

TINJAUAN HUKUM EKONOMI ISLAM TERHADAP AKAD SEWA-MENYEWA RUKO

(Studi Kasus di Pasar Cikijing Kecamatan Cikijing Kabupaten Majalengka)

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat

Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (SH)

Pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES)

Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam



DISUSUN OLEH :

ADI WIBOWO

(1415202002)

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYEKH NURJATI CIREBON
TAHUN 2022 M / 1443 H**

ABSTRAK

ADI WIBOWO, NIM: 1415202002, "TINJAUAN HUKUM EKONOMI ISLAM TERHADAP AKAD SEWA-MENYEWA RUKO (Studi Kasus Di Pasar Cikijing Kecamatan Cikijing Kabupaten Majalengka)", Skripsi 2020.

Pasar dapat diartikan sebagai tempat pertemuan penjual dan pembeli sehingga terjadi aktivitas transaksi jual beli guna mendapatkan barang atau jasa sesuai kesepakatan yang dilakukan oleh penjual dan pembeli. Dalam aktivitasnya, pasar dapat dipengaruhi oleh hukum ekonomi islam yaitu adanya seperangkat aturan hukum yang mengatur bidang ekonomi (Muamalat) berdasarkan pada syariat islam yaitu Al Quran dan hadist. Adanya peraturan ekonom islam ini menjadi penting untuk mewujudkan kebutuhan bagi setiap individu, masyarakat dan Negara. Salah satu bentuk hukum ekonomi islam yang ada di pasar adalah akad sewa-menyewa (*Ijarah*) yaitu suatu jenis perikatan atau perjanjian yang bertujuan untuk mengambil manfaat suatu barang atau jasa yang diterima dari orang lain dengan cara membayar upah sesuai perjanjian yang telah disepakati.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui Praktek Sewa Kios atau Ruko di Pasar Cikijing tentang Uang muka sewa menyewa menurut Prof. Dr. Wahbah Zuhayli dalam Al-Fiqh wa Adilatuhu, bahwa jual beli sitem 'urban' sah dan halal dilakukan berdasarkan 'urf' (tradisi yang berkembang) asalkan kedua belah pihak menyetujuinya dan tidak ada yang dirugikan, akan tetapi Prakter yang terjadi di Pasar Cikijing berbeda, karena ada beberapa pihak yang dirugikan karena lokasi yang kurang strategis dan merugikan pihak penyewa dan Bagaimana pandangan hukum Islam tentang sewa menyewa Ruko dipraktekan Pasar Cikijing Kecamatan Cikijing Kabupaten Majalengka.

Hasil penelitian ini adalah Praktek sewa menyewa kios atau ruko di Pasar Cikijing Kabupaten Majalengka berupa HGB (Hak Guna Bangunan) dengan cara melakukan pembayaran uang sewa di awal, dalam pandangan Hukum Ekonomi Islam hal tersebut dibolehkan karena tidak adanya unsur paksaan dan terjadi suka sama suka antara dua belah pihak. Selanjutnya Hukum Ekonomi Islam menanggapi pembayaran uang muka sebelum pembangunan kios atau ruko di Pasar Cikijing. Berdasarkan hasil penelitian setelah wawancara dan observasi, transaksi sewa menyewa dengan uang muka yang terjadi di Pasar Cikijing itu sah hukumnya berdasarkan *urf* (tradisi yang berkembang). Prinsip-prinsip Hukum Ekonomi Islam yang terjadi di Pasar Cikijing, prinsip kejujuran dan kebenaran tercermin dalam setiap transaksi harus jelas, tegas, dan pasti baik barang maupun harga, prinsip kebaikan (*ihsan*) dengan adanya uang muka sewa menyewa sangat bermanfaat bagi para calon pedagang, prinsip keadilan adanya kebijakan uang muka dengan jumlah yang sama dan berlaku untuk seluruh calon penyewa kios atau ruko di Pasar Cikijing.

Kata Kunci: Pasar, Hukum Ekonomi Islam, Akad Sewa-Menyewa (*Ijarah*)

ABSTRACT

ADI WIBOWO, NIM: 1415202002, "REVIEW OF ISLAMIC ECONOMIC LAW CONCERNING SHOP RENTAL CONTRACTS (Case Study In Cikijing Market, Cikijing District, Majalengka Regency)", Thesis 2020.

The market can be interpreted as a meeting place for sellers and buyers so that buying and selling transactions occur in order to obtain goods or services according to the agreement made by the seller and the buyer. In its activities, the market can be influenced by Islamic economic law, namely the existence of a set of legal rules governing the economic field (Muamalat) based on Islamic law, namely the Qur'an and hadith. The existence of this Islamic economist regulation is important to realize the needs of every individual, society and country. One form of Islamic economic law that exists in the market is a lease contract (Ijarah), which is a type of engagement or agreement that aims to take advantage of an item or service received from another person by paying wages according to the agreed agreement.

This study aims to answer the questions that become the formulation of the problem: How is the practice of renting a kiosk or shop house in Cikijing Market, Cikijing District, Majalengka Regency and How is the view of Islamic law regarding Ruko rental practiced in Cikijing Market, Cikijing District, Majalengka Regency. This study uses a type of qualitative research. The data sources used are primary data and secondary data. With data collection techniques through observation, interviews, and documentation.

The results of this study are the practice of renting a kiosk or shophouse at Cikijing Market, Majalengka Regency in the form of HGB (Building Use Rights) by paying the rent at the beginning, in the view of Islamic Economic Law this is allowed because there is no element of coercion and there is consensual between two sides. Furthermore, Islamic Economic Law responds to the down payment before the construction of a kiosk or shophouse in Cikijing Market. Based on the results of research after interviews and observations, rental transactions with advances that occur in Cikijing Market are legal based on urf (developing traditions). The principles of Islamic Economic Law that occur in the Cikijing Market, the principles of honesty and truth are reflected in every transaction that must be clear, firm, and certain both in goods and prices, the principle of goodness (ihsan) with an advance for rent is very beneficial for prospective traders, the principle of fairness is the existence of a down payment policy of the same amount and applies to all prospective tenants of kiosks or shop houses in Cikijing Market.

Keywords: Market, Islamic Economic Law, Lease Agreement (Ijarah)

تجريدي

مراجعة القانون الاقتصادي "، واحد أربعة واحد خمسة اثنين صفر اثنين بنيم وبيبوو عدي الإسلامي فيما يتعلق بعقود إيجار المتاجر (دراسة حالة في سوق سيكينج، منطقة سيكينج، ماجالينغا ريجنسي)"، أطروحة ألافان وعشرون.

يمكن تفسير السوق على أنه مكان اجتماع للبائعين والمشترين بحيث تحدث معاملات البيع والشراء من أجل الحصول على السلع أو الخدمات وفقاً للاتفاق الذي أبرمه البائع والمشتري. يمكن أن يتأثر السوق في أنشطته بالشريعة الاقتصادية الإسلامية، أي وجود مجموعة من القواعد القانونية التي تحكم المجال الاقتصادي (المعاملات) استناداً إلى الشريعة الإسلامية، وهي القرآن الكريم والحديث. إن وجود هذا التنظيم الاقتصادي الإسلامي مهم لتحقيق احتياجات كل فرد ومجتمع وبلد. أحد أشكال الشريعة الاقتصادية الإسلامية الموجدة في السوق هو عقد الإيجار (الإجارة) ، وهو نوع من المشاركة أو الاتفاق الذي يهدف إلى الاستفادة من عنصر أو خدمة يتم تلقيها من شخص آخر عن طريق دفع الأجر وفقاً للاتفاق المنعقد عليه.

تهدف هذه الدراسة إلى الإجابة على الأسئلة التي تصبح صياغة المشكلة: كيف يتم ممارسة استئجار كشك أو منزل متجر في سوق سيكينج ، منطقة سيكينج ، ماجالينغا ريجنسي وكيف هي وجهة نظر الشريعة الإسلامية فيما يتعلق بتأجير روكو تمارس في سوق سيكينج ، منطقة سيكينج ، ماجالينغا ريجنسي. تستخدم هذه الدراسة نوعاً من البحوث النوعية. مصادر البيانات المستخدمة هي البيانات الأولية والبيانات الثانوية. مع تقييات جمع البيانات من خلال الملاحظة والمقابلات والتوثيق.

نتائج هذه الدراسة هي ممارسة استئجار كشك أو متجر في سوق سيكينج ، ماجالينغا ريجنسي في شكل حقوق استخدام البناء) عن طريق دفع الإيجار في البداية ، في رأي القانون الاقتصادي (إتش بي جي الإسلامي هذا مسموح به لأنه لا يوجد عنصر إكراه وهناك توافق بين الجانبين. علاوة على ذلك ، يستجيب استناداً إلى نتائج سيكينج القانون الاقتصادي الإسلامي للدفعة الأولى قبل بناء كشك أو متجر في سوق قانونية سيكينج البحث بعد المقابلات والملاحظات ، فإن معاملات الإيجار مع السلف التي تحدث في سوق تطوير التقاليد). مبادئ الشريعة الاقتصادية الإسلامية التي تحدث في سوق سيكينج ،) العرف تستند إلى ومبادئ الصدق والحقيقة تتعكس في كل معاملة يجب أن تكون واضحة وحازمة ومؤكدة سواء في السلع أو الأسعار، مبدأ الخير (إحسان) مع سلفة للإيجار مفید جداً للتجار المحتملين، مبدأ العدالة هو وجود سياسة الدفعة الأولى بنفس المبلغ وتنطبق على جميع المستأجرين المحتملين للأكشاك. أو تسوق المنازل في سوق سيكينج.

الكلمات المفتاحية: السوق، القانون الاقتصادي الإسلامي، عقد الإيجار

PERSETUJUAN PEMBIMBING

SKRIPSI

TINJAUAN HUKUM EKONOMI ISLAM TERHADAP AKAD SEWA-MENYEWA RUKO

(Studi Kasus di Pasar Cikijing Kecamatan Cikijing Kabupaten Majalengka)

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat

Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (SH)

Pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES)

Fakultas Syariah Dan Ekonomi Islam

Oleh:

ADI WIBOWO

NIM: 1415202002

Pembimbing:

Pembimbing I,

Dk. H. U. Syafrudin, M.Ag

NIP. 19570909 198303 1 003

Pembimbing II,

Dr. Abdul Azis, M. Ag

NIP. 19730526 200501 1 004

Mengetahui:

Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah

Dr. H. Didi Sukardi, MH.

NIP. 19691226 200912 1 001

NOTA DINAS

Kepada Yth

Dekan fakultas syariah dan ekonomi islam

IAIN Syekh Nurjati Cirebon

Di

Tempat

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah melakukan bimbingan, arahan, dan koreksi terhadap penulisan skripsi saudara Adi Wibowo, NIM:1415202002, dengan judul "**TINJAUAN HUKUM EKONOMI ISLAM TERHADAP AKAD SEWA-MENYEWA RUKO (Studi Kasus Di Pasar Cikijing Kecamatan Cikijing Kabupaten Majalengka)**". Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut sudah dapat diajukan pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES) Fakultas Syariah Dan Ekonomi Islam (FSEI) pada Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon untuk siding munaqosyah.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Menyetujui:

Pembimbing I,

Dr. H. U. Syafrudin, M.Ag

NIP. 19570909 198303 1 003

Pembimbing II,

Dr. Abdul Azis, M. Ag

NIP. 19730526 200501 1 004

Mengetahui:

Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah

Dr. H. Didi Sukardi, MH.

NIP. 19691226 200912 1 001

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul **“TINJAUAN HUKUM EKONOMI ISLAM TERHADAP AKAD SEWA-MENYEWA RUKO (Studi Kasus Di Pasar Cikijing Kecamatan Cikijing Kabupaten Majalengka)”, Oleh Adi Wibowo, NIM: 1415202002**, telah diajukan dalam Sidang Munaqosyah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon pada tanggal 15 Juni 2022

Skripsi telah diterima sebagai salah satu syarat mendapat gelar Sarjana Hukum (SH) Pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES) Fakultas Syariah Dan Ekonomi Islam (FSEI) pada Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.

Sidang Munaqosyah:



Ketua Sidang,

Dr. H. Didi Sukardi, MH

Sekertaris Sidang,

Arif Muamar, M.H.I

NIP. 19851219 201503 1 007

Pengaji I,

Dr. H. Edy Setyawan, LC. M. Ag

NIP. 19570909 198303 1 003

Pengaji II,

Arif Muamar, M.H.I

NIP. 19851219 201503 1 007

PERNYATAAN OTENTISITAS SKRIPSI

Bismillahirraahmanirrahim

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Adi Wibowo
NIM : i415202002
Tempat Tanggal Lahir : Majalengka, 2 Juni 1996
Alamat : Blok Jumat RT 04 RW 08 Desa Cikijing Kecamatan Cikijing Kabupaten Majalengka

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul "**TINJAUAN HUKUM EKONOMI ISLAM TERHADAP AKAD SEWA-MENYEWA RUKO (Studi Kasus Di Pasar Cikijing Kecamatan Cikijing Kabupaten Majalengka)**", ini beserta isinya adalah benar-benar karya saya sendiri. Seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikurip dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi apapun yang dijatuhan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku. Apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Cirebon,

Saya yang menyatakan,



Adi Wibowo

NIM: i415202002

KATA PERSEMBAHAN

Bismillahirrahmanirrahim

Dengan mengucapkan syukur kepada Allah SWT atas karunia-Nya sehingga penulis diberikan kesehatan dan kemudahan dalam menyelesaikan skripsi ini. Tidak lupa sholawat serta salam semoga tetap tercurah limpahkan kepada Baginda Rasulullah Muhammad SAW.

Saya persembahkan karya ini untuk orang-orang yang sangat berjasa dalam ruang waktunya kehidupan penulis:

- ❖ Kedua orang tua Bapak Didi dan Ibu Enih, yang berperan penting dalam hidup penulis, dengan dukungan disertai doa dan kasih sayang yang tidak pernah putus diberikan kepada penulis
- ❖ Keenam sodaraku yaitu Teh Eka, A Toni, A Heri, A Andi, A Anan dan Heru yang selalu memberikan dukungan serta motivasi kepada penulis.
- ❖ Bapak Dr. H. Syafrudin, M.Ag. Selaku Dosen Pembimbing I dan Bapak Dr. Abdul Aziz, M.Ag selaku Dosen Pembimbing II, terimakasih atas bimbingannya dalam menyelesaikan skripsi ini, semoga selalu diberikan kesehatan dan kelancaran rejeki.
- ❖ Sahabat dan teman seperjuangan di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon semoga kebaikan selalu mengiringi kalian semua.

Sesungguhnya kesempurnaan hanya milik Allah SWT semata dan kekurangan hanya milik saya pribadi, semoga semuanya dibalas oleh Allah SWT dengan sebaik-baiknya.

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



ADI WIBOWO, lahir di Majalengka tanggal 2 Juni 1996. Akan keenam dari tujuh saudara yang dilahirkan oleh pasangan Bapak Didi dan Ibu Enih. Beralamat di Desa Cikijing Kecamatan Cikijing Kabupaten Majalengka 45466 JABAR.

Jenjang pendidikan yang telah ditempuh penulis adalah:

1. SDN Cikijing II pada Tahun 2009
2. SMP Negeri I Cikijing pada tahun 2012
3. SMA Negeri I Darma pada tahun 2015

Penulis mengikuti program S-1 pada fakultas ekonomi syariah dan ekonomi islam program studi hukum ekonomi syariah dan mengambil judul skripsi “**TINJAUAN HUKUM EKONOMI ISLAM TERHADAP AKAD SEWA-MENYEWA RUKO (Studi Kasus di Pasar Cikijing Kecamatan Cikijing Kabupaten Majalengka)**”.

MOTTO



KATA PENGANTAR

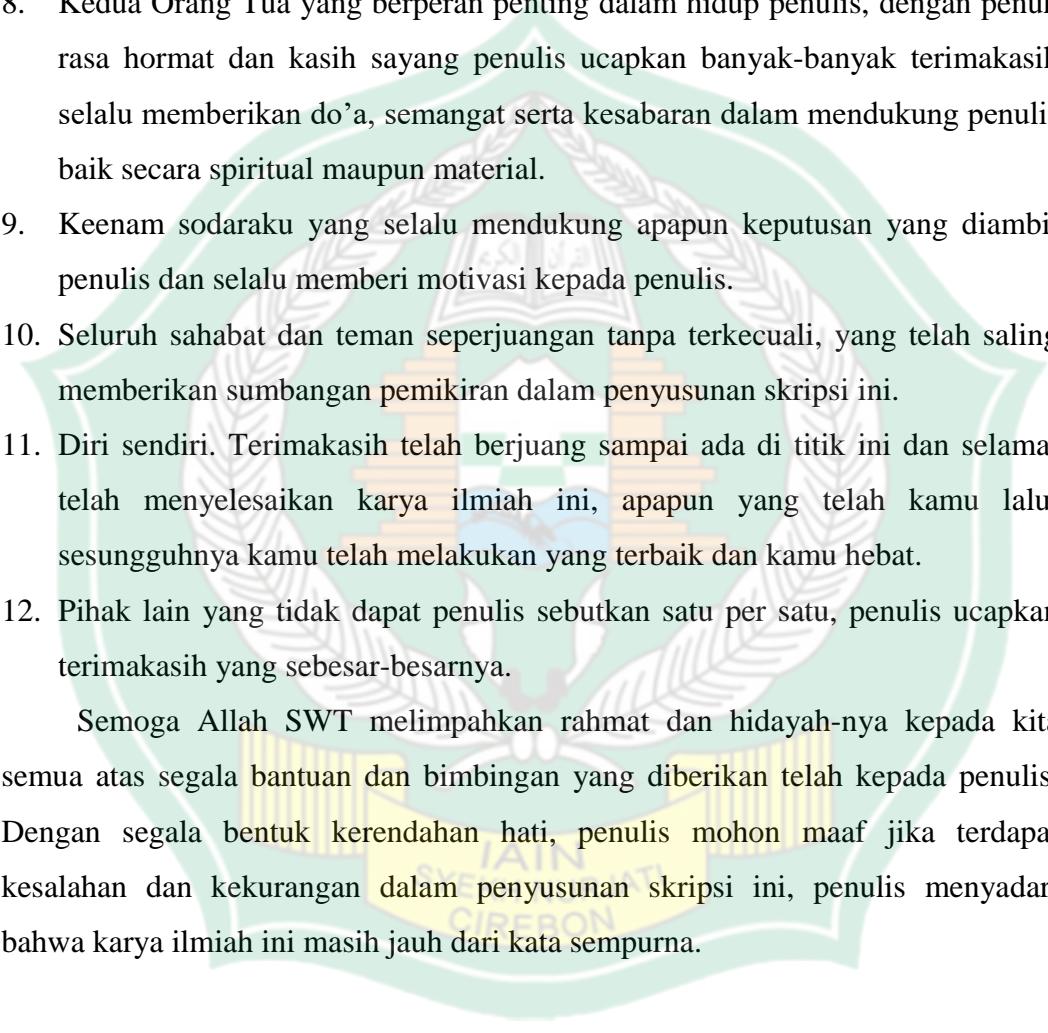
Assalamu'alaikum Wr. Wb

Alhamdulillah, segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, hidayar serta karunia-nya sehingga penulis mampu menyelesaikan penyusunan skripsi yang berjudul “**TINJAUAN HUKUM EKONOMI ISLAM TERHADAP AKAD SEWA-MENYEWA RUKO (Studi Kasus di Pasar Cikijing Kecamatan Cikijing Kabupaten Majalengka)**”.

Laporan hasil penelitian skripsi disusun guna memenuhi syarat dalam mendapatkan gelar Sarjana Hukum (SH) jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES) pada Fakultas Hukum Syariah Dan Ekonomi Islam di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.

Keberhasilan dalam menyelesaikan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan dan dukungan berbagai pihak serta keteguhan hati penulis, karena dengan banyaknya kendala yang dihadapi penulis mampu menyelesaikan skripsi. Pada kesempatan ini penulis menyampaikan terimakasih dengan penuh rasa hormat kepada Bapak Dr. H. Syafrudin, M.Ag. selaku Dosen Pembimbing I dan Bapak Dr. Abdul Aziz, M.Ag. selaku Dosen Pembimbing II yang telah banyak meluangkan waktunya dalam membimbing dan memberi arahan yang berharga bagi penulis. Selanjutnya penulis menyampaikan terimakasih kepada beberapa pihak, diantaranya:

1. Bapak Dr. H. Sumanta, M.Ag., Rektor IAIN Syek Nurjati Cirebon.
2. Bapak Dr. H. Aan Jaelain., M.Ag, Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam
3. Bapak Dr. H. Didi Sukardi, MH. Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah
4. Bapak Afif Munawar, MH. Sekertaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah
5. Seluruh Dosen Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, terima kasih atas ilmu yang telah diberikan kepada penyusun

- 
6. Bapak Dr. H. Aan Jaelain, M.Ag. selaku dosen akademik yang selalu memberikan arahan dan nasehat.
 7. Seluruh Perangkat Desa Ciikijing, pengurus pasar dan para pegadang yang telah membantu penulis dalam menyusun skripsi.
 8. Kedua Orang Tua yang berperan penting dalam hidup penulis, dengan penuh rasa hormat dan kasih sayang penulis ucapan banyak-banyak terimakasih selalu memberikan do'a, semangat serta kesabaran dalam mendukung penulis baik secara spiritual maupun material.
 9. Keenam sodaraku yang selalu mendukung apapun keputusan yang diambil penulis dan selalu memberi motivasi kepada penulis.
 10. Seluruh sahabat dan teman seperjuangan tanpa terkecuali, yang telah saling memberikan sumbangsih pemikiran dalam penyusunan skripsi ini.
 11. Diri sendiri. Terimakasih telah berjuang sampai ada di titik ini dan selamat telah menyelesaikan karya ilmiah ini, apapun yang telah kamu lalui sesungguhnya kamu telah melakukan yang terbaik dan kamu hebat.
 12. Pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu, penulis ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya.

Semoga Allah SWT melimpahkan rahmat dan hidayah-nya kepada kita semua atas segala bantuan dan bimbingan yang diberikan telah kepada penulis. Dengan segala bentuk kerendahan hati, penulis mohon maaf jika terdapat kesalahan dan kekurangan dalam penyusunan skripsi ini, penulis menyadari bahwa karya ilmiah ini masih jauh dari kata sempurna.

Cirebon, 25 Mei 2022

Penyusun,

Adi Wibowo

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
تجريدي.....	iii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iv
LEMBAR PENGESAHAN	v
NOTA DINAS.....	vi
PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI	vii
KATA PERSEMBAHAN	viii
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	ix
MOTTO	x
KATA PENGANTAR.....	xi
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR TABEL	xvii
PEDOMAN TRANSLITERASU ARAB-INDONESIA.....	xviii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	9

D. Manfaat Penelitian	10
E. Peneliti Terdahulu	10
F. Kerangka Penelitian	12
G. Metodologi Penelitian	14
H. Sistematika Penelitian	17
BAB II PASAR, HUKUM EKONOMI SYARIAH, DAN AKAD SEWA MENYEWA (IJARAH)	19
A. Pasar Secara Umum	19
1. Definisi Pasar.....	19
2. Peran Pasar Dalam Kegiatan Ekonomi.....	20
3. Tujuan Pasar	20
4. Ciri-Ciri Pasar.....	21
5. Jenis-Jenis Pasar	21
B. Hukum Ekonomi Islam	26
1. Pengertian Hukum Ekonomi Islam	26
2. Sumber Hukum Ekonomi Islam	27
3. Prinsip Hukum Ekonomi Islam	30
4. Asas Hukum Ekonomi Islam.....	32
C. Ijarah	36
1. Pengertian Ijarah.....	36
2. Dasar Hukum Ijarah	37
3. Macam-Macam Ijarah	40
4. Rukun Ijarah	41
5. Syarat Ijarah.....	43
6. Kewajiban Mu’jir Dan Hak Musta’jir	45
7. Berakhirnya Perjanjia Ijarah.....	46
BAB III KONDISI OBJEKTIF DESA CIKIJING KECAMATAN CIKIJING KABUPATEN MAJALENGKA DAN PASAR CIKIJING	50
A. Kondisi Desa Cikijing	50

1. Sejarah Desa Cikijing	50
2. Peta Dan Kondisi Desa Cikijing.....	53
3. Kelembagaan Desa Cikijing.....	66
B. Gambaran Umum Pasar Cikijing	73
1. Sejarah Singkat Pasar Cikijing	73
2. Kondisi Geografis Pasar Cikijing.....	74
3. Kondisi Fasilitas Pasar Cikijing	74
4. Tata Pemerintahan Pasar Cikijing	75
5. Sewa Lapak Pasar Cikijing	76
6. Struktur Organisasi Pasar Cikijing	76
7. Kehidupan Ekonomi, Sosial, Pendidikan Dan Keagamaan Yang Ada Di Pasar Cikijing	77
BAB IV PRAKTEK SEWA DAN PEMBAYARAN UANG MUKA SEBELUM PEMBANGUNAN KIOS ATAU RUKO DI PASAR CIKIJING DALAM PERSPEKTIF HUKUM EKONOMI SYARIAH.....	79
A. Praktek Sewa Kios Atau Ruko Di Pasar Cikijing Menurut Pandangan Hukum Ekonomi Syariah	79
B. Hukum Ekonomi Syariah Menanggapi Pembayaran Uang Muka Sebelum Pembangunan Kios Atau Ruko Di Pasar Cikijing	83
BAB V PENUTUP.....	87
A. Kesimpulan	87
B. Saran.....	88
DAFTAR PUSTAKA	90
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran..... 14



DAFTAR TABEL

Table 3.1	Silsilah Kepala Desa Cikiing	52
Tabel 3.2	Luas Wilayah Menurut Penggunaan	53
Tabel 3.3	Iklim Wilayah.....	56
Tabel 3.4	Jenis Dan Kesuburan Tanah.....	56
Tabel 3.5	Topografis	57
Tabel 3.6	Jumlah Penduduk	58
Tabel 3.7	Jumlah Penduduk Berdasarkan Usia.....	58
Tabel 3.8	Data Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian	59
Tabel 3.9	Data Jumlah Penduduk Berdasarkan Mobilitas/Mutasi Penduduk	61
Tabel 3.10	Data Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan.....	61
Tabel 3.11	Sarana Pendidikan	62
Tabel 3.12	Ketenagakerjaan	63
Tabel 3.13	Kesenian Dan Budaya	65
Tabel 3.14	Sarana Ibadah	65
Tabel 3.15	Sarana Kesehatan	65
Tabel 3.16	Sarana Olahraga	66
Tabel 3.17	Data Perangkat Desa	66
Tabel 3.18	Data Badan Permusyawatan Daerah (BPD).....	67
Tabel 3.19	Data Lembaga Pemberdayaan Masyarakat (LPM)	68
Tabel 3.20	Data Rukun Wargi.....	69
Tabel 3.21	Data Personil Linmas	71
Tabel 3.22	Sarana Prasarana Pasar Cikijing.....	75
Tabel 3.23	Struktur Organisasi Pasar	76

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-INDONESIA

Penulisan Trasliterasi Arab-Latin dalam penelitian ini menggunakan pedoman transliterasi dari surat keputusan bersama Menteri Agama RI dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI No. 158 tahun 1987 dan No. 0543 b/U/1987. Secara garis besar uraiannya adalah sebagai berikut:

A. Konsonan Tunggal

No	Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Keterangan
1	أ	Alif	Tidak Dilambangkan	Tidak Dilambangkan
2	ب	Bā'	B	Be
3	ت	Tā'	T	Te
4	ث	Śā'	Ts	Es Titik Di Bawah
5	ج	Jīm	J	Je
6	ح	Hā'	H	Ha Titik Di Bawah
7	خ	Khā'	Kh	Ka Dan Ha
8	د	Dal	D	De
9	ذ	Źal	Dza	Zet Titik Dibawah
10	ر	Rā'	R	Er
11	ز	Zai	Z	Zet
12	س	Sīn	S	Es
13	ش	Syīn	Sy	Es Dan Ye
14	ص	Sād	Sh	Es Titik Di Bawah
15	ض	Dād	Dh	De Titik Di Bawah
16	ط	Tā'	Th	Te Titik Di Bawah
17	ظ	Zā'	Zh	Zet Titik Di Bawah
18	ع	‘Ayn	,	Koma Terbalik (Di Atas)
19	غ	Gayn	G	Ge
20	ف	Fā'	F	Ef
21	ق	Qāf	Q	Qi
22	ك	Kāf	K	Ka
23	ل	Lām	L	El
24	م	Mīm	M	Em
25	ن	Nūn	N	En
26	و	Waw	W	We
27	ه	Hā'	H	Ha

28	‘	Hamzah	..“...	Apostrof
29	‘	Yā’	Y	Ye



B. Konsonan Rangkap Karena Syaddah ditulis rangkap

بِزْجَذَح	Di tulis	Muta“addidah
كَذَح	Di tulis	,,iddah

C. Ta'marbutah di akhir kata Bila dimatikan ditulis *h*

1. Bila *Ta'Marbūtah* dibaca mati ditulis *h*, kecuali kata-kata Arab yang sudah terserap menjadi bahasa Indonesia, seperti shalat, zakat dan sebagainya.

حَكَ	Ditulis	<i>Hikmah</i>
جَزَّ	Ditulis	<i>Jizyah</i>

2. Bila *Ta'Marbūtah* dikuti dengan kata sandang “*al*” serta bacaan keduaitu terpisah, maka ditulis dengan *h*

كَرَامَةُ الْأَلِيَّاءُ	Ditulis	Karâmah al-auliyâ
-------------------------	---------	-------------------

D. Vokal Pendek

ـ ُ	Fathah	Ditulis	A
ـ ُـ	Kasrah	Ditulis	I
ـ ُـ	Dammah	Ditulis	U

E. Vokal Panjang

Fathah + alif جاهليه	Ditulis	<i>Jâhiliyyah</i>
Fathah + ya“ mati نتسى	Ditulis	Tansâ
Kasrah + ya“ mati كريم	Ditulis	Karîm
Dammah + wawu mati فروض	Ditulis	Furûd

F. Vokal Rangkap

Fathah ya mati	Ditulis	Ai
ـ ۲	Ditulis	Bainakum
Fathah wawu mati	Ditulis	Au
ـ ۱	Ditulis	<i>Qaul</i>

**G. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata
dipisahkan dengan Apostrof**

اَلْأَزِي	Ditulis	<i>a "antum</i>
أَكْذَد	Ditulis	<i>,, u "iddat</i>
نَى شَكْشُرِي	Ditulis	<i>la "in syakartum</i>

