

**SISTEM JUAL BELI KREDIT (BA'I BI AL-TAQSIH)
DALAM PERSPEKTIF HUKUM ISLAM
(Studi Kasus di Blok Balong Kec. Harjamukti Kota Cirebon)**

SKRIPSI

**Diajukan sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Islam
pada Program Studi Ekonomi Perbankan Islam
Jurusan Syari'ah**



Oleh

**NURKHOLIS
20013193**

**DEPARTEMEN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN)
CIREBON
2007 M / 1428 H**

**SISTEM JUAL BELI KREDIT (*BA'I BI AL-TAQSIH*)
DALAM PERSPEKTIF HUKUM ISLAM
(Studi Kasus di Blok Balong Kec. Harjamukti Kota Cirebon)**

SKRIPSI

**Diajukan sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Islam
pada Program Studi Ekonomi Perbankan Islam
Jurusan Syari'ah**

Oleh

**NURKHOLIS
20013193**

**DEPARTEMEN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI (STAIN)
CIREBON
2007 M / 1428 H**

IKHTISAR

Nur Kholis : *Sistem Jual Beli Kredit (Ba'i bi Al-Taqsith) dalam Perspektif Hukum Islam (Blok Balong Kota Cirebon)*

Manusia sebagai kholifah di muka bumi tidak terlepas dari kehidupan bermasyarakat dalam upaya mencapai tujuan. Maka manusia dapat menggunakan jalannya yang sesuai dengan syari'at Islam, aturan-aturan atau cara yang telah dijelaskan Al-Qu'an salah satunya adalah jual beli. Jual beli kredit (*Ba'i Bi Al-Taqsith*) merupakan salah satu cara yang biasa dilakukan di kalangan masyarakat pada umumnya. Jual beli kredit adalah suatu transaksi jual beli barang dengan sistem pembayaran secara mencicil atau ditangguhkan. Praktek jual beli tersebut telah lama di masyarakat. Seperti masyarakat Blok Balong Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui perilaku jual beli kredit (*Ba'i Bi Al-Taqsith*) pada masyarakat Blok Balong selama ini dan hukum jual beli kredit (*Ba'i Bi Al-Taqsith*) menurut hukum Islam,

Metode penelitian yang digunakan adalah metode deskriptif, tehnik pengumpulan data dilakukan dengan cara observasi, wawancara dan angket. Pengolahan data dilakukan dengan beberapa langkah yaitu mentabulasikan jawaban dari tiap item dan menghitung data dengan cara prosentase, mentabulasikan jawaban tiap kategori, mentabulasikan data tiap item dan menghitung data dengan menggunakan prosentase.

Dari hasil penelitian tersebut dapat diketahui bahwa perilaku jual beli kredit masyarakat Blok Balong Kelurahan Kecapi Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon sesuai dengan Syari'at Islam. Hal ini dapat diketahui dari perilaku jual beli kredit selama ini, misalnya dalam transaksi adanya rukun dan syarat jual beli. Jual beli kredit dibolehkan dalam Islam selagi tidak melanggar dari aturan-aturan yang ada dan dapat mensejahterakan masyarakat Blok Balong Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon, dan ada sebagian ulama melarang jual beli kredit (ulama yang bermazhab Syafi'i dan Hanafi). Mereka berpendapat bahwa pembelian dengan cara kredit adalah sebagai riba.

PERSETUJUAN

SISTEM JUAL BELI KREDIT (*BA'I BI AL TAQSHIT*)

DALAM PERSPEKTIF HUKUM ISLAM

(Studi Kasus di Blok Balong Kota Cirebon)

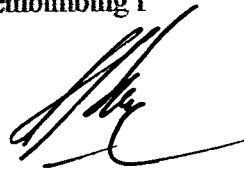
Oleh :

Nurkholis

Nomor Pokok : 20013193

Mengetahui

Pembimbing I



Dr. H. Abdus Salam DZ, MM
NIP. 150 300 933

Pembimbing II



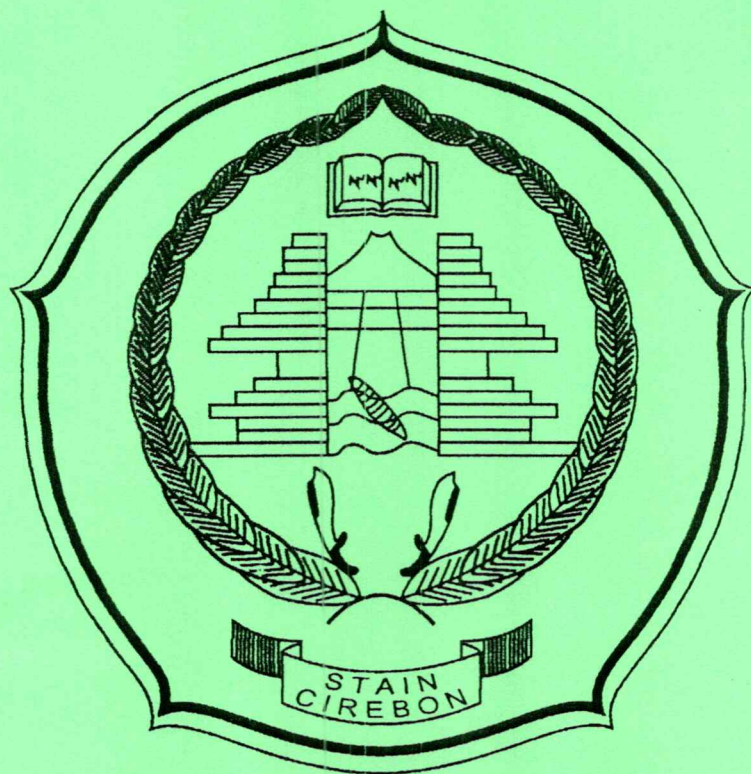
Ayus Ahmad Yusuf, SE, Msi
NIP. 150 300 935

Mengetahui

Ketua Prodi



Ayus Ahmad Yusuf, SE, Msi
NIP. 150 300 935



PENGESAHAN

Skripsi berjudul: **SISTEM JUAL BELI KREDIT (BA'i BI AL TAQSHIT) DALAM PERSPEKTIF HUKUM ISLAM (Studi Kasus di Blok Balong Kota Cirebon)**, telah dimunaqosahkan dalam Sidang Munaqosah jurusan Syari'ah Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri (STAIN) Cirebon, pada tanggal

Cirebon, 10 Juli 2007

Oleh :

NURKHOLIS

Nomor Pokok : 20013193

Team Sidang

Ketua Sidang



Drs. Wasman, MA
NIP. 150 250 502


Sekertaris



Toto Suharto, SE, Msi
NIP. 150 300 936

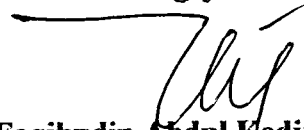
Anggota Sidang

Penguji I

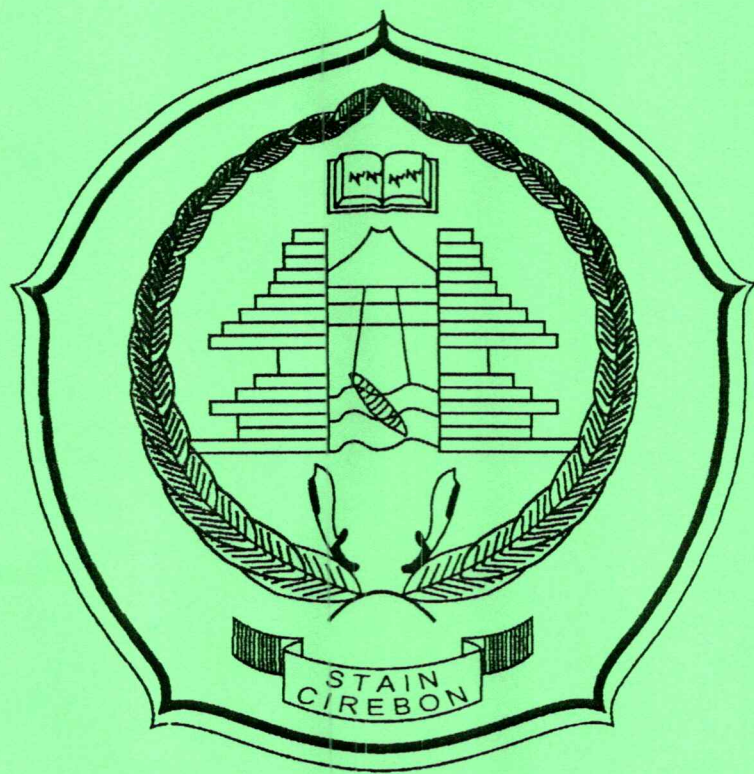


Prof. Dr. Adang Djumhur, M.Ag
NIP. 150 216 332

Penguji II



Faqihudin Abdul Kodir, MA
NIP. 150 316 238



NOTA DINAS

Kepada Yth.
Ketua Jurusan Syari'ah
STAIN Cirebon
Di
Cirebon

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah kami teliti, telaah, arahan dan koreksi terhadap penulisan skripsi ini.

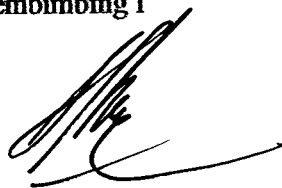
Nama : NURKHOLIS
NIP : 2001319301
Judul : *Sistem Jual Beli Kredit (Ba'i Bi Al-Taqsith) dalam Perspektif Hukum Islam Studi Kasus di Blok Balong Kota Cirebon*

Kami sepakat bahwa skripsi tersebut di atas sudah dapat diajukan kepada Jurusan Syari'ah STAIN Cirebon untuk di munaqosahkan.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Cirebon, Juni 2007

Pembimbing I



Dr. H. Abdus Salam DZ, MM
NIP. 150 300 933

Pembimbing II



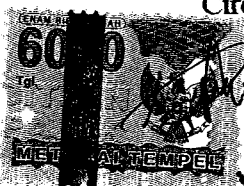
Ayus Ahmad Yusuf, SE, Msi
NIP. 150 300 935

PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang berjudul: **SISTEM JUAL BELI KREDIT (BA'i BI AL TAQSHIT) DALAM PERSPEKTIF HUKUM ISLAM (Studi Kasus di Blok Balong Kota Cirebon)**, ini beserta isinya adalah benar-benar karya saya dan saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika yang berlaku dalam masyarakat keilmuan.

Atas pernyataan ini saya siap menanggung resiko / sanksi apapun yang dijatuhkan kepada saya dengan peraturan yang berlaku, apabila di kemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau ada kelainan terhadap keaslian karya saya ini.

Cirebon, Juni 2007



NURKHOLIS

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Penulis kuliah di STAIN Cirebon, jurusan Syariah pada Program Studi Ekonomi Perbankan Islam (EPI), dengan Nim 20013193, penulis bertempat tinggal di Desa Balong No. 44 RT. 08/15 Kecamatan Harjamukti Kota Cirebon. Anak kedua dari pasangan Bapak Munawar dan Ibu Tursini. Penulis memiliki tujuh saudara yaitu, Komarudin, Abdul Haris Maulana, Abdul Gofur, Siti Muniroh, Siti Masitoh, Abdul Kholik dan Siti Fatimah.

RIWAYAT PENDIDIKAN

Madrasah Ibtidaiyah (MI) Larangan tahun 1994.

Sekolah Menengah Pertama (SMP) PGRI Cirebon Selatan tahun 1997.

Madrasah Aliyah Negeri 3 (MAN 3) Cirebon tahun 2000.

Pendidikan terakhir adalah S.1 pada STAIN Cirebon tahun 2007 – 2008

Cirebon, Juni 2007

Penulis

Nur Kholis

PERSEMBAHAN

Aku persembahkan karya ini untuk ayah dan ibunda tercinta yang telah mendidik, memberikan dukungan, bantuan dan perhatiannya. Atas segala do'a dan cucuran air mata serta kasih sayangmu sepanjang masa.

Untuk kakakku, dan adik-adikku, Komarudin, Aris, Gofur, Muniroh, Masitoh, Kholid, Fatimah yang tersayang.

Untuk teman-teman EPI seangkatan, kalian adalah sahabat terbaikku, terima kasih atas segala do'a, dukungan dan kebersamaan kita selama ini.

Untuk seseorang yang sangat berarti dalam hidupku. Terima kasih atas segala do'a dan bantuannya baik secara langsung maupun tidak langsung sangat berarti bagiku.

MOTTO

"Jadikanlah dirimu oleh dirimu sendiri"

"Allah SWT, tidak akan merubah seseorang apabila seseorang tidak mau merubahnya sendiri"

"Buku diibaratkan gudang ilmu dan membaca adalah sebagai kuncinya".

"Sebaik-baik manusia adalah orang yang bermanfaat bagi lingkungan sekitarnya".

"Bekerjalah untuk duniamu seakan-akan engkau akan hidup selamanya dan bekerjalah untuk akhiratmu seakan-akan engkau akan mati besok".

"Berakit-rakit dahulu, berenang-renang ketepian, bersakit-sakit dahulu bersenang-senang kemudian".

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dengan mengucapkan puji syukur kepada Allah SWT, penulis merasa berbahagia karena atas izin dan peranan-Nyalah akhirnya penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini. Dalam pembuatan skripsi ini tidak jarang penulis menemui hambatan dan kesulitan, namun demikian syukur Alhamdulillah semuanya itu dapat teratasi.

Pada kesempatan yang bahagia ini, penulis dengan segala kerendahan hati dan penghargaan yang sebesar-besarnya penulis sampaikan ucapan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada :

1. Dr. H. Abdus salam DZ, MM sebagai Pembimbing I.
2. Ayus Ahmad Yusuf, SE.M.Si., sebagai Ketua Prodi Ekonomi Perbankan Islam (EPI), yang merangkap sebagai pembimbing II.
3. Bunda dan Ayah serta Kakanda, juga adik-adikku yang tercinta yang senantiasa memberikan do'a, perhatian dan semangat kepada saya dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Prof. DR. H. Imron Abdullah, M.Ag., sebagai Ketua STAIN Cirebon.
5. Drs. Wasman, M.A sebagai Ketua Jurusan Syariah.
6. M. Taufan Bharata, S.Sos., Bapak Camat Harjamukti Kota Cirebon.
7. Bapak Lurah Kecapi Kota Cirebon.
8. Enang Suheri, sebagai Ketua RW. 15 Galunggung Asih.
9. Zaenudin, SH. Dosen Hukum Syariah STAIN Cirebon.

10. Teman-teman : Sajum, Jahur, Rahmat, Usman dan Rojid, terima kasih atas do'a dan motivasinya.
11. Seluruh saudaraku atas kebersamaan kita selama ini.
12. Masyarakat Kampung Balong, terima kasih atas partisipasinya.

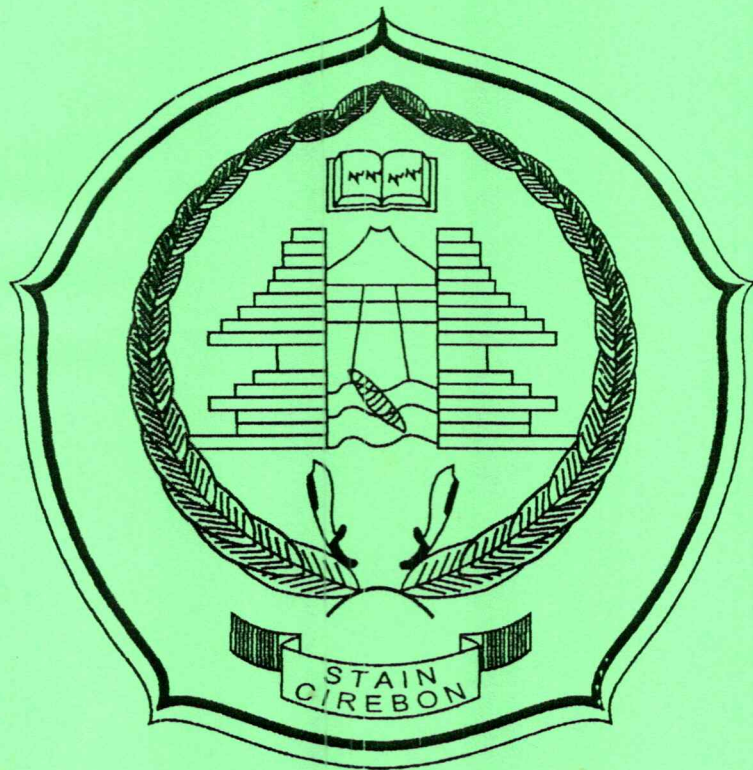
Akhirnya penulis sampaikan segala kekurangan skripsi ini adalah tanggung jawab penulis dan semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua.
Amin.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Cirebon, Juni 2007

Penulis,

Nur Kholis



DAFTAR ISI

IKHTISAR	
KATA PENGANTAR.....	i-ii
DAFTAR ISI	
DAFTAR TABEL	
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Pembahasan dan Perumusan Masalah	4
1.3. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	5
1.4. Kerangka Pemikiran.....	7
1.5. Pertanyaan Penelitian.....	8
1.6. Metode Penelitian	11
1.7. Sistematika Penulisan.....	11
BAB II JUAL BELI KREDIT (<i>BA' I BI AL-TAQSIH</i>) BERDASARKAN HUKUM ISLAM	
2.1. Pengertian Jual Beli Kredit.....	13
2.2. Dasar Hukum Jual Beli Kredit (<i>Ba' i Bi Al-Taqsih</i>)	17
2.3. Rukun dan Syarat Jual Beli Kredit (<i>Ba' i Bi Al-Taqsih</i>)	20
2.4. Prinsip Jual Beli Kredit (<i>Ba' i Bi Al-TaqsiH</i>) menurut	
Ekonomi Islam	
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1. Jenis Data.....	24
3.2. Sumber Penelitian.....	25
3.3. Populasi.....	25
3.4. Pengumpulan Data	26
3.5. Operasional Variabel	27
3.6. Teknik Analisis Data	28
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
4.1. Kondisi Obyektif.....	30
4.2. Hasil-hasil Penelitian	38
BAB V PENUTUP	
5.1. Kesimpulan	58
5.2. Rekomendasi.....	58
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1	Jumlah Klasifikasi Pemanfaatan Tanah.....	31
Tabel 4.2.	Susunan Penduduk Menurut Golongan Usia	32
Tabel 4.3	Tingkat Pendidikan.....	33
Tabel 4.4.	Jenis Mata Pencaharian Masyarakat Blong Balong Berdasarkan Jumlah KK	35
Tabel 4.5	Tingkat Pendapatan / Bulan Yang Tercantum Dalam Februari 2007 dari Jumlah Kepala Keluarga.....	35
Tabel 4.6	Jual Beli Menurut Islam.....	45
Tabel 4.7	Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) Menurut Islam	45
Tabel 4.8	Pernah Melakukan Transaksi Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) dalam Kehidupan sehari hari	46
Tabel 4.9	Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) Melalui Pesanan	46
Tabel 4.10	Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) Pembayaranannya Dilakukan Dimuka Sebelum Barang Diterima.....	46
Tabel 4.11	Hukum Jual beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) Menurut Islam	47
Tabel 4.12	Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) Pembayaranannya Ditangguhkan	
Tabel 4.13	Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) Menggunakan Uang muka..	48
Tabel 4.14	Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) Pembayaran Dapat Dicicil (Kredit).....	48
Tabel 4.15	Harga Asli Diberitahukan pada Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>)	

Tabel 4.23 Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) Menggunakan Jaminan.....	52
Tabel 4.24 Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) Barangnya Dapat Dikembalikan Apabila Ada yang Cacat	53
Tabel 4.25 Menggunakan Aqad Tatkala Transaksi Jual Beli	53
Tabel 4.26 Dasar Hukum Dbolehkannya Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>)	
Tabel 4.27 Coba Pilih Salah Satu Dasar Hukum Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>).....	54
Tabel 4.28 Uang Muka (DP) Anda Dapat dikembalikan Jika Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) Gagal.....	54
Tabel 4.29 Rekapitulasi Pemahaman Masyarakat Terhadap Konsep Jual Beli Kredit (<i>Ba'i Bi Al-Taqsith</i>) Berdasarkan Islam	55