian Aset Murabahah Sebelum Akad Murabahah.....	59
Tabel 2.5	: Diskon Pada Saat Pembelian Aset Murabahah Setelah Akad Murabahah.....	59
Tabel 2.6	: Diskon Pada Saat Pembelian Aset Murabahah Setelah Akad Murabahah dan Sesuai Akad Yang Disepakati.....	60
Tabel 2.7	: Diskon Pada Saat Pembelian Aset Murabahah Setelah Akad Murabahah dan Tidak Diperjanjikan dalam Akad.....	60
Tabel 2.8	: Kewajiban Penjual Kepada Pembeli Atas Diskon Pada saat Dilakukan Pembayaran Kepada Pembeli.....	60
Tabel 2.9	: Kewajiban Penjual Kepada Pembeli Atas Diskon Pada saat Akan Dipindahkan Sebagai Dana Kebajikan.....	61
Tabel 2.10	: Saat Akad Murabahah Piutang Diakui Sebesar Biaya Perolehan Ditambah dengan Keuntungan yang Disepakati	61
Tabel 2.11	: Pengakuan Keuntungan Murabahah.....	62
Tabel 2.12	: Diakui Secara Proporsional Pada Saat Penjualan Kredit Dilakukan	62
Tabel 2.13	: Diakui Secara Proporsional Pada Saat Penerimaan Angsuran	63

Tabel 2.14	:Potonngan Pelunasan Piutang Murabahah Pada Saat Pelunasan ..63
Tabel 2.15	: Potonngan Pelunasan Piutang Murabahah Setelah Penerimaan Piutang dari Pembeli64
Tabel 2.16	: Potonngan Pelunasan Piutang Murabahah Setelah Pengembalian Kepada Pembeli64
Tabel 2.17	: Denda Saat Pembeli Lalai Dalam Melakukan Kewajibannya.....64
Tabel 2.18	: Penerimaan Uang Muka dari Pembeli.....65
Tabel 2.19	: Penerimaan Uang Muka Apabila Murabahah Jadi Dilaksanakan65
Tabel 2.20	: Penerimaan Uang Muka yang Dibayarkan Calon Pembeli Lebih Besar.....66
Tabel 2.21	: Penerimaan Uang Muka yang Dibayarkan Calon Pembeli Lebih Kecil.....66
Tabel 2.22	: Pengembalian Uang Muka Jika Pesanan Dibatalkan67
Tabel 2.23	: Pembeli Membayarkan Uang Muka.....67
Tabel 2.24	: Pembeli Sudah Memberikan Uang Muka67
Tabel 2.25	: Potongan Uang Muka Akibat Pembeli Batal Membeli Barang...68
Tabel 2.26	: Potongan Uang Muka Akibat Pembeli Batal Memberi Barang dan Biaya yang Dikeluarkan Lebih Besar68
Tabel 2.27	: Transaksi Murabahah Tunai Apabila Tidak Ada Uang Muka68
Tabel 2.28	: Untung Dari Transaksi Murabahah Tangguh.....69
Tabel 2.29	: Jurnal Diskon Pembelian yang Diterima Setelah Akad Murabahah.....69
Tabel 2.30	: Jurnal Potongan Pelunasan dan Potongan Hutang Murabahah69
Tabel 2.31	: Denda Akibat Kelalaian Dalam Melakukan Kewajiban70
Tabel 2.32	: Pemberian Potongan Tagihan Murabahah70
Tabel 2.33	: Pemberian Potongan Tagihan Murabahah Jika Lebih Besar dari Marjin70

Tabel 2.34	: Penjadwalan Kembali Tagihan Murabahah	71
Tabel 2.35	: Penjadwalan Kembali Tagihan Murabahah Dihentikan Dengan Menjual Objek Murabahah.....	72
Tabel 2.36	: Jurnal Saat Debitur Melunasi Sisa Utangnya Kepada Kreditor Dari Hasil Penjualan.....	72
Tabel 2.37	: Jurnal Jika Hasil Penjualan Lebih Kecil Dari Sisa Utang	72
Tabel 2.38	: Jurnal Jika Hasil Penjualan Lebih Kecil daripada Nilai Tercatat Utang	73
Tabel 4.1	: Jurnal Saat Pencairan Dana.....	89
Tabel 4.2	: Jurnal Saat Realisasi Barang dan Akad Murabahah Disepakati...89	
Tabel 4.3	: Jurnal Aset Murabahah.....	89
Tabel 4.4	: Jurnal Saat Pembelian Barang yang Diwakilkan	90
Tabel 4.5	: Jurnal Saat Akad Disepakati.....	90
Tabel 4.6	: Jurnal Penerimaan Uang Muka Dari Nasabah.....	91
Tabel 4.7	: Jurnal Saat Terjadi Pembayaran Angsuran	92
Tabel 4.8	: Jurnal Saat Terjadi Potongan Pelunasan Piutang dan Potongan Angsuran Murabahah	93
Tabel 4.9	: Perbandingan Perlakuan Akuntansi BMT Al-Ishlah dengan PSAK 102	95
Tabel 4.10	: Kesesuaian Perlakuan Akuntansi Murabahah BMT Al-Ishlah Dukupuntang Berdasarkan PSAK Nomor 102.....	96

DAFTAR GAMBAR

GAMBAR 2.1 SKEMA MURABAHAH30



DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN 1 LAPORAN NERACA BMT AL-ISHLAH.....	105
LAMPIRAN 2 HASIL WAWANCARA.....	107

