

**PENDAYAGUNAAN DANA WAKAF DI ZAKAT CENTRE
CIREBON PADA MASA PANDEMI COVID-19**

SKRIPSI

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (SH)
pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah/Muamalah
Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)

SYEKH NURJATI CIREBON

2021 M / 1443 H

**PENDAYAGUNAAN DANA WAKAF DI ZAKAT CENTRE CIREBON
PADA MASA PANDEMI COVID-19**

SKRIPSI

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (SH)
pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah/Muamalah
Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYEKH NURJATI CIREBON
2021 M/1443 H**

ABSTRAK

Fiqriyah, 1708202017. "PENDAYAGUNAAN DANA WAKAF DI ZAKAT CENTRE CIREBON PADA MASA PANDEMI COVID-19", 2021.

Wakaf merupakan salah satu bentuk kegiatan atau ibadah yang penting dimasyarakat, dalam pengelolaannya harus amanah dan bertanggungjawab. Wakaf merupakan salah satu cara untuk meningkatkan kesejahteraan ekonomi masyarakat terutama ekonomi masyarakat yang saat ini sedang menurun karena masa pandemi Covid-19 yang sudah berlangsung lebih dari satu tahun. Peningkatan tersebut bisa dan dapat dilakukan oleh lembaga-lembaga filantropi Islam di Indonesia dengan upaya dapat memecahkan masalah kemiskinan melalui pendayagunaan dana wakaf yang dilakukan secara profesional.

Tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui pendayagunaan dana wakaf untuk program-program di Zakat Centre Cirebon dimasa Pandemi Covid-19 dan efektivitas pendayagunaan dana wakaf di Zakat Centre Cirebon pada masa pandemi Covid-19.

Pada penyusunan penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif, pendekatan kualitatif adalah metode pengumpulan data dengan meneliti sebuah objek yang bersifat alamiah berdasarkan pengalaman pada sebuah penelitian berupa fenomena-fenomena yang terjadi dimasyarakat, dan jenis penelitian ini adalah penelitian lapangan, penelitian lapangan yaitu penelitian dengan data yang diperoleh dari penelitian langsung pada kegiatan di lapangan kerja.

Hasil dari penelitian ini adalah pendayagunaan dana wakaf disalurkan melalui delapan program Zakat Centre Cirebon yaitu, Ekonomi Mandiri (E-Man), Cerdas Mulia (CERIA), Pengobatan Gratis, ambulance Dhuafa Gratis, Pemulasaran Jenazah Dhuafa Gratis, Pemberdayaan Wakaf Produktif, Griya Tahfidz, Pembangunan masjid. Dan didayagunakan juga untuk dua program khusus wakaf yaitu : Wakaf Klayan dan Wakaf Arum Sari, kedua wakaf tersebut yaitu berupa pembangunan masjid dan pembangunan Griya Tahfidz Pendayagunaan Wakaf di Zakat Centre Cirebon secara garis besar sudah efektif karena program-program yang direncakan terealisasikan dengan baik begitupun dengan program khusus wakaf tersebut, meskipun dimasa pandemi Covid-19. Hal ini dibuktikan dengan pengumpulan dana lebih besar dibandingkan dengan dana yang didayagunakan.

Kata Kunci : Dana Wakaf, Pendayagunaan, Zakat Centre Cirebon

ABSTRACT

Fiqriyah, 1708202017. "UTILIZATION OF WAKF FUNDS IN ZAKAT CENTER CIREBON DURING THE COVID-19 PANDEMIC ", 2021.

Waqf is one form of activity or worship that is important in the community, in its management it must be trustworthy and responsible. Waqf is one way to improve the economic welfare of the community, especially the community's economy which is currently declining due to the Covid-19 pandemic which has lasted more than a year. This increase can and can be carried out by Islamic philanthropic institutions in Indonesia with efforts to solve the problem of poverty through the professional use of waqf funds.

The purpose of this study was to determine the utilization of waqf funds for programs at the Cirebon Zakat Center during the Covid-19 Pandemic and the effectiveness of the utilization of waqf funds at the Cirebon Zakat Center during the Covid-19 pandemic.

In the preparation of this research using a qualitative approach, a qualitative approach is a method of collecting data by examining an object that is natural based on experience in a study in the form of phenomena that occur in society, and the type of this research is field research. Field research is research with data obtained from direct research on activities in the field of work.

The result of this research is that the utilization of waqf funds is channeled through eight Cirebon Zakat Center programs, namely, Independent Economy (E-Man), Smart Mulia (CERIA), Free Medical Treatment, Free Dhuafa ambulance, Free Home Care for the Poor, Productive Waqf Empowerment, Griya Tahfidz, Mosque construction. And it is also utilized for two special waqf programs, namely: Klayan Waqf and Arum Sari Waqf, the two waqfs are in the form of mosque construction and the construction of Griya Tahfidz. the special waqf program, even during the Covid-19 pandemic. This is evidenced by the collection of funds is greater than the funds utilized.

Keywords: Waqf Fund, Utilization, Zakat Center Cirebon.

فكرة ، نيم: 17082017 ، "الاستفادة من أموال الوقف في مركز الزكاة في سيريبون
أثناء وباء كوفيد -19" ، 2021

الأوقاف هي أحد أشكال النشاط أو العبادة التي تعتبر مهمة في المجتمع، في إدارتها يجب أن تكون جديرة بالثقة ومسؤولة. الأوقاف هي إحدى الطرق لتحسين الرفاه الاقتصادي للمجتمع، وخاصة اقتصاد المجتمع الذي يتراجع حالياً بسبب وباء كوفيد-19 الذي استمر أكثر من عام. ويمكن للمؤسسات الإسلامية في إندونيسيا أن تقوم بهذه الزيادة، ويمكن أن تقوم بذلك، من خلال الجهود الرامية إلى حل مشكلة الفقر من خلال استخدام أموال الوقف التي تتم مهنياً . والغرض من هذه الدراسة هو معرفة استخدام أموال الوقف لبرامج البرامج في مركز الزكاة خلالجائحة كوفيد-19 وفعالية استخدام أموال الوقف في مركز الزكاة خلال جائحة كوفيد . دام النهج النوعي، النهج النوعي هو طريقة لجمع البيانات من خلال فحص كائن طبيعي يستند إلى الخبرة في دراسة في شكل ظواهر تحدث في المجتمع، وهذا النوع من البحث هو البحث الميداني، البحث الميداني التي هي البحث مع البيانات التي تم الحصول عليها من البحث المباشرة على الأنشطة في هذا المجال.

نتائج هذه الدراسة هي الاستفادة من أموال الوقف الموجهة من خلال ثمانية برامج لمركز والعلاج الطبيعي المجاني ،) ، والذكي (E-Man) زكاة سيريبون ، وهي الاقتصاد المستقل وسيارة الإسعاف المجانية ، والرعاية المنزلية المجانية للقراء ، والإنتاجية. التمكين الواقفي ، دار التحفظ ، مسجد التنمية. كما يتم استخدامه في برنامجين وقفيين هما: وقف كلابيأن وأروم صاري ، وهو الوقفان على شكل بناء مسجد وبناء جريا تحفيظ.برنامج الوقف الخاص حتى أثناء جائحة كوفيد -19 يتضح هذا من خلال جمع الأموال أكبر من الأموال المستخدمة. كان عام 2020 هو العام الذي شهد أعلى معدلات جمع التبرعات منذ السنوات الثلاث الماضية ، مما جعل العديد من البرامج فعالة (ناجحة) لأن جميع أهداف وغايات كل برنامج قد تم تحقيقها كما هو مخطط من قبل مركز زكاة سيريبون.

الكلمات المفتاحية: صندوق الوقف ، الانقاض ، مركز الزكاة سيريبون.

PERSETUJUAN PEMBIMBING

SKRIPSI

PENDAYAGUNAAN DANA WAKAF DI ZAKAT CENTRE CIREBON PADA MASA PANDEMI COVID-19

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (SH)
Pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES)
Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

Cleh:
FIQRIYAH

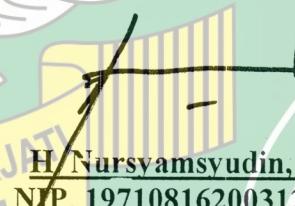
NIM: 1708202017

Pembimbing:

Pembimbing I,

Pembimbing II,

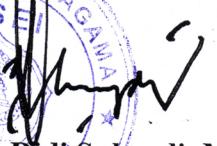

H. Ilham Bustomi, M.A.
NIP. 197303292000031002


H. Nursyamsyudin, MA
NIP. 197108162003121002

Mengetahui:

Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah,




Dr. H. Didi Sukardi, M.H.
NIP. 19691226 200912 1 001

NOTA DINAS

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Syari'ah dan Ekonomi Islam

IAIN Syekh Nurjati Cirebon

Di Cirebon

Assalāmu'alaikum Wr. Wb.

Setelah melakukan bimbingan, arahan, dan koreksi terhadap penulisan skripsi saudari **FIQRIYAH**, NIM : 1708202017 dengan judul

"PENDAYAGUNAAN DANA WAKAF DI ZAKAT CENTRE CIREBON PADA MASA PANDEMI COVID-19". Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut di atas sudah dapat diajukan pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam (FSEI) Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon untuk di munaqosyahkan.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Menyetujui:

Pembimbing I,

H. Hnam Bustomi, M.Ag

NIP. 197303292000031002

Pembimbing II,

H. Nursyamsudin, MA

NIP. 1971108162003121002

Mengetahui :

Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah,



Dr. H. Didi Sukardi, M.H

NIP. 196912262009121

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul “PENDAYAGUNAAN DANA WAKAF DI ZAKAT CENTRE CIREBON PADA MASA PANDEMI COVIED-19”, oleh **Fiqriyah**, NIM : 1708202017, telah diajukan dalam sidang Munaqasyah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon pada tanggal 2 September 2021.

Skripsi telah diterima sebagai salah satu dari syarat mendapat gelar Sarjana Hukum (SH) pada jurusan Hukum Ekonomi Syari'ah (HES) Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam (FSEI) pada Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.



Dr. H. Didi Sukardi, M.H
NIP: 196912262009121 001

Tomy Saladin Aziz, M.Ag
NIP. 19690401 201411 1 001

PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI

Bismillāhirrahmānirrahīm

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Fiqriyah
NIM : 1708202017
Tempat Tanggal Lahir : Indramayu, 02 Desember 1998
Alamat : Desa Kedokan Agung RT.09 RW.02
Kecamatan Kedokan Bunder
Kabupaten Indramayu.

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul "**PENDAYAGUNAAN DANA WAKAF DI ZAKAT CENTRE CIREBON PADA MASA PANDEMI COVID-19**", ini beserta isinya adalah benar-benar karya saya sendiri. Seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikutip dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi apapun yang dijatuhan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Cirebon, 31 Agustus 2021

Saya yang menyatakan,



FIQRIYAH

NIM. 1708202017

KATA PERSEMBAHAN

Yang utama dari segalanya, Puji Syukur kehadirat Allah SWT. Taburan cinta dan kasih sayang-Mu telah memberikan kekuatan, membekalku dengan ilmu serta memperkenalkanku dengan cinta. Atas izin dan karuni-Mulah serta kemudahan yang engkau berikan akhirnya skripsi yang sederhana ini dapat terselesaikan.

Aku persembahkan karya yang sederhana ini untuk orang yang sangat aku sayangi dan aku kasihi yaitu Ayahanda dan Ibunda tercinta, untuk Ayahandaku tercinta Bapak Hasanuddin yang setiap harinya setiap aku panggil ayah, setiap hari aku melihat betapa hebatnya perjuanganmu, tanpa henti dan tanpa lelah mendo`akanku dan berusaha untuk membimbingku dengan baik, ayahandaku tercinta kau menujukkan kepadaku apa arti menjadi manusia yang baik, rendah hati, dan tulus. Aku sangat beryukur bisa dibesarkan menjadi sepetimu, ayahandaku tercinta berkat seluruh do'a dan kerja kerasmualah aku bisa menyelesaikan skripsi ini dengan baik, aku menyelesaikan kuliahku dan skripsi ini dengan sungguh-sungguh selain untuk masa depanku nanti juga ingin melihat gurat kebanggan diwajahmu ayah atas keberhasilan anakmu yang selama ini kau didik dan banggakan.

Untuk satu-satunya perempuan hebat didalam hidupku yaitu ibundaku tercinta Sri Runingsih yang setiap harinya aku panggil ibu, setiap hari aku melihatmu tiada sedikitpun kata lelah yang kau ucapkan dan seperti tidak ada sedikitpun lelah yang kau rasakan padahal aku tau tidak mudah untuk menjadi dirimu, kau mengurus dirimu, mengurus kami sekeluarga, kau menyelesaikan dan bertanggung jawab atas semua kebutuhan dalam kehidupanku dan keluarga kita dengan baik, apa jadinya aku tanpa dirimu bu, kasih sayangmu sungguh sangat sempurna kepadaku, berkat seluruh nasihat dan doa`mu akhirnya aku bisa menyelesaikan skripsiku dengan baik, aku persembahkan karya kecil ini untukmu bu, semoga sampai kapanpun aku akan selalu bisa membanggakanmu dan menjadi yang paling kau andalkan.

رَبِّ اغْفِرْ لِي وَلِوَالِدَيْ وَارْحَمْهُمَا كَمْ رَبِّيَّنِي صَغِيرًا
Artinya : “Tuhanku, Ampunilah dosa-dosaku dan kedua orang tuaku, serta kasihilah mereka berdua sebagaimana mereka telah mendidikku sewaktu kecil”

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Penulis dilahirkan di Kabupaten Indramayu pada tanggal 02 Desember 1998. Dengan penuh kasih sayang penulis dibesarkan dengan diberi nama Fiqriyah adalah anak kedua dari dua bersaudara dari pasangan Bapak Hasanuddin dan Ibu Sri Runingsih.

Jenjang Pendidikan yang pernah ditempuh adalah :

1. TK Islam Nurul Hikmah pada tahun 2004
2. SDN Kedokan Agung 1 pada tahun 2005
3. SMP IT `Ainurrafiq Kuningan pada tahun 2011
4. SMA IT `Ainurrafiq Kuningan pada tahun 2014



Penulis mengikuti program S-1 pada Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam, program studi Hukum Ekonomi Syariah dan mengambil judul skripsi "**PENDAYAGUNAAN DANA WAKAF DI ZAKAT CENTRE CIREBON PADA MASA PANDEMI COVID-19**" di bawah bimbingan Bapak H. Ilham Bustomo, M.Ag dan Bapak H. Nusyamsudin, MA



MOTTO

*“Yakini saja bahwa semua akan indah pada waktunya,
tanpa kamu sadari keindahan itu akan datang dengan sendirinya.”*



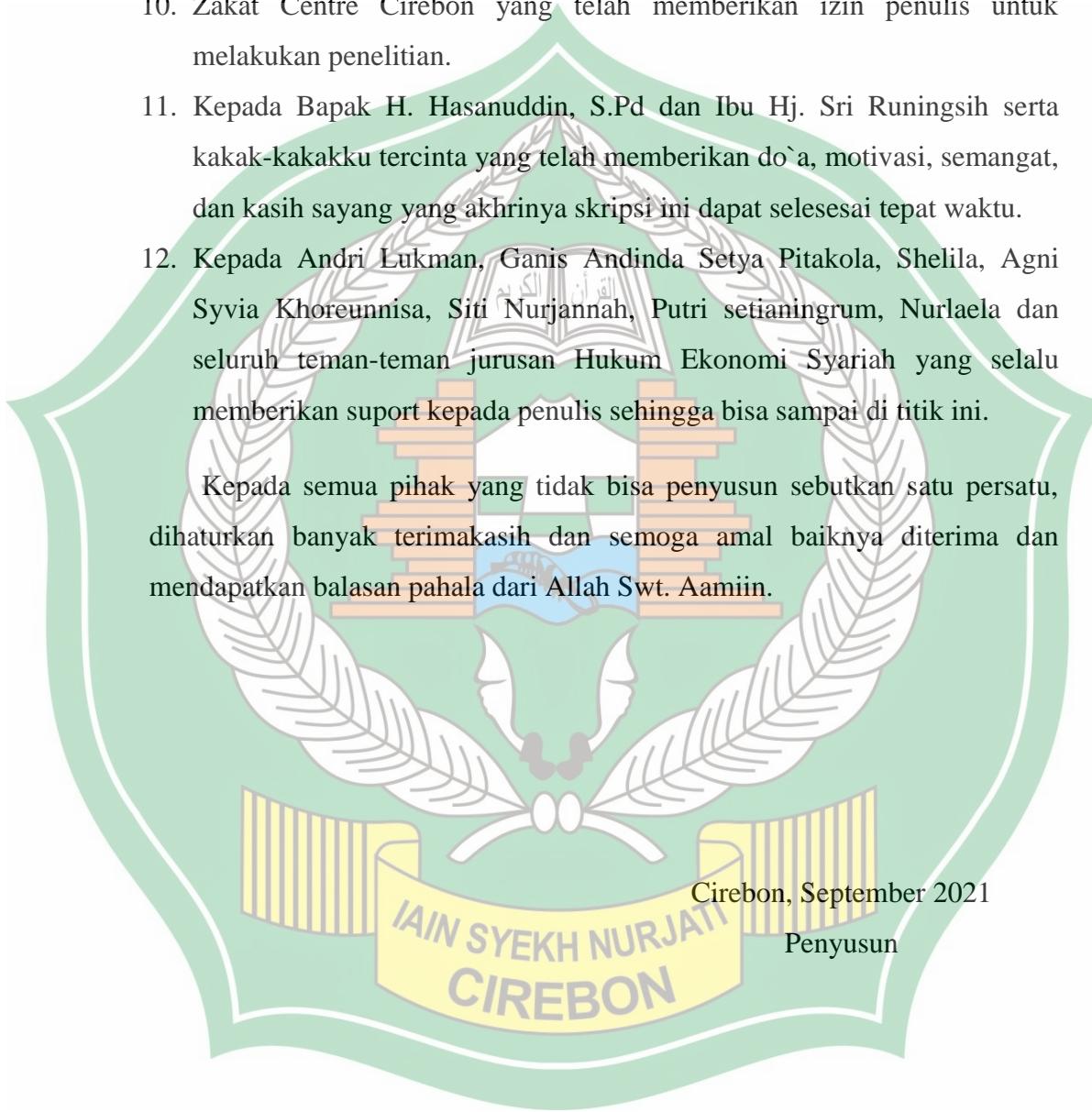
KATA PENGANTAR

Puji syukur penyusun panjatkan kehadiran Allah SWT. yang telah melimpahkan rahmat dan inayah-Nya sehingga laporan penelitian skripsi yang berjudul “PENDAYAGUNAAN DANA WAKAF DI ZAKAT CENTRE CIREBON PADA MASA PANDEMI COVID-19” ini dapat diselesaikan.

Laporan hasil penelitian skripsi ini disusun untuk memenuhi sebagai persyaratan untuk mendapatkan gelar Sarjana Hukum Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (S-1) pada Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam.

Pelaksanaan penelitian dan penyusunan skripsi ini dapat berjalan dengan baik berkat dukungan dan kerjasama dari berbagai Pihak. Untuk itu penyusun mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada berbagai pihak.

1. Bapak Dr. H. Sumanta, M.Ag., selaku Rektor IAIN Syekh Nurjati Cirebon.
2. Bapak Dr. H. Aan Jaelani, M.Ag., selaku Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syekh Nurjati Cirebon
3. Bapak Dr. H. Didi Sukardi, MH., selaku Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah IAIN Syekh Nurjati Cirebon
4. Bapak Afif Muamar, M.H, selaku Sekertaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah IAIN Syekh Nurjati Cirebon
5. Bapak H. Ilham Bustomi, M.Ag selaku Dosen Pembimbing I yang telah banyak memberikan petunjuk, pengarahan, saran, dan bimbingannya kepada penulis sehingga dapat terwujudnya skripsi ini.
6. Bapak H. Nursyamsudin, M.A selaku Dosen Pembimbing II yang telah banyak memberikan petunjuk, pengarahan, saran, dan bimbingannya kepada penulis sehingga dapat terwujudnya skripsi ini.
7. Seluruh Dosen Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, terimakasih atas ilmu yang telah diberikan kepada penyusun.

- 
8. Bapak H.M. Anwar Musaddad, S.Ag.,M.Si selaku ketua pengurus Zakat Centre Cirebon yang telah membantu memberikan informasi mengenai pendayagunaan wakaf.
 9. Seluruh Pengurus dan Staff zakat Centre Cirebon yang telah membantu penulis dalam megumpulkan data pada penyusunan skripsi ini
 10. Zakat Centre Cirebon yang telah memberikan izin penulis untuk melakukan penelitian.
 11. Kepada Bapak H. Hasanuddin, S.Pd dan Ibu Hj. Sri Runingsih serta kakak-kakakku tercinta yang telah memberikan do`a, motivasi, semangat, dan kasih sayang yang akhrinya skripsi ini dapat selesai tepat waktu.
 12. Kepada Andri Lukman, Ganis Andinda Setya Pitakola, Shelila, Agni Syvia Khoreunnisa, Siti Nurjannah, Putri setianingrum, Nurlaela dan seluruh teman-teman jurusan Hukum Ekonomi Syariah yang selalu memberikan suport kepada penulis sehingga bisa sampai di titik ini.

Kepada semua pihak yang tidak bisa penyusun sebutkan satu persatu, dihaturkan banyak terimakasih dan semoga amal baiknya diterima dan mendapatkan balasan pahala dari Allah Swt. Aamiin.

Cirebon, September 2021

Penyusun

Fiqriyah

DAFTAR ISI

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| ABSTRAK | ii |
| ABSTRACT | iii |
| الملخص | iv |
| LEMBAR PERSETUJUAN | v |
| NOTA DINAS | vi |
| LEMBAR PENGESAHAN | vii |
| PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI | viii |
| RIWAYAT HIDUP | ix |
| KATA PERSEMBERAHAAN | x |
| MOTTO | xi |
| KATA PENGANTAR | xii |
| DAFTAR ISI | xiv |
| PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB LATIN | xvi |
| | |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Rumusan Masalah | 10 |
| C. Tujuan dan Manfaat Penelitian | 11 |
| D. Penelitian Terdahulu | 12 |
| E. Kerangka Pemikiran | 15 |
| F. Metode Penelitian | 20 |
| G. Sistematika Penulisan | 24 |
| | |
| BAB II EFEKTIVITAS PENDAYAGUNAAN DANA WAKAF PADA MASA PANDEMI COVID-19 | 26 |
| A. Dana Wakaf | 26 |
| 1. Pengertian Wakaf dan Dana Wakaf | 26 |
| 2. Macam-macam Wakaf | 29 |
| 3. Dasar Hukum Dana Wakaf | 31 |
| 4. Rukun dan Syarat Dana Wakaf | 31 |

| | | |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 5. | Tujuan dana Wakaf..... | 35 |
| 6. | Manfaat Dana Wakaf..... | 35 |
| B. | Pendayagunaan | 36 |
| 1. | Pengertian Pendayagunaan Dana Wakaf | 36 |
| 2. | Tujuan Pendayagunaan Dana Wakaf..... | 37 |
| C. | Efektivitas | 39 |
| 1. | Pengertian Efektivitas..... | 39 |
| 2. | Tolak Ukur Efektivitas..... | 39 |
| 3. | Indikator efektivitas | 40 |
| D. | Pandemi Covid-19..... | 42 |
| 1. | Sejarah Pandemi Covid-19..... | 42 |
| 2. | Penyebab Covid-19..... | 44 |
| 3. | Faktor Resiko Covid-19..... | 45 |
| 4. | Gejala Covid-19..... | 45 |
| BAB III | PROFIL ZAKAT CENTRE CIREBON | 47 |
| A. | Sejarah Singkat Zakat Centre Cirebon | 47 |
| B. | Landasan Hukum Zakat Centre Cirebon..... | 47 |
| C. | Visi dan Misi Zakat Centre Cirebon..... | 50 |
| D. | Sifat Dasar Zakat Centre Cirebon..... | 50 |
| E. | Struktur Organisasi Zakat Centre Cirebon..... | 52 |
| F. | Tugas Pokok dan Fungsi Zakat Centre Cirebon..... | 53 |
| G. | Program-Program Zakat Centre Cirebon..... | 58 |
| H. | Program Khusus Wakaf | 62 |
| I. | Penghimpunan Dana Zakat Centre Cirebon..... | 62 |
| BAB IV | EFEKTIVITAS PENDAYAGUNAAN DANA WAKAF DI ZAKAT CENTRE CIREBON PADA MASA PANDEMI COVID-19..... | 63 |
| A. | Pendayagunaan Dana Wakaf Di Zakat Cente Cirebon Pada Masa Pandemi Covid-19..... | 63 |
| B. | Efektivitas Pendayagunaan Dana Wakaf Pada | |

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Masa Pandemi Covid-19 | 71 |
| BAB V PENUTUP | 81 |
| A. Kesimpulan | 81 |
| B. Saran..... | 81 |
| DAFTAR PUSTAKA | 83 |
| LAMPIRAN | |

