

**PENGEMBANGAN SITU CIPANTEN BERBASIS EKOWISATA
DAN DAMPAKNYA TERHADAP PEREKONOMIAN
MASYARAKAT DI DESA GUNUNG KUNING KECAMATAN
SINDANG KABUPATEN MAJALENGKA**

SKRIPSI

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (SE)
pada Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam



Oleh :

ADE IRMA LAELATUL FAJRIYAH

NIM : 1808204066

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)

SYEKH NURJATI CIREBON

TAHUN 2022 M / 1443 H

**PENGEMBANGAN SITU CIPANTEN BERBASIS EKOWISATA
DAN DAMPAKNYA TERHADAP PEREKONOMIAN
MASYARAKAT DI DESA GUNUNG KUNING KECAMATAN
SINDANG KABUPATEN MAJALENGKA**

SKRIPSI

**Diajukan sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (SE)
pada Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam**



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYEKH NURJATI CIREBON
TAHUN 2022 M / 1443 H**

ABSTRAK

Ade Irma Laelatul Fajriyah. NIM : 1808204066, “PENGEMBANGAN SITU CIPANTEN BERBASIS EKOWISATA DAN DAMPAKNYA TERHADAP PEREKONOMIAN MASYARAKAT DI DESA GUNUNG KUNING, KECAMATAN SINDANG KABUPATEN MAJALENGKA”, 2022.

Perkembangan pariwisata berdampak terhadap kondisi sosial ekonomi masyarakat. Sejak munculnya covid-19, banyak aktivitas masyarakat terhambat, salah satunya di sektor pariwisata termasuk di objek wisata Situ Cipanten Majalengka. Objek wisata Situ Cipanten mengalami penurunan pengunjung akibat covid-19. Oleh karena itu, pengembangan objek wisata Situ Cipanten dilakukan oleh pengelola dan karang taruna serta partisipasi masyarakat Desa Gunung Kuning. Pengelola juga bekerjasama dengan pihak pemerintah dalam mengembangkan potensi yang ada di kawasan objek wisata Situ Cipanten.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengembangan, strategi, dan dampak dari pengembangan objek wisata Situ Cipanten berbasis ekowisata dan dampaknya terhadap perekonomian masyarakat. Metode penelitian yang digunakan yaitu metode penelitian deskriptif kualitatif menggunakan analisis SWOT. Adapun hasil dari penelitian ini mengenai pengembangan Situ Cipanten berbasis ekowisata yaitu pada tahun 2022 mengalami pengembangan. Pengembangan objek wisata bisa berhasil atas kerjasama antara pengelola, pemerintah serta masyarakat dalam atraksi wisata yang dimiliki sehingga dapat menarik wisatawan yang berkunjung. Strategi yang digunakan yaitu: mengembangkan seluruh potensi yang ada sebagai alternatif wisata berbasis lingkungan, melakukan promosi yang intensif kepada masyarakat nasional maupun internasional, membuat kebijakan khusus dalam pengembangan ekowisata, membuat souvenir yang menjadi ciri khas objek wisata Situ Cipanten maupun Desa Gunung Kuning, memberdayakan masyarakat lokal dalam kegiatan ekowisata. Dampak dari pengembangan pariwisata bisa menjadi positif dan negatif. Dampak positif dari pengembangan Situ Cipanten yaitu adanya peluang usaha, penyerapan tenaga kerja, serta adanya pendapatan baik itu untuk masyarakat sendiri maupun pendapatan asli desa (PADes) Desa Gunung Kuning. Dampak negatif dari adanya objek wisata Situ Cipanten yaitu tourism leakage atau kebocoran ekonomi akibat pariwisata.

Kata Kunci : Objek Wisata, Ekowisata, Analisis SWOT, dan Perekonomian Masyarakat

ABSTRACT

Ade Irma Laelatul Fajriyah. NIM : 1808204066, “DEVELOPMENT OF ECOTOURISM-BASED CIPANTEN SITU AND ITS IMPACT ON THE COMMUNITY ECONOMY IN GUNUNG KUNING VILLAGE, SINDANG SUB-DISTRICT, MAJALENGKA REGENCY”, 2022.

The development of tourism has an impact on the socio-economic conditions of the community. Since the emergence of COVID-19, many community activities have been hampered, one of which is in the tourism sector, including the Situ Cipanten Majalengka tourist attraction. The tourist attraction Situ Cipanten has experienced a decline in visitors due to COVID-19. Therefore, the development of the Situ Cipanten tourist attraction is carried out by managers and youth organizations and the participation of the people of Gunung Kuning Village. The manager also cooperates with the government in developing the potential that exists in the Situ Cipanten tourist attraction area.

This study aims to determine the development, strategy, and impact of ecotourism-based Situ Cipanten tourism development and its impact on the community's economy. The research method used is descriptive qualitative research method using SWOT analysis. The results of this study regarding the development of Situ Cipanten based on ecotourism, namely in 2022 experiencing development. The development of tourism objects can be successful with the cooperation between managers, the government and the community in the tourist attractions they have so that they can attract visiting tourists. The strategies used are: developing all existing potential as an alternative to environment-based tourism, conducting intensive promotions to the national and international community, making special policies in ecotourism development, making souvenirs that are characteristic of Situ Cipanten and Gunung Kuning tourist attractions, empowering the community. local in ecotourism activities. The impact of tourism development can be both positive and negative. The positive impact of the development of Situ Cipanten is the existence of business opportunities, employment, and the existence of income for both the community itself and the original village income (PADes) of Gunung Kuning Village. The negative impact of the Situ Cipanten tourist attraction is tourism leakage or economic leakage due to tourism.

Keywords: Tourism Objects, Ecotourism, SWOT Analysis, and Community Economy

نبذة مختصرة

القائد Ade Irma Laelatul Fajriyah. NIM: 1808204066 "موقع تطوير" CIPANTEN منطقة ، كوندونغ قرية في الامجتمعاقتصادعلى وتأثيره البيئية السياحة على منطقة ، 2022 ، "ماجالينجكا منطقة ، الفرعية سيدانانغ

ظهور منذ بللمجتمعاقتصادالاجتماعية الظروف على تأثير لها السياحة تنمية في بما ، السياحة قطاع في أحدها ، الامجتمعاقتصادية الأشطة من العديد إعاقاتم ، COVID-19 السياحة الجذب منطقة شهدت Situ Cipanten Majalengka. السياحة الجذب منطقة ذلك منطقة تطوير يتم ، لذلك COVID-19 بسبب الزوار عدد في انخفاضًا Situ Cipanten قرية سكان ومشاركة الشباب ومنظمات المديرين قبل من Situ Cipanten السياحة الجذب في الموجودة إمكانات تطوير في الحكومة مع أيضًا المدير يتعاون Gunung Kuning. Situ Cipanten السياحة الجذب منطقة

القائمة البيئية السياحة وتأثيره البيئية اس ترا تطوير تحديد إلى الدراسة هذه تهدف البحث طريقة الامجتمعاقتصادعلى وتأثيره Situ Cipanten في السياحة تنمية على هذه نتائج SWOT تحليل باستخدام النوعي الوصف في البحث طريقة هي الخدمة ، البيئية السياحة أساس على Situ Cipanten بتطوير يتعلق فيما الدراسة السياحة الأشياء تطوير ينجح أن يمكن تطورًا تشهد التي 2022 عام في ديوبالتح لديهم السياحة الجذب مناطق في والامجتمعاقتصادوالحكومة المديرين بين التعاون خلال من جميع تطوير هي الخدمة الاستراتيجيات الزائرين السياحة جذب من يتمكناحتى ترويجية عروض وإجراء ، البيئية على ائمةالسياحة كبديل الاحالية إمكانات البيئية السياحة تنمية في خاصة سياسات ووضع ، والدولي الوطني للمجتمعاقتصادية و Situ Cipanten السياحة الجذب مناطق بها تتميز التي التذكارية الهدايا و صنع ، أن يمكن البيئية السياحة أنشطة في المحلي الامجتمعاقتصادمكين ، Gunung Kuning ل تطوير الإيجابي الأثرية تمثل وسلبياإيجابيا السياحة تنمية تأثير يكون القرية ودخل نفسه الامجتمعاقتصادمن لكل دخل ووجودتوظيف عمل فرص وجود في Cipanten في سياحية أشياء لوجودالسدبي التأثير Gunung Kuning ل قرية (PADes) الأصلي السياحة بسبب الامجتمعاقتصادالتسرب أو السياحة تسرب هو Situ Cipanten

PERSETUJUAN PEMBIMBING

SKRIPSI

**PENGEMBANGAN SITU CIPANTEN BERBASIS EKOWISATA DAN
DAMPAKNYA TERHADAP PEREKONOMIAN MSYARAKAT DI DESA
GUNUNG KUNING KECAMATAN SINDANG KABUPATEN
MAJALENGKA**

Diajukan sebagai salah satu Syarat
untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (SE)
pada Jurusan Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

Oleh :

Ade Irma Laelatul Fajriyah

NIM : 1808204066

Pembimbing

Pembimbing I

Pembimbing II

Yati Haryati, M.Sc
NIP. 19890203 201903 2 009

Ubaidillah S.Ag, M.H.I
NIP. 19731227 200701 1 018

Mengetahui,

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah

Dr. Lavanah, SE, M.Si
NIP. 19721007 201101 1 002

NOTA DINAS

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam

Di

Cirebon

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Setelah melakukan bimbingan dan arahan, dan koreksi terhadap penulisan skripsi saudari Ade Irma Laelatul fajriyah, NIM : 1808204066 dengan judul "Pengembangan Situ Cipanten Berbasis Ekowisata Dan Dampaknya Terhadap Perekonomian Masyarakat Di Desa Gunung Kuning Kecamatan Sindang Kabupaten Majalengka". Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut diatas sudah dapat diajukan pada jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam (FSEI) Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon untuk di Munaqosyahkan.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Menyetujui:

Pembimbing I

Yati Haryati, M.Sc
NIP. 19890203 201903 2 009

Pembimbing II

Ubaidillah, S.Ag, M.H.I
NIP. 19731227 200701 1 018

Mengetahui,

Ketua Jurusan Ekonomi Syariah

Dr. Lavanah, SE, M.Si
NIP. 197210072011011 002

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul "*PENGEMBANGAN SITU CIPANTEN BERBASIS EKOWISATA DAN DAMPAKNYA TERHADAP PEREKONOMIAN MASYARAKAT DI DESA GUNUNG KUNING KECAMATAN SINDANG KABUPATEN MAJALENGKA*", oleh Ade Irma Laelatul Fajriyah, NIM : 1808204066, telah diajukan dalam Sidang Munaqosah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon pada tanggal 22 Juni 2022.

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi (SE) pada Jurusan Ekonomi Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam (FSEI) pada Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.

SIDANG MUNAQOSYAH

Ketua Sidang

Sekretaris Sidang




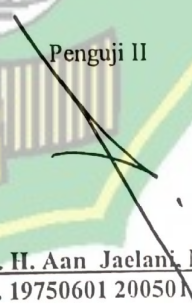
Dr. Lavamah SE, M.Si
NIP. 19721007 201101 1 002


H.A. Otong Bustomi, LC, M.Ag
NIP. 19731223 200701 1 022

Penguji I

Penguji II


Dr. Hj. Dewi Fatmasari, M.Si
NIP. 19730107 200901 2 001


Dr. H. Aan Jaelani, M.A
NIP. 19750601 200501 1 008

PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Ade Irma Laelatul Fajriyah

NIM : 1808204066

Tempat Tanggal Lahir : Majalengka, 10 Maret 1998

Alamat : Jl. Tirtalaksana Blok Minggu Cibojong Desa Sindang
RT. 03 RW. 07 Kecamatan Sindang Kabupaten
Majalengka

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini yang berjudul "PENGEMBANGAN SITU CIPANTEN BERBASIS EKOWISATA DAN DAMPAKNYA TERHADAP PEREKONOMIAN MASYARAKAT DI DESA GUNUNG KUNING KECAMATAN SINDANG KABUPATEN MAJALENGKA", merupakan hasil karya asli saya yang diajukan untuk memenuhi salah satu pernyataan memperoleh gelar strata satu (SI) di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon dan semua sumber yang saya gunakan dalam penulisan ini telah saya cantumkan sesuai dengan ketentuan yang berlaku di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon. Jika dikemudian hari terbukti bahwa karya ini bukan hasil karya asli saya atau merupakan jiplakan dari karya orang lain, maka saya bersedia menerima sanksi yang berlaku di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.

Cirebon, 14 Juni2022



Ade Irma Laelatul Fajriyah
NIM. 1808204066



DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Penulis bernama Ade Irma Laelatul Fajriyah, dilahirkan di Majalengka pada tanggal 10 Maret 1998. Penulis merupakan anak kedua dari pasangan Bapak Nana Abdul Farid dan Ibu Teti Suhaeti. Penulis bertempat tinggal di Blok Minggu Cibojong Desa Sindang RT. 03 RW. 07 Kecamatan Sindang Kabupaten Majalengka Provinsi Jawa Barat Indonesia.

Jenjang pendidikan formal yang pernah penulis tempuh sebagai berikut :

1. TK Raden Dewi Sartika (2004-2005)
2. SD Negeri Sindang II (2005-2011)
3. SMP Negeri Sindang I (2011-2014)
4. Aliyah Putri PUI Majalengka (2014-2017)
5. Pondok Pesantren Shobarul Yaqien Kawunggirang-Majalengka (2014-2018)

Penulis menempuh program pendidikan Strata Satu (SI) pada Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon dan mengambil judul **“PENGEMBANGAN SITU CIPANTEN BERBASIS EKOWISATA DAN DAMPAKNYA TERHADAP MASYARAKAT DI DESA GUNUNG KUNING KECAMATAN SINDANG KABUPATEN MAJALENGKA”** dibawah bimbingan Ibu Yati Haryati, M.Sc dan Bapak Ubaidillah, S.Ag., M.H.I

KATA PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirabbil'alamiin...

Puji syukur kepada Allah SWT yang Maha Segalanya. Terima kasih ya Allah dengan segala Kuasa-Mu saya dapat menyelesaikan skripsi ini dimana menjadi tugas akhir dari pendidikan SI. Semoga langkah ini menjadi pembuka rizki untuk masa depanku yang lebih baik dan dapat mengangkat derajat orang tua saya serta saudara-saudara saya.

Dengan ini saya persembahkan karya kecil untuk kedua orang tua saya Bapak Nana Abdul Farid dan Ibu Teti Suhaeti. Pak terima kasih yang sebesar-besarnya sudah berusaha keras untuk menghidupi keluarga kecil ini, terima kasih sudah mengizinkan saya untuk melanjutkan sekolah ke perguruan tinggi. Mih terima kasih atas dukungan yang telah kau berikan selama ini, baik itu dalam dukungan materi ataupun dukungan mental serta do'a yang telah kau curahkan untuk saya. Terima kasih karena dukungan kalian saya dapat menyelesaikan skripsi ini sebagai tanda telah kelulusan anakmu dari bangku kuliah. Semoga gelar ini dapat bermanfaat dan mengharumkan nama baik mih dan bapak. Serta terima kasih juga untuk kakak saya dan kakak ipar serta anak-anaknya yang bisa membuat hati senang dikala sedang mengeluh, sungguh tanpa kalian hidupku mungkin tidak akan sempurna.

Terima kasih kepada Pembimbing I Ibu Yati Haryati, M.Sc dan Pembimbing II Bapak Ubaidillah S.Ag., M.H.I yang sudah sabar dalam membimbing saya yang mungkin terbatas dalam berfikir. Tidak lupa disampaikan terima kasih kepada semua pihak yang terkait dalam pelaksanaan penelitian ini yaitu pengelola objek wisata Situ Cipanten yaitu Bapak Yosep Hendrawan dan Kepala Desa Gunung Kuning yaitu Bapak Rudi Yudistira Gozali S.Pd yang sudah menyempatkan waktunya untuk memberikan informasi yang dibutuhkan dalam menyelesaikan skripsi ini.

MOTTO

Dimana bumi dipijak, disitu langit dijunjung

-Pribahasa-

Sesungguhnya setelah kesulitan pasti ada kemudahan

-Al Insyirah ayat 5-

Tangan diatas lebih baik daripada tangan di bawah, maka sering-seringlah
bersedekah

-Nabi Muhammad SAW-



KATA PENGANTAR



Assalamu 'alaikum Wr. Wb.

Puji syukur dipanjatkan kehadirat Allah SWT, atas karunia-Nya, penyusunan naskah disertasi untuk memenuhni tugas akhir, yang berjudul **“PENGEMBANGAN OBJEK WISATA SITU CIPANTEN BERBASIS EKOWISATA DAN DAMPAKNYA TERJADAP PEREKONOMIAN MASYARAKAT DI DESA GUNUNG KUNING KECAMATAN SINDANG KABUPATEN MAJALENGKA”**Dapat **Terselesaikan**. Skripsi ini disusun untuk menyelesaikan Studi Jenjang Strata Satu (SI) Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syekh Nurjati Cirebon.

Dalam penyusunan skripsi ini, tentunya melibatkan banyak pihak baik secara kelembagaan maupun secara pribadi, langsung maupun tidak langsung ke semuanya telah memberikan kontribusi baik berupa arahan ataupun pemikiran kritis sejak proses hingga penyelesaian penyusunan skripsi ini, untuk itu patut disampaikan ucapan terima kasih semoga Allah SWT melipat gandakan pahalanya keada semua pihak dan diiringi do'a serta harapan semoga hasil karya ilmiah ini dapat bermanfaat serta erkontribusi terhadap pengembangan keilmuan pada umumnya dan disiplin ilmu pendidikan sejarah pada khususnya. Untuk itu sudah sewajarnya penulis menyampaikan penghargaan dan terima kasih atas segala jasa baik yang diberikan demi penyelesaian naskah disertasi ini.

Ucapan terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya penulis sampaikan kepada :

1. Dr. H. Sumanta, M.Ag, Rektor IAIN Syekh Nurjati Cirebon.
2. Dr. H. Aan Jaelani, M.Ag, Dekan Fakultas Syariah dan Ekonomi Islam IAIN Syekh Nurjati Cirebon.
3. Dr. Layaman, S.E., M.Si dan H. Achmad Otong Bustomi, Lc. M.Ag Ketua Jurusan Ekonomi Syariah dan Sekretaris Jurusan Ekonomi Syariah.
4. Ibu Yati Haryati, M.Sc sebagai Pembimbing I, dan Bapak Ubaidillah S.Ag., M.H.I sebagai Pembimbing II yang senantiasa membimbing dan

mengarahkan penulis untuk melakukan penelitian ini. Dalam berbagai kesibukannya, beliau selalu menyempatkan waktu luang untuk memberikan koreksi dan catatan dengan ketelitian yang merupakan unsur dalam penulisan karya tulis ilmiah yang akademis.

5. Seluruh dosen Jurusan Ekonomi Syariah, terima kasih atas ilmu yang telah diberikan kepada penulis.
6. Bapak Kepala Desa Gunung Kuning, Bapak Rudi Yudistira Gozali, S.Pd yang telah mengizinkan penulis untuk melakukan penelitian dalam penyusunan skripsi ini.
7. Bapak Yosep Hendrawan, S.AP selaku Direktur BUMDes Gunung Kuning dan Ketua Pengelola Objek Wisata Situ Cipanten serta seluruh masyarakat dan wisatawan Situ Cipanten yang telah banyak membantu penulis selama penelitian skripsi di objek wisata Situ Cipanten Majalengka.
8. Kedua orang tua saya serta saudara-saudara saya yang telah memberikan do'a, motivasi, semangat dan kasih sayang yang akhirnya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini.
9. Sahabat-sahabat tercinta Pamela Aisyah YF, Dhini Apriliani, Syifa Sofiyatul W, Heldiani Ai S. yang telah kebersamaan selama proses penyusunan skripsi ini.
10. Teman-teman terdekat saya, Oki Khairul H., Siti Astuti A., Masykuroh, Siti Nur Farida, Siti Aisyah yang telah memberikan dukungan, do'a, serta semangat selama ini terhadap penulis.
11. Teman-teman seperjuangan kelas EKOS B yang telah banyak memberikan sumbangan pikiran bagi penyempurnaan skripsi ini.
12. Abang-abang online saya, Rudi, Ade Ivan, Teja, Sulaiman, Ipan lanajaya, Kamal, dan Nurhadi, yang telah memberikan semangat, motivasi dan dukungan dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
13. Para artis idol seperti NCT, TXT, Stray Kids, Treasure, Enhypen, Seventeen, terutama BTS (Kim Nam Joon, Kim Seok Jin, Min Yoon Gi, Jung Heo Seok, Park Ji Min, Kim Tae Hyung, Jeon Jung Kook) yang menyemangati saya lewat karya musiknya serta program variety shownya.

Kemudian, kepada semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu, dihaturkan banyak terima kasih dan semoga amal baiknya diterima dan mendapatkan balasan pahala dari Allah SWT. Amiin.

Cirebon, 14 Juni 2022
Penyusun,

Ade Irma Laelatul Fajriyah
NIM : 1808204066



DAFTAR ISI

| | |
|---|--------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| ABSTRAK | ii |
| ABSTRACT | iii |
| نبذة مختصرة | iv |
| PERSETUJUAN PEMBIMBING | v |
| NOTA DINAS | vi |
| LEMBAR PENGESAHAN | vii |
| PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI | viii |
| DAFTAR RIWAYAT HIDUP | ix |
| KATA PERSEMBAHAN | x |
| MOTTO | xi |
| KATA PENGANTAR | xii |
| DAFTAR ISI | xv |
| DAFTAR TABEL | xvii |
| DAFTAR GAMBAR | xviii |
| DAFTAR LAMPIRAN | xix |
| PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN | xx |
| | |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Rumusan Permasalahan | 6 |
| C. Batasan Masalah | 7 |
| D. Tujuan Penelitian | 7 |
| E. Manfaat Penelitian | 7 |
| F. Kerangka Pemikiran | 8 |
| G. Kajian Terdahulu | 10 |
| H. Metodologi Penelitian..... | 15 |
| I. Sistematika Penulisan | 20 |

| | |
|---|------------|
| BAB II PARIWISATA, OBJEK WISATA, EKOWISATA, EKONOMI MASYARAKAT DAN ANALISIS SWOT..... | 22 |
| A. Pariwisata..... | 22 |
| B. Objek Wisata..... | 25 |
| C. Ekowisata..... | 38 |
| D. Perekonomian Masyarakat..... | 43 |
| E. Dampak Pariwisata Bagi Perekonomian Masyarakat..... | 45 |
| F. Analisis SWOT..... | 48 |
| | |
| BAB III GAMBARAN UMUM OBJEK WISATA SITU CIPANTEN DESA GUNUNG KUNING KECAMATAN SINDANG KABUPATEN MAJALENGKA..... | 55 |
| A. Gambaran Umum Objek Penelitian..... | 55 |
| B. Objek Wisata Situ Cipanten Berbasis Ekowisata..... | 62 |
| C. Pengelola Objek Wisata Situ Cipanten..... | 64 |
| D. Perekonomian Masyarakat Sekitar Objek Wisata Situ Cipanten..... | 68 |
| | |
| BAB IV PEMBAHASAN DAN HASIL PENELITIAN..... | 70 |
| A. Pengembangan Situ Cipanten Berbasis Ekowisata Di Desa Gunung Kuning Kecamatan Sindang Kabupaten Majalengka..... | 70 |
| B. Strategi Pengembangan Ekowisata Di Situ Cipanten Menggunakan Analisis SWOT..... | 74 |
| C. Dampak Dari Pengembangan Daya Tarik Wisata Situ Cipanten Terhadap Perekonomian Masyarakat Desa Gunung Kuning Kecamatan Sindang Kabupaten Majalengka..... | 99 |
| | |
| BAB V PENUTUP..... | 106 |
| A. Kesimpulan..... | 106 |
| B. Saran..... | 106 |
| | |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 108 |
| LAMPIRAN-LAMPIRAN..... | 112 |

DAFTAR TABEL

| | |
|---|----|
| Tabel 1. 1 Data Penduduk Kecamatan Sindang..... | 3 |
| Tabel 1. 2 Data Kunjungan Wisatawan Situ Cipanten Pertahun | 4 |
| Tabel 1. 3 Penelitian Terdahulu | 11 |
| Tabel 2. 1 Matriks SWOT..... | 51 |
| Tabel 3. 1 Jumlah Penduduk Desa Gunung Kuning..... | 58 |
| Tabel 3. 2 Jenjang Pendidikan Desa Gunung Kuning | 58 |
| Tabel 4. 1 Unsur-unsur Matriks SWOT..... | 88 |
| Tabel 4. 2 Strategi Pengembangan Situ Cipanten Berbasis Ekowisata | 89 |
| Tabel 4. 3 <i>Internal Strategic Factor Analysis Summary</i> (IFAS) | 94 |
| Tabel 4. 4 <i>Eksternal Strategic Factor Analysis Summary</i> (EFAS)..... | 95 |
| Tabel 4. 5 Perhitungan IFAS dan EFAS..... | 96 |



DAFTAR GAMBAR

| | |
|---|----|
| Gambar 1. 1 Kerangka Pemikiran Penelitian..... | 10 |
| Gambar 2. 1 Siklus Hidup Pariwisata..... | 33 |
| Gambar 3. 1 Peta Desa Gunung Kuning..... | 56 |
| Gambar 3. 2 Potret Objek Wisata Situ Cipanten | 60 |
| Gambar 4. 1 Diagram SWOT | 97 |



DAFTAR LAMPIRAN

| | |
|---|-----|
| Lampiran 1 Pedoman Wawancara | 113 |
| Lampiran 2 Dokumentasi Wawancara..... | 118 |
| Lampiran 3 Dokumentasi Observasi..... | 121 |
| Lampiran 4 SK Pembimbing | 124 |
| Lampiran 5 Surat Pengantar Penelitian | 125 |
| Lampiran 6 Surat Balasan..... | 127 |
| Lampiran 7 Kartu Bimbingan Skripsi..... | 129 |



PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Pedoman Transliterasi Arab Latin yang merupakan hasil keputusan bersama (SKB) Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor: 158 Tahun 1987 dan Nomor: 0543b/U/1987.

A. Konsonan

Daftar huruf bahasa Arab dan transliterasinya ke dalam huruf Latin dapat dilihat pada tabel berikut:

| Huruf Arab | Nama | Huruf Latin | Keterangan |
|------------|------|--------------------|----------------------------|
| ا | Alif | Tidak dilambangkan | Tidak Dilambangkan |
| ب | Ba' | B | Be |
| ت | Ta' | T | Te |
| ث | Sa' | Ṣ | Es (dengan titik diatas) |
| ج | Jim | J | Je |
| ح | Ha' | Ḥ | Ha (dengan titik di bawah) |
| خ | Kha' | Kh | Ka dan Ha |
| د | Dal | D | De |
| ذ | Zal | Ḍ | Zet (dengan titik di atas) |
| ر | Ra' | R | Er |
| ز | Zai | Z | Zet |
| س | Sin | S | Es |
| ش | Syin | Sy | Es dan Ye |
| ص | Sad | Ṣ | Es (dengan titik di bawah) |
| ض | Dad | Ḍ | De (dengan titik dibawah) |
| ط | Ta | Ṭ | Te (dengan titik dibawah) |
| ظ | Za | Ḍ | Zet (dengan titik dibawah) |
| ع | 'Ain | — | Apostraf terbalik |
| غ | Gain | G | Ge |
| ف | Fa' | F | Ef |
| ق | Qaf | Q | Qi |

| Huruf Arab | Nama | Huruf Latin | Keterangan |
|------------|--------|-------------|------------|
| ك | Kaf | K | Ka |
| ل | Lam | L | El |
| م | Mim | M | Em |
| ن | Nun | N | En |
| و | Wawu | W | We |
| ه | Ha' | H | Ha |
| ء | Hamzah | —' | Apostrof |
| ي | Ya' | Y | Ye |

Hamzah (ء) yang terletak di awal kata mengikuti vokalnya tanpa diberi tanda apapun. Jika ia terletak di tengah atau di akhir, maka ditulis dengan tanda (').

B. Vokal

Vokal bahasa Arab, seperti bahasa Indonesia terdiri dari vokal tunggal atau *monoftong* dan vokal rangkap atau *diftong*.

1. Vokal Tunggal

Vokal tunggal bahasa Arab yang lambangnya tanda atau harakat, transliterasinya sebagai berikut :

| Huruf Arab | Nama | Huruf Latin | Nama |
|------------|---------------------|-------------|------|
| بَ | <i>fathah</i> (—) | <i>a</i> | A |
| بِ | <i>kasroh</i> (—) | <i>i</i> | I |
| بُ | <i>dhummah</i> (—') | <i>u</i> | U |

Contoh :

كَتَبَ = kataba حَسُنَ = hasuna

2. Vokal Rangkap

Vokal rangkap bahasa Arab yang lambangnya berupa gabungan antara harakat dan huruf, transliterasinya sebagai berikut:

| Huruf Arab | Nama | Huruf Latin | Nama |
|------------|----------------|-------------|---------|
| أَي | Fathah dan ya | ai | a dan i |
| أُو | Fathah dan wau | au | a dan u |

Contoh :

عَيْنَ = aina

فَوْقَ = fauqo

C. Maddah

Maddah atau vokal panjang yang di dalam bahasa Arab dilambangkan dengan harakat dan huruf, transliterasinya berupa huruf dan tanda. Vokal panjang ditulis, masing-masing dengan tanda hubung (-) di atasnya.

| Tanda | Nama | Huruf Latin | Nama |
|--------|--------------------|-------------|------------------------|
| ا...َ | Fathah dan alif | Â | a dengan garis di atas |
| َي...َ | Atau fathah dan ya | | |
| ي...ِ | Kasrah dan ya | Î | i dengan garis di atas |
| و...ُ | Dammah dan wau | Û | u dengan garis di atas |

Contoh :

قَالَ ditulis qâla

قِيلَ ditulis qîla

يَقُولُ ditulis yaqûlu

D. Ta' Marbutah

Transliterasi untuk ta' marbutah ada dua, yaitu: ta' marbutah yang hidup atau mendapat *harakat fathah, kasrah, dan dhammah*. Transliterasinya adalah (*t*). Sedangkan ta' marbutah yang mati atau mendapat *harokat sukun*, transliterasinya adalah (*h*).

Kalau pada kata yang berakhir dengan ta' marbutah diikuti oleh kata yang menggunakan kata sandang *al-* serta bacaan kedua kata itu terpisah, maka ta' marbutah itu ditransliterasikan dengan ha (*h*).

Contoh :

رَوْضَةُ الْأَطْفَالِ = raudah al-atfal atau raudatul atfal

طَلْحَةُ Talhah

الْحِكْمَةُ Al-Hikmah

E. Syaddah

Syaddah atau tasydid dalam sistem bahasa Arab dilambangkan dengan sebuah tanda tasydid, dalam transliterasi ini dilambangkan dengan perulangan huruf (konsonan ganda) yang diberi tanda syaddah.

Jika huruf *ber-tasydid* di akhir kata dan didahului oleh huruf kasrah *ى*, maka ia ditransliterasikan seperti huruf maddah (i).

Contoh :

رَبَّنَا ditulis *rabbânâ*

الْحَدُّ dituliskan *-ḥaddu*

F. Kata Sandang

Kata sandang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan *لا*. Namun dalam transliterasi ini kata sandang itu dibedakan atas kata sandang yang diikuti oleh huruf *syamsiyah* dan kata sandang yang diikuti oleh huruf *qomariyah*.

1. Kata sandang yang diikuti oleh huruf *syamsiyah*

Kata sandang yang diikuti oleh huruf *syamsiyah* ditransliterasikan sesuai dengan bunyinya, yaitu /I/ diganti dengan huruf yang sama dengan huruf yang langsung mengikuti kata sandang itu.

Contoh :

الْدَّهْرُ = ad-dahru

الشَّمْسُ = asy-syamsu

2. Kata sandang yang diikuti oleh huruf *qomariyah*

Kata sandang yang diikuti oleh huruf *qomariyah* ditransliterasikan sesuai dengan aturan yang digariskan di depan dan sesuai juga dengan bunyinya.

Contoh:

الْقَمَرُ = al-qamaru

الْغَيْبُ = al-gaibu

G. Hamzah

Hamzah ditransliterasikan dengan *apostrof*. Namun, hanya berlaku bagi hamzah yang terletak ditengah dan diakhir kata. Apabila terletak diawal kata, *hamzah* tidak akan dilambangkan karena dalam tulisan Arab berupa *alif*.

Contoh :

أَمْرٌ = umiru

أَكَلَ = akala

H. Penulisan Kata Arab

Pada dasarnya setiap kata, baik fi'il, isim, maupun huruf, ditulis secara terpisah. Bagi kata-kata tertentu yang penulisannya dengan huruf Arab yang sudah lazim dirangkaikan dengan kata lain karena ada huruf atau harakat yang dihilangkan maka dalam transliterasi ini penulisan kata tersebut bisa dilakukan dengan dua cara, bisa terpisah per kata dan bisa pula dirangkaikan.

Contoh :

وَاللَّهُ لَهُوَ خَيْرُ الرَّازِقِينَ ditulis Wa innallâha lahuwa khair al-râziqîn atau Wa innallâha lahuwa khairurrâziqîn,

I. Huruf Kapital

Meskipun dalam sistem tulisan Arab huruf kapital tidak dikenal, dalam transliterasi ini harus digunakan juga. Penggunaan huruf kapital seperti berlaku dalam Ejaan Bahasa Indonesia yang Disempurnakan, antara lain huruf kapital digunakan untuk menulis huruf awal nama diri dan penulisan kalimat. Apabila nama diri itu didahului oleh kata sandang, maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal kata sandang. Contoh :

وَمَا مُحَمَّدٌ إِلَّا رَسُولٌ = wa ama Muhamad illa rasul

الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ = alhamdu lillahaahi rabbil 'alamin

Penggunaan huruf kapital untuk Allah berlaku jika dalam tulisan Arabnya memang lengkap demikian kalau penulisan itu disatukan dengan kata lain sehingga huruf dan harakat yang dihilangkan, huruf kapital tidak dipergunakan.

Contoh:

لِلَّهِ الْأَمْرُ جَمِيعًا = Lillahaahi al-amru jami'an

وَاللَّهُ بِكُلِّ شَيْءٍ عَلِيمٌ = Wallahu bi kulli syai'in 'alim

J. Lafz Jalalah (الله)

Kata “Allah” yang didahului partikel seperti huruf jar dan huruf lainnya atau berkedudukan sebagai mudaf ilaih (prasa nominal), ditransliterasikan tanpa huruf hamzah.

Contoh :

دِينُ اللهِ = dinullah

بِالله = billah

Adapun ta' marbuthah diakhir kata yang disandarkan kepada lafz al-jalalah, ditransliterasi dengan huruf (t).

Contoh:

فِي رَحْمَةِ اللهِ = fi rahmatillah

