

**PENGEMBANGAN EKOWISATA GEDUNG PERUNDINGAN
LINGGARJATI KUNINGAN DI MASA *NEW NORMAL* DAN
IMPLIKASINYA TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT
SEKITAR DALAM PERSPEKTIF *MAQASHID ASY-SYARI'AH***

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat

Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H)

Pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah

Fakultas Syariah



Oleh:

SITI AISYAH

NIM 1808202037

**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYEKH NURJATI CIREBON
2022 M/1444 H**

ABSTRAK

Siti Aisyah: 1808202037, “PENGEMBANGAN EKOWISATA GEDUNG PERUNDINGAN LINGGARJATI KUNINGAN DI MASA *NEW NORMAL* DAN IMPLIKASINYA TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT SEKITAR DALAM PERSPEKTIF *MAQASHID ASY-SYARI’AH*, Skripsi 2022.

Kegiatan kepariwisataan khususnya kepada bentuk wisata khusus yaitu Ekowisata merupakan industri pariwisata mampu mendongkrak daerah tersebut dari keterbelakangan dan menjadikannya sebagai sumber pendapatan utama. Namun, fenomena lain terlihat pada salah satu pedagang sekaligus masyarakat sekitar wisata gedung perundingan linggarjati yang tidak begitu merasakan manfaat ataupun keuntungan adanya pengembangan ekowisata gedung perundingan linggarjati. Dan dari segi lingkungan masih belum maksimalnya pengelolaan sampah dari adanya ekowisata gedung perundingan linggarjati seperti sampah hanya ditumpuk, dipilah, kemudian di bakar serta tidak adanya tempat sampah non organik-organik atau tempat TPS.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengembangan Ekowisata Gedung Perundingan Linggarjati dalam perspektif Maqashid asy-Syari’ah dan Implikasi terhadap kesejahteraan masyarakat sekitar dalam perspektif Maqashid asy-Syari’ah. Metode penelitian yang digunakan yaitu metode penelitian kualitatif, data yang dikumpulkan dengan cara interview (wawancara), observasi dan dokumentasi.

Adapun hasil penelitian ini: Pertama, upaya yang dilakukan pihak pengelola dan masyarakat dalam pengembangan Gedung Perundingan Linggarjati di masa new normal yaitu dengan cara menjaga kebersihan kawasan wisata, bergotong royong dan menerapkan protokol kesehatan. Kedua, Implikasi pengembangan ekowisata Gedung Perundingan Linggarjati Kuningan di masa new normal terhadap kesejahteraan masyarakat sekitar dalam perspektif Maqashid Asy- Syari’ah yaitu berpengaruh pada harta (hifdzul al-mal) dan menjaga jiwa (hifdzul an-nafs) karena adanya pengembangan ekowisata masyarakat terbantu dari segi ekonomi dan dari aspek menjaga jiwa (hifdzul an-nafs) karena masyarakat memperoleh pendapatan, membuka peluang usaha, menyerap tenaga kerja dan memberikan keuntungan dari ekowisata maka mereka dapat memenuhi kebutuhannya sehingga dapat membayar biaya sekolah anak, terhindar dari kelaparan, mampu berobat ketika mereka sakit.

Kata kunci : *Ekowisata, Kesejahteraan dan Maqashid asy-Syari’ah.*

ABSTRACT

Siti Aisyah: 1808202037, “ECO-TOURISM DEVELOPMENT OF THE LINGGARJATI KUNINGAN NEGOTIATION BUILDING IN THE NEW NORMAL TIME AND ITS IMPLICATIONS ON THE WELFARE OF THE Neighboring COMMUNITY IN ASY-SYARI'AH MAQASHID PERSPECTIVE, Thesis 2022.

Tourism activities, especially for special forms of tourism, namely Ecotourism is a tourism industry capable of boosting the area from underdevelopment and making it the main source of income. However, another phenomenon is seen in one of the traders as well as the people around the Linggarjati negotiating building who do not really feel the benefits or advantages of developing the Linggarjati negotiating building ecotourism. And from an environmental point of view, waste management is still not optimal from the existence of ecotourism at the Linggarjati negotiation building, such as waste that is only piled up, sorted, then burned and there are no non-organic waste bins or TPS.

This study aims to determine the ecotourism development of the Linggarjati Negotiation Building in the Maqashid ash-Shari'ah perspective and the implications for the welfare of the surrounding community in the Maqashid ash-Shari'ah perspective. The research method used is qualitative research methods, data collected by means of interviews (interviews), observation and documentation.

The results of this study: First, the efforts made by the management and the community in developing the Linggarjati Negotiation Building in the new normal period, namely by maintaining the cleanliness of the tourist area, working together and implementing health protocols. Second, the implications of developing ecotourism at the Linggarjati Kuningan Negotiation Building in the new normal period on the welfare of the surrounding community in the perspective of Maqashid Asy-Shari'ah, namely the effect on property (hifdzul al-mal) and protecting the soul (hifdzul an-nafs) because of the development of community ecotourism assisted from an economic point of view and from the aspect of preserving the soul (hifdzul an-nafs) because the community earns income, opens up business opportunities, absorbs labor and provides benefits from ecotourism, they can meet their needs so they can pay for their children's school fees, avoid hunger, are able to seek treatment when they are sick.

Keywords: *Ecotourism, Welfare and Maqashid ash-Shari'ah.*

المخلص

ستي عانشة 1808202037, تطوير السياحة البيئية لمبنى مفاوضات لينجاراتي كونينجان في الوقت الطبيعي في الوقت الطبيعي. الجديد وانعكاساته على رفاهية المجتمع المحيط في منظور مقشيد السريانية ،

، أطروحة ٢٠٢٢

الأنشطة السياحية ، وخاصة بالنسبة لأشكال السياحة الخاصة ، وهي السياحة البيئية هي صناعة سياحية قادرة على النهوض بالمنطقة من التخلف وجعلها المصدر الرئيسي للدخل. ومع ذلك ، تظهر ظاهرة أخرى الذين لا يشعرون حقًا بفوائد أو مزايا Linggarjati في أحد التجار وكذلك الأشخاص حول مبنى التفاوض للتفاوض على بناء السياحة البيئية. ومن وجهة نظر بيئية ، لا تزال إدارة النفايات Linggarjati تطوير ، مثل النفايات التي يتم تكديسها Linggarjati غير مثالية من وجود السياحة البيئية في مبنى مفاوضات ، وTPS وفرزها ثم حرقها ولا توجد صناديق نفايات غير عضوية أو

التفاوضي في منظور مقاصد الشريعة Linggarjati تهدف هذه الدراسة إلى تحديد تطور السياحة البيئية لمبنى وانعكاساته على رفاهية المجتمع المحيط في منظور مقابيد الشريعة. طريقة البحث المستخدمة هي طرق البحث النوعي والبيانات التي يتم جمعها عن طريق المقابلات (المقابلات) والملاحظة والتوثيق

في الفترة Linggarjati نتائج هذه الدراسة: أولاً ، الجهود التي بذلتها الإدارة والمجتمع في تطوير مبنى التفاوض العادية الجديدة ، أي من خلال الحفاظ على نظافة المنطقة السياحية ، والعمل معًا وتنفيذ البروتوكولات الصحية. ثانيًا ، في الفترة الطبيعية الجديدة على Linggarjati Kuningan انعكاسات تطوير السياحة البيئية في مبنى التفاوض رفاهية المجتمع المحيط من منظور مقاصد آسي الشريعة ، أي التأثير على الملكية (حفظ المال) وحماية الروح (حفظ النفس) بسبب تطور السياحة البيئية المجتمعية المدعومة من وجهة نظر اقتصادية ومن ناحية الحفاظ على الروح (حفظ النفس) لأن المجتمع يكسب الدخل ويفتح فرص العمل ويستوعب العمالة ويوفر يستفيدون من السياحة البيئية ، حيث يمكنهم تلبية احتياجاتهم حتى يتمكنوا من دفع الرسوم المدرسية لأطفالهم ، وتجنب الجوع ، والحصول على العلاج عندما يمرضون

الكلمات المفتاحية: السياحة البيئية ، الرفاهية ، مقاصد الشريعة

PERSETUJUAN PEMBIMBING
SKRIPSI
PENGEMBANGAN EKOWISATA GEDUNG PERUNDINGAN
LINGGARJATI KUNINGAN DI MASA *NEW NORMAL* DAN
IMPLIKASINYA TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT
SEKITAR DALAM PERSPEKTIF *MAQASHID ASY-SYARI'AH*

Diajukan sebagai salah satu syarat
Untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH)

Jurusan Hukum Ekonomi Syariah

Fakultas Syariah

Disusun Oleh:

Siti Aisyah

NIM 1808202037

Pembimbing:

Pembimbing I



Afif Muamar, M.HI
NIP. 19851219 201503 1 007


Pembimbing II



Ahmad Khoerudin, M.H
NIP. 19871129 201903 1 005

Mengetahui:

Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah


Dr. H. Didi Suhardi, M.H
NIP. 19691226 200912 1 001

NOTA DINAS

Kepada Yth.
Dekan Fakultas Syariah IAIN Syekh Nurjati
Cirebon
di
Cirebon

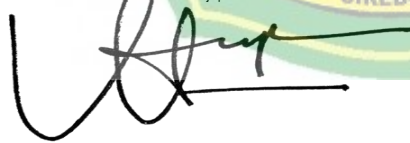
Assalamu'alaikum Wr.Wb

Setelah melakukan bimbingan, arahan dan koreksi terhadap penulisan skripsi saudara/i **SITI AISYAH, NIM: 1808202037** dengan judul **“PENGEMBANGAN EKOWISATA GEDUNG PERUNDINGAN LINGGARJATI KUNINGAN DI MASA *NEW NORMAL* DAN IMPLIKASINYA TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT SEKITAR DALAM PERSPEKTIF *MAQASHID ASY-SYARI'AH*”**. Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut sudah dapat diajukan pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES) Fakultas Syariah (FS) Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon untuk di munaqosyahkan.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Menyetujui:

Pembimbing I



Afif Muamar, M.HI
NIP. 19851219 201503 1 007

Pembimbing II



Ahmad Khoerudin, M.H
NIP. 19871129 201903 1 005

Mengetahui:

Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah



Dr. H. Didi Sulastji, M.H
NIP. 19691226 200912 1 001

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi berjudul: “**PENGEMBANGAN EKOWISATA GEDUNG PERUNDINGAN LINGGARJATI KUNINGAN DI MASA *NEW NORMAL* DAN IMPLIKASINYA TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT SEKITAR DALAM PERSPEKTIF *MAQASHID ASY-SYARI’AH*” oleh Siti Aisyah, NIM 1808202037, telah diajukan dalam sidang munaqosyah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon pada tanggal 30 Agustus 2022.**

Skripsi telah diterima sebagai salah satu syarat mendapat gelar Sarjana Hukum (SH) pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES) Fakultas Syariah (FS) pada Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.



Penguji I

H. Ilham Bustomi, M.Ag
NIP. 19730329 200003 1 002

Penguji II

H. Nursyamsyudin, M.A
NIP. 19710816 200312 1 002

PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI

Bismillahirrahmanirrahim

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Siti Aisyah

NIM : 1808202037

Tempat Tanggal Lahir : Cirebon, 24 September 2000

Alamat : Blok Pahing Desa Kondangsari RT/RW 09/03
Kecamatan Beber Kabupaten Cirebon

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi dengan judul **“PENGEMBANGAN EKOWISATA GEDUNG PERUNDINGAN LINGGARJATI KUNINGAN DI MASA *NEW NORMAL* DAN IMPLIKASINYA TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT SEKITAR DALAM PERSPEKTIF *MAQASHID ASY-SYARI’AH*”**. Ini beserta isinya adalah benar-benar karya saya sendiri, seluruh ide, pendapat, atau materi dari sumber lain telah dikutip dengan cara penulisan referensi yang sesuai.

Atas pernyataan ini, saya siap menanggung resiko atau sanksi apapun yang dijatuhkan kepada saya sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila dikemudian hari adanya pelanggaran etika keilmuan atau ada klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Cirebon, 03 Juli 2022

Saya yang menyatakan,



Siti Aisyah

NIM 1808202037

KATA PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan syukur kepada Allah SWT atas diberikannya kesehatan jasmani dan rohani serta beribu-ribu karunia sehingga skripsi ini dapat berjalan dengan lancar dan terealisasi dengan baik. Tidak lupa Sholawat serta salam semoga tetap tercurah limpahkan kepada Baginda Rasulullah Muhammad SAW.

Penulis berharap, karya yang merupakan wujud dari kerja keras, do'a dan pemikiran maksimal serta didukung dengan bantuan dan keterlibatan berbagai pihak ini akan bermanfaat dikemudian hari. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Allah SWT yang telah memberikan segala nikmat-Nya kepada penulis sehinggapenulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Kedua orang tua saya, Bapak Jubahri dan Ibu Oon Mukaromah yang begitu luar biasa cinta kasih dan doanya yang tidak akan pernah berhenti mendukung dan memotivasi anak-anaknya. Saya ingin melakukan yang terbaik untuk setiap kepercayaan yang diberikan, saya akan tumbuh, untuk menjadi yang terbaik yang saya bisa. Pencapaian ini adalah persembahan istimewa saya untuk Abi dan Umi. Doakan bisa selalu membahagiakan, membanggakan dan menjaga nama baik keluarga, Aamiin. Saya ingin mengucapkan Terimakasih terutama kepada abi yang selalu bekerja keras untuk membiayai sekolah anak-anaknya dengan tak kenal lelah.
3. Dan untuk ibuku terimakasih sudah selalu mendoakan, mensport, dan ibu serta selalu membiarkan saya mengejar impian saya apa pun itu.
4. Doaku selalu panjatkan untuk kedua orang tua saya dalam sholat 5 waktu yaitu:

رَبِّ اغْفِرْ لِي وَلِوَالِدَيَّ وَارْحَمْهُمَا كَمَا رَبَّيَانِي صَغِيرًا

Artinya: *“Tuhanku, ampunilah dosaku dan (dosa) kedua orang tuaku. Sayangilah keduanya sebagaimana keduanya menyayangiku di waktu aku kecil.*

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Penulis lahir di Cirebon pada hari Minggu tanggal 24 September 2000 di Desa Kondangsari-Beber yang ada di Cirebon Jawa Barat. Dengan penuh kasih sayang penulis dibesarkan dengan nama Siti Aisyah. Penulis merupakan anak Ketiga dari empat bersaudara dari pasangan **Bapak Jubahri dan Ibu Oon Mukaromah.**

Jenjang pendidikan yang pernah ditempuh adalah:

1. SDN 1 Kondangsari pada tahun 2006-2012
2. SMPN 1 Beber pada tahun 2012-2006
3. SMAN 1 Beber pada 2015-2018

Penulis mengikuti S-1 pada Fakultas Syariah Program studi Hukum Ekonomi Syariah dan mengambil judul Skripsi **“PENGEMBANGAN EKOWISATA GEDUNG PERUNDINGAN LINGGARJATI KUNINGAN DI MASA *NEW NORMAL* DAN IMPLIKASINYA TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT SEKITAR DALAM PERSPEKTIF *MAQASHID ASY-SYARI’AH*”**, dibawah bimbingan Bapak Afif Muamar, M.H.I dan dan Bapak Ahmad Khoerudin, MH.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT. Tuhan semesta alam, karena atas rahmat dan karunia-Nya, penulis akhirnya dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“PENGEMBANGAN EKOWISATA GEDUNG PERUNDINGAN LINGGARJATI KUNINGAN DI MASA *NEW NORMAL* DAN IMPLIKASINYA TERHADAP KESEJAHTERAAN MASYARAKAT SEKITAR DALAM PERSPEKTIF *MAQASHID ASY-SYARI’AH*”**, shalawat serta salam semoga tetap dan akan terus tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, kepada sahabatnya sampai kepada para pengikutnya.

Penulis sangat bersyukur atas selesainya penyusunan skripsi ini. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat menyelesaikan program sarjana (S1) pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah (HES), Fakultas Syariah (FS) pada Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon.

Penulis menyadari bahwa pelaksanaan dan penyusunan skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik berkat doa, dukungan, bimbingan, semangat dan bantuan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Maka dari itu penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. H. Sumanta, M.Ag, selaku Rektor IAIN Syekh Nurjati Cirebon.
2. Bapak Dr. H.Edy Setyawan, Lc., MA, selaku Dekan Fakultas Syariah IAIN Syekh Nurjati Cirebon.
3. Bapak Dr. H. Didi Sukardi, MH, selaku Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah.
4. Bapak Afif Muamar, MHI, selaku Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah.
5. Bapak Afif Muamar, MHI selaku Dosen Pembimbing I yang berkenan memberi arahan, bimbingan, kritik saran selama penyusunan skripsi serta telah memberikan dukungan moril dalam penyusunan skripsi sehingga dapat terwujudnya skripsi ini.

6. Bapak Ahmad Khoerudin, MH selaku Dosen Pembimbing II yang telah banyak memberikan petunjuk, pengarahan, saran, dan bimbingannya kepada penulis sehingga dapat terwujudnya skripsi ini.
7. Segenap para dosen dan Staff Fakultas Syariah yang telah memberikan proses perkuliahan penulis selama di IAIN Syekh Nurjati Cirebon.
8. Masyarakat Desa Linggarjati yang membantu saya dalam memberikan informasi. yang menerima penulis dengan baik untuk dapat menyusun skripsi ini.
9. Terimakasih kepada kedua orang tua tercinta, Abi Jubahri dan Umi Oon Mukaromah serta kakak dan adik-adik Anis Siti Nuranisa, Lia Siti Nurmuliasih dan Siti Nuramelia Rahayu yang tiada hentinya untuk memberikan doa, motivasi dan nasehat serta memberikan dukungan lahir batin.
10. Teman-teman seperjuangan dan semua pihak yang turut membantu dan memberikan dukungan serta sumbangan pemikiran bagi penyempurnaan skripsi ini.

Semoga amal baik semua dibalas dengan pahala yang berlipat ganda dari Allah SWT. Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih ada keterbatasan kemampuan, pengetahuan maupun sumber yang didapat. Penulis harapkan kritik dan saran yang bersifat membangun demi kebaikan di masa yang akan datang. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca umumnya.

Cirebon, 01 Juli 2022

Penyusun



Penulis

Siti Aisyah

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

A. Konsonan

Fonem konsonan Bahasa Arab yang dalam sistem tulisan Arab dilambangkan dengan huruf, dalam transliterasi ini sebagian dilambangkan dengan huruf, sebagian dengan tanda, dan sebagian lagi dilambangkan dengan huruf dan tanda sekaligus.

Dibawah ini disajikan daftar huruf Arab dan transliterasinya dengan latin.

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	Š a	Š	Es (dengan titik diatas)
ج	Jim	J	Je
ح	ħ a	ħ	Ha (dengan titik dibawah)
خ	Kha	Kh	Ka dan ha
د	Dal	D	De
ذ	Zal	Ž	Zet (dengan titik diatas)
ر	Ra	R	Er
ز	Zai	Z	Zet

س	Sin	Ş	Es
ش	Syin	Sy	Es dan ye
ص	Şa	Ş	Es (dengan titik dibawah)
ض	ḍ ad	ḍ	De (dengan titik dibawah)
ط	ṭ a	ṭ	Te (dengan titik dibawah)
ظ	ẓ a	ẓ	Zet (dengan titik dibawah)
ع	‘ain	-‘	Koma terbalik (diatas)
غ	Gain	G	Ge
ف	Fa	F	Ef
ق	Qaf	Q	Ki
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	El
م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
و	Wau	W	We
ه	Ha	H	Ha
ء	Hamzah	‘	Apostrof

ي	Ya	Y	Ye
---	----	---	----

B. Vokal

Vokal Bahasa arab, seperti Bahasa Indonesia terdiri dari vokal tunggal atau *monoftong* dan vokal rangkal atau *difong*.

1. Vokal Tunggal

Vokal tunggal Bahasa Arab yang lambangnya atau harakat, transliterasinya sebagai berikut:

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
— /	Fathah	A	A
— /	Kasrah	I	I
◌ُ	Dhammah	U	U

Contoh :

كَتَبَ = *Kataba*
سُئِلَ = *su'ila*
حَسُنَ = *hasuna*

2. Tunggal Rangkap

Vokal rangkap Bahasa arab yang labangnya berupa gabungan antara harakat dan huruf, transliterasinya berupa gabungan huruf.

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
يَ /	Fathah dan ya	Ai	a dan i
وَ /	Kasrah dan wau	Au	a dan u

Contoh :

كَيْفَ = *kaifa*

قَوْلٌ = qaula

C. Maddah

Maddah atau vokal panjang yang berupa harokat dan huruf, transliterasinya berupa huruf dan tanda.

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
يَا _____	Fathah dan alif / ya	Â	a dan garis atas
ي _____	Fathah dan ya	I	I dan garis atas
و _____	Dammah dan wau	Ú	U dan garis atas

Contoh:

قُلْ سُبْحَانَكَ

= qala subhanaka

إِذْ قَالَ يُوسُفُ لِأَبِيهِ

=iz qala yusufu li abihi

D. Ta Marbutah

Transliterasi untuk *ta marbutah* ada dua :

1. Ta Marbutah Hidup

Ta Marbutah yang hidup atau mendapat *harakat fathah, kasrah, dan dammah*, transliterasinya adalah /t/.

2. Ta Marbutah Mati

Ta marbutah mati atau mendapat *harakat sukun*, transliterasinya adalah /h/.

3. Kalau pada kata yang terakhir dengan *ta marbutah* diikuti oleh yang menggunakan kata sandang *al* serta bacaan kedua kata itu terpisah, maka *ta marbutah* itu di transliterasikan dengan /h/.

Contoh :

رَوْضَةُ الْأَطْفَالِ

= raudah al-atfal atau raudatul atfal

طَلْحَهُ = *talhah*

E. Syaddah (Tasydid)

Syaddah atau *tasydid* yang dalam sistem tulisan arab dilambangkan dengan sebuah tanda, yaitu tanda *sayaddah* atau *tasydid*, dalam transliterasinya ini tanda *syaddah* tersebut dilambangkan dengan huruf, yaitu huruf yang sama dengan huruf yang diberi *syaddah* itu.

Contoh :

رَبَّنَا = *rabbana*

نُعْمٌ = *nu'ima*

F. Kata Sandang

Kata sandang dalam sistem tulisan arab dilambangkan dengan \sukun . Namun dalam transliterasinya ini kata sandang itu dibedakan atas kata sandang yang diikuti oleh huruf *syamsiah* dan kata sandang yang diikuti oleh huruf *qamariah*.

3. Kata sandang yang diikuti huruf *syamsiyah*

Kata sandang yang diikuti huruf *syamsiah* ditransliterasikan sesuai dengan bunyinya, yaitu /I/ diganti dengan huruf yang sama dengan huruf yang langsung mengikuti kata sandang itu : Huruf-huruf *syamsiah* ada empat belas, yaitu:

1.	ت	T	8.	ش	sy
2.	ث	Ś	9.	ص	Ş
3.	د	D	10.	ض	đ
4.	ذ	Ž	11.	ط	ṭ
5.	ر	R	12.	ظ	ẓ

6.	ز	Z	13.	ل	l
7.	س	S	14.	ن	N

Contoh :

الدَّهْرُ =ad-dahru اَلشَّمْسُ = asy-syamsyu
 اَلنَّمْلُ =an-namlu اَللَّيْلُ =al-lailu

4. Kata sandang yang diikuti oleh huruf *qamariah*

Kata sandang yang diikuti oleh huruf *qamariah* ditransliterasikan sesuai dengan aturan yang digariskan di depan dan sesuai juga dengan bunyinya.

Huruf-huruf *qamariah* ada empat belas, yaitu :

1.	ا	a, i, u	8.	ف	F
2.	ب	B	9.	ق	Q
3.	ج	J	10.	ك	K
4.	ح	h	11.	م	M
5.	خ	Kh	12.	و	W
6.	ع	'	13.	ه	H
7.	غ	G	14.	ي	Y

Contoh :

اَلْقَمْرُ =al-qamaru اَلْفَقْرُ = al-faqrū
 اَلْغَيْبُ =al-gaibu اَلْأَعْيُنُ = al-'ainu

G. Hamzah

Hamzah ditransliterasikan dengan *apostrof*. Namun, hanya berlaku bagi hamzah yang terletak ditengah dan di akhir kata. Apabila terletak diawal kata, hamzah tidak dilambangkan karena dalam tulisan Arab berupa *alif*.

Contoh :

شَىْءٌ	=syai'un	أَمْرٌ	= umirtu
إِنَّ	= inna	أَكَلٌ	= akala

H. Penulisan Kata

Pada dasarnya setiap kata, baik *fiil* (kata kerja), *isim* (kata benda), dan *huraf*, ditulis terpisah. Hanya kata-kata tertentu yang penulisannya dengan huruf Arab sudah lazim dirangkaikan dengan kata lain, karena ada huruf atau harakat yang dihilangkan, maka transliterasi ini penulisan kata tersebut dirangkaikan juga dengan kata lain yang mengikutinya.

Contoh :

إِبْرَاهِيمُ الْخَلِيلُ	=Ibrahim al Khalil atau Ibrahimul-Khalill
بِسْمِ اللَّهِ مَجْرَاهَا وَمُرْسَاهَا	=Bissmillahi majraha wa mursaha

I. Penulisan Huruf Kapital

Meskipun dalam sistem tulisan arab huruf kapital tidak dikenal, dalam transliterasi ini huruf tersebut digunakan juga. Penggunaan huruf kapital seperti berlaku dalam ejaan Bahasa Indonesia yang disempurnakan, antara lain huruf kapital digunakan untuk menulis huruf awal nama diri dan penulisan kalimat. Apabila nama diri itu didahului oleh kata sandang, maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal kata sandang.

Contoh :

وَمَا مُحَمَّدٌ إِلَّا رَسُولٌ	=Wa ma Muhammad illa Rasul
لَا حَمْدَ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ	= alhamdu lillah rabbil- 'alamin

Penggunaan huruf kapital untuk Allah berlaku jika dalam tulisan Arabnya memang lengkap demikian. Kalau penulisan itu disatukan dengan kata lain sehingga huruf dan harakat yang dihilangkan, huruf kapital tidak dipergunakan.

Contoh :

بِاللهِ الْأَمْرِ جَمْعًا = *Lillahi al-amru jami'an*

وَاللهُ بِكُلِّ شَيْءٍ عَلِيمٌ = *wallahu bi kulli sya'in 'alim*

J. Tajwid

Bagi mereka yang menginginkan kefasihan dalam bacaan, pedoman transliterasi ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dengan ilmu tajwid. Karena itu, peresmian pedoman transliterasi ini perlu disertai dengan pedoman tajwid. Untuk itu pada Musyarakah Kerja Ulama Al-Qur'an tahun 1987/1988 dan tahun 1988/1989 telah dirumuskan konsep pedoman praktis tajwid Al-Qur'an ini sebagai pelengkap Transliterasi Arab Latin.



DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
المخلص	iii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iv
NOTA DINAS	v
LEMBAR PENGESAHAN	vi
PERNYATAAN OTENTITAS SKRIPSI	vii
KATA PERSEMBAHAN	viii
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	ix
KATA PENGANTAR	x
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAAB-LATIN	xi
DAFTAR ISI	xx
BAB 1 PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	7
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	8
D. Literature Review/Penelitian Terdahulu.....	10
E. Kerangka Pemikiran	17
F. Metodologi Penelitian	20
G. Sistematika Penelitian	26
BAB II KAJIAN TEORI TENTANG EKOWISATA, <i>NEW NORMAL</i>, KESEJAHTERAAN MASYARAKAT DAN <i>MAQASHID ASY-SYARI'AH</i>	27
A. Landasan Teori Ekowisata.....	27
1. Pengertian Ekowisata.....	27

2. Macam-Macam Ekowisata	29
3. Tujuan Ekowisata	30
4. Prinsip Pengembangan Ekowisata	31
B. Kondisi <i>New Normal</i>	33
C. Kajian tentang Kesejahteraan Masyarakat	34
1. Pengertian Kesejahteraan Masyarakat	34
2. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Tingkat Kesejahteraan	36
3. Indikator Kesejahteraan	37
D. Maqashid asy-Syari'ah	39
1. Pengertian <i>Maqasid Asy-syari'ah</i>	39
2. Konsep Maqashid asy-Syari'ah	41
3. Pembagian <i>Maqashid asy-Syari'ah</i>	44
BAB III GAMBARAN UMUM GEDUNG PERUNDINGAN LINGGARJATI	
KUNINGAN DAN IMPLIKASI EKOWISATA	
TERHADAP PEREKONOMIAN MASYARAKAT DAN KONSERVASI	
LINGKUNGAN.....	45
A. Gambaran Umum Desa Linggarjati.....	45
1. Sejarah Desa Linggarjati.....	45
2. Kondisi Geografis.....	50
B. Gedung Perundingan Linggarjati.....	51
1. Sejarah Gedung Perundingan Linggarjati	51
2. Letak Geografis	54
3. Struktur Organisasi Gedung Perundingan Linggarjati	55
C. Implikasi Ekowisata terhadap Perekonomian Masyarakat dan	
Konservasi Lingkungan.....	56
BAB IV PENGEMBANGAN EKOWISATA GEDUNG PERUNDINGAN	
LINGGARJATI KUNINGAN PADA MASA NEW NORMAL DAN	
IMPLIKASINYA TERHADAP KESEJAHTERAAN	
MASYARAKAT SEKITARNYA DALAM PERSPEKTIF	
MAQASHID ASY-SYARI'AH.....	64

A. Pengembangan Ekowisata Gedung Perundingan Linggarjati dalam Perspektif <i>Maqasid asy-Syari'ah</i>	64
B. Implikasi Pengembangan Ekowisata Gedung Perundingan Linggarjati Terhadap Kesejahteraan Masyarakat Sekitar dalam Maqasid Asy-Syari'ah.....	71

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	77
B. Saran	79

DAFTAR PUSTAKA	80
-----------------------------	-----------

LAMPIRAN-LAMPIRAN	85
--------------------------------	-----------

