

**PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH TERHADAP
LIKUIDITAS DAN PROFITABILITAS PADA BMT LARIBA
ISLAMIC CENTRE CIREBON**

TESIS

**Diajukan sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Magister Ekonomi (M.E.)
pada Program Studi Ekonomi Syariah**



Oleh :

YANUAR PERMADI

NIM: 200860500015

**PROGRAM PASCASARJANA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
SYEKH NURJATI CIREBON**

2022

**PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH TERHADAP
LIKUIDITAS DAN PROFITABILITAS PADA BMT LARIBA
ISLAMIC CENTRE CIREBON**

Disusun oleh :
YANUAR PERMADI
NIM : 20086050015

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Magister Ekonomi (M.E)
pada Program Studi Ekonomi Syariah

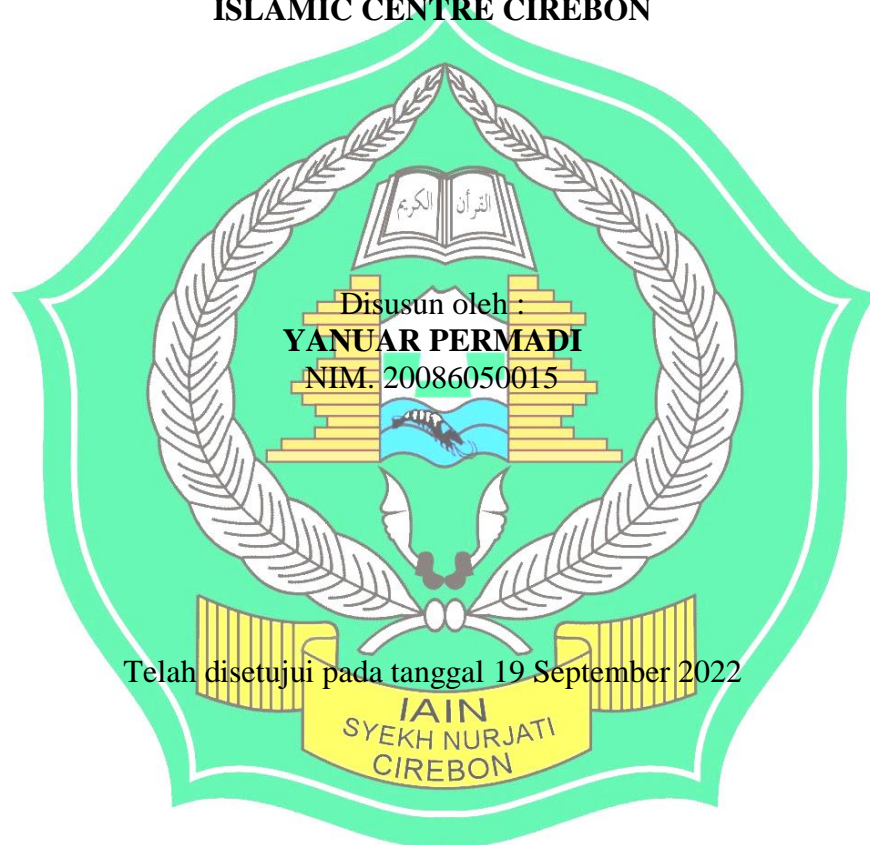
The logo of IAIN Syekh Nurjati Cirebon is a green shield-shaped emblem. At the top, there is an open book with Arabic text. Below the book is a central shield with a white and green checkered pattern and a blue wave. The shield is flanked by two golden minarets. The entire emblem is surrounded by a white laurel wreath. At the bottom, a yellow banner contains the text 'IAIN SYEKH NURJATI CIREBON'.

**IAIN
SYEKH NURJATI
CIREBON**

**PROGRAM PASCASARJANA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
(IAIN) SYEKH NURJATI CIREBON
2022**

LEMBAR PERSETUJUAN

**PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH TERHADAP
LIKUIDITAS DAN PROFITABILITAS PADA BMT LARIBA
ISLAMIC CENTRE CIREBON**



Pembimbing I,

Dr. H. Kosim, M.Ag.
NIP. 19640104 199203 1 004

Pembimbing II,

Dr. Abdul Aziz, M.Ag
NIP. 19730526 200501 1 004

PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Yanuar Permadi
NIM : 20086050015
Jenjang Program : Magister
Program Studi : Ekonomi Syariah pada Program Pascasarjana
IAIN Syekh Nurjati Cirebon

Menyatakan bahwa Tesis ini secara keseluruhan adalah ASLI hasil penelitian saya, kecuali pada bagian – bagian yang dirujuk sumbernya dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Pernyataan ini dibuat dengan sejujurnya dan penuh kesungguhan hati disertai kesiapan untuk bertanggungjawab atas segala risiko yang mungkin diberikan sesuai dengan peraturan yang berlaku, apabila dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan atau klaim terhadap keaslian karya saya ini.

Cirebon, 19 September 2022
Yang Menyatakan

Yanuar Permadi,
NIM. 20086050015



Dr. H. Kosim, M.Ag

Program Pascasarjana Institut Agama Islam Negeri
(IAIN) Syekh Nurjati Cirebon

NOTA DINAS

Lamp. : 6 (Enam) Lembar
Hal : *Penyerahan Tesis*

Kepada Yth,
Direktur Program Pascasarjana
IAIN Syekh Nurjati Cirebon
Di
CIREBON

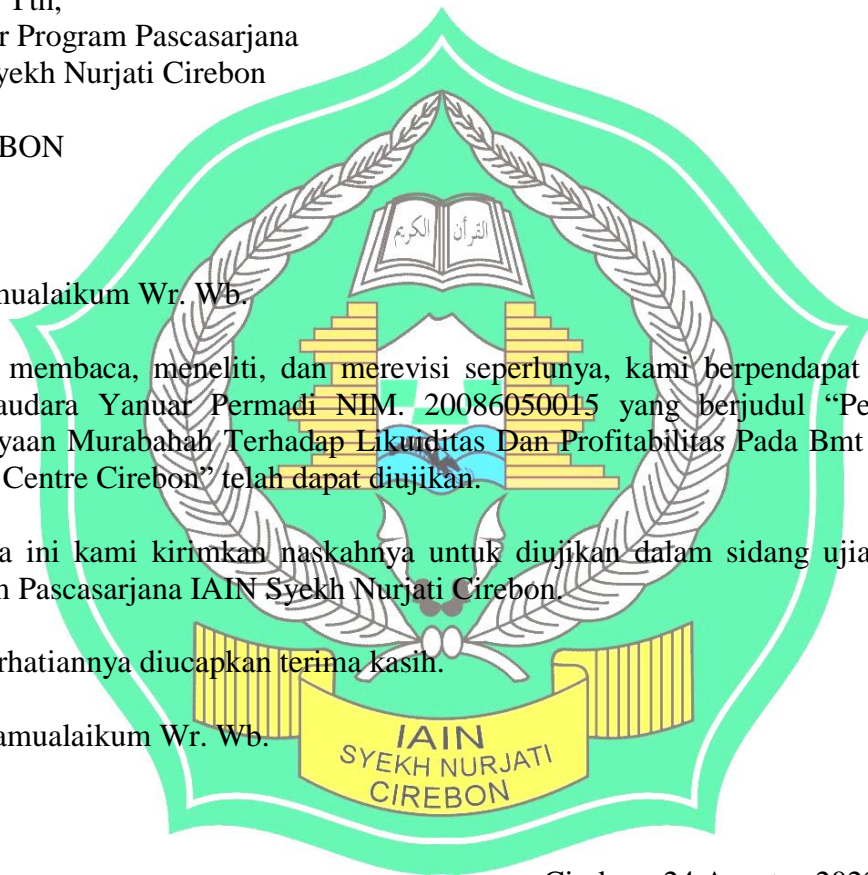
Assalamualaikum Wr. Wb.

Setelah membaca, meneliti, dan merevisi seperlunya, kami berpendapat bahwa tesis Saudara Yanuar Permadi NIM. 20086050015 yang berjudul “Pengaruh Pembiayaan Murabahah Terhadap Likuiditas Dan Profitabilitas Pada Bmt Lariba Islamic Centre Cirebon” telah dapat diujikan.

Bersama ini kami kirimkan naskahnya untuk diujikan dalam sidang ujian tesis Program Pascasarjana IAIN Syekh Nurjati Cirebon.

Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Wassalamualaikum Wr. Wb.



Cirebon, 24 Agustus 2022
Pembimbing I,

Dr. H. Kosim, M.Ag.
NIP. 19640104 199203 1 004

Dr. Abdul Aziz, M.Ag
Program Pascasarjana Institut Agama Islam Negeri
(IAIN) Syekh Nurjati Cirebon

NOTA DINAS

Lamp. : 6 (Enam) Lembar
Hal : *Penyerahan Tesis*

Kepada Yth,
Direktur Program Pascasarjana
IAIN Syekh Nurjati Cirebon
Di
CIREBON

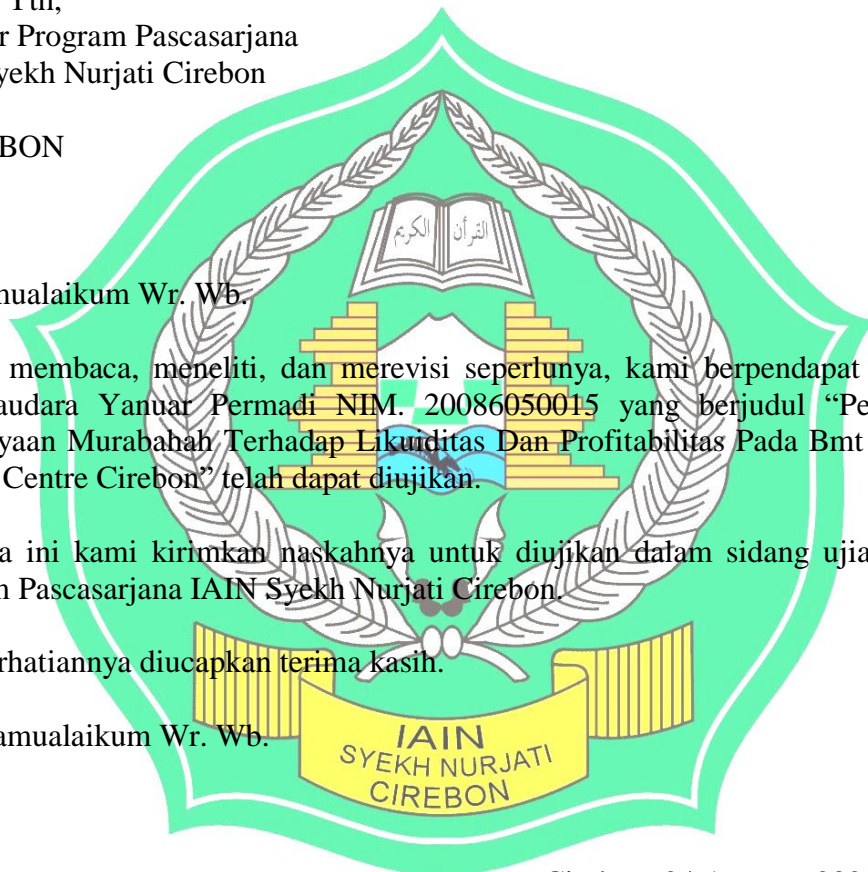
Assalamualaikum Wr. Wb.

Setelah membaca, meneliti, dan merevisi seperlunya, kami berpendapat bahwa tesis Saudara Yanuar Permadi NIM. 20086050015 yang berjudul “Pengaruh Pembiayaan Murabahah Terhadap Likuiditas Dan Profitabilitas Pada Bmt Lariba Islamic Centre Cirebon” telah dapat diujikan.

Bersama ini kami kirimkan naskahnya untuk diujikan dalam sidang ujian tesis Program Pascasarjana IAIN Syekh Nurjati Cirebon.

Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Wassalamualaikum Wr. Wb.



Cirebon, 24 Agustus 2022
Pembimbing II,

Dr. Abdul Aziz, M.Ag
NIP. 19730526 200501 1 004

LEMBAR PENGESAHAN

**PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH TERHADAP
LIKUIDITAS DAN PROFITABILITAS PADA BMT LARIBA
ISLAMIC CENTRE CIREBON**

Disusun oleh :
YANUAR PERMADI
NIM. 20086050015

Telah diujikan pada tanggal 2 September 2022
dan dinyatakan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Magister Ekonomi
(M.E)

Dewan Penguji

Ketua/ Anggota,

Sekretaris/ Anggota

Prof. Dr. H. Dedi Djubaedi, M.Ag.

H. Didin Nurul Rosidin, MA, Ph.D.

NIP. 19590320 198403 1 002

19730404 199803 1 005

Pembimbing I/ Penguji,

Pembimbing II/ Penguji,

Dr. H. Kosim, M.Ag.

Dr. Abdul Aziz, M.Ag.

NIP. 19640104 199203 1 004

NIP. 19730526 200501 1 004

**IAIN
SRI NURJATI
CIREBON**

Dr. Hj. Sri Rokhlinasari, SE, M.Si

NIP. 19730806 199903 2 003

Direktur,



Prof. Dr. H. Dedi Djubaedi, M.Ag.

NIP. 19590320 198403 1 002

Abstrak

YANUAR PERMADI, NIM: 20086050015: **“Pengaruh Pembiayaan Murabahah Terhadap Likuiditas Dan Profitabilitas Pada BMT Lariba Islamic Centre Cirebon”.**

Diantara faktor pendorong yang menjadikan pembiayaan murabahah begitu dominan di lembaga keuangan syariah, yaitu risiko pembiayaan yang relatif lebih kecil dibanding akad-akad lainnya, mudah dalam perhitungan dan manajemennya, serta bersifat certainly profit, yaitu tingkat keuntungan yang didapat relatif pasti dan bersifat konstan. Tidak mengandung unsur ketidak-pastian sebagaimana pada sistem bagi hasil (mudharabah dan musyarakah). Selain itu, pembiayaan murabahah memiliki banyak kesamaan dengan pola pembiayaan kredit, sehingga mudah diterima/dipahami masyarakat.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis : 1. Pengaruh pembiayaan murabahah terhadap likuiditas di BMT Lariba Islamic Centre Cirebon ?, 2. Pengaruh pembiayaan murabahah terhadap profitabilitas di BMT Lariba Islamic Centre Cirebon ?, 3. Pengaruh likuiditas terhadap profitabilitas BMT Lariba Islamic Centre Cirebon ?

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif dengan pendekatan kuantitatif dan menggunakan data sekunder yang diperoleh dari laporan keuangan BMT Lariba Islamic Centre Cirebon mulai tahun 2012 – 2021 dengan jumlah data sebanyak 30 data. Dari hasil penelitian yang kemudian diolah dan dianalisis dengan SPSS versi 25 for window untuk diambil kesimpulannya, artinya penelitian yang dilakukan adalah penelitian yang menekankan analisisnya pada data-data numeric (angka), dengan menggunakan metode penelitian ini akan diketahui hubungan yang signifikan antara variabel yang diteliti, sehingga menghasilkan kesimpulan yang akan memperjelas gambaran mengenai objek yang diteliti.

Kesimpulan yang ditemukan oleh peneliti bahwa pembiayaan murabahah berpengaruh pada likuiditas sebesar 9,4 %. Sedangkan sisanya yaitu 90,6% (100% - 9,4%) dipengaruhi oleh faktor lain selain variabel ini dan pembiayaan murabahah berpengaruh pada profitabilitas sebesar 17,3 %. Sedangkan sisanya yaitu 82,7% (100% - 17,3%) dipengaruhi oleh faktor lain selain variabel ini. Serta bahwa likuiditas berpengaruh pada profitabilitas sebesar 5,4 %. Sedangkan sisanya yaitu 94,6% (100% - 5,4%) dipengaruhi oleh faktor lain selain variabel ini.

Kata Kunci: BMT, Murabahah, Likuiditas, Profitabilitas

Abstract

YANUAR PERMADI, NIM: 20086050015: “**The Effect of Murabahah Financing on Liquidity and Profitability at BMT Lariba Islamic Centre Cirebon.**”

Among the driving factors that make murabahah financing so dominant in Islamic financial institutions, namely the financing risk is relatively smaller than other contracts, easy to calculate and manage, and is certainly profit, namely the level of profit obtained is relatively certain and constant. Does not contain the element of uncertainty as in the profit-sharing system (mudharabah and musharaka). In addition, murabahah financing has many similarities with the pattern of credit financing, so that it is easily accepted/understood by the public.

This study aims to analyze: 1. The effect of murabahah financing on liquidity at BMT Lariba Islamic Center Cirebon ?, 2. The effect of murabahah financing on profitability at BMT Lariba Islamic Center Cirebon ?, 3. The effect of liquidity on profitability of BMT Lariba Islamic Center Cirebon ?

The method used in this study is a descriptive method with a quantitative approach and uses secondary data obtained from the financial statements of BMT Lariba Islamic Center Cirebon from 2012 to 2021 with a total of 30 data. From the research results which are then processed and analyzed with SPSS version 25 for windows to draw conclusions, it means that the research carried out is research that emphasizes analysis on numeric data (numbers), using this research method will be known a significant relationship between the variables studied , so as to produce conclusions that will clarify the picture of the object under study.

The conclusion found by the researchers that murabahah financing has an effect on liquidity of 9.4%. While the remaining 90.6% (100% - 9.4%) is influenced by other factors besides this variable and murabahah financing affects the profitability of 17.3%. While the remaining 82.7% (100% - 17.3%) is influenced by other factors besides this variable. And that liquidity has an effect on profitability by 5.4%. While the remaining 94.6% (100% - 5.4%) is influenced by other factors besides this variable.

Keywords: BMT, Murabaha, Liquidity, Profitability

الملخص

والربحية السيولة على المراجعة تمويل أثر " : YANUAR PERMADI, NIM: 20086050015
في BMT Lariba Islamic Centre Cirebon".

أن وهي ، الإسلامية المالية المؤسسات في مهيمناً المراجعة تمويل تجعل التي الدافعة العوامل بين من أن أي ، ربح بالتأكيد وهي ، وإدارتها حسابها ويسهل ، الأخرى العقود من نسبياً أصغر التمويل مخاطر نظام في الحال هو كما اليقين عدم عنصر على يحتوي لا .نسبياً وثابت مؤكد عليه المتحصل الربح مستوى أوجه من العديد له المراجعة تمويل فإن ، ذلك إلى بالإضافة .(والمشاركة المضاربة) الربح في المشاركة الجمهور قبل من فهمه / قبوله يسهل بحيث ، الائتماني التمويل نمط مع التشابه

BMT Lariba Islamic لدى السيولة على المراجعة تمويل أثر 1. تحليل إلى الدراسة هذه تهدف BMT Lariba Islamic Centre Cirebon في الربحية على المراجعة تمويل تأثير 2. ، BMT Lariba Islamic Centre Cirebon؟ سيربيون؟ الإسلامي لاريبا مركز BMT ربحية على السيولة تأثير 3. ،

التي الثانوية البيانات وتستخدم الكمي المنهج ذات الوصفية الطريقة هي الدراسة هذه في المستخدمة الطريقة عام إلى 2012 عام من BMT سيربيون في الإسلامي لاريبا مركز المالية البيانات من عليها الحصول تم من 25 الإصدار باستخدام ذلك بعد وتحليلها معالجتها يتم التي البحث نتائج من بيانات 30 بإجمالي 2021 البيانات تحليل على يركز بحث هو إجراؤه تم الذي البحث أن يعني فهذا ، النتائج لاستخلاص للنوافذ SPSS وذلك ، المدروسة المتغيرات بين مهمة علاقة ستعرف هذه البحث طريقة باستخدام ، (الأرقام) الرقمية الدراسة قيد الشيء صورة توضح استنتاجات إلى للتوصل

المتبقية %90.6 نسبة تتأثر بينما %9.4 بنسبة السيولة على تأثير له المراجعة تمويل أن إلى الباحثون وخلص تتأثر فيما %17.3 ربحية على المراجعة تمويل ويؤثر المتغير هذا بجانب أخرى بعوامل (%9.4 - 100%) الربحية على تأثير لها السيولة وأن المتغير هذا غير أخرى بعوامل (%17.3 - 100%) المتبقية %82.7 نسبة المتغير هذا غير أخرى بعوامل تتأثر (%5.4 - 100%) المتبقية %94.6 بينما %5.4 بنسبة

المفتاحية الكلمات: ربحية ، سيولة ، مراجعة ، BMT

IAIN
SYEKH NURJATI
CIREBON

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan saya kemudahan sehingga dapat menyelesaikan tesis ini. Sholawat serta salam semoga terlimpah curahkan kepada baginda tercinta kita yaitu Nabi Muhammad SAW yang kita nanti-nantikan syafa'atnya di akhirat nanti.

Adapun penulisan tesis dengan judul **“Pengaruh Pembiayaan Murabahah Terhadap Likuiditas Dan Profitabilitas Pada BMT Lariba Islamic Centre Cirebon.”** ini bertujuan untuk menyelesaikan tugas akhir sebagai syarat untuk memperoleh gelar Magister Ekonomi pada Program Studi Ekonomi Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon. Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu penulis selama menyelesaikan tesis ini, baik yang secara langsung maupun tidak langsung. Penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. H. Sumanta, M.Ag selaku Rektor IAIN Syekh Nurjati Cirebon
2. Bapak Prof. Dr. H. Dedi Djubaedi, M.Ag selaku Direktur Pascasarjana Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon yang telah mendapatkan kesempatan untuk mengadakan penelitian.
3. Bapak Dr. H. Kosim, M.Ag selaku Pembimbing I yang telah membimbing penulis selama proses pengerjaan Tesis ini.
4. Bapak Dr. Abdul Aziz, M.Ag selaku Pembimbing Akademik sekaligus Pembimbing II yang telah membimbing penulis sejak perkuliahan dan selama proses pengerjaan Tesis ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen Pascasarjana Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Syekh Nurjati Cirebon yang telah memberikan Ilmunya kepada penulis.
6. Untuk kedua orang tua dan ayah ibu mertua yang selalu mendukung baik dari segi moril maupun materil. Terima kasih untuk segala cinta kasih, doa dan harapan kalian berikan kepada penulis tanpa rasa pamrih. Segalanya yang terbaik untuk kalian berdua. Semoga Allah SWT membalas kebaikan kalian berdua dengan kebaikan dunia dan akhirat.
7. Untuk istriku tercinta Hj. Irma Apriyanti, SE dan anak-anakku tersayang M. Arrafi Muzhaffar Permadi, M. Dharru Mudzakkir Permadi dan M.

Abrar Musyaffa Permadi, terima kasih karena selalu mengingatkan untuk mengerjakan tesis ini, menjadi penyemangat selalu. Terima kasih karena kalian harapan untuk terus melangkah semakin kuat.

8. Untuk adik dan kakak tercinta terima kasih sudah mendukung dalam proses penelitian tesis ini. Tetap semangat terus untuk kalian agar tercapai cita – citanya.
9. Sahabat dan teman-teman seperjuangan pasca sarjana Ekonomi Syariah terima kasih atas dukungan, bantuan, kerjasama, motivasi, kritik, saran dan doanya selama ini.

Akhir kata, peneliti menyadari bahwa tesis ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu saran dan kritik masih diperlukan dalam penyempurnaan tesis ini. Semoga tesis ini dapat bermanfaat dan dapat digunakan sebagai tambahan informasi bagi semua pihak yang membutuhkan. Semoga Allah SWT selalu melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada kita semua. Aamiin.
Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Cirebon, September 2022.

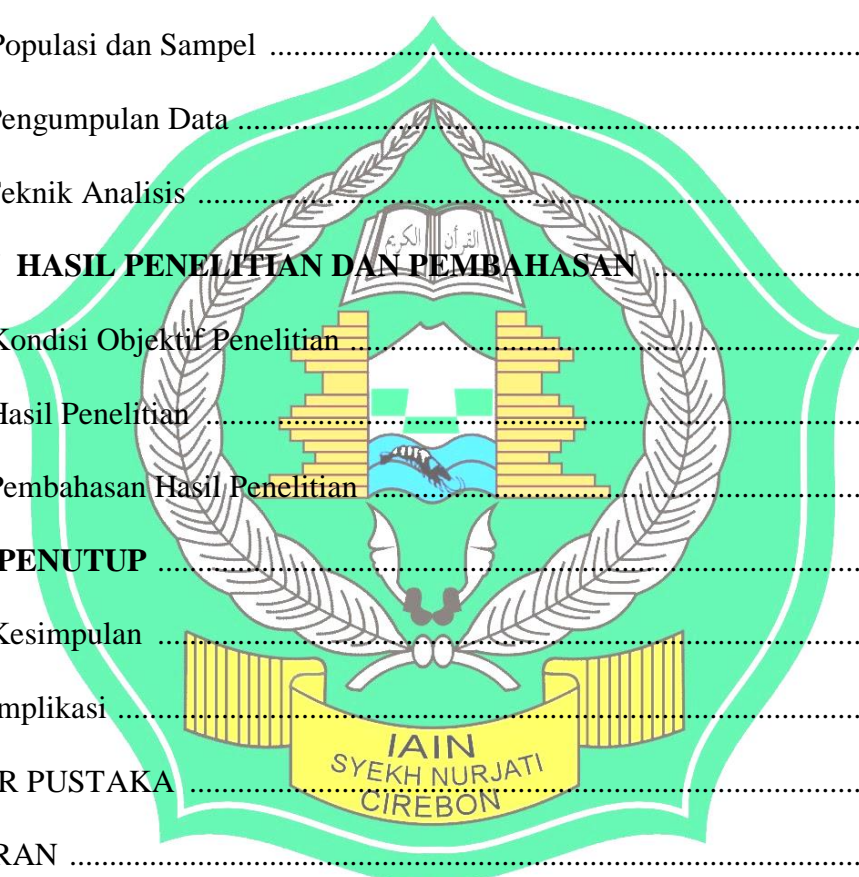
Peneliti,

YANUAR PERMADI
NIM. 20086050015

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
PERNYATAAN KEASLIAN	iii
NOTA DINAS	iv
LEMBAR PENGESAHAN	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
المخلص	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Kegunaan Penelitian	6
E. Sistematika Penulisan	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Landasan Teori	9
B. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	39
C. Kerangka Pemikiran	49

D. Pengajuan Hipotesis	51
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	54
A. Jenis dan Sumber Data	54
B. Tempat dan Waktu Penelitian	54
C. Definisi Operasional Variabel Pengukuran	54
D. Populasi dan Sampel	56
E. Pengumpulan Data	57
F. Teknik Analisis	58
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	65
A. Kondisi Objektif Penelitian	65
B. Hasil Penelitian	76
C. Pembahasan Hasil Penelitian	97
BAB V PENUTUP	103
A. Kesimpulan	103
B. Implikasi	103
DAFTAR PUSTAKA	xv
LAMPIRAN	xvi
CURRICULUM VITAE	xvii



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Pembiayaan Murabahah	3
Tabel 1.2 Perhitungan Analisis Likuiditas	5
Tabel 1.3 Perhitungan Analisis Profitabilitas.....	5
Tabel 3.1 Interpretasi Koefisien Korelasi	61
Tabel 4.1 Pembiayaan Murabahah	76
Tabel 4.2 Perhitungan Analisis Likuiditas	79
Tabel 4.3 Perhitungan Analisis Profitabilitas	82
Tabel 4.4 Statistik Deskriptif Variabel Penelitian.....	85
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas	87
Tabel 4.6 Hasil Uji Autokorelasi	88
Tabel 4.7 Nilai Durbin Watson	88
Tabel 4.8 Hasil Uji Heteroskedastisitas	89
Tabel 4.9 Uji Model X terhadap Y1	90
Tabel 4.10 Uji Model X terhadap Y2	90
Tabel 4.11 Uji Model Y1 terhadap Y2	91
Tabel 4.12 Hasil Koefisien Determinasi	93
Tabel 4.13 Hasil Koefisien Determinasi	94
Tabel 4.14 Hasil Koefisien Determinasi	96



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Skema Jual-Beli Akad Murabahah.....	26
Gambar 2.2 Kerangka Pemikiran.....	50
Gambar 2.3 Kerangka Konseptual	51
Gambar 4.1 Grafik Pembiayaan Murabahah.....	77
Gambar 4.2 Grafik Tingkat Likuiditas.....	80
Gambar 4.3 Grafik Tingkat Profitabilitas.....	83

